

CONTRACT nr. 145/ 2018

Incheiat astazi 08.11.2018 intre

A&A EVOCONSTRUCT S.R.L. –Bucuresti, str. Agatha Barseanu nr.15B, Sector3 , CIF: RO 21409238, Nr. Reg. Com.: J40/5795/2007, reprezentata prin administrator ing. _____ in calitate de **proiectant**

Si

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, camera A6, Sector 3 cu adresa de corespondenta in str. Chiciurei, nr. 39-45, sectorul 3, Bucuresti, telefon: 0374471189, e-mail: activesector3@gmail.com, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, Cod Unic de Inregistrare RO31012790, titulară a cont bancar contul _____ deschis la _____

_____, reprezentată prin Presedinte CA, Dl _____ **beneficiar.**

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Il constituie servicii de proiectare si veificare pentru elementele structurale prefabricate(stalpi principali, grinzi principale si pane) si fundatiile obiectului: **Hala de separare deseuri-Bucuresti.**

Tema obiectului:

- stalpi prefabricati 100x100cm vor fi axati;
- hala va avea 3 deschideri cu interax 24.30m;
- inaltimea de la cota +0.00 pana sub grinziile principale va fi de 11.50m
- vor fi 16 travei cu interax de 8.00m si rost net de 50cm intre fetele stalpilor;
- invelitoarea va fi din tabla cutata+vata minerala+membrana hidroizolanta;
- dimensiunile halei vor fi de 73.90m latime si 130.50m lungime(cu rost de

50cm);

-toate elementele prefabricate vor fi din beton armat/beton si/sau cu armatura preintinsa;

-suprafata desfasurata construita a halei va fi de 9644mp.

II. CONTINUTUL DOCUMENTATIEI

- elaborarea documentatiei de executie(parti scrise si desenate) in fazele DTAC+PTh+DDE pentru elementele prefabricate principale ale obiectului: stalpi principali, grinzi principale, pane acoperis, fundatii pentru stalpi principali.
- verificarea calcului structural pentru intreaga hala;
- alegerea conceptului structural;
- raport verificare tehnica;
- stampilarea si semnarea partilor scrise si desenate din cadrul proiectului pentru fiecare faza in parte;

III. TERMENE DE PREDARE

Termenul (termenele) de predare sunt stabilite de comun acord intre parti in functie de necesitati si documentatia necesara.

Termenul final de predare a tuturor elementelor prefabricate principale este: 10 decembrie

Termenul de predare al documentatie in fazele DTAC+PTh va fi stabilit de comun acord cu beneficiarul.

IV. CONTRAVALOAREA LUCRARI. ESALONARE PLATI

Valoarea de contract a prestatiei de verificare este de **2 Euro/mpdc + TVA, adica 19.288 Euro + TVA**. Valoarea contractului se va adapta direct proportional cu suprafata desfasurat construita in caz ca apar modificari pe parcurs.

In caz ca tema stabilita in obiectul contractului va fi modificata de catre beneficiar, se vor percepe noi termene si remunneratii.

Plata se va efectua conform facturilor emise (la cursul BNR din ziua emiterii). Se va emite o factura inaintea fiecarei etape de proiectare

Plata se va face in maxim 15 zile de la primirea facturilor fiscale.

Esalonare plati:

- **transa 1 - la semnarea contractului 35% din valoarea contractului;**
- **transa 2 - la predarea documentatiei de executie a elementelor prefabricate 45% din valoarea contractului;**
- **transa 3 - la predarea fazei DTAC+PTh 20% din valoarea contractului.**

V. OBLIGATII PROIECTANT:

- a) Sa respecte termenele de predare;
- b) Sa respecte legile si ordonantele in vigoare privitoare la activitatea specifica intocmirii documentatiei prevazute in contract;
- c) Sa aduca la cunostinta beneficiarului in timp util modificarile necesare daca este cazul;
- d) Sa returneze in buna stare si in intregime documentatia de arhiva pusa la dispozitie de beneficiar;
- e) Sa pastreze secretul profesional al documentatiei si sa nu foloseasca pentru terti detalii sau planuri primite de la beneficiar;

VI. OBLIGATII BENEFICIAR

- a) Sa puna la dispozitie toate datele, informatiile, temele necesare in timp util;
- b) Sa respecte intocmai specificatiile documentatiei primite de la proiectant.

VII. DIVERSE

1. Beneficiarul va fi penalizat cu 0.010%/zi din valoarea de contract pentru intarzierea platii. Aceasta penalizare va fi aplicata pana in a 90-a zi de la data incheierii Procesului verbal de predare a documentatiei. Dupa acest interval, beneficiarul va fi actionat in justitie.
2. Se vor intocmi noi acte aditionale contractului (cu noi termene si remunneratii) in cazul in care beneficiarul aduce modificari asupra temei initiale de proiectare.
3. Proiectantul va fi penalizat cu 0.010%/zi din valoarea de contract, pentru intarzierea termenului de predare, din motive imputabile doar lui. Aceasta penalizare va fi aplicata pana in a 90-a zi de la data termenului de predare a documentatiei. Dupa acest interval, poate fi actionat in justitie.
4. Rezilierea unilateral a contractului este admisa, cu obligatia anuntarii celeilalte parti cu 15 zile inainte. Se va intocmi obligatoriu un Proces verbal de reziliere care va cuprinde motivele precum si despagubirile cuvenite.
5. Eventualele litigii aparute pe perioada derularii contractului se vor rezolva prin negocieri inre parti. In cazul in care acest lucru nu este posibil, cauzele se vor solutiona de catre instantele judecatoresti.

6. Protecția datelor cu caracter personal:

Proiectantul autorizează Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E.679/2016.

1. Partile convin să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Partile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucra date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Partile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind stergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Partile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Parti. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Parti nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe parti neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Partile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Parti;

- se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentala se vor asigura ca datele colectate in scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

6. Presentul contract a fost intocmit in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

PROIECTANT
A&A EVOCONSTRUCT S.R.L.

BENEFICIAR
Administrare Active Sector 3 S.R.L.
Presedinte Consiliu de Administratie,

