

24 09 2018



Nr. inreg. 113 CONL/24.09.2018

CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE**Părțile:**

S.C. CONVEST LOGISTIC S.R.L. cu sediul în Bucuresti, str. Moldovita, nr. 15A, bl.1,et. Parter, sector 4, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/4457/2012, cod unic de înregistrare RO30086128, cont IBAN nr. deschis la reprezentată legal prin dl. – ADMINISTRATOR, în calitate de **VANZATOR** (denumita in cele ce urmeaza "Vanzatorul")

SI

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L. cu sediul în Calea Vitan, nr. 242, parter, Camera 6, sector 3, Bucuresti, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/14752/2012 cod unic de înregistrare 31012790, cont IBAN nr. F RON deschis, reprezentata legal prin dl. (..... , in calitate de **Cumparator** (denumita in cele ce urmeaza "Cumparatorul")

Având în vedere faptul că:

- (a) Vânzătorul este distribuitor al bunurilor mentionate în Anexa nr. 1 la acest Contract, denumite in continuare "Bunurile" ;
- (b) Vânzătorul intenționează să vândă Cumparatorului iar aceasta din urmă intenționează să achiziționeze Bunuri în condițiile prevăzute în acest contract;

Au convenit încheierea acestui contract de vanzare cumparare ("**Contractul**"), în următoarele condiții:**I. Obiectul Contractului si Pretul**

Articolul 1 Prin acest Contract, Vânzătorul se obligă să vanda, iar Cumparatorul se obliga sa cumpere agregate de balastiera/cariera avand caracteristicile mentionate in Anexa nr. 1, la prețurile, termenele și în condițiile prevăzute în prezentul contract.

Articolul 2 Marfa, indiferent de structura sorto-dimensiunea in care se livreaza, va respecta caracteristicile de performanta prevazute in standardele valabile in Romania. Granulometria si conditiile tehnice de calitate pentru sorturile standardizate vor respect prevederile standardelor aplicabile.

II. Durata Contractului

Articolul 3 Acest Contract intra în vigoare in momentul semnarii si este valabil pana la data de **23.09.2019**. Contractul poate fi prelungit prin acordul scris al ambelor Părți.

Articolul 4 Contractul încetează potrivit Cap. VII de mai jos.

III. Calitatea și caracteristicile Bunurilor

Articolul 5 Agregatele de balastiera vor avea umiditatea maxima admisa:



- Nisip 4,5%
- Pietris 2%

Articolul 6 Bunurile vor avea caracteristicile indicate in Anexa nr. 1, vor raspunde standardelor de calitate agreeate de parti si vor fi insotite de certificatele de calitate conform prevederilor legale.

Articolul 7 Vanzatorul garantează, pentru toate bunurile pe care le va livra, că acestea pot fi comercializate pe teritoriul României și că îndeplinesc toate standardele in vigoare privind calitatea și siguranța.

IV. Comenzi. Livrarea Bunurilor

Articolul 6 Cumparatorul si Vanzatorul vor agreea un plan de livrare a acestora lunar/saptamanal.

Articolul 7 Bunurile vor fi livrate la punctele de lucru ale cumparatorului conform anexei de preturi. In acest sens, Cumparatorul va transmite Vanzatorului o comanda scrisa, prin care il va instiinta tipul produselor si cantitatea dorita.

Articolul 8 In baza planului de livrari saptamanal primit din partea Cumparatorului, Vanzatorul se obliga sa confirme in termen de 48 h posibilitatea indeplinirii acestuia, cu exceptia cazurilor de forta majora.

Articolul 9 Receptia cantitativa si calitativa a Bunurilor se va face, in baza avizului de expeditie, la momentul predarii marfurilor. Mărfurile vor fi însoțite de toate avizele și documentele necesare conform legislației românești în domeniu.

Articolul 10 Proprietatea asupra Bunurilor livrate si riscurile se transmit Cumparatorului dupa predarea acestora la sediul/depozitul Vanzatorului si semnarea avizului de expeditie.

V. Prețul și plata Bunurilor

Articolul 11 Prețurile unitare ale Bunurilor sunt prevazute in Anexa contractului si sunt intelese **franco punct de lucru Cumparator**.

Plata Bunurilor comandate se va efectua in termen de 3 de zile de la data emiterii facturii de catre Vanzator. Facturarea se va face saptamanal pe baza avizelor de expeditie semnate de Cumparator. Toate livrarile efectuate intr-o luna trebuie facturate in luna respectiva. La semnarea prezentului contract Cumparatorul va emite ca si garantie un BO avalizat in nume propriu si specimen de semnatura de la banca.

VI. Obligațiile Părților. Răspundere

Articolul 12 Cumparatorul va achita contravaloarea Bunurilor livrate în condițiile asumate prin acest Contract. În cazul în care Cumparatorul nu va achita contravaloarea Bunurilor achizitionate in termenul stabilit, va datora Vanzatorului penalități contractuale de 0,02% aplicate la valoarea neachitata pentru fiecare zi de întârziere. Quantumul penalitatilor nu poate depasi valoarea debitului .

Articolul 13 Cumparatorul va respecta intocmai instructiunile de pastrare si depozitare a Bunurilor. Vanzatorul nu va fi tinut raspunzator pentru neconformitatile Bunurilor si /sau prejudiciile suferite de Cumparator, in situatia in care cauza producerii acestora consta in pastrarea/depozitarea Bunurilor contrar normelor in vigoare.

Articolul 14 Vanzatorul garanteaza calitatea si conformitatea produselor livrate. Vanzatorul va raspunde pentru neconformitatile produselor livrate, si semnalate cu ocazia receptionarii produselor.

Articolul 15 Fiecare dintre Părți va răspunde pentru prejudiciul cauzat ca urmare a neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale.

Articolul 16 Daca conditiile meteo nu sunt favorabile Vanzatorul poate intrerupe livrarile, acestea vor fi reluate de indata ce vremea va permite reluarea activitatii.

VII. Încetarea Contractului



Articolul 17 Acest Contract poate fi denunțat unilateral și încetează în oricare dintre următoarele modalități:

- i. Prin acordul Părților;
- ii. Prin realizarea obiectului sau;
- iii. Prin falimentul, dizolvarea sau lichidarea oricăreia dintre Părți;
- iv. În măsura în care forța majoră persistă pentru mai mult de 60 de zile;

Articolul 18 Acest Contract va fi rezolvit de plin drept, fără punere în întârziere, fără intervenția instanței și fără nici o altă formalitate prealabilă cu excepția unei notificări transmise de partea care solicită rezoluțiunea, în cazul în care cealaltă parte nu își respectă obligațiile asumate prin contract. Rezoluțiunea contractului prin transmiterea notificării este un drept iar nu o obligație, astfel încât nimic nu va împiedica partea să continue derularea acestui Contract în condițiile în care îi sunt plătite penalitățile/daunele contractuale.

VIII. Clauze finale

Articolul 19 Toate notificările, scrisorile, cererile sau alte comunicări vor fi efectuate în scris, în limba română și vor fi transmise la adresele prevăzute în preambul, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin mail cu confirmarea de primire a acestuia .

Articolul 20 Orice schimbare a acestor coordonate va fi transmisă celeilalte părți sub sancțiunea inopozabilității faptului că adresa a fost schimbată.

Articolul 21 Părțile vor colabora cu bună credință în derularea acestui Contract.

Articolul 22 Toate datele și informațiile furnizate de una dintre părți celeilalte sunt confidentiale și nu vor fi divulgate de destinatar decât autorităților competente.

Articolul 23 Nici una dintre părți nu va fi ținută răspunzătoare pentru neîndeplinirea totală sau parțială sau pentru executarea cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă o astfel de neîndeplinire sau executare cu întârziere au fost determinate de cazuri de forță majoră.

Articolul 24 Prin caz de forță majoră se înțelege orice eveniment imprevizibil și inevitabil, care nu poate fi controlat de Părți, care a survenit după încheierea acestui Contract și care a împiedicat total sau parțial îndeplinirea obligațiilor asumate. Interventia unui caz de forta majora se va notifica celeilalte parti in termen de 2 zile de la producerea evenimentului.

Articolul 25 Nici una dintre parti nu poate cesiona Contractul, nu poate ceda în nici un mod drepturile izvorând din acest Contract și nu își poate substitui o terță parte fără acordul scris prealabil al celeilalte parti.

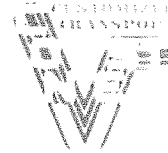
Articolul 26 Acest contract va fi guvernat și interpretat în conformitate cu legea română.

Articolul 27 Orice litigii referitoare la validitatea sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestui contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiile izvorâte din interpretarea sau executarea contractului vor fi deduse spre soluționare instanțelor competente de la sediul Vanzatorului.

Articolul 28 Toți termenii, condițiile, angajamentele și înțelegerile din prezentul contract se vor aplica și vor fi obligatorii pentru fiecare dintre părți și succesorii în drepturi ai acestora.

Articolul 29 Acest Contract reprezintă întregul acord de voință al Părților și înlocuiește orice alt acord anterior, scris sau verbal.

Articolul 30 Acest Contract nu poate fi modificat decât prin act adițional semnat de reprezentanții ambelor Părți.



Articolul 31 Reprezentanții Părților declară că sunt pe deplin împuterniciți pentru semnarea Contractului și că Partea pe care o reprezintă este valabil înmatriculată și are deplină capacitate pentru încheierea Contractului și pentru exercitarea drepturilor și executarea obligațiilor prevăzute de acesta.

Acest Contract a fost încheiat astăzi, 24.09.2018, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte.

VANZATOR,

S.C. CONVEST LOGISTIC S.R.L.

CUMPARATOR,

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L

ANEXA 1 la contractul nr. 113 CONL/24.09.2018

S.C. CONVEST LOGISTIC S.R.L. cu sediul în Bucuresti, str. Moldovita, nr. 15A, bl.1,et. Parter, sector 4, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/4457/2012, cod unic de înregistrare RO30086128, cont IBAN nr. deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal prin dl. – ADMINISTRATOR, în calitate de **VANZATOR** (denumita in cele ce urmeaza "Vanzatorul").

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L. cu sediul in Calea Vitan, nr. 242, parter, Camera 6, sector 3, Bucuresti, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/14752/2012 cod unic de inregistrare 31012790, cont IBAN nr. reprezentata legal prin dl. in calitate de **Cumparator** (denumita in cele ce urmeaza "Cumparatorul")Partile stabilesc urmatoarele:

Nr.crt.	Denumire	Pret plata in avans	Pret plata la 7 zile
1	Nisip 0/4 mm	32 lei/t	33 lei/t
2	Piatra naturala de rau 4/8 mm	33,5 lei/t	34 lei/t
3	Piatra naturala de rau 8/16 mm	34 lei/t	35 lei/t
4	Piatra naturala de rau 16/25 mm	33,5 lei/t	35 lei/t
5	Nisip concasat de rau 0/4 mm	43 lei/t	43 lei/t
6	Piatra concasata de rau 4/8 mm	43 lei/t	43 lei/t
7	Piatra concasata de rau 8/16 mm	43 lei/t	43 lei/t
8	Piatra concasata de rau 16/25 mm	43 lei/t	43 lei/t
9	Piatra concasata de rau 0/40 mm	43 lei/t	43 lei/t
10	Piatra de cariera 0/63 mm (sisturi)	59 lei/t	59 lei/t
11	Piatra de cariera 0/63 mm (granit)	69 lei/t	69 lei/t

SC CONVEST LOGISTIC SRL

Strada Moldovita 15A, sector 4, Bucuresti
RC: J40/4457/2012, CUI: RO30086128
IBAN: RO72 BTRL RONC RTOV 1587 5001
Banca Transilvania
www.convestprim.ro - office@convestprim.ro



12	Cribluri 0/4 mm	68 lei/t	69 lei/t
13	Cribluri 4/8 mm	75 lei/t	76 lei/t
14	Cribluri 8/16 mm	72 lei/t	74 lei/t
15	Cribluri 16/25 mm	70 lei/t	72 lei/t

Preturile sunt unitare si nu contin TVA.

VANZATOR,
S.C CONVEST LOGISTIC S.R.L.

CUMPARATOR,
S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L



ANEXA 1 la contractul nr. 113 CONL/24.09.2018

S.C. CONVEST LOGISTIC S.R.L. cu sediul în Bucuresti, str. Moldovita, nr. 15A, bl.1,et. Parter, sector 4, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/4457/2012, cod unic de înregistrare RO30086128, cont IBAN nr. _____ deschis la _____, reprezentată legal prin dl. _____ – ADMINISTRATOR, în calitate de **VANZATOR** (denumita in cele ce urmeaza "Vanzatorul").

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L. cu sediul in Calea Vitan, nr. 242, parter, Camera 6, sector 3, Bucuresti, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/14752/2012 cod unic de inregistrare 31012790, cont IBAN nr. _____ deschis _____, reprezentata legal prin dl. _____ in calitate de **Cumparator** (denumita in cele ce urmeaza "Cumparatorul")Partile stabilesc urmatoarele:

Nr.crt.	Denumire	Pret plata in avans	Pret plata la 7 zile
1	Nisip 0/4 mm	32 lei/t	33 lei/t
2	Piatra naturala de rau 4/8 mm	33,5 lei/t	34 lei/t
3	Piatra naturala de rau 8/16 mm	34 lei/t	35 lei/t
4	Piatra naturala de rau 16/25 mm 16/31 mm	33,5 lei/t	35 lei/t
5	Nisip concasat de rau 0/4 mm	43 lei/t	43 lei/t
6	Piatra concasata de rau 4/8 mm	43 lei/t	43 lei/t
7	Piatra concasata de rau 8/16 mm	43 lei/t	43 lei/t
8	Piatra concasata de rau 16/25 mm	43 lei/t	43 lei/t
9	Piatra concasata de rau 0/40 mm	43 lei/t	43 lei/t
10	Piatra de cariera 0/63 mm (sisturi)	59 lei/t	59 lei/t
11	Piatra de cariera 0/63 mm (granit)	69 lei/t	69 lei/t