

CONTRACT DE INCHIRIERE SI INTRETINERE TOALETE ECOLOGICE
Nr. 2295

571
25.05.2018

Incheiat astazi, 24.05.2018, intre:

S.C. Eco Public S.R.L., cu sediul in București, Splaiul Independentei 319, obiectiv 19B, sector 6, RC J40/16762/2006, CIF RO 19123039, cod IBAN _____, reprezentata prin Dl. _____, Director General, denumita aici si mai jos „furnizor – prestator”

și

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, Parter, Camera 6. Sector 3 cod fiscal RO31012790, RC J40/14752/13.12.2012, IBAN _____, Banca _____, reprezentata legal prin Dl. _____, Presedinte CA, denumita aici si mai jos “beneficiar”.

Art. 1 Obiectul contractului

Prezentul contract are ca obiect închirierea si intretinerea toaletelor ecologice si a lavoarelor mobile, in regim de eveniment. Contractul va avea anexat un act additional, ce va contine locatia, numarul de toalete si lavoare inchiriate. Contractul este valabil pana in data de 24.12.2018

Art. 2 Condiții de livrare

Furnizorul – prestator va livra-ridica toaletele ecologice la data solicitata de beneficiar, in urma unei cereri scrise (e-mail, fax). Beneficiarul va asigura accesul liber la amplasamentul cerut pentru livrări cu autocamionul si pentru operatiuni de întreținere prestate de către furnizorul – prestator. La livrare si ridicare se vor semna procese verbale de receptie de către reprezentanții părților contractante.

Art. 3 Valoarea contractului

Valoarea chiriei si a serviciilor de intretinere se va regasi in actul additional, aferent fiecarui eveniment in parte. Pretul, in Bucuresti, include transportul, chiria si un serviciu/zi. Pentru evenimente in alte localitati, se va adauga costul transportului.

Art. 4 Condiții de plata

Părțile contractante de comun acord agreeaza următoarele obligații legate de achitarea produselor si a prestărilor:

- Chiria si prestarea se va plăti pe bază de factură emisa de către furnizorul – prestator.
- Factura se va emite lunar si se va achita in cel târziu 15 zile calendaristice de la data primirii.
- Suma facturata reprezinta contravaloarea tarifului lunar stabilit in lei la data incheierii contractului.

Art. 5 Garanții

Furnizorul – prestator, se obligă să garanteze buna funcționare a cabinelor de toaleta, pe durata închiriată. El se obliga sa remedieze orice defecțiune in termen de 4 ore de la data înștiințării de către beneficiar. Garanția furnizorului – prestator nu acoperă defecțiunile cauzate de distrugere prin vandalism, sau defecțiuni cauzate de manipulare necorespunzătoare de către personalul sau clienții beneficiarului sau.

In acest caz beneficiarul va suporta reparatiile efectuate de furnizor si, in cazul daunei totale sau a furtului, suma achitata furnizorului va fi de 600 EUR+TVA/cabina.

Art. 6 Obligațiile si drepturile părților:

Obligațiile furnizorului – prestator

- să livreze cabine in stare de funcționare la datele convenite in contract
- să respecte datele de întreținere si curățire a cabinelor după necesitate
- să remedieze eventualele defecte de bună funcțiune care apar pe durata închirierii
- să respecte toate clauzele acestui contract

Obligațiile beneficiarului

- să primească cabinetele de toaleta mobile la amplasamentul desemnat de el (acces auto al furnizorului obligatoriu)
- să asigure siguranța contra vandalismlui si alte utilizări necorespunzătoare
- să asigure cabinetele contra furtului
- să respecte termenele de plata

Art. 7 Clauze generale

Beneficiarul va obține toate aprobările necesare da la autorități, pentru amplasament, funcționarea cabinelor de toaleta mobile sau ori ce alta autorizație necesara pentru derularea legală a activității.

Nerespectarea platilor convenite in acest contract, indreptateste furnizorul – prestator, la incetarea prestarilor convenite in cadrul acestui contract, la rezilierea unilaterală prezentului contract, ridicarea imediata a cabinelor de la amplasamentul beneficiarului si instintarea autoritatilor competente.

Nerespectarea reciprocă a clauzelor si a termenelor stabilite prin acest contract se vor penaliza.

Penalizările vor fi raportate la sumele de bani sau obligații nerespectate si se stabilesc la 0.25% pe zi de întârziere la sumele in cauza, respectiv neachitate. Aceleași penalizări sunt prevăzute pentru nerespectarea obligațiilor descrise la art.6. de către furnizorul prestator.

Toate litigiile rezultate din derularea acestui contract se vor rezolva pe cale amiabila. In eventualitatea ca acest lucru nu este posibil, litigiile se vor rezolva de către instantele judecatoresti competente.

Forța majoră, așa cum este ea definită de lege, exonerează de răspundere partea care o invocă in condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabile in termen de 5 zile de la apariția cazului de forță majora.

Modificări la acest contract sunt posibile numai cu acordul părților contractante si numai in forma scrisa. Înțelegeri verbale nu sunt valabile.

Acest contract s-a încheiat in două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Furnizor – Prestator

ECO PUBLIC SRL

Director General

Beneficiar

ADMINISTRARE ACȚIVE SECTOR 3 SRL

Presedinte CA

Director Economic

ACT ADITIONAL NR. 1
la contractul nr. 2295

Incheiat astazi, 24.05.2018, intre:

S.C. Eco Public S.R.L., cu sediul in Bucuresti, Splaiul Independentei 319, obiectiv 19B, sector 6, RC J40/16762/2006, CIF RO 19123039, cod IBAN _____, reprezentata prin Dl. _____, Director General, denumita aici si mai jos „furnizor – prestator”

si

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, Parter, Camera 6, Sector 3, cod fiscal RO31012790, RC J40/14752/13.12.2012, IBAN _____, Banca _____, reprezentata legal prin Dl. _____, Presedinte CA, denumita aici si mai jos “beneficiar”.

Art. 1 Se livreaza un nr. de toalete ecologice / lavoare mobile, astfel:

Nr. toalete	Locatie	Nr. servicii/zi	Data livrare	Data ridicare
1	Piata Nerva Traian	1	Vineri	Luni

Nr. lavoare	Locatie	Nr. servicii/zi	Data livrare	Data ridicare
1	Piata Nerva Traian	1	Vineri	Luni

Art. 2 Costul acestui eveniment este de 400 lei, TVA inclus.

Furnizor – Prestator

ECO PUBLIC SRL

Director General

Beneficiar

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

Presedinte CA

Director Economic

ACT ADITIONAL NR. 2
la contractul nr. 2295

Incheiat astazi, 05.06.2018, intre:

S.C. Eco Public S.R.L., cu sediul in Bucuresti, Splaiul Independentei 319, obiectiv 19B, sector 6, RC J40/16762/2006, CIF RO 19123039, cod IBAN _____, reprezentata prin Dl. _____, denumita aici si mai jos „furnizor – prestator”

si

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, Parter, Camera 6, Sector 3, cod fiscal RO31012790, RC J40/14752/13.12.2012, IBAN _____, reprezentata legal prin Dl. _____ Presedinte CA, denumita aici si mai jos “beneficiar”.

Art. 1 Se livreaza un nr. de toalete ecologice cu lavoar, astfel:

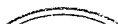
Nr. toalete	Locatie	Nr. servicii/zi	Data livrare	Data ridicare
1	Piata Nerva Traian	1	Vineri	Luni

Art. 2 Costul acestui eveniment este de 275 lei, TVA inclus.

Furnizor – Prestator

ECO PUBLIC SRL

Director General



Beneficiar

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

Presedinte CA

Director Economic

