
CONTRACT DE PRESTARI DE SERVICII

NR. 39 din 22.10.2018

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. **S.C. PRINCECAD EXPERT.**, cu sediul în Bucuresti, str. Subcetate, nr. 21, constructua C1, camera 1, sector 1, CUI. 37409943, Nr. Reg. Com. J40/5484/19.04.2017, cont IBAN nr _____, deschis la _____, sucursala _____, reprezentata de _____, în calitate de PRESTATOR , si

1.2. **S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**, cu sediul în București, strada Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, telefon/fax : 0762630903, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/14752/2012, cod fiscal RO 31012790, cont _____, deschis la _____, reprezentata legal de domnul _____, având funcția de Președinte Consiliu Administrație în calitate de BENEFICIAR au convenit sa incheie prezentul contract de prestari de servicii, cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Trasare limite pentru imobilul din Orasul Popesti Leordeni, Splaiul Unirii, nr.15, NC . 3357/1

2.2. Trasare limite pentru imobilul din Orasul Popesti Leordeni, Splaiul Unirii , nr. 16, NC 3357/2

III. TERMENUL CONTRACTULUI

3.1. Contractul se incheie incepand de la data de 22.10.2018. pana la finalizarea lucrarilor.

IV. MODALITATEA DE PLATA

Pretul prestarii serviciilor descrise mai sus, prestate de PRESTATOR catre BENEFICIAR este de **2500 RON.**

BENEFICIARUL va plati pretul prin virament bancar în termen de 30 de zile de la emiterea facturii. În cazul în care beneficiarul nu onoreaza plata în termen de 10 zile calendaristice dupa expirarea termenului de 30 de zile mai sus mentionat, acesta are obligatia de a platii, ca penalitati, o sumă echivalenta cu 0.05%/zi din plata neefectuata.

Pe durata contractului se vor emite facturi conform prezentelor la santier în urma solicitarii beneficiarului. Acestea se vor consemna printr-un proces verbal de prezenta în care se va specifica numarul de ore prestate în baza caruia se vor emite facturile.

V. OBLIGATIILE PARTILOR

5.1. Prestatorul de servicii se obliga:

- sa execute în întregime si să predea beneficiarului lucrarile care fac obiectul prezentului contract;
- sa respecte prevederile actelor normative în vigoare, în vederea elaborării lucrărilor executate;

5.2. Beneficiarul serviciilor se obliga:

- sa puna la dispozitia prestatorului documentatia si toate informatiile de care dispune, în vederea realizarii contractului;
- să transmită odată cu comanda și tema exacta privind obiectul contractului, în vederea evaluarii corecte a lucrarilor ce urmeaza a fi executate;

VI. CONDITII INCETARE CONTRACT

Contractul inceteaza în urmatoarele conditii:

- a) prin ajungere la termen
- b) cu anticipatie prin acordul partilor sau pentru neindeplinirea clauzelor contractuale

VII – RASPUNDERE CONTRACTUALA

Prestatorul este răspunzător de partea tehnică a documentației.

Pentru neexecutarea la termen sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către Prestator, acesta va fi penalizat cu 0,05% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 30% din valoarea totală.

VIII. FORTA MAJORA

8.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator - total sau partial - a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

8.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de 60 zile producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

8.3. Daca in termen de 90 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

IX. LITIGII

9.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind prezentul contract sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

9.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

X. CLAUZE FINALE

10.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

10.2. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

10.3. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

10.4. Prezentul contract a fost incheiat azi, 22.10.2018, in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR

BENEFICIAR