

CONTRACT CADRU DE PRESTARI SERVICII DE LABORATOR IN CONSTRUCTII

Nr. 240 din 14.11.2018

1. PARTILE CONTRACTANTE.

1.1. Intre, **LABORATORUL DE CONSTRUCTII BUCURESTI S.A.** cu sediul in Bucuresti, B-dul Energeticienilor nr. 9-11, sector 3, telefon: _____ e-mail : _____, Cod de Inregistrare Fiscala RO361455, inregistrata la Reg. Comertului cu nr. J40/198/1991, cont nr. _____ deschis la _____ reprezentata prin **MANAGER GENERAL : Ing.** _____ in calitate de « PRESTATOR » si:

1.2. **ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**, cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, camera A6, sectorul 3, cu adresa de corespondenta in str. Chiciurei, nr. 39-45, sectorul 3, Bucuresti, telefon: 0374471189, e-mail: activesector3@gmail.com, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont _____ reprezentată prin **Presedinte C.A., DI** _____ in calitate de « BENEFICIAR », pe de alta parte, au convenit sa incheie prezentul contract pentru prestari servicii in constructii, cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. PREVEDERI GENERALE

- 2.1. Prestatorul "LABORATOR DE GRAD 1; AUTORIZAT nr. 3390/2018; ACREDITAT RENAR nr. LI 659/2017; CERTIFICAT SRAC si IQNet ISO 9001 nr. 8131" se obliga sa presteze serviciile a caror specificatie si tarife au fost negociate cu Beneficiarul si prevazute in Anexa 1 care face parte din prezentul contract si numai in baza comenzilor emise (semnate) de Beneficiar .
- 2.2. Comenzile ulterioare emise de sucursalele Beneficiarului (unde/daca este cazul) se vor executa in baza prezentului contract ;
- 2.3. Beneficiarul isi recunoaste si insuseste orice comanda emisa de catre reprezentantii legali sau persoanele abilitate ale sucursalelor/santierelor sale (se va trimite o lista cu persoanele abilitate sa semneze documentele firmei).
- 2.4. Prestatorul va asigura calitatea prestatii sale in conformitate cu prevederile actelor normative in materie in vigoare, la obiectivele BENEFICIARULUI conform Anexa 1, coroborat cu prevederile propriului manual si sistem de asigurare al calitatii.

III. OBIECTUL si DURATA CONTRACTULUI.

- 3.1. Prestari servicii de laborator in vederea determinarii calitatii la obiective de pe raza Sector 3.
- 3.2. Contractul intra in vigoare incepand cu data semnarii acestuia si se incheie in data de 13.11.2019, cu posibilitatea de prelungire prin acte aditionale, cu acordul partilor.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI si CONDITII FINANCIARE .

- 4.1. Tarifele serviciilor sunt negociate, acceptate de Beneficiar si prevazute in Anexa 1. Acestea sunt determinate in preturi valabile la data incheierii prezentului contract si vor fi actualizate in raport de eventualele cresteri ale preturilor a utilitatilor (gaze, energie electrica, carburanti, energie termica, salarii, etc.) sau de rata anuala a inflatiei, anuntata oficial de institutul national de statistica.
- 4.2. Valoarea estimativa a contractului este de 5.000,00 lei, fara TVA. Valoarea totala si reala a prestatiei/prestatiiilor va rezulta numai in baza situatiilor de plata emise de Prestator si acceptate/semnate de Beneficiar pe baza comenzilor trimise (fax, e-mail, comanda scrisa de mana) pe parcursul desfasurarii tuturor lucrarilor contractate. Acestea se vor calcula conform preturilor din Anexa 1.
- 4.3. Plata prestatiiilor de Laborator se va face de catre Beneficiar din contul sau, in contul Prestatorului, pe baza facturilor fiscale emise de Prestator, insotite de situatiile de lucrari intocmite de acesta si confirmate de Beneficiar prin salariatii sai (lista autorizata va fi transmisa si Prestatorului), odata cu predarea rezultatelor partiale sau finale, prin ordin de plata, sau BO.
- 4.4. **Facturile emise se vor achita inainte de predarea lucrarilor de catre Prestator.**
- 4.5. Beneficiarul nu va conditiona plata prestatiiilor comandate de el, de incasarea altor sume de bani pentru plata serviciilor comandate Prestatorului .
- 4.6. In cazul neachitarii de catre Beneficiar a facturii Prestatorului in termen de 30 zile de la emiterea ei Beneficiarul va plati catre Prestator, penantati de 0,1% pe zi calculate la valoarea debitului, incepand cu prima zi de la expirarea termenului de plata. Nerespectarea obligatiilor contractuale financiare de catre Beneficiar indreptateste pe Prestator sa procedeze la stoparea prestatiei de Laborator catre acesta, pana la indeplinirea

obligatiei contractuale-financiare si la solicitarea de daune interese de la Beneficiar, Beneficiarul fiind raspunzator conform dispozitiilor legale.

4.7. Daca in termen de pana la 30 de zile de la emiterea facturii plata prestatiiilor executate de catre Prestator nu a fost efectuata de Beneficiar, Prestatorul isi aroga dreptul de a NU mai elibera Rapoarte de Incercare, Buletine de Analize, de a mai lua/efectua probe, pana la incasarea debitului restant. Buletinele de analiza ce trebuiesc predate Beneficiarului sunt proprietatea Prestatorului pana la incasarea debitului integral. Buletinele de analiza, Rapoarte de Incercare, etc se vor inmana Beneficiarului cu semnatura de primire, numai dupa incasarea integrala a debitului.

4.8. Prestatorul va preda Rapoartele de Incercare numai pe semnatura Beneficiarului si dupa achitarea integrala a prestatiiilor de catre Beneficiar. Rapoartele de Incercare fiind proprietatea Prestatorului pana la incasarea debitului.

V. OBLIGATIILE PARTILOR

OBLIGATIILE BENEFICIARULUI :

5.1. Beneficiarul se obliga sa asigure conditiile necesare executiei lucrarilor de laborator contractate astfel:

- front de lucru degajat de orice sarcina si protejat de intemperii;
- o sursa de alimentare cu energie electrica de 220 – 380 V, precum si o sursa de apa;
- spatii pazite pentru depozitarea utilajelor Prestatorului (daca este cazul);
- accesul la elementele ce urmeaza a fi incercate : schele si esafodaje asigurate pentru lucrul la inaltime ; sapaturi sprijinite pentru elemente ingropate in cazul incercarilor nedistructive ;
- punerea la dispozitia Prestatorului : a planurilor obiectivului functie de specificul fiecarei incercari in parte ;
- sa puna la dispozitia Prestatorului Planul Propriu de Securitate si Sanatate in Munca , Planul de securitate al santierului si un document care sa cuprinda masurile generale de securitate si sanatate in munca pentru lucrarile ce intra in responsabilitatea Beneficiarului si pot afecta securitatea si sanatatea lucrarilor Prestatorului , in vederea intocmirii cat mai urgente a Planului propriu de Securitate si Sanatate in Munca al Prestatorului si armonizarii acestuia cu Planul de Securitate al Santierului.
- sa puna la dispozitia Prestatorului Planul de prelevare elaborat in concordanta cu propriul sistem de management al calitatii , cu prevederile caietului de sarcini al obiectivului si cu reglementarile in vigoare ;
- sa aduca la cunostinta Prestatorului in scris numele persoanelor cu putere de decizie care se vor ocupa de relatia santier – laborator privind efectuarea comenzilor , transmiterea datelor de identificare necesare a fi inscise pe borderoul de transmitere a probelor / raport de incercare , preluarea rezultatelor de la laborator , confirmarea sub semnatura a efectuarii prelevarii / incercarii si a primirii rezultatelor
- sa verifice, sa confirme si sa achite situatiile de lucrari de laborator executate si prezentate de Prestator.
- sa asigure prin salariatii sai, de la punctul / punctele de lucru, respectarea prezentelor prevederi contractuale in vederea asigurarii conditiilor de executare a lucrarilor de laborator Prestatorului;
- sa anunte Prestatorul in scris (fax, mail cu confirmare de primire) si telefonic atat inceperea turnarii cat si cantitatea, cu 48 de ore inainte - pentru lucrari de betoane;
- sa confirme, prin angajatii sai, (in scris pe comanda/P.V. de prelevare) prezenta laborantului la punctul de lucru (ora sosirii – ora inceperii turnarii – ora plecarii).
- sa suporte cheltuielile de transport a aparaturii si personalului Prestatorului in cazul in care acesta nu a fost anuntat in scris si/sau telefonic in timp util (cel putin 4 ore inainte , in orele de program 8⁰⁰ – 16⁰⁰) de anulara turnarii ;
- sa suporte cheltuielile aferente stationarii, masurat in ore pentru timpul petrecut de personalul Prestatorului in santier de la prezentarea acestuia conform orei anuntate si paana la inceperea efectiva a turnarii betonului, acest timp “pierdut“ considerandu-se in afara orelor de program si taxat in consecinta conform (v. Anexa 1).

5.2. Beneficiarul se obliga ca prin salariatii sai sa ia urmatoarele masuri : in cazul incercarii epruvetelor de beton pentru control pe faze trebuiesc pastrate in conditii similare elementelor in cauza, pentru stabilirea rezistentelor la care au ajuns partile de constructie turnate in vederea decofrarii. Sa asigure conditiile ce se impun pentru impiedicarea vicierei rezultatelor prin mutarea, deteriorarea mecanica a epruvetelor, etc sau prin manipulari gresite. Toate acestea putand duce la analizeze gresite a rezultatelor care pot vicia treste, tinand cont ca pot exista diferente intre aceste rezultate si rezultatele reale ale betonului din element.

5.3. Beneficiarul se angajeaza ca informatiile dobandite in activitatile desfasurate in cadrul prezentului contract, cu privire la produsele care se incearca, nu vor fi dezvaluite/comunice unei terte parti fara consimtamantul Prestatorului, sub sanctiunea ~~plati~~ de daune interese, cu exceptia organelor de control ale statului.

- OBLIGATIILE PRESTATORULUI:

5.4. Prestatorul garanteaza calitatea prestatiilor sale prin conformarea acestora cu prevederile art.2.4. din prezentul contract, emitand in consecinta: RAPOARTE DE INCERCARE , BULETINE DE ANALIZA, REFERATE TEHNICE.

5.5. Prestatorul se angajeaza ca informatiile dobandite in activitatile desfasurate in cadrul prezentului contract, cu privire la produsele care se incearca, nu vor fi dezvaluite/comunice unei terte parti fara consimtamantul Beneficiarului, sub sanctiunea platii de daune interese, cu exceptia organelor de control ale statului.

5.6. In cazul neindeplinirii de catre Beneficiar a obligatiilor necesare desfasurarii activitatilor specifice de laborator prevazute la pct. 5.1. si 6.1. Prestatorul este in drept sa nu inceapa executarea prestarii serviciilor de laborator sau/si sa le intrerupa,temporar sau definitiv, daca Beneficiarul nu rezolva integral obligatiile ce ii revin in termen de 3 zile de la constatarea si semnalarea acestora de catre Prestator.

VI. CLAUZE SPECIALE.

6.1. Beneficiarul se obliga sa achite in termen de - zile de la semnarea prezentului contract, un avans in valoare de - .

6.2. Daca pe timpul derularii contractului intervin modificari iar volumul si tipul serviciilor de laborator se schimba , termenele se vor decala in consecinta cu acordul ambelor parti.

6.3. In caz de timp nefavorabil, pentru prestari servicii de laborator ce se efectueaza in exterior, cum ar fi : temperaturi sub +5 gr. C, ploi, vanturi puternice,inghet sau temperaturi de peste +37 gr.C (canicula) Prestatorul este in drept sa suspende executarea prestarilor de servicii de laborator (determinari), pana la depasirea acestor fenomene(temperaturi sub +5 gr. C, ploi, vanturi puternice,inghet sau temperaturi de peste +37 gr.C (canicula), termenele de executare decalandu-se corespunzator in situatia in care Beneficiarul nu ia masuri speciale de lucru pe timp friguros, respectiv calduros conform prevederilor normativelor tehnice si legislatiei in vigoare.

VII. NOTIFICARILE INTRE PARTI.

7.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

7.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire (AR) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal pe aceasta confirmare.

7.3. Daca notificarea se transmite prin fax / e-mail ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

7.4. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la aliniatele precedente.

7.5. Partile contractante sunt datoare sa-si comunice una alteia orice modificare intervenita pe perioada derularii contractului, cu privire la datele de identificare.

VIII. INCETAREA CONTRACTULUI.

8.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care una dintre parti:

- Isi incalca una dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va conduce la rezolutiunea/reliizarea prezentului contract;
- Este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment)
- Cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract, fara acordul celeilalte parti.
- Unilateral, cu transmiterea unei notificari prealabile cu 10 zile inainte de data rezilierii.
- La expirarea contractului incheiat si acesta un mai este prelungit de nici una dintre partile contractante.

8.2. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

IX. FORTA MAJORA.

9.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator – total sau partial – a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

9.2. Partea care invoca forta maiora este obligata sa notifice celeilalte parti in termen de 48 de ore, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea remedierii sau/si limitarii consecintelor lui.

9.3. Daca in termen de 5 zile de la producerea evenimentului respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune interese.

X. LITIGII

10.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultatele din interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor

10.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

XI. CLAUZE FINALE.

11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

11.2. Prezentul contract impreuna cu anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

11.3. Anexa 1 este parte din prezentul Contract.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, astazi data de 14.11.2018 cate un exemplar pentru fiecare parte.

PRESTATOR
MANAGER GENERAL

BENEFICIAR
PRESEDINTE C.A.

A N E X A 1
LA CONTRACTUL NR. 240/14.11.2018
pentru prestari de servicii ce urmeaza a fi executate de catre
LABORATORUL DE CONSTRUCTII BUCURESTI – S.A.
pentru
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
Obiective raza Sector 3, Bucuresti.

Denumirea prestatiei	Pret unitar valabil
<u>Incercari profil AR</u>	
1. Determinarea rezistentei la tractiune pt. diametre cuprinse intre :	
- Φ 4 - Φ 10 mm	10,00 lei / epruveta*
- Φ 12 - Φ 20 mm.....	19,00 lei / epruveta*
- Φ 22 - Φ 25 mm.....	20,00 lei / epruveta*
- Φ 28	32,00 lei / epruveta*
- > Φ 28 mm- pretul va fi negociat in functie de numarul de probe	
2. Determinarea rezistentei la indoire pt. diametre cuprinse intre :	
- Φ 4 - Φ 10 mm	10,00 lei / epruveta*
- Φ 12 - Φ 20 mm.....	18,00 lei / epruveta*
- Φ 22 - Φ 25 mm.....	19,00 lei / epruveta*
- Φ 28 mm.....	30,00 lei / epruveta*
- > Φ 28 mm pretul va fi negociat in functie de numarul de probe	
3. Incercarea la indoire - dezdoire pt. diametre cuprinse intre :	
- Φ 4 - Φ 10 mm	10,00 lei / epruveta*
- Φ 12 - Φ 20 mm.....	19,50 lei / epruveta*
- Φ 22 - Φ 25 mm.....	20,50 lei / epruveta*
- Φ 28	33,00 lei / epruveta*
- > Φ 28 mm pretul va fi negociat in functie de numarul de probe	

*Epruveta=1 bucata bara de otel beton

Otelul beton produs in Romania sau din import va fi prelevat la fiecare aprovizionare , pentru fiecare lot / sarja , pentru fiecare diametru si tip (conform ST 009/2011) si va fi insotit de copiile certificatelor de calitate si al agrementelor tehnice aferente (daca este cazul , pentru otelul de import sau alte tipuri de otel decat cele uzuale – PC / OB).

Pentru determinarea rezistentei la tractiune, sunt necesare bare de lungimi taiate la L= 550 mm,

Pentru determinarea rezistentei la indoire, sunt necesare bare de lungimi taiate la L= 300 mm,

Pentru incercarea la indoire-dezdoire, sunt necesare bare de lungimi taiate la L=300 mm.

4. Determinarea rezistentei la tractiune pt.toroane : **58,00 lei / epruveta**

Nota: Preturile de la punctele 1-5 sunt valabile pentru probe prelevate de catre Beneficiar si aduse Prestatorului.

Preturile nu contin TVA.

Prestatorul va preda Rapoartele de incercare numai pe semnatura Beneficiarului si dupa achitarea integrala a prestatiiilor de catre Beneficiar , Rapoartele de incercare fiind proprietatea Prestatorului pana la incasarea debitului.

NOTA : Alegerea numarului de incercari va tine seama de prevederile reglementarilor tehnice in vigoare, Cerintele Caietului de sarcini al Obiectivului coroborata cu Cerintele

Sistemului de Management al Calitatii .

Daca pe parcursul derularii contractului apar si alte incercari in afara celor mentionate in anexa actuala, va rugam a ne contacta deoarece societatea noastra este autorizata si acreditata cu peste 100 de incercari.

Laboratorul de Constructii Bucuresti S.A. va mai poate oferi o serie larga de incercari autorizate ISC si / sau acreditate RENAR din domeniile : geotehnica si teren de fundare ; beton , beton armat si beton precomprimat ; materiale pentru mortare si betoane ; zidarie pereti ; mortare pentru tencuieli si zidarie ; armaturi de rezistenta din otel beton , sarma si plase sudate ; verificari nedistructive si a comportarii in exploatare a constructiilor ; incercari nedistructive metale ; pavele ; materiale pentru drumuri ; agregate naturale pentru lucrari de cai ferate si drumuri ; drumuri ; prezentate in detaliu in Certificatul de Autorizare , respectiv Certificatul de Acreditare , ambele anexate prezentului Contract.

De asemenea Laboratorul de Constructii Bucuresti S.A. va poate oferi si lucrari speciale de constructii : creari de goluri de diferite forme si dimensiuni fara vibratii si praf in beton, beton armat si zidarie prin taiere (cu disc sau cu lant diamantat) - pentru caje de lift , usi/ferestre , etc. sau prin carotare cu diametre cuprinse intre 25 si 500 mm – pentru instalatii sanitare , termice , ventilare , electrice .

Incheiata in doua exemplare originale, astazi data de 14.11.2018 cate un exemplar pentru fiecare parte.

PRESTATOR
MANAGER GENERAL

BENEFICIAR
PRESEDINTE C.A.