

## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 3.158/31.12.2018

### Părțile:

**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**, cu sediul în București, sector 3, Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, având nr. de înregistrare în Registrul Comerțului J40/14752/2012, CUI RO31012790, cont bancar cont bancar \_\_\_\_\_ deschis la banca Garanti Bank, e-mail: ε \_\_\_\_\_, reprezentată de Presedinte C.A. \_\_\_\_\_ C \_\_\_\_\_ denumita in continuare si "Active",

Si

**DELTA AUTOMOTIVE S.R.L.**, cu sediul în comuna Berceni, Șoseaua de Centură, nr. 1D, județ Ilfov, având nr. de înregistrare în Registrul Comerțului J23/650/2013, CUI RO 31288052, reprezentată prin administrator T \_\_\_\_\_ denumita in continuare si "Delta".

Cele doua părți contractante, in deplina capacitate juridica, in baza consimțământului lor liber exprimat si neviciat au convenit la încheierea si semnarea prezentului contract de de prestari servicii, in următoarele condiții:

### Art. 1. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Obiectul prezentului contract îl constituie realizarea de prestari servicii administrative de catre Active constand in citire si evidenta index contor pasant energie electrica, determinarea consumului raportat la indexul anterior, calcularea valorii de plata si intocmirea valorii facturii, urmarirea scadentetei si platii facturii.

### Art. 2. DURATA CONTRACTULUI:

**2.1.** Contractul se încheie pe perioadă 1 (unu) an, începând cu data semnării sale.

**2.2.** Prezentul contract poate fi prelungit, in baza acordului de voința al ambelor părți contractante, prin încheierea si semnarea unui act adițional la prezentul contract.

### Art. 3. TARIFE, MODALITATI DE PLATA, STABILIRE CONSUM:

**3.1.** Pentru realizarea obiectului contractului, Delta va platit suma in valoare de 100 lei/luna +TVA.

**3.2.** Serviciile administrative, vor fi facturate lunar de catre Active in ultima zi lucratoare a lunii.

**3.3.** Plata serviciilor prestate de Active se va efectua in termen de 10 (zece) zile de la data primirii facturii fiscale.

**3.4.** In cazul in care Delta întârzie plata sumelor datorate fata de scadenta prevăzută mai sus, poate fi obligata la plata de penalități de întârziere in cuantum de 0,02% din valoarea datorata, pentru fiecare zi de întârziere, calculate pana la plata integrala. Cuantumul penalităților poate depăși cuantumul debitului restant.

**3.5.** Stabilirea consumului lunar se efectueaza in baza indicatiilor (indexului) contorului pasant, conform procedurii de citire a contorului. La citirea contorului, se va consemna indexul contorului în fișa de evidență/proces verbal de citire, care va fi semnată de către un delegat/imputernicit desemnat al societății Delta. În cazul în care din motive obiective Active nu are acces pentru citirea contorului, facturarea se va face estimativ până la crearea condițiilor de citire a contorului, adică pe baza mediei zilnice stabilită pentru perioada cuprinsă între două citiri consecutive ale contorului.

#### **Art. 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:**

**4.1. Active,** are următoarele drepturi și obligații:

- a. are dreptul de a primi la termen și în cuantumul prevăzut în prezentul contract plata aferentă serviciilor prestate;
- b. să citească și să țină evidența index contor pasant aferent energiei electrice,
- c. să determine consumul înregistrat de contorul pasant aferent energiei electrice raportat la indexul anterior,
- d. să calculeze și să întocmească situațiile lunare de plată, privind serviciile prestate către Delta;
- e. să calculeze penalități de întârziere conform prevederilor prezentului contract;
- f. să aibă acces la contorul pasant, dacă acesta se află pe proprietatea Delta, în vederea citirii, verificării metrologice sau a integrității acestuia. Accesul se va efectua în prezența delegatului/imputernicit desemnat al Delta;
- g. nu răspunde de eventualele întreruperi, fluctuații, pagube cauzate de către furnizorul principal de energie electrică;
- h. să întrerupă energia electrică în următoarele situații:
  - a) Delta nu achită factura în termen de 10 de zile calendaristice de la data scadentă, precum și orice alte debite datorate operatorului (inclusiv penalitățile) indiferent de natura, cuantumul sau vechimea lor;
  - b) Delta nu remediază defecțiunile interioare și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu energie electrică a societății Active;
  - c) Delta aduce orice fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură care stă la baza facturării sau intervine în mod neautorizat asupra acestuia (ex. violarea sigiliului, rupere cablu de monitorizare, etc.);
  - d) împiedicarea delegatului/imputernicit al societății Active de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate Active, când acestea se află pe proprietatea Delta;
- g. să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele de electricitate;

**4.2. Delta,** are următoarele drepturi și obligații:

- a. să beneficieze de serviciile ce constituie obiectul prezentului în condițiile stabilite;

- b. să solicite în scris verificarea contorului pasant, defect sau suspect de înregistrări eronate;
- c. să asigure societății Active deplină libertate în prestarea serviciilor ce constituie obiectul prezentului contract;
- d. să plătească valoarea serviciilor prestate conform obiectului prezentului contract;
- e. să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare inițiate de către furnizorul principal de energie electrică;
- f. să respecte actele legislative și toate normele și normativele în vigoare incidente în materie;
- g. în cazul în care contorul pasant se află pe proprietatea Delta, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, va asigura accesul Active la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, etc.;
- h. să aducă la cunoștință Active, în termen de 5 zile calendaristice, orice modificare a datelor sale de identificare,
- i. să desemneze în relația cu Active o persoană (delegat/imputernicit) care să participe la fiecare citire a contorului și să semneze și fișa de evidență/proces verbal de citire;
- i. să asigure integritatea, întreținerea și repararea instalațiilor.

#### **Art. 5. RASPUNDEREA CONTRACTUALA:**

5.1. Părțile vor răspunde pentru neexecutarea, executarea parțială și/sau defectuoasă și/sau cu întârziere a obligațiilor asumate.

5.2. În cazul în care Delta nu achită sumele stabilite în condițiile și în termenii art. 3.3. din prezentul contract, aceasta va plăti penalități de întârziere în valoare de 0,02% pe zi întârziere, calculate la valoarea sumei datorate, începând cu ziua imediat următoare datei scadentei.

5.3. Concomitent cu prevederile art. 5.2., Active poate să întrerupă energia electrică în cazul în care Delta nu achită factura în termen de 10 zile calendaristice de la data scadentă, precum și orice alte debite datorate operatorului (inclusiv penalitățile) indiferent de natură, cuantumul sau vechimea lor. În acest caz Delta va fi notificată în prealabil cu 5 zile înainte.

#### **Art. 6. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI:**

6.1. Prevederile prezentului contract pot fi modificate cu acordul părților, prin act adițional.

6.2. Contractul își încetează efectele în următoarele situații:

- a. ajungerea la termen;
- b. acordul de voință al părților;
- c. prin denunțarea unilaterală de către oricare dintre părți, prin transmiterea unei notificări scrise către cealaltă parte cu cel puțin 30 de zile înainte.

- d. prin reziliere de catre oricare dintre Parti, cu o notificare prealabila cu cel putin 5 zile inainte, in cazul neindeplinirii obligatiilor contractuale, precum si in alte cazuri prevazute de lege.

Indiferent de modul de incetare a prezentului Contract, obligatiile de plata, nascute prin acest contract raman datorate si se vor plati conform termenelor agreeate.

Prezentul contract inceteaza de drept, fara interventia instantei si fara nicio alta formalitate prealabila, la data deschiderii procedurii de faliment, ca faza finala a procedurii insolventei, dupa incetarea perioadei de observatie si/sau in cazul esuarii planului de reorganizare.

#### **Art. 7. FORTA MAJORA. CLAUZE FINALE:**

7.1. Cazurile de forța majora, așa cum sunt enumerate și definite prin lege, se anunța în termen de 48 ore și se dovedesc în termen de 15 zile de la apariție, cu documente justificative sau extrase de presa cuprinzând știri asupra evenimentului. Forța majora exonerează de executarea obligațiilor contractuale partea afectată, cu excepția obligațiilor scadente la data apariției evenimentului de forță majora.

7.2. Dacă durata forței majore depășește 30 de zile, partea interesată poate opune celeilalte încetarea de plin drept a prezentului contract, în baza unei simple notificări, încetarea contractului producându-și efectele de la data notificării, fără efectuarea nici a unei alte formalități.

7.3. Toate documentele reprezentând comunicări, notificări, adrese, preavize etc. emise de către părți în temeiul prevederilor prezentului contract, se vor transmite prin posta cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire la adresele indicate în preambulul prezentului contract. În cazul în care oricare din documentele mai sus menționate se transmite prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, acesta se consideră primit de către destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe aceasta confirmare. Oricare dintre documentele menționate la primul alineat al prezentului articol nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt transmise și confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

7.4. Orice neînțelegeri între părți care pot apărea pe durata de valabilitate a prezentului contract în legătura cu încheierea, interpretarea, executarea și/sau încetarea lui se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care neînțelegerile persistă, litigiul va fi soluționat de instanțele competente.

7.5. (1) Delta autorizează Active privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016.

#### **(2) Protecția datelor cu caracter personal:**

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;

- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării oricărei prelucrări suplimentare sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

7.6. Legea aplicabilă prezentului contract este legea română.

Prezentul contract s-a încheiat și semnat într-un număr de 2 (două) exemplare astăzi, 31.12.2018, ambele cu aceeași forță obligatorie pentru părți, fiecareia revenindu-i câte 1 (unu) exemplar original.

**Delta Automotive S.R.L.**

Administrator

T

**Administrare Active Sector 3 S.R.L.**

Președinte Consiliu de Administrație,

S