

CONTRACT-CADRU DE PRESTARI SERVICII

19

11

2215
2018

Prezentul contract-cadru se încheie între:

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul în București, strada Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, telefon _____, office@activesector3.ro, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/14752/2012, cod fiscal RO 31012790, cont _____ RON, deschis la Garanti Bank, reprezentată legal de către domnul C _____ având funcția de Președinte Consiliu Administrație, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte

și

POP CADASTRU SI EVALUARI IMOBILIARE S.R.L., cu sediul social în București, sector 5, Sos. Salaj, nr. 134, bl. 50, sc. 3, et. 1, ap. 36, telefon _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/5164/2009, cod fiscal RO 25466120, reprezentată legal de către domnul P _____, având funcția de administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte

Beneficiarul și Prestatorul fiind denumiți în continuare și Partea (în mod individual) sau Părțile (în mod colectiv).

Părțile au agreeat încheierea prezentului contract-cadru de furnizare în următorii termeni:

Art. 1 Obiectul contractului

- 1.1 Obiectul contractului constă în stabilirea termenilor și condițiilor în care Prestatorul urmează să presteze servicii în domeniul topografiei și cadastrului solicitate de Beneficiar, a termenilor și condițiilor în care Beneficiarul va recepționa și achita serviciile solicitate.
- 1.2 Operațiunile efective de achiziție și furnizare se vor realiza pe bază de comenzi specifice, conform următoarei proceduri:
 - (a) Beneficiarul va transmite Prestatorului, la adresa de e-mail indicată în preambul, o comandă specifică/o notă de comandă, incluzând toate detaliile produsului comandat (tip de produs, calitate, cantitate și orice alte specificații aplicabile); nici o comandă transmisă verbal (telefonic sau în alt mod) nu va fi considerată o comandă valabilă în baza acestui contract;
 - (b) Prestatorul va comunica Beneficiarului, în termen de 8 ore de la primirea comenzii sau într-un termen rezonabil, după împrejurări, posibilitatea de livrare a serviciilor comandate, precum și prețul, termenul de plată și termenul de livrare; necomunicarea răspunsului în termenul precizat anterior nu echivalează cu acceptarea tacite a comenzii;
 - (c) în termen de 4 ore de la primirea răspunsului menționat la lit. b), Beneficiarul va comunica Prestatorului eventualele obiecțiuni cu privire la detaliile transmise de Prestator; necomunicarea obiecțiunilor în termenul menționat echivalează cu acceptarea condițiilor transmise de Prestator;
 - (d) în cazul în care Beneficiarul transmite obiecțiuni conform lit. c), Prestatorul va clarifica și va stabili împreună cu Beneficiarul condițiile de furnizare a serviciilor solicitate de acesta din urmă, în termen de 4 ore de la primirea obiecțiunilor; condițiile agreeate de Părți astfel vor fi confirmate în scris de către Prestator, prin transmiterea unui e-mail către Beneficiar la adresa indicată în preambul; în absența acestei confirmări, comanda Beneficiarului nu va fi considerată acceptată.

2 Art. 2 Pretul Contractului

2.1. Pretul serviciilor comandate va fi stabilit conform procedurii prezentate la art. 1, pct. 1.1. din prezentul contract.

2.2. Plata pretului se va face cu O.P. sau B.O., fila CEC, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii.

Art. 3 Drepturile și obligațiile Prestatorului

3.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile și finaliza lucrările, la standardele și / sau performanțele prezentate în caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe la contract.

3.2. Toate drepturile de proprietate intelectuală asupra documentațiilor care fac obiectul prezentului contract se transmit beneficiarului odată cu predarea acestora.

3.3. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

3.4. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

3.5. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea tehnică și caietul de sarcini.

Art. 4 Drepturile și obligațiile Beneficiarului

4.1. Beneficiarul se obligă să plătească prețul serviciilor către Prestator în termen de 30 de zile de la data primirii facturii;

4.2. Beneficiarul se obligă să recepționeze documentațiile, în termenul convenit.

Art. 5 Recepția serviciilor

5.1. Serviciile prestate vor fi recepționate pe bază de proces-verbal

Art. 6 Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

6.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, Beneficiarul are dreptul să solicite penalități de întârziere de 0, 1%/zi calculate la valoarea serviciilor nelivrate.

6.2. În cazul în care Beneficiarul nu achită facturile la scadență, Prestatorul are dreptul de a calcula dobânzi penalizatoare de 0,1%/zi calculate asupra debitului restant.

Art. 8 Durata contractului

8.1. Contractul intră în vigoare de la data semnării și este valabil pe durata de 1 (unu) an începând cu data semnării sale.

8.2. Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- (a) prin acordul Părților;
- (b) prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Părți, în baza unei notificări comunicate cu 15 zile anterior datei prevăzute pentru încetarea contractului;
- (c) prin reziliere de către Prestator, pe baza unei simple notificări prealabile comunicate Beneficiarului cu 15 zile anterior producerii efectelor rezilierii, fără nicio altă formalitate (inclusiv punere în întârziere) și fără intervenția instanței în cazul în care Beneficiarul nu își îndeplinește oricare dintre obligațiile contractuale asumate.

Art. 9 Soluționarea litigiilor

9.1. Părțile au obligația de a depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi în legătură cu executarea contractului.

9.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, nu se ajunge la o soluționare amiabilă a unei divergențe contractuale, fiecare Parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța competentă.

Art. 10 Comunicări

10.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

10.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

10.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 11. Protecția datelor cu caracter personal

11.1. Partile convin sa respecte normele si obligatiile impuse de dispozitiile in vigoare, privind protectia datelor cu caracter personal.

11.2. Partile sunt constiente de faptul ca normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplica oricarui operator de date sau imputernicit situat in Uniunea Europeana si oricarei persoane care prelucreaza date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate in Uniunea Europeana sau care le furnizeaza servicii.

Prin urmare, Partile confirma respectarea deplina a urmatoarelor prevederi, inclusiv dar fara a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind stergerea, corectarea sau transferul informatiilor personale;
- informarea in caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanti, intr-un interval maxim de 72 ore;
- îndeplinirea tuturor indatoririlor obligatorii privind documentarea conformarii cu Regulamentul 679/2016.

11.3. Partile pot utiliza datele personale ale semnatarilor in limita contractului pe care il au incheiat, acesta fiind baza legala a prelucrării orice prelucrare suplimentara sau in alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, incheiat intre Parti. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitata la perioada corespondenta realizarii obiectului principal al contractului.

11.4. Datele cu caracter personal schimbate intre Parti nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terte parti neautorizate sau puse la dispozitie spre utilizare intr-un alt mod. Prin urmare, Partile vor lua toate masurile tehnice si in special organizatorice necesare, in ceea ce priveste obligatiile asumate prin aceasta clauza:

- vor impiedica persoanele neautorizate sa obtina acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fara autorizatie a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca persoanele care au dreptul sa utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces si ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fara autorizatie in cursul prelucrarii sau utilizarii si dupa stocare;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fara autorizatie in timpul transmiterii electronice sau transportului si ca este posibil sa verifice si sa stabileasca catre care organisme se doreste sa se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura ca pot verifica si stabili daca si de catre cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal in/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca, in cazul unei actiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict in conformitate cu prezentul contract incheiat intre Parti;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentala se vor asigura ca datele colectate in scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Art.12 Diverse

12.1 Prezentul Contract contine acordul intreg si final al si dintre Partile prezentului Contract, iar Partile nu vor fi obligate prin nicio declaratie, conditie, reprezentare, stimulent sau garantii, orale sau scrise, ce nu sunt cuprinse in prezentul Contract.

12.2. Prezentul Contract poate fi modificat doar in scris, fiind necesara semnatura ambelor Parti.

12.3 Daca oricare dintre prevederile Contractului va fi in orice masura nula sau inaplicabila, restul prevederilor acestui Contract nu vor fi afectate de aceasta si fiecare dintre prevederile Contractului va fi valabila si executorie in masura permisa de legislatie, iar ambele Parti se vor pune de acord imediat cu privire la inlocuirea prevederilor nule cu acele clauze care sa aiba un rezultat cat mai apropiat posibil de cel anterior.

12.4 Niciun termen sau prevedere din acest Contract nu poate fi modificata prin nicio declaratie anterioara sau ulterioara, ori printr-o conduita sau printr-un act al uneia dintre Parti, ci doar prin in scris semnat de sau in numele ambelor Parti. Intelegerile care vor fi facute in temeiul prezentului Contract pot fi invocate numai daca au fost facute de ambele Parti in scris.

12.5 Contractul include toate elementele esentiale si secundare asupra carora Partile au convenit, neexistand niciun aspect neconvenit in mod expres de catre Parti. Mai mult, Partile declara prin prezentul ca au inteles, negociat si acceptat in cunostinta de cauza toate clauzele prezentului Contract, cu priceperea unui profesionist in exercitarea activitatii, apeland la consultantii juridici, financiari sau tehnici dupa cum au considerat necesar si sunt de acord si accepta in mod expres fiecare clauza prevazute in acest Contract.

Prezentul Contract a fost semnat in 2 (doua) exemplare originale, doua pentru Beneficiar, doua exemplare pentru Prestator.

PRESTATOR,

**POP CADASTRU SI
EVALUARI IMOBILIARE S.R.L.**

BENEFICIAR,

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

Presedinte C.A.

C