

**URBAN
INCD
INCERC**

MINISTERUL CERCETĂRII, INOVĂRII ȘI DIGITALIZĂRII
Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare în Construcții
Urbanism și Dezvoltare Teritorială Durabilă URBAN-INCERC
SUCURSALA CLUJ - NAPOCA



Nr. 1149 din 02.06.2021

Nr. din

CONTRACT DE CERCETARE ȘTIINȚIFICĂ
privind încercări de laborator și "in situ"
Nr. 21774 / 24.05.2021

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Art.1. Între:

a) Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare în Construcții, Urbanism și Dezvoltare Teritorială Durabilă „URBAN-INCERC”, Sucursala Cluj-Napoca, cu sediul în București, șos. Pantelimon, nr. 266, sector 2, cod poștal 021652, C.U.I. 26752660, C.I.F. RO26752660, înmatriculat la Registrul Comerțului București sub nr. J.40/3660/07.04.2010, telefon 021.255.22.50, fax 021.255.00.62, cont de virament RO87 RNCB 0082 0083 1484 0001, deschis la BCR Sucursala Unirea București, reprezentat prin Director General INCD “URBAN-INCERC” - Conf. Univ. Dr. Arh. V și Director Economic INCD “URBAN-INCERC” - Ec.M in calitate de **executant**

și

b) ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/14752/2012, C.U.I. RO31012790, cu sediul București, Calea Vităni, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471182, e-mail: office@activesector3.ro, adresa de corespondență: Strada Chiciurei, nr.39-45, etaj 1, Sector 3, București, cont virament nr. RO35UGBI0000022022893RON, deschis la Garanti Bank, reprezentat prin Președinte CA C, în calitate de **beneficiar**

s-a încheiat prezentul contract, având următoarele clauze:

II. OBIECTUL, VALOAREA ȘI DURATA CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul contractului îl reprezintă **studii și cercetări experimentale**. Executantul se obligă să efectueze **Cercetări experimentale și încercări de laborator pentru borduri din beton armat**, potrivit cu obligațiile asumate prin contract conform comenzii nr. **9669** din **21.05.2021** / **1074** din **24.05.2021**.

Art.2.2. Valoarea totală a contractului este de **8.203,00 lei fără TVA**, stabilită de comun acord de părțile contractante. La facturare se va percepe TVA conform prevederilor legale în vigoare.

Art.2.3. Termenul final al contractului este **20.08.2021**.

Contractul își produce efectele de la data semnării sale de către ambele părți și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale asumate.

III. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.3.1. Beneficiarul va plăti un avans de 40% din valoarea contractului în termen de 5 zile de la semnarea contractului, pe baza facturii de avans emisă de executant. Plata avansului este obligatorie pentru începerea lucrărilor.

Art.3.2. Diferența de 60% din valoarea contractului, se va plăti în termen de 5 zile de la primirea facturii întocmite de executant după semnarea de către reprezentanții părților contractante a procesului verbal de recepție a lucrării.

IV.OBLIGAȚIILE CONTRACTUALE ALE PĂRȚILOR

Art.4.1. Executantul are obligația să execute cu bună-credință, în condiții de calitate și la termen lucrările conform anexei 1 - Program de desfășurare a lucrărilor.

Art.4.2. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului documentația tehnică precum și orice alte informații necesare realizării lucrărilor ce fac obiectul contractului.

Art.4.3. Beneficiarul va plăti contravaloarea lucrărilor executate la termenele scadente convenite în contract.

Art.4.4. Decalările de termen solicitate de beneficiar și neacceptate de executant implică plata imediată de către beneficiar a cheltuielilor efectuate până la momentul solicitării decalării termenului, în vederea realizării contractului.

Art.4.5. Beneficiarul a luat la cunostinta de Politica Anti-mita a INCD URBAN-INCERC si se obliga sa nu ofere si sa nu primeasca mita, sub orice forma, in cadrul acestei relatii contractuale.

V.RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Art.5.1. Semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor se va efectua la sediul INCD “URBAN-INCERC”. Invitarea beneficiarului pentru semnarea procesului verbal se va efectua prin posta, e-mail sau fax de executant în scris cu 10 zile înainte de termenul prevăzut în contract pentru încheierea lucrării. În cazul în care beneficiarul nu se prezintă la recepție lucrarea se consideră acceptată de către acesta, iar procesul verbal va fi transmis prin posta, e-mail sau fax menționate la art. 1 de executant beneficiarului pentru semnare. Beneficiarul este obligat să semneze și să restituie procesul verbal de recepție a lucrărilor în termen de 5 zile de la primire. În cazul în care beneficiarul nu respectă aceste termene, se vor aplica prevederile art.6.1.

Art.5.2. În cazul existenței unor obiecțiuni la recepția lucrărilor, acestea vor fi comunicate în mod obligatoriu în scris de beneficiar, în termen de 5 (cinci) zile de la recepție. Obiecțiunile anunțate de către beneficiar vor fi negociate în termen de 5 (cinci) zile de la data aducerii la cunoștința executantului iar modul de soluționare va fi stabilit într-un proces-verbal de conciliere.

În caz contrar, lucrarea se consideră recepționată și toate obligațiile executantului îndeplinite conform clauzelor contractuale, beneficiarului revenindu-i obligația să achite contravaloarea lucrărilor la termenul scadent stabilit.

Art.5.3. Lucrarea se va preda la beneficiar după prezentarea sau transmiterea documentelor doveditoare de plată: ordin de plată vizat de bancă pentru efectuarea decontării, filă cec, bilet la ordin sau alt instrument de plată în vigoare prevăzut în normele metodologice bancare.

Plata se poate face și în numerar la casieria INCD “URBAN-INCERC” pentru sumele ce nu depășesc valoarea maximă admisă de normele legale în vigoare.

Art.5.4. Pe parcursul desfășurării lucrării, valoarea contractului se poate majora prin negociere ca urmare a creșterii prețurilor materialelor folosite de executant pentru realizarea obligațiilor asumate prin contract, a indexării salariilor sau la solicitările eventualilor subcontractanți.

VI.PENALITĂȚI CONTRACTUALE

Art.6.1. În cazul în care una din părțile contractante, pe parcursul derulării contractului nu-și îndeplinește până la scadență una din obligațiile asumate, cealaltă parte are dreptul de a percepe, penalități de întârziere de 0,5% pe zi calculate la valoarea obligațiilor nerealizate. Penalitățile se percep începând cu prima zi lucrătoare după data scadenței și curg până la achitarea integrală a debitului, acestea putând depăși cuantumul debitului.

VII.REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.7.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

Art.7.2. La cererea oricăreia dintre părți, contractul poate fi reziliat cu condiția notificării cauzelor care au determinat-o pe aceasta să ia inițiativa rezilierii contractului. Contractul încetează de plin drept, fără îndeplinirea vreunei formalități, inclusiv obținerea unei hotărâri judecătorești, în termen de 10 zile lucrătoare de la primirea notificării.

Art.7.3. Rezilierea contractului la solicitarea beneficiarului, obligă pe acesta la achitarea contravalorii cheltuielilor efectuate de executant pentru realizarea contractului, până în momentul rezilierii contractului. De asemenea, avansul de 40% – necesar pentru începerea lucrărilor – nu va fi returnat în cazul în care rezilierea contractului se va solicita de către beneficiar.

Art.7.4. Suspendarea contractului atrage de asemenea obligația beneficiarului de achitare a tuturor cheltuielilor efectuate pentru realizarea contractului până în momentul solicitării suspendării. Reluarea lucrărilor suspendate se va face la solicitarea în scris a beneficiarului, avându-se în vedere etapele parcurse până la suspendare și plățile efectuate de beneficiar.

VIII.LITIGII, SOLUȚIONARE

Art.8.1. Părțile contractante vor încerca soluționarea pe cale amiabilă a eventualelor litigii care se pot ivi în legătură cu îndeplinirea contractului. În cazul în care neînțelegerile nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă, competența de soluționare aparține instanțelor judecătorești de la sediul executantului (Municipiul București).

Art.8.2. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în condițiile legii.

IX.CLAUZE FINALE:

Art.9.1. Modificarea, completarea sau adaptarea contractului se face prin acte adiționale semnate de comun acord de părțile contractante.

Art.9.2. Părțile contractante își vor comunica în termen de 5(cinci) zile orice modificare/completare a numărului de cont sau a altor elemente care ar putea influența efectuarea operațiunilor financiar-bancare.

Art.9.3. Fac parte integrantă din prezentul contract:

-Anexa 1- Program de desfășurare a lucrărilor

-Anexa 2- Lista încercărilor necesare pentru realizarea obiectului contractului.

Art.9.4. Alte clauze:

Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile prevăzute de lege. Invocarea forței majore se face în scris în termen de cinci zile de la data începerii evenimentelor sau împrejurărilor considerate drept "forța majoră."

Art.9.5. Restituirea contractului acceptat de beneficiar se face în cel mult 10 zile de la primirea proiectului de contract. Fiecare zi de întârziere atrage în mod corespunzător decalarea termenelor de predare.

Art.9.6. Prezentul contract a fost încheiat în 2 (doua) exemplare, din care 1 (unul) pentru executant și 1 (unul) pentru beneficiar, toate cu aceeași putere juridică. În cazul întocmirii de acte adiționale la prezentul contract, acestea vor avea același regim de întocmire și difuzare cu contractul inițial.

EXECUTANT
INCID URBAN- INCERC
DIRECTOR GENERAL,
Conf. Univ. Dr. Arh.V
DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. M

BENEFICIAR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3
SRL
PRESEDINTE CA,
C

DIRECTOR
Sucursala Cluj-Napoca
Dr.ing. Hș

COMPARTIMENT AVIZARE JURIDICA
SI CONTENCIOS,

RESPONSABIL CONTRACTI,
Ing. T

VIZĂT CFP,

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
INCID URBAN-INCERC
SUCURSALA CLUJ-NAPOCA

Data