

CONTRACT-CADRU FURNIZARE

Nr. 22.196/03.11.2021

Părțile:

1. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont RO35UGBI000022022893 RON deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte provizoriu C.A., C
, în calitate de **FURNIZOR**,

2. W. PABLO RESIDENCE S.R.L., cu sediul social în sat Jilava, comuna Jilava, Soseaua Giurgiului, nr. 296, parter, camera nr. 1, jud. Ilfov, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J23/2297/2019, CUI 41156326, cont RO67BUCU2081304253726RON, reprezentată prin Administrator, P
, în calitate de **ACHIZITOR**.

Art. 1 Obiectul si pretul contractului

- 1.1 Obiectul contractului constă în stabilirea termenilor și condițiilor în care Furnizorul urmează să vândă, să livreze și să presteze produsele solicitate de Achizitor, a termenilor și condițiilor în care Achizitorul va recepționa și achita produsele/serviciile solicitate.
- 1.2 Termenul “produse” desemnează materia primă, materialele de construcții, precum și alte bunuri solicitate de Achizitor în vederea desfășurării activității sale specifice, care se regasesc în Anexa 1 și Anexa 2, parte din contract.
- 1.3 Operațiunile efective de achiziție și furnizare se vor realiza pe bază de comenzi specifice, conform următoarei proceduri:
 - (a) Achizitorul va transmite Furnizorului comenzi săptămânale, la adresa de e-mail indicată în preambul, o comandă specifică/o notă de comandă conform formularului anexă la prezentul contract, incluzând zilele în care se solicită livrarea și toate detaliile produsului comandat (tip de produs, calitate, cantitate și orice alte specificații aplicabile); nicio comandă transmisă verbal (telefonic sau în alt mod) nu va fi considerată o comandă valabilă în baza acestui contract;
 - (b) Comenzile vor fi trimise de Achizitorul Furnizorului cel târziu în vinerea anterioară săptămânii în care se face livrarea, iar cantitățile zilnice indicate în comandă vor fi confirmate cu o zi înainte de cea în care a fost solicitată livrarea prin comanda săptămânală. În cazul în care Achizitorul nu transmite Furnizorului comanda și/sau nu confirmă cantitățile zilnice comandate, Furnizorul are dreptul de a refuza livrarea oricăror materiale către Achizitor și de a pretinde despăgubiri rezonabile pentru pierderile cauzate de omisiunile Achizitorului.
 - (c) Furnizorul va comunica Achizitorului, în termen de 4 ore de la primirea comenzii/într-un termen rezonabil, posibilitatea de livrare a produselor comandate, precum și prețul, termenul de plată și termenul de livrare; necomunicarea răspunsului în termenul precizat anterior nu echivalează cu acceptarea tacită a comenzii;
 - (d) În termen de 4 ore de la primirea răspunsului menționat la lit. c), Achizitorul va comunica Furnizorului dovada efectuării plății;

- 1.4 Transmiterea proprietății produselor de la Furnizor la Achizitor va avea loc la momentul livrării produselor.
- 1.5 Pretul produselor comandate va fi stabilit conform Anexei nr. 1 – Lista de preturi, parte integranta din prezentul contract.
- 1.6 Plata pretului se va face cu O.P. sau B.O., fila CEC, în termen de 10 de zile de la data emiterii facturii. Obligația de plată a Achizitorului se va considera îndeplinită la data creditării contului Furnizorului cu suma aferentă.
- 1.7 Având în vedere că la stabilirea prețului contribuie mai multe variabile în afara controlului Furnizorului, Achizitorul recunoaște dreptul Furnizorului de a modifica oricând, în mod justificat, prețurile unitare practicate. Preturile modificate se vor transmite Achizitorului cu 3 zile înainte de a intra în vigoare. Noile prețuri nu se vor aplica comenzilor deja acceptate de Furnizor.

Art. 2 Drepturile și obligațiile Furnizorului

- 2.1 Furnizorul va furniza doar produse conforme specificațiilor Achizitorului, în termenele agreeate conform procedurii de comandă.
- 2.2 Furnizorul va respecta, de asemenea, cerințele de ambalare și marcare prevăzute de lege sau solicitate de Achizitor. Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) trec în proprietatea Achizitorului la data livrării produselor, în absența unor prevederi contrare în comunicarea Furnizorului realizată conform art. 1.3 lit. b).
- 2.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Furnizorul nu respectă termenul de livrare, atunci acesta are obligația de a notifica Achizitorul în timp util; modificarea termenului de livrare se va face cu acordul Părților, în scris.
- 2.4 Furnizorul acorda Achizitorului pentru produsele din Anexa 1 și Anexa 2, un credit comercial de 50.000 lei, inclusiv TVA, (**Credit Comercial**), reprezentând contravaloarea maximă a produselor care pot fi livrate Achizitorului de către Furnizor cu un termen de plată a facturilor de 10 zile de la data emiterii.
- 2.5 În cazul în care Achizitorul nu achită facturile în termen de 10 zile de la data emiterii, furnizorul poate percepe penalități de 0.10% din valoarea facturată și neachitată termen de plată. Valoarea penalitatilor nu poate depăși debitul asupra caruia au fost calculate.
- 2.6 Furnizorul are dreptul de a sista furnizarea produselor către Achizitor, inclusiv a unor comenzi acceptate, în cazul încălcării de către acesta a obligațiilor asumate prin prezentul contract, inclusiv, dar fără a se limita la, netransmiterea prin gir a Biletului la ordin, neachitarea în termen de 10 de zile a facturilor de la data emiterii de Furnizor sau depășirea Creditului Comercial.
- 2.7 Furnizorul are dreptul și de a prezenta la plată în tot sau în parte Biletul la Ordin în cazul în care Achizitorul nu respectă obligațiile de plată asumate conform prezentului contract, sub condiția ca Achizitorul sau orice altă persoană agreeată de Furnizor pentru garantarea tuturor obligațiilor asumate de Achizitor conform prezentului contract și Achizitorul să fie informați în prealabil cu 3 zile înainte de introducerea Biletelor la Ordin.

Art. 3 Drepturile și obligațiile Achizitorului

- 3.1 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul produselor catre Furnizor in termen de 10 de zile de la data emiterii. Achizitorul se obliga sa plateasca eventualele penalități, în conformitate cu art. 2.5 din prezentul contract. Obligația de plată a Achizitorului se va considera îndeplinită la data creditării contului Furnizorului cu suma aferentă.
- 3.2 Descărcarea produselor livrate de Furnizor intră în sarcina Achizitorului, care va asigura în acest scop personalul necesar.
- 3.3 Achizitorul se obligă să efectueze recepția cantitativă și calitativă a produselor furnizate și va avea dreptul să refuze produsele neconforme, potrivit art. 5.
- 3.4 Pentru garantarea îndeplinirii obligației de plata a contravalorii produselor livrate in limita Creditului Comercial, Achizitorul va transmite prin gir cel târziu la momentul încheierii prezentului contract Biletul la Ordin. Achizitorul își asumă obligația fermă ca Biletul la Ordin să cuprindă toate mențiunile obligatorii impuse de lege pentru a putea fi introduse la plată de către Furnizor.
- 3.5 În cazul ajungerii la scadență sau a introducerii la plată de către Furnizor a Biletului la Ordin sau a oricărui alt bilet la ordin girat de Achizitor conform prezentului contract, Achizitorul se obligă ca în termen de 10 zile să gireze în favoarea Furnizorului un nou bilet la ordin emis de Achizitor sau de orice altă persoană agreată de Furnizor pentru garantarea tuturor obligațiilor asumate de Achizitor conform prezentului contract.

Art. 4 Livrarea produselor

- 4.1 Livrarea produselor nu este în sarcina Furnizorului.
- 4.2 Furnizorul va transmite Achizitorului documentele care însoțesc produsele, respectiv factura fiscală, avizul de însoțire a mărfii, certificate de calitate și conformitate sau declarație de conformitate.
- 4.3 Certificarea de către Achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de Furnizor pentru livrare.
- 4.4 De la data livrării, riscul referitor la degradarea, disparitia, furtul, pieirea fortuita sau distrugerea produselor se transmite de la Furnizor la Achizitor.

Art. 5 Recepție, inspecții și teste

- 5.1 Recepția cantitativa a produselor va avea loc la locul livrării, în prezența reprezentanților celor două părți.
- 5.2 Achizitorul are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din comandă. Dacă vreunul dintre produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, Achizitorul are dreptul să îl respingă, iar Furnizorul are obligația de a înlocui, în termen de 2 zile de la momentul recepției calitative produsele de tip asphalt/beton, respectiv în termen de 20 de la momentul recepției calitative pentru produsele prefabricate.
- 5.3 Recepția produselor livrate va cuprinde două faze distincte: recepția provizorie (cantitativă, la data livrării) și recepția finală (calitativă). Recepția cantitativă va consta în verificarea

fiecărui tip de produs solicitat în baza comenzii ferme. Recepția calitativă va fi efectuată în termen de maxim 10 zile de la data livrării și se va concretiza în analiza detaliată de către Achizitor a caracteristicilor produselor livrate comparativ cu specificațiile din comandă. În cazul produselor prefabricate, recepția cantitativă și recepția calitativă vor fi în sarcina Achizitorului și se vor realiza cu respectarea legislației incidente.

- 5.4 Recepția produselor se consideră realizată după încheierea ambelor faze ale procesului de verificare a produselor livrate în baza fiecărei comenzi ferme, respectiv în momentul semnării notei de recepție și, eventual, constatare diferențe de către reprezentanții părților.

Art. 6 Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 6.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, Achizitorul are dreptul la penalități de întârziere de 0,10%/zi calculate la valoarea produselor nelivrate. Valoarea penalităților nu poate depăși debitul asupra caruia au fost calculate.
- 6.2 În cazul în care Achizitorul nu achită facturile în termen de 10 zile de la data emiterii, furnizorul poate percepe penalități de 0.10% din valoarea facturată și neachitată termen de plată. Valoarea penalităților nu poate depăși debitul asupra caruia au fost calculate.

Art. 7 Durata contractului

- 7.1. Contractul intră în vigoare de la data semnării și este valabil pe durata de 1 (unu) an începând cu data semnării sale.
- 7.2. Contractul se poate prelungi prin act adițional semnat de ambele părți.
- 7.3. Contractul poate înceta în următoarele cazuri:
- (a) prin acordul Părților;
 - (b) prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Părți, în baza unei notificări comunicate cu 15 zile anterior datei prevăzute pentru încetarea contractului;
 - (c) prin reziliere de către oricare dintre părți, pe baza unei simple notificări prealabile comunicate celeilalte părți cu 15 de zile anterior producerii efectelor rezilierii, fără nicio altă formalitate (inclusiv punere în întârziere) și fără intervenția instanței, în cazul neîndeplinirii oricăreia dintre obligațiile prevăzute la art. 2-6 din prezentul contract.

Art. 8 Soluționarea litigiilor

- 8.1 Părțile au obligația de a depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi în legătură cu executarea contractului.
- 8.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, nu se ajunge la o soluționare amiabilă a unei divergențe contractuale, fiecare Parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța competentă.

Art. 9 Protecția datelor cu caracter personal

1. Părțile cunosc și respecta normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Fiecare dintre parti prelucreaza datele cu caracter personal ale reprezentantilor celeilalte parti, in temeiul art. 6 din Regulamentul (EU) 2016/679, cu scopul bunei derulari a prezentului contract, indeplinirii obligatiilor legale si interesului legitim.

3. Datele cu caracter personal comunicate de parti si prelucrate conform prezentului sunt exclusiv cele necesare pentru buna desfasurare a contractului, respectiv date de identificare, date de contact, alte date necesare compatibile cu scopul declarat. Orice prelucrare suplimentară, sau în alt scop, va face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. Perioada de stocare a datelor prelucrate este corespunzatoare perioadei de derulare a contractului, cu exceptia documentelor care au o alta perioada de pastrare precizata in norme stabilite conform legislatiei aplicabile.

4. Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- obligatia de a respecta toate drepturile persoanelor vizate respectiv dreptul la informare, acces, rectificare, stergere, restrictionare a prelucrării, portare, opozitie, de a nu fi supus niciunei decizii automate, de a fi notificat cu privire la incalcare ale securitatii datelor, de acces la justitie de a depune o plangere la autoritatea competenta si/sau in instanta;

- obligatia de a notifica autoritatea de supraveghere competenta, in cazul in care are loc o incalcare a securitatii datelor cu caracter personal susceptibila sa genereze un risc ridicat pentru drepturile și libertățile persoanelor, in termen de maxim 72 de ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția sa, precum și persoanele vizate și celalalta parte contractuala, fara intarzieri nejustificate.

5. Datele personale inregistrate pot fi comunicate, la cerere, urmatorilor destinatari: partea care le-a furnizat, persoana vizata, institutiile statului, organe si organisme prevazute expres de lege.

6. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod, deliberat sau accidental. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și organizatorice adecvate și proportionale în raport cu operațiunile de prelucrare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la date cu caracter personal și la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;

- vor preveni utilizarea fără autorizație a datelor cu caracter personal și a sistemelor de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces corespunzator și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;

- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului;

- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;

- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

Art. 10 Comunicări

- 10.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- 10.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
- 10.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon (sms/whatsapp) sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul Contract a fost semnat în 2 (două) exemplare originale, unul pentru Achizitor și unul pentru Furnizor.

FURNIZOR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL
Presedinte provizoriu C.A.,
C. _____



ACHIZITOR,
W. PABLO RESIDENCE SRL
Administrator, _____

P
R
11

ANEXA nr. 1 - LISTA PRETURI
la
Contractul-Cadru de Furnizare
Nr. 22.196/03.11.2021

1. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte provizoriu C.A., C , în calitate de **FURNIZOR**,

2. W. PABLO RESIDENCE S.R.L., cu sediul social în sat Jilava, comuna Jilava, Soseaua Giurgiului, nr. 296, parter, camera nr. 1, jud. Ilfov, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J23/2297/2019, CUI 41156326, cont RO67BUCU2081304253726RON, reprezentata prin Administrator, P , in calitate de **ACHIZITOR**.

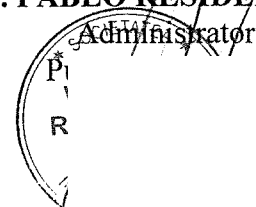
Partile au agreeat urmatoarele preturi:

TIP BETON	Pret vanzare loco santier (lei/mc)
C 25/30 XC4 XF1 XA1 S3 Dmax16	
Tansport si autopompa 36 ML inclusa	*

- ❖ Tarif pentru timpul de stationare la descarcare (80 lei/h, calculat fractionat la timpul de descarcare ce depaseste 30 minute).
- ❖ Pentru comenzi mai mici de 5 mc se percepe o taxa de incarcare sub capacitate in valoare de 40 lei.
- ❖ Tarif suplimentar pentru aditiv accelerator sau intarziator de priza - 10 lei/mc
- ❖ Taxa zona acces Bucuresti – conform tarife PMB
- ❖ **Tarifele nu includ TVA.**
- ❖ Având în vedere că la stabilirea prețului contribuie mai multe variabile în afara controlului Furnizorului, Achizitorul recunoaște dreptul Furnizorului de a modifica oricând, in mod justificat, prețurile unitare practicate. Preturile modificate se vor transmite Achizitorului cu 3 zile inainte de a intra in vigoare. Noile prețuri nu se vor aplica comenzilor deja acceptate de Furnizor.

FURNIZOR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL
Presedinte provizoriu C.A.
C

ACHIZITOR,
W. PABLO RESIDENCE SRL
Administrator,



ANEXA nr. 2 - LISTA PRETURI
la
Contractul-Cadru de Furnizare
Nr. 22.196/03.11.2021

1. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte provizoriu C.A., C , în calitate de **FURNIZOR**,

2. W. PABLO RESIDENCE S.R.L., cu sediul social în sat Jilava, comuna Jilava, Soseaua Giurgiului, nr. 296, parter, camera nr. 1, jud. Ilfov, inregistrata la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J23/2297/2019, CUI 41156326, cont RO67BUCU2081304253726RON, reprezentata prin Administrator, P in calitate de **ACHIZITOR**.

Partile au agreeat urmatoarele preturi:

TIP BETON	Pret vanzare loco santier (lei/mc)
C 30/37 XC4 XD1 XF1 XA1 S3 Dmax16 P8.10	
C 30/37 XC4 XD1 XF1 XA1 XM1 S3 Dmax16	

- ❖ Tarif pentru timpul de stationare la descarcat (100 lei/h, calculat fractionat la timpul de descarcare ce depaseste 30 minute).
- ❖ Pentru comenzi mai mici de 5 mc se percepe o taxa de incarcare sub capacitate in valoare de 50 lei.
- ❖ Tarif suplimentar pentru aditiv accelerator sau intarziator de priza - 10 lei/mc.
- ❖ Taxa zona acces Bucuresti – conform tarife PMB
- ❖ **Tarifele nu includ TVA.**
- ❖ **Tarife Inchiriere autopompa 36m:**
 - Pentru cantitati <50 mc/turnare - 350 lei/ora – minim doua ore
 - Pentru cantitati > 50 mc/turnare – 22 lei/mc
- ❖ Având în vedere că la stabilirea prețului contribuie mai multe variabile în afara controlului Furnizorului, Achizitorul recunoaște dreptul Furnizorului de a modifica oricând, in mod justificat, prețurile unitare practicate. Preturile modificate se vor transmite Achizitorului cu 3 zile inainte de a intra in vigoare. Noile prețuri nu se vor aplica comenzilor deja acceptate de Furnizor.

FURNIZOR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL
Presedinte provizoriu C.A.
C.

ACHIZITOR,
W. PABLO RESIDENCE SRL
Administrator,

