



Seria B 2230089 /2019 23 01 2019 373

**Încheiat între**

1. Denumirea formei de exercitare a profesiei: SC ADMINISTRARE BUCUREȘTI ..... înființată prin Decizia Baroului București nr. 146/1999 ..... din 15.04.1999 cu sediul în BUCUREȘTI, CALĂUȘII NOI NR. 19, SC 2, P. 1 având codul fiscal nr. 2230089 ..... și contul bancar în RO2312010071000120000000000000000000 (lei/euro/dolari SUA/ etc. ....), .. deschis la BRD BANK SA ..... prin avocat SC ADMINISTRARE BUCUREȘTI ..... în calitate de LOCAR STUAR ..... pe de o parte, și

2. Domnul/Doamna SC ADMINISTRARE BUCUREȘTI ..... domiciliat(ă) în BUCUREȘTI, CALĂUȘII NOI NR. 19, SC 2, P. 1 în calitate de (client, reprezentant, grad de rudenie, soț etc.) CLIENT ..... pe de altă parte.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare *Lege*, și ale statutului profesiei de avocat, părțile convin:

**ARTICOLUL 1 - Obiectul contractului**

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă ASISTENȚA JURIDICĂ ÎN MATERIA DREPTULUI DE PROPRIETATE ÎN CALITATE DE PROPRIETAR AL UNUI IMBUTRIEȘIT DE CALĂUȘII NOI NR. 19, SC 2, P. 1 BUCUREȘTI ..... (după caz, asistarea, reprezentarea, acordarea de consultații juridice, redactarea și semnarea de acte, cereri și alte căi de atac, forme de executare, mediere, operațiuni fiduciare, domicilierea de firme, precum și orice alte activități prevăzute de Lege), pentru clientul cu domiciliul/sediul în SC ADMINISTRARE BUCUREȘTI BUCUREȘTI, CALĂUȘII NOI NR. 19, SC 2, P. 1

1.2. Alte mențiuni: REPREZENTANȚĂ LEGALĂ PENTRU PREVENIREA CA

**ARTICOLUL 2 - Onorariul**

2.1. Onorariul convenit este în cuantum de 7000 lei (șapte mii lei) ..... (lei/euro/dolari SUA/etc. ....)

2.2. Alte mențiuni cu privire la onorariu [se poate preciza: onorariul orar, onorariul fix (forfetar), onorariul de succes, onorariul format prin combinarea unuia sau a mai multor tipuri de onorarii anterior menționate, moneda de plată, modalități de plată etc.]: ONORARIUL SE VA ACUMULA PE MAJORANȚĂ LA DATA DE 31.01.2019

**ARTICOLUL 3 - Cheltuieli**

3.1. Cheltuielile sunt în cuantum de CONFORM DOCUMENTELOR JUSTIFICATIVE ..... (lei/euro/dolari SUA/etc. ....)

3.2. Cheltuielile aferente activității sus-menționate vor fi suportate de client separat de plata onorariului.

**ARTICOLUL 4 - Clauze speciale**

4.1. Prezentul contract este titlu executoriu cu privire la sumele datorate de către client cu titlu de onorariu și cheltuieli aferente.

4.2. Raporturile dintre părți nu pot fi dovedite decât cu prezentul contract și/sau în condițiile prevăzute de Statutul profesiei de avocat.

4.3. Față de terți dovada prezentului contract se face prin împuternicire avocațială. Prezentul contract nu poate fi adus la cunoștința terților decât cu acordul expres al părților.

4.4. Clientul atestă exactitatea și sinceritatea informațiilor pe care le furnizează avocatului și își exprimă acordul ca demersurile făcute de avocat să fie conforme informațiilor pe care le-a furnizat.

4.5. Executarea obligațiilor asumate de forma de exercitare a profesiei se realizează de către avocații care își exercită profesia în cadrul acesteia.

4.6. Neplata onorariului în cuantum și la termenele fixate potrivit art. 2, precum și neachitarea contravalorii cheltuielilor efectuate potrivit art. 3 dau dreptul avocatului să procedeze la rezilierea de plin drept a prezentului contract, fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de gradul al IV-lea își produce efectele de la data scadenței obligației neexecutate.

4.7. Toate litigiile privitoare la nașterea, modificarea, stingerea, interpretarea și executarea prezentului contract pot fi supuse regulilor de arbitraj și regulilor de procedură prevăzute de Lege și de Statutul profesiei de avocat.

**ARTICOLUL 5 - Alte clauze**

(În cazul în care serviciile profesionale constau în asistență la instanțe, parchete, organe de cercetare penală sau alte autorități, se va menționa expres numele avocatului desemnat/acceptat de client, precum și dreptul/interdicția de substituție a acestuia) NUMELE AVEAȚII DESEMNAȚE CU DREPTUL/INTERDICȚIA DE SUBSTITUȚIE A ACESTUIA

**ARTICOLUL 6 - Locul și data încheierii. Înregistrarea contractului**

Încheiat la (locul încheierii, modalitatea încheierii în cazul încheierii la distanță) ..... , astăzi ..... în două exemplare, ambele părți atestând că un exemplar a fost înmănat/comunicat clientului sau reprezentantului acestuia, iar un exemplar a fost păstrat de către forma de exercitare a profesiei. Contractul a fost înregistrat sub numărul 2230089 ..... din 23.01.2019 în registrul de evidență a contractelor de asistență juridică.

(FORMA DE EXECUTARE A PROFESIEI)  
 Atest data continuutului actului și recunoștința semnatarului prezentului contract prin avocat, Semnătura: SC ADMINISTRARE BUCUREȘTI

CLIENT / REPREZENTANT  
 Act de identitate SC ADMINISTRARE BUCUREȘTI