

CONTRACT DE VÂNZARE

Nr. 5.110/07.06.2019

Părțile:

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul în București, strada Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, cu adresa de corespondență în str. Chiciurei, nr. 39-45, sectorul 3, București, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/14752/2012, cod fiscal RO 31012790, cont RO35UGBI0000022022893 RON, deschis la Garanti Bank, reprezentată legal de domnul C. _____ având funcția de Președinte Consiliu Administrație, numită în continuare "**Vânzătorul**", pe de o parte,

și

SD3 SALUBRIZARE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L., persoana juridică română, cu sediul în Mun. București, Calea Vitan, nr. 154-158, parter, biroul 2, sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/9896/2017, C.U.I. RO 37804020, legal reprezentată prin dl. _____ N. _____ Președinte al Consiliului de Administrație, numită în continuare "**Cumpărătorul**", pe de altă parte,

a intervenit prezentul contract de vânzare - cumpărare, asupra căruia părțile convin să îl încheie în următoarele condiții:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 (1) Obiectul contractului îl constituie achiziționarea de către Cumpărător a bunurilor aflate în proprietatea Vânzătorului, așa cum sunt enumerate în Anexa 1 a prezentului contract, numite în continuare "**Bunurile**".

(2) Facturile emise de Vânzător și acceptate de Cumpărător, fac parte integrantă din prezentul contract.

Art. 2 Vânzătorul se obligă să transmită proprietatea asupra Bunurilor, iar Cumpărătorul să plătească prețul convenit, la termenele și în condițiile stipulate în prezentul contract.

II. PREȚUL

Art. 3 Prețul prezentului contract este de 552.948 Euro plus T.V.A.

Art. 4 Prețul se va achita în Lei, la un curs de schimb valutar de referință al BNR din ziua emiterii facturii, Cumpărătorul va efectua plata prețului prezentului contract, integral în termen de maxim 30 de zile de la data semnării prezentului contract.

Art. 5 Plata se efectuează de către Cumpărător prin virament bancar în contul societății vânzătoare ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL nr. RO35 UGBI 0000 0220 2289 3RON deschis Garanti Bank, agenția Unirea.

III. PREDAREA BUNURILOR

Art. 6 Vânzătorul se obligă să pună Bunurile la dispoziția Cumpărătorului în locația din Popesti Leordeni, sos Centura, nr. 111, Ilfov.

Art. 7 (1) Vânzătorul nu va asigura preluarea, încărcarea și transportul Bunurilor până la locația aleasă de Cumpărător.

(2) Cumpărătorul va asigura pe propria cheltuială preluarea Bunurilor din locația din Popesti Leordeni,

sos Centura, nr. 111, Ilfov, încărcarea și transportul acestora până la propria locație.

Art. 8 (1) Părțile vor încheia un proces-verbal de predare-primire în momentul în care Vânzătorul pune Bunurile la dispoziția Cumpărătorului pentru a fi preluate din locația, de la momentul încheierii procesului-verbal fiind transferate Cumpărătorului riscurile asociate posesiei Bunurilor. La momentul predării, partile vor efectua recepția cantitativă și calitativă.

(2) Prin semnarea procesului-verbal de predare-primire Cumpărătorul acceptă în mod expres să preia bunurile în starea în care se află.

(3) Partii convin ca în cazul în care Cumpărătorul nu dispune de spațiu de depozitare, Cumpărătorul să poată lăsa în custodia Vânzătorului bunurile ce constituie obiectul prezentului contract. În acest cazuri se vor întocmi toate documentele necesare evidentierii situației, inclusiv un proces-verbal de custodie prin care se vor stabili condițiile în care produsele comandate rămân perioada de timp agreeată la Vânzător, în păstrare/custodie.

(4) De la data semnării procesului-verbal de predare-primire, riscul se transmite de la Vânzător la Cumpărător, predarea fiind considerată finalizată prin semnarea avizului de însoțire a mărfii de către delegatul Cumpărătorului și a procesului verbal de recepție întocmit;

(5) Vânzătorul va transmite Cumpărătorului documentele care însoțesc produsele, respectiv factura fiscală, avizul de însoțire a mărfii, certificate de calitate și conformitate sau declarație de conformitate.

(6) De la data livrării, riscul referitor la degradarea, dispariția, furtul, pierirea fortuită sau distrugerea produselor se transmite de la Vânzător la Cumpărător.

Art. 8 Factura și/sau procesul verbal de recepție/avizul de însoțire semnate de Cumpărător sau delegații desemnați ai acestuia constituie atestarea faptului că marfa a fost recepționată cantitativ și aceasta corespunde din aceste puncte de vedere. Semnarea oricăruia dintre documentele menționate anterior de către reprezentantul legal sau desemnat al Cumpărătorului reprezintă dovada neechivocă că marfa a fost recepționată fără obiecțiuni de Cumpărător, iar orice reclamații ulterioare nu vor fi luate în considerare, cu excepția viciilor ascunse.

IV. TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

Art. 10 Transferul dreptului de proprietate asupra Bunurilor se efectuează la momentul efectuării plății de către Cumpărător.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 11 Vânzătorul se obligă:

- (1) Să transfereze Cumpărătorului dreptul de proprietate asupra Bunurilor conform prezentului contract;
- (2) Să pună la dispoziția Cumpărătorului Bunurile spre a fi preluate din locația din Popești Leordeni, sos Centura, nr. 111, Ilfov
- (3) Să pună la dispoziția Cumpărătorului documentele tehnice aferente Bunurilor.

Art. 12 Cumpărătorul se obligă:

- (1) Să cumpere Bunurile în condițiile prevăzute în prezentul contract;
- (2) Să plătească prețul Bunurilor conform art. 4 din prezentul contract;
- (3) Să asigure pe propria cheltuială preluarea, încărcarea și transportul Bunurilor din Popești Leordeni, sos Centura, nr. 111, Ilfov.

VI. CLAUZA PENALĂ

Art.13 (1) Părțile se obligă reciproc la executarea întocmai și la timp a obligațiilor contractuale.

(2) Pentru întârzieri la plată, Cumpărătorul datorează Vânzătorului penalități de 0,15% pentru fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea sumelor neachitate.

(3) Totalul penalităților de întârziere nu poate depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.

VII. CLAUZE SPECIALE

Art. 14 Orice pretenții din partea Cumpărătorului cu privire la calitatea Bunurilor pot fi formulate în maxim 10 zile de la data semnării contractului.

Art. 15 Ambele părți se obligă să trateze documentațiile și informațiile privitoare la derularea în bune condiții a prezentului contract, drept informații confidențiale.

ART. 16 PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Cumpărătorul autorizează Vânzătorul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E.679/2016.

(1) Partile convin să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

(2) Partile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Partile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind stergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

(3) Partile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Parti. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

(4) Datele cu caracter personal schimbate între Parti nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terți parti neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Partile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;

- se vor asigura ca, in cazul unei actiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict in conformitate cu prezentul contractul incheiat intre Parti;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentala se vor asigura ca datele colectate in scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 17 Prezentul contract reprezintă interesul comun, oficial și legal al părților, care se obligă sa-l execute întocmai și la termenele asumate, întru totul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

Art. 18 Prezentul contract poate fi mdificat în tot sau în parte doar prin act adițional.

Art. 19 Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă.

Art. 20 Orice litigiu decurgând din/sau în legatură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de catre instantele judecatoresti competente.

Prezentul contract a fost încheiat astazi, 07.06.2019, în 2(două) exemplare originale, cu aceeași valoare juridică și forță probantă fiecare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Administrare Active Sector 3 S.R.L.

SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L

Presedinte Consiliu Administratie

Presedinte Consiliu Administratie

C

M



ANEXA NR. 1**CONTRACT DE VÂNZARE**

Nr. 5.110/07.06.2019

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul în București, strada Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, cu adresa de corespondență în str. Chiciurei, nr. 39-45, sectorul 3, București, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înregistrată la Registrul Comerțului nr. J40/14752/2012, cod fiscal RO 31012790, cont RO35UGBI000022022893 RON, deschis la Garanti Bank, reprezentată legal de domnul C. Ni, Președintele Consiliu Administrație, numită în continuare "Vânzătorul", pe de o parte,

și

SD3 SALUBRIZARE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L., persoana juridică română, cu sediul în Mun. București, Calea Vitan, nr. 154-158, parter, biroul 2, sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/9896/2017, C.U.I. RO 37804020, legal reprezentată prin dl. Ni, Președintele al Consiliului de Administrație, numită în continuare "Cumpărătorul", pe de altă parte,

NR. CRT	DENUMIRE U.M	MC/BUC	CANTITATE	MC/BUC	TOTAL/ MC	PRET VANZARE EUR/MC	VALOAREA VANZARE EURO
1	PAHAR PH 01	BUC					
2	PAHAR PH 02	BUC					
3	STALP S 01	BUC					
4	STALP S 02	BUC					
5	PANA PR 01	BUC					
6	PANA PR 02	BUC					
7	PANA PR 03	BUC					
8	PANA PR 04	BUC					
9	GRINDA DOPIA	BUC					
TOTAL					1557.60		552,948.00 €

Administrare Active Sector 3 S.R.L.**Presedinte Consiliu Administratie**

C0

SD3 Salubrizare și Deszăpezire S3 S.R.L**Presedinte Consiliu Administratie**

Ni