

CONTRACT DE FURNIZARE

Nr. 11.118 din 23.10.2019

Art. 1. Părțile contractante:

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în București, Calea Vitan, nr. 242, camera A6, sectorul 3, cu adresa de corespondență în str. Chiciurei, nr. 39-45, sectorul 3, București, telefon: 0374471189, e-mail:office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont IBAN R029BRDE410SV54981744100 deschis la BRD Sucursala Academiei, București, reprezentată prin Presedinte C.A., C , în calitate de **PRESTATOR**,
Si

SD3 SALUBRIZARE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L., persoana juridică română, cu sediul în Mun. București, Calea Vitan, nr. 154-158, parter, biroul 2, sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/9896/2017, C.U.I. RO 37804020, legal reprezentată prin dl. N Președinte al Consiliului de Administrație, în calitate de **BENEFICIAR**

denumite în continuare în mod colectiv „Partile” și în mod individual ca “Parte”,

Art. 2. Obiectul. Prețuri și tarife contract:

2.1. Obiectul Contractului constă în furnizarea și asamblare de către Prestator a unei structuri din elemente de prefabricate, formată din elemente de prefabricate individualizate în Anexei nr. 1 ce se constituie parte integrantă din contract.

2.2. Obiectul contractului se va efectua în etapizat conform operațiunilor prezentate în Anexa nr. 1.

2.3. Prestatorul va asigura preluarea, încărcarea și transportul elementelor de prefabricate până la locația aleasă de către Beneficiar.

2.4. Valoarea estimată a Contractului este de **99.997,78 Euro, fara TVA**. Plata facturilor se va efectua la cursul BNR din data facturării.

2.5. Valoarea totală a Contractului se va stabili după recepția finală a lucrărilor aferente fiecărei etape din Anexa nr. 1.

Art. 3. Durata Contractului:

3.1. Prezentul Contract intră în vigoare de la data de 23.10.2019 și are valabilitate până la data de 31.12.2019.

3.2. Contractul poate fi prelungit cu acordul părților printr-un Act Adițional.

Art.4. Responsabilitățile Prestatorului.

4.1. La sfârșitul fiecărei etape, individualizate în Anexa nr. 1, Prestatorul va întocmi devize/situații de lucrări structurate pe categorii, ce vor fi verificate și confirmate de către beneficiar pe baza de proces verbal de recepție. Decontarea prestației se va face etapizat în baza confirmării situației de plată de către Beneficiar și a facturii emise de prestator. Plata se va efectua în termen de maxim 30 zile de la data emiterii facturii fiscale.

4.2. Pe toată durata Contractului, Prestatorul este pe deplin responsabil pentru:

- predarea corespunzătoare a lucrărilor executate, libere de orice vicii, care ar putea împiedica sau îngreuna semnificativ utilizarea corespunzătoare a construcției;

- să ia în primire frontul de lucru și documentația tehnică necesară lucrării dacă este cazul, de îndată ce este pus la dispoziție de către Beneficiar;

- să execute lucrările la termen în întregime și să predea Beneficiarului lucrările care fac obiectul prezentului contract complet terminate și de calitate corespunzătoare, precum și documentația tehnică pusă la dispoziție de beneficiar;

- să asigure personalul calificat și atestat corespunzător și toate materialele, sculele și uneltele necesare executiei lucrărilor potrivit naturii acestora și scopului pentru care sunt executate;

- să-și instruiască personalul propriu în legătură cu respectarea normelor de protecție a muncii și a disciplinei în șantier, pentru care își asumă integral responsabilitatea;

- comunicarea, cercetarea, înregistrarea, raportarea și evidența accidentelor de muncă, se face imediat după ce a avut loc evenimentul, de către Prestator și care se face răspunzător de conducerea și organizarea propriei activități;

- să nominalizeze o persoană de specialitate care să conducă efectiv activitatea propriilor lucrători;

- să coopereze cu personalul de pază din șantier până la finalizarea și recepționarea lucrărilor primite în subantrepriză pentru prevenirea sustragerii de materiale și asigurarea integrității construcției și să asigure nemijlocit paza zonei în care își desfășoară activitatea;

- să evite deteriorarea celorlalte lucrări deja executate și să le refacă pe cele deteriorate din culpa sa;

- să se conformeze dispozițiilor Beneficiarului în sensul remedierii lucrărilor executate necorespunzător calitativ în raport cu prevederile legislației în vigoare și documentației tehnice primite, în termenul contractului.

- să mențină caile de acces libere pentru a permite aprovizionarea șantierului cu elemente prefabricate.

- să mențină curatenia pe șantier pe toată perioada construcției și să curețe și să depoziteze zilnic în locurile special amenajate deșeurile rezultate în urma efectuării lucrărilor ;

- În sarcina Prestatorului sunt incluse strict lucrările cuprinse în devizul oferta, alte lucrări de construcții sunt excluse.

5.2. Prestatorul declară că a luat cunoștința de specificul și riscul lucrărilor ce urmează a fi executate și își asumă responsabilitatea deplină pentru cunoașterea și aplicarea prevederilor legale referitoare la pregătirea, calificarea, instruirea, avizarea și verificarea personalului din subordine destinat operațiilor tehnologice necesare îndeplinirii obligațiilor contractuale.

Art. 5. Responsabilitățile Beneficiarului:

- să predea Prestatorului frontul de lucru pe baza de proces verbal pentru lucrările contractate;

- să pună la dispoziție documentația tehnică necesară executării lucrărilor;

- să obțină toate autorizațiile/atestările/avizele/licențele prevăzute de legislația în vigoare pentru desfășurarea activităților ce fac obiectul contractului;

- să urmărească pe parcursul derulării contractului stadiul executiei lucrărilor și să intervină, dacă este necesar, în scopul remedierii lucrărilor necorespunzătoare calitativ;

- să asigure frontul de lucru necesar Prestatorului pentru desfășurarea activității în flux continuu, fără întreruperi;

- să efectueze plata în condițiile stabilite în art. 8 din contract;

- Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor și va avea asigurată accesul în toate spațiile unde își desfășoară activitățile curente.

- Să asigure paza obiectivului și utilitățile necesare (apă, curent și canalizare).

Art. 6. Modul de executare a lucrărilor:

6.1. Prestatorul garantează ca lucrările nu vor avea niciun defect material sau de execuție, vor fi corespunzătoare unei utilizări normale și se vor situa la nivelul specificațiilor prevăzute în prezentul Contract și în legislația aplicabilă.

6.2. În cazul apariției unor lucrări suplimentare necuprinse în ofertă, decontarea acestora se face pe bază de situații de lucrări separate și numai după prealabilă înștiințare a Beneficiarului.

Art. 7. Întârzieri, suspendare:

7.1. Orice întârzieri în îndeplinirea contractului, dau dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului, potrivit prevederilor art. 9.

7.2. La dispoziția scrisă a Beneficiarului, Prestatorul va sista execuția serviciilor/lucrărilor sau a unor părți din acestea, pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe perioada suspendării, cât și pe întreaga perioadă a execuției serviciilor/lucrărilor până la finalizarea integrală a acestora, Prestatorul va proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor, și va fi singur răspunzător pentru toate bunurile, echipamentele și materialele și orice lucrări și va păstra riscul pieririi sau degradării acestora, va acționa ca un Prestator prudent și diligent și îl va ține pe Beneficiar la o parte de orice riscuri în legătură cu serviciile/lucrările.

Art. 8. Modalități de plată:

8.1. Plata prestației se va face pe baza situațiilor de lucrări, a proceselor verbale de recepție și a facturilor emise de prestator aferente fiecărei etape din Anexa 1.

8.3. Plata serviciilor se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la data facturii emise de către Prestator.

Art. 9. Răspunderea contractuală

9.1. Partile se obligă să execute cu buna credință, prestațiile asumate în prezentul contract.

9.2. Prestatorul își asumă cu toată responsabilitatea obligațiile din contract, fiind conștient că depășirea termenului asumat va afecta însăși predarea obiectivului de investiții beneficiarului final, cu toate consecințele de ordin financiar ce decurg din aceasta.

9.3. Pentru nerespectarea condițiilor contractuale, partea în culpa datorează celeilalte părți penalități de 0,1%/ zi din valoarea contractului. Valoarea penalităților neputând depăși debitul aspră caruia au fost calculate.

9.4. Orice problemă apărută în legătură cu derularea și încetarea prezentului contract, va fi soluționată pe cale amiabilă, iar în caz de eșec, litigiul va fi dedus instanței judecătorești a Municipiului București.

Art. 10. Incetarea contractului:

10.1. Prin ajungerea la termen.

10.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți și neremedierea (dacă este posibilă această remediere) acestei încălcări a obligațiilor într-un termen de 15 zile calendaristice calculat de la primirea unei notificări în sensul remedierii din partea celeilalte Partii, dă dreptul Părții lezate de a rezilia Contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

În acest caz, prezentul Contract va fi considerat reziliat de drept de la data notificării transmise conform paragrafului de mai sus, fără intervenția instanței și fără nicio altă formalitate (pact comisoriu conform prevederilor art. 1.553 din Codul Civil al României).

10.3. Contractul poate înceta prin acordul scris al părților.

Art. 11. Forță majoră. Caz fortuit

11.1. Părțile prezentului contract nu vor fi răspunzătoare pentru neexecutarea la termen și/sau în mod corespunzător, total sau parțial, a oricăreia din obligațiile care le incumbă în baza prezentului contract, dacă neexecutarea obligației respective a fost urmarea unui caz de forță majoră.

11.2. Se înțelege prin caz de forță majoră acel eveniment imprezvizibil și de neînălăturat produs ulterior perfectării contractului, precum: incendiu, cutremur, orice altă calamitate naturală, precum și războiul.

11.3. Partea care invocă vreunul din evenimentele mai sus menționate este obligată să-l aducă la cunoștința celeilalte părți în cel mult 5 (cinci) zile de la producerea acestuia și să probeze aceasta prin documente justificative emise de autoritățile legale competente.

11.4. Partea care a fost obligată/împiedicată să-și execute obligațiile datorită celor stipulate la pct. 11.2., după încetarea acestora, va trebui să-și reia îndeplinirea obligațiilor decurgând din prezentul contract.

Art. 12. Notificări

12.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul/nr. fax ale Partilor, așa cum sunt declarate în prezentul contract.

12.2. În cazul în care notificarea se face prin poștă, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

12.3. Dacă notificarea se transmite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

12.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

Art. 13 Soluționarea Litigiilor

13.1. Părțile vor depune toate diligențele pentru a soluționa pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

13.2. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, nesoluționat pe cale amiabilă de către părți, va fi soluționat de către instanțele competente. Contractul se supune legilor românești în materie iar limba contractului este limba română.

Art. 14. Confidențialitate și protecția datelor cu caracter personal

Părțile vor trata detaliile contractului ca fiind confidențiale, în măsura în care o astfel de tratare nu afectează desfășurarea obligațiilor contractuale sau respectarea obligațiilor prevăzute de Lege. În acest sens, prin excepție, Partile se autorizează reciproc să-și execute obligațiile legale în conformitate cu HCL S3 nr. 121/28.03.2018.

Art.14. (1) Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal strict necesare pentru derularea prezentului contract, cu respectarea întru totul a Regulamentului U.E.679/2016 și a prevederilor legale aplicabile.

(2) Părțile sunt constiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

(3) Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

(4) Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura ca datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Art. 15 Clauze Finale

15.1. În relațiile cu terții, răspunderea pentru obligațiile asumate revine părții care s-a obligat.

15.2. Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu bună credință, sinceritate și seriozitate. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile asumate prin prezentul contract, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

15.3 Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților în act adițional.

15.4. Părțile declară prin semnarea prezentului document că nu sunt în stare de nevoie, că au cunoștințele necesare și experiența necesară pentru a înțelege și negocia clauzele prezentului Contract și au avut posibilitatea de a-și angaja consultanți pentru a înțelege și negocia clauzele acestui document iar contraprestațiile fiecărei părți au fost negociate și stabilite în mod rezonabil una în considerarea celeilalte, părțile declarând în mod expres că niciuna nu îndeplinește condițiile pentru aplicarea leziunii.

15.5. Părțile declară că, prin semnarea prezentului contract, au citit dispozițiile acestuia și că sunt de acord în mod expres cu termenii și condițiile acestuia.

15.6. Părțile garantează că reprezentanții lor, ale căror semnături apar mai jos, au fost și sunt investiți la data încheierii prezentului contract, cu toată puterea juridică necesară să semneze și să execute acest act.

Prezentul Contract s-a semnat, astăzi 23.10.2019, în București, România, în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

PRESTATOR

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
Președinte Consiliu Administratie
C

BENEFICIAR

SD3 SALUBRIZARE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L.,
Președinte Consiliu Administratie



ANEXA nr. 1
la
CONTRACTUL DE FURNIZARE
Nr. 11.118 din 23.10.2019

Art. 1. Părțile contractante:

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, camera A6, sectorul 3, cu adresa de corespondenta in str. Chiciurei, nr. 39-45, sectorul 3, Bucuresti, telefon: 0374471189, e-mail:office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont IBAN R029BRDE410SV54981744100 deschis la BRD Sucursala Academiei, Bucuresti, reprezentată prin Presedinte C.A., C , in calitate de **PRESTATOR**,

Si

SD3 SALUBRIZARE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L., persoana juridica romana, cu sediul in Mun. București, Calea Vitan, nr. 154-158, parter, biroul 2, sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/9896/2017, C.U.I. RO 37804020, legal reprezentata prin dl. N , Președinte al Consiliului de Administrație, in calitate de **BENEFICIAR**

Partile au agreeat urmatoarele:

Denumire operatiune	UM	Cantitate	PU (Euro ftVA)	Valoare (Euro ftVA)
ETAPA 1				
Elemente prefabricate, inclusiv transport	mc			
ETAPA 2				
Montaj, inclusiv sapatura, monolitizare	gl			
Pereti beton armat 3m	mc			
ETAPA 3				
Pardoseala armata 20 cm	mc			
Inchidere tabla cutata 0.7 mm	mp			
Acoperis tabla 0.7 mm	mp			
TOTAL GENERAL fara TVA				99,997.78
TVA				18,999.58
TOTAL GENERAL TVA inclus				118,997.35

PRESTATOR

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

Președinte Consiliu Administratie /

C

BENEFICIAR

SD3 SALUBRIZARE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L.,

Președinte Consiliu Administratie

