

CONTRACT nr. 167/ 2019

Incheiat astazi 22.11.2019 intre

A&A EVOCONSTRUCT S.R.L. –Bucuresti, str. Agatha Barsecu nr.15B, Sector3 , CIF: RO 21409238, Nr. Reg. Com.: J40/5795/2007, reprezentata prin administrator ing. .
T: in calitate de **proiectant**

Si

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, camera A6, Sector 3 cu adresa de corespondenta in str. Chiciurei, nr. 39-45, sectorul 3, Bucuresti, telefon: 0374471189, e-mail: înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, Cod Unic de Inregistrare RO31012790, titulară a cont bancar contul IBAN R029BRDE410SV54981744100 deschis la BRD Sucursala Academiei, Bucuresti, reprezentată prin Presedinte CA, Dl C **beneficiar.**

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Il constituie servicii de proiectare si veificare pentru elementele structurii de rezistenta principale si fundatia obiectului: Hala Subsol+Parter -Bucuresti.

Tema obiectului:

- stalpi prefabricati 100x100cm vor fi axati;
- hala va avea 3 deschideri cu interax 24.70m;
- va fi dotata cu maxim poduri rulante de 10tone in fiecare deschidere la nivelul parterului
- inaltimea de la cota +0.00 pana sub grinzile principale va fi de 11.50m
- vor fi 9 travei cu interax de 8.00m;
- invelitoarea va fi din tabla cutata+vata minerala+membrana hidroizolanta;
- dimensiunile halei vor fi de 73.00m(73.80 la subsol) lungime si 75.1m lungime;
- sarcinile maxime in exploatare date ca tema de proiectare de beneficiar pe planseul de peste subsol, respectiv radierul de beton din subsol, sunt de maxim 2 tone pe metru patrat;
- cotele geometrice si tipul elementelor strcuturale sunt indicate in planul tema **anexa la contract;**

Inchiderile perimetrare(structurile secundare de sustinere pentru inchideri) si alte obiecte anexa ale constructiei nu fac parte din obiectul contractului

.II. CONTINUTUL DOCUMENTATIEI

1. Planuri de cofraj si armare in fazele de proiectare **DTAC, PTh+DE;**
2. Verificarea planselor cu cerinta MDRAP A1,A2

III. TERMENE DE PREDARE

Termenul (termenele) de predare sunt stabilite de comun acord intre parti in functie de necesitati si documentatia necesara.

Termenul de predarea al documentatie in fazele DTAC+PTh va fi stabilit de comun acord cu beneficiarul.

IV. CONTRAVALOAREA LUCRARI. ESALONARE PLATI

Valoarea de contract a prestatiei este de **4euro/mpdc**; Suprafata: **11025mpdc**;



Total suma de proiectare: 44100euro+tva.

Plata se va efectua conform facturilor emise (la cursul BNR din ziua emiterii). Se va emite o factura inaintea fiecărei etape de proiectare

Plata se va face in maxim 15 zile de la primirea facturilor fiscale.

Esalonare plati:

- **transa 1 - la semnarea contractului 20% din valoarea contractului;**
- **transa 2 - la predarea documentatiei 80% din valoarea contractului;**

V. OBLIGATII PROIECTANT:

- a) Sa respecte termenele de predare;
- b) Sa respecte legile si ordonantele in vigoare privitoare la activitatea specifica intocmirii documentatiei prevazute in contract;
- c) Sa aduca la cunostinta beneficiarului in timp util modificarile necesare daca este cazul;
- d) Sa returneze in buna stare si in intregime documentatia de arhiva pusa la dispozitie de beneficiar;
- e) Sa pastreze secretul profesional al documentatiei si sa nu foloseasca pentru terti detalii sau planuri primite de la beneficiar;

VI. OBLIGATII BENEFICIAR

- a) Sa puna la dispozitie toate datele, informatiile, temele necesare in timp util;
- b) Sa respecte intocmai specificatiile documentatiei primite de la proiectant.

VII. DIVERSE

1. Beneficiarul va fi penalizat cu 0.010%/zi din valoarea de contract pentru intarzierea platii. Aceasta penalizare va fi aplicata pana in a 90-a zi de la data incheierii Procesului verbal de predare a documentatiei. Dupa acest interval, beneficiarul va fi actionat in justitie.
2. Se vor intocmi noi acte aditionale contractului (cu noi termene si remuneratii) in cazul in care beneficiarul aduce modificari asupra temei initiale de proiectare.
3. Proiectantul va fi penalizat cu 0.010%/zi din valoarea de contract, pentru intarzierea termenului de predare, din motive imputabile doar lui. Aceasta penalizare va fi aplicata pana in a 90-a zi de la data termenului de predare a documentatiei. Dupa acest interval, poate fi actionat in justitie.
4. Rezilierea unilaterala a contractului este admisa, cu obligatia anuntarii celeilalte parti cu 15 zile inainte. Se va intocmi obligatoriu un Proces verbal de reziliere care va cuprinde motivele precum si despagubirile cuvenite.
5. Eventualele litigii aparute pe perioada derularii contractului se vor rezolva prin negocieri inre parti. In cazul in care acest lucru nu este posibil, cauzele se vor solutiona de catre instantele judecatoresti.

6. Protectia datelor cu caracter personal:

Proiectantul autorizează Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E.679/2016.

1. Partile convin sa respecte normele si obligatiile impuse de dispozitiile in vigoare, privind protectia datelor cu caracter personal.

2. Partile sunt constiente de faptul ca normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplica oricarui operator de date sau imputernicit situat in Uniunea Europeana si oricarei

COMERCIUL
SOCIETATEA

persoane care prelucreaza date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate in Uniunea Europeana sau care le furnizeaza servicii.

Prin urmare, Partile confirma respectarea deplina a urmatoarelor prevederi, inclusiv dar fara a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind stergerea, corectarea sau transferul informatiilor personale;
- informarea in caz de breasa de date a tuturor destinatarilor relevanti, intr-un interval maxim de 72 ore;
- indeplinirea tuturor indatoririlor obligatorii privind documentarea conformarii cu Regulamentul 679/2016.

3. Partile pot utiliza datele personale ale semnatarilor in limita contractului pe care il au incheiat, acesta fiind baza legala a prelucrarii oricare prelucrare suplimentara sau in alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, incheiat intre Parti. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitata la perioada corespondenta realizarii obiectului principal al contractului.

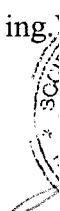
4. Datele cu caracter personal schimbate intre Parti nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terte parti neautorizate sau puse la dispozitie spre utilizare intr-un alt mod. Prin urmare, Partile vor lua toate masurile tehnice si in special organizatorice necesare, in ceea ce priveste obligatiile asumate prin aceasta clauza:

- vor impiedica persoanele neautorizate sa obtina acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fara autorizatie a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca persoanele care au dreptul sa utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces si ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fara autorizatie in cursul prelucrarii sau utilizarii si dupa stocare;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fara autorizatie in timpul transmiterii electronice sau transportului si ca este posibil sa verifice si sa stabileasca catre care organisme se doreste sa se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura ca pot verifica si stabili daca si de catre cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal in/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca, in cazul unei actiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict in conformitate cu prezentul contract incheiat intre Parti;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentala se vor asigura ca datele colectate in scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

6. Prezentul contract a fost intocmit in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

PROIECTANT
A&A EVOCONSTRUCT S.R.L.

ing.



BENEFICIAR
Administrare Active Sector 3 S.R.L.
Presedinte Consiliu de Administratie,

C