



Adresa: Titu, Jud. Dambovita, Str.

DN 7, Nr 302

Nr. Reg. Com. J15/356/2004, CUI: RO 16362317,

Banca Transilvania, Suc. Tgv: RO88BTRL01601202494332XX

Trezoreria Titu: RO65-TREZ-2765-069X-XX00-0548

Contact: Tel Mob. 0768 101 050; Fax 0245 652 096

E-mail : porttrans@yahoo.com; website : www.porttrans.ro

## CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE

Nr 566/06.01.2020

Părțile contractante:

**S.C. PORT TRANS S.R.L.** cu sediul in Titu, jud. Dambovita, având Codul de Identificare Fiscală Nr. **16362317**, atribut fiscal **RO**, nr. ORC: **J15/356/2004**, cont bancar nr. **RO88 BTRL 0160 1202 4943 32XX**, deschis la **Banca Transilvania**, sucursala **Targoviste**, legal reprezentată de **DI. O** având funcția de **Administrator**, în calitate de vânzător( denumită în continuare **VÂNZĂTORUL**),

pe de o parte si

**S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.** cu sediul în localitatea Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, sector 3, având Codul de Identificare Fiscală Nr. **RO 31012790**, inregistrata la Registrul Comertului sub nr.: **J40/14752/2012**, cont bancar nr. **RO35 UGBI 0000 0220 2289 3RON** deschis la **Garanti Bank**, reprezentată prin **DI. C** având funcția de **Presedinte Consiliu de Administratie**, în calitate de cumpărător (denumită în continuare **CUMPĂRĂTORUL**), pe de altă parte, au convenit după cum urmează:

### *Art.1 Obiectul contractului*

1.1.Obiectul contractului îl constituie vânzarea-cumpărarea de agregate astfel cum sunt enumerate și descrise în Anexa nr.1 la prezentul contract.

1.2.Lista de prețuri și tarife SC. PORT TRANS S.R.L. reprezintă Anexa nr.1 a contractului de față, constituind parte integrantă din acesta; prețurile și tarifele nu includ TVA.

1.3.Livrarea va fi făcută pe bază de comenzi transmise succesiv de către Cumpărător în funcție de necesitățile sale concrete.

### *Art.2 Modul de executare a contractului*

2.1.Livrarea produselor se face pe baza unei comenzi scrise, transmisă de către Cumpărător cu cel puțin 24 ore înainte de momentul la care se dorește recepționarea acestora; Confirmarea de primire nu se poate face decat de catre personalul Cumparatorului. Atat comanda cat si confirmarea comenzii se vor semna si stampila de catre persoana imputernicita.

2.2.Comanda va specifica tipul, compoziția, calitatea și cantitatea sortimentelor de agregate dorite.

2.3. Modificarea conținutului sau modului de executare a comenzii în măsura în care aceasta este cerută de condițiile concrete de la locul livrării/exploatare/sortare se poate face prin acordul părților.

2.4. Recepția cantitativă și calitativă are loc la santierul Cumparatorului, prin cantarire și prelevare de probe.

2.5. Vânzătorul va întocmi avize de însoțire a mărfii, care vor fi prezentate spre semnare reprezentantului Cumpărătorului și vor fi completate cu numele în clar și semnătura acestuia.

2.6. Cumpărătorul va verifica dacă cantitatea și tipul de produs livrat sunt conforme cu cele comandate și înscrise în avizul de însoțire. Cumparatorul va verifica dacă sunt respectate condițiile de calitate solicitate prin comanda. Confirmarea de primire a marfii prin semnarea avizului, decade Cumparatorul din dreptul de a contesta ulterior calitatea și cantitatea marfii livrate.

2.7. Confirmarea de primire a produsului este valabilă și recunoscută de către Cumparator dacă avizul de însoțire este semnat de șeful de santier.

2.8. În cazul în care se constată diferențe între marfa livrată și cea comandată, Cumpărătorul va sesiza imediat Vânzătorul care va constata și remedia situația după caz.

2.9. Vânzătorul va emite factura pe baza avizelor de însoțire a mărfii și o va transmite Cumpărătorului prin mijloace ce pot confirma primirea acesteia.

2.10. Factura va fi însoțită de borderouri privind numărul și data avizelor de însoțire a mărfii care au stat la baza întocmirii ei.

2.11. Anularea sau modificarea conținutului comenzii se poate face numai cu acceptul scris al Vânzătorului. În cazul în care procesul de producție a materialelor a fost demarat, Cumpărătorul nu este ținut de plata lor chiar dacă acestea nu îi mai sunt necesare în tot sau în parte.

2.12. În situația în care, prin analize de laborator se constată diferențe calitative, Cumparatorul are dreptul de a refuza marfa livrată.

### ***Art.3 Prețul și modalitățile de plată***

3.1. Prețurile negociate între părți sunt cele prezentate în Anexa nr.1, care constituie parte integrantă a contractului de față. Prețurile sunt exprimate în LEI (moneda națională) și nu conțin TVA.

3.2. Modificarea pretului produselor, în plus sau în minus de către furnizorii Vânzătorului, conduce în mod automat la modificarea corespunzătoare a pretului produselor prevăzute în Anexa nr. 1 a contractului și se va face numai pe baza unei aprobări prealabile printr-un act adițional la prezentul contract.



Modificarea privește doar influența rezultată din consumul specific al produsului furnizorilor și se comunică cu 15 zile înainte de modificarea prețului.

3.3. Plata pentru marfa și/sau serviciile solicitate prin comandă se efectuează prin instrumente bancare de plată în condițiile stabilite mai jos :

a. *Factura se va întocmi săptămânal.*

b. Termen de plată : **7 (sapte) de zile** de la data emiterii facturii

#### ***Art.4 Incidențe de plăți***

4.1. În cazul în care Vânzătorul constată că prin neexecutarea la termen a obligațiilor de plată s-a ajuns la un debit scadent, va transmite Cumpărătorului o situație cu facturile neachitate și penalitățile calculate, fiind îndreptățit să suspende executarea altor comenzi.

4.2. Pentru continuarea livrărilor în condițiile în care se ajunge la situația prevăzută de alineatul precedent, Vânzătorul va solicita Cumpărătorului să achite întreaga sumă debitoare.

#### ***Art.5 Obligațiile vânzătorului***

5.1. Vânzătorul se obligă să furnizeze marfa ce face obiectul acestui contract în conformitate cu comanda Cumpărătorului și în termenii prevăzuți de art 2.1.

5.2. Vânzătorul garantează pentru calitatea produselor și serviciilor oferite, în conformitate cu normele și dispozițiile legale; garanția calității produselor încetează dacă Cumpărătorul sau persoane autorizate de acesta aduc modificări produselor furnizate, dacă le amestecă cu alte produse similare furnizate de terți.

5.3. Vânzătorul va asigura ritmicitatea livrărilor în vederea evitării stăgărilor.

5.4. Vânzătorul va elibera declarația de conformitate pentru produsele livrate imediat după recepție; în caz de litigii, testele suplimentare de verificare a calității produselor la un laborator neutru se vor face în prezența reprezentantului Vânzătorului.

#### ***Art.6 Obligațiile cumpărătorului***

6.1. Cumpărătorul se obligă să achite sumele facturate către el în termenii stabilite în contract.

6.2. Cumpărătorul se obligă să respecte procedurile de comandă.



### ***Art.7 Penalități de întârziere***

7.1. Pentru nelivrarea produselor la termen sau neplata acestora la scadenta, partile datoreaza una alteia penalitati de 0.10% pentru fiecare zi de intarziere.

### ***Art.8 Forța majoră***

8.1. Forța majoră apară partile de răspundere.

8.2. Forța majoră suspendă executarea contractului și se comunică celeilalte părți în termen de 12 ore de la survenire sau încetare sub sancțiunea suportării tuturor daunelor suferite de către cealaltă parte, urmând necomunicării.

8.3. Prin forța majoră partile înțeleg un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlaturat, de natură a conduce la imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate.

8.4. Cazurile de forța majoră acceptate de părți, sunt cele din practica Curții Internaționale de Arbitraj de la Paris, reunite în Regulile și Uzantele Uniforme ale acestei curți. (R.U.U.)

### ***Art.9 Durata contractului***

9.1. Valabilitatea prezentului contract încetează pe data de **31.12.2020**, putând fi prelungită prin act adițional cu acordul ambelor părți.

### ***Art.10 Comunicări***

10.1. Toate comunicările între părți se vor face în scris, prin următoarele modalități :

a) Remiterea documentului respectiv cu semnarea, ștampilarea și datarea unei copii pentru atestarea primirii de către partea căreia i se face comunicarea;

b) Scrisoare expediată prin poștă, cu confirmare de primire;

c) Mesaj expediat prin intermediul aparatului fax.

10.2. În cazul în care comunicarea se face prin fax, momentul luării la cunoștință este stabilit ca fiind momentul emiterii (confirmării de transmitere) de către aparatul fax al transmițătorului.

10.3. Numerele de contact la care se fac comunicările sunt următoarele :

a) pentru Vânzător: fax: 0245.652.096; mail: office@port-trans.ro

b) pentru Cumpărător: mail: activesector3@gmail.com; office@activesector3.ro

10.4. Orice modificare a acestor numere se va comunica în prealabil celeilalte părți sub sancțiunea inopozabilității schimbării survenite.

### **Art.11 Reprezentanți autorizați**

11.1. Ambele parti declara ca semnatarii prezentului contract au imputernicirile necesare de a semna si a urmari derularea acestuia fara a se putea invoca ulterior lipsa calitatii de reprezentant legal.

Pentru *Vanzator* ( Persoana juridica-denumire): **S.C. PORT TRANS S.R.L.**

Administrator: **DI. O**

Pentru *Cumpărător* (Persoană juridică- denumire): **S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**

Presedinte Consiliu de Administratie : **DI. C**

### **Art.12 Litigii**

12.1. Litigiile născute ca urmare a neexecutării prezentului contract se soluționează pe cale amiabilă; în cazul în care acest lucru nu este posibil, litigiile se soluționează la instanțele de drept comun de la sediul Cumparatorului - Bucuresti.

12.2. Părțile declară că sediile lor sociale sunt cele menționate în acest contract, urmând ca orice modificare survenită să fie notificată.

12.3. Sancțiunea nerespectării obligației din alineatul precedent este acoperirea oricărui viciu de procedură rezultat din citarea necorespunzătoare într-un eventual litigiu.

### **Art.13 Confidențialitatea si prelucrarea datelor cu caracter personal**

13.1. Părțile convin ca datele cuprinse in prezentul contract să nu poată fi folosite în relațiile cu terții decat cu acordul scris in prealabil al Vanzatorului pe forma, format si continut.

13.2. Toate informațiile tehnice, economice, financiare, legale sau de altă natură legate de derularea prezentului contract sunt considerate informații confidențiale, inclusiv datele cu caracter personal si toate documentele emise de către părțile semnatare.

13.3 La semnarea prezentului contract, reprezentantii partilor iau cunostinta despre prelucrarea datelor lor cu caracter personal de catre cealalta parte in scopul executarii prezentului contract si pentru indeplinirea obligatiilor partilor din domeniul fiscal, in conformitate cu prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date (GDPR).

Partile se obliga sa ia, pe propria raspundere, toate masurile de precautie pentru a asigura securitatea si prevenirea oricaror distrugerii, pierderi, modificari, dezvaluiri, achizitii sau accesari ilegale sau neautorizate cu privire la datele cu caracter personal detinute despre cealalta parte, reprezentantii, salariatii si colaboratorii acesteia. In cazul in care datele cu caracter personal furnizate au fost accesate sau obtinute de o persoana neautorizata sau are loc orice incalcare a securitatii datelor cu caracter personal, fiecare parte va notifica imediat celeilalte parti un astfel de incident si va coopera in vederea luarii oricaror masuri considerate necesare pentru atenuarea oricarei pierderi sau daune provocate de un astfel de acces neautorizat si pentru notificarea Autoritatii Nationale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal.

Incalcarea de catre oricare dintre parti a oricarei prevederi a acestui Art. 13.3 va reprezenta o incalcare grava a contractului si va indreptati partea indreptatita sa rezilieze imediat contractul trimitand o notificare de incetare in scris partii in culpa, fara vreo perioada de gratie sau de remediere ori alta formalitate sau notificare si fara interventia vreunei instante sau a altui organ jurisdictional, partea in culpa fiind automat pusa in intarziere la data incalcarii acestor obligatii si fiind pe deplin raspunzatoare pentru prejudiciul creat.

13.4. Prin semnarea prezentului contract noi, **ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL** suntem de acord ca in orice situatie in care va fi necesar pentru apararea unui drept sau interes legitim in conservarea drepturilor sale de creanta sau de orice alta natura derivand din prezentul contract, ca datele noastre de contact puse la dispozitia **PORT TRANS SRL** prin semnarea acestui contract sa poate fi transferate catre o agentie de colectare debite sau avocati in scopul derularii actiunilor legale in interesul cocontractantului nostru, fara nici un fel de rezerve sau opozitie ori alta instiintare prealabila a noastra.

13.5. Cumparatorul se obliga sa trateze toate informatiile si documentele, de care a luat cunostiinta in timpul derularii prezentului contract, ca informatii confidentiale si sa nu le divulge unor terte persoane/entitati.

13.6. Cumparatorul confirma ca a primit consultanta juridica independenta cu privire la toate aspectele prevazute in Clauza 13 si accepta in mod expres aceasta clauza. Cumparatorul confirma ca aceasta clauza este consecinta negocierii dintre parti si clauzele indoielnice nu vor fi interpretate in favoarea partii care le-a propus.

13.7. Partile vor trata detaliile contractului ca fiind confidentiale, în măsura în care o astfel de tratare nu afectează desfășurarea obligațiilor contractuale sau respectarea obligațiilor prevăzute de Lege. In acest sens, prin exceptie, Vanzatorul este de acord ca Administrare Active Sector 3 SRL, sa-si execute obligatiile legale in conformitate cu HCL S3 nr. 121/28.03.2018.



Adresa: Titu, Jud. Dambovita, Str.

DN 7, Nr 302

Nr. Reg. Com. J15/356/2004, CUI: RO 16362317,

Banca Transilvania, Suc. Tgv: RO88BTRL01601202494332XX

Trezoreria Titu: RO65-TREZ-2765-069X-XX00-0548

Contact: Tel Mob. 0768 101 050; Fax 0245 652 096

E-mail : [porttrans@yahoo.com](mailto:porttrans@yahoo.com); website : [www.porttrans.ro](http://www.porttrans.ro)

#### **Art.14 Dispoziții finale**

14.1.Părțile pot cere rezilierea prezentului contract cu respectarea unui termen de preaviz de 15 zile. Obligațiile scadente până la acea dată trebuie soluționate conform condițiilor contractuale.

14.2.Orice modificare a clauzelor acestui contract se va face în scris prin act adițional semnat și ștampilat de către reprezentanții legali ai părților.

14.3.Semnatarii acestui document declară pe proprie răspundere că sunt reprezentanții părților și că au capacitatea deplină de a le angaja din punct de vedere juridic.

14.4.Părțile declară că toate clauzele acestui contract au fost negociate în mod direct și că reprezintă voința liberă a lor.

Prezentul contract conține 7 pagini (INCLUSIV ANEXA 1) și a fost încheiat astăzi **06.01.2020**, la sediul Vanzatorului, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Pentru Vanzător**

**Administrator**

**DI. O**

**PORT TRANS SRL**

**Pentru Cumpărător**

**Presedinte Consiliu de Administratie**

**DI. C**

**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL**



*Anexa 1 ctr. Nr. 566 /06.01.2020*

**- LISTĂ PREȚURI AGREGATE-**

Nr. crt.	Denumire agregate	U/M	pret
1	Nisip sortat 0/4mm	tona	
2	Pietris sortat 4/8mm	tona	
3	Pietris sortat 8/16mm	tona	
4	Pietris sortat 16/31mm	tona	

Preturile sunt exprimate in LEI si nu includ TVA.

Transportul este inclus in pret pentru localitatea Popesti Leordeni.

Umiditatea maxima acceptata este de 5% pentru nisip si 2% pentru pietris.

Pentru Vanzător

Administrator

DI. O

PORT TRANS SRL

Pentru Cumpărător

Presedinte Consiliu de Administratie

DI. C

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL