



Seria B 2642471 /2020

INTRAPL 8486

09 06 2020

Încheiat între

1. Denumirea formei de exercitare a profesiei: S.C. ADMINISTRARE IMMOBILITARE BUCUREȘTI, înființată prin Decizia Baroului București nr. 1964 din 04.06.2019 cu sediul în BUCUREȘTI, ȘOS. PASTEL, CAMERĂ 6, nr. 22/2013/15 și contul bancar în lei nr. 1552 AR 90 50 5, (lei/euro/dolari SUA/ etc. ....), nr. RO1960033000199124460001, deschis la BCR - BUCUREȘTI, prin avocat ....., în calitate de ....., pe de o parte, și 2. Domnul/Doamna S.C. ADMINISTRARE IMMOBILITARE BUCUREȘTI domiciliat(ă) în BUCUREȘTI, ȘOS. PASTEL, CAMERĂ 6, nr. 22/2013/15, în calitate de (client, reprezentant, grad de rudenie, soț etc.) ....., pe de altă parte. În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Lege, și ale statutului profesiei de avocat, părțile convin:

ARTICOLUL 1 - Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă ASISTENȚA JURIDICĂ ÎN REPREZENTARE ADR ÎN : 22/2013/2019 BUCUREȘTI ȘOS. PASTEL, CAMERĂ 6, BUCUREȘTI, JUDEȚUL BUCUREȘTI, ROMÂNIA - A CUIA REZULTĂ ÎNTREREGISTRAREA ÎN CĂMERE DE COMERȚIU ALTE CĂMERE: ASISTENȚĂ ÎN ELABORAREA ACTELOR JURIDICE ÎN LEGEA CU ÎNFIINȚAREA BAROURILOR ÎN ROMÂNIA ÎN NOMELE BAROULUI BUCUREȘTI 04/06/2019 NR. 1964 (după caz, asistarea, reprezentarea, acordarea de consultații juridice, redactarea și semnarea de acte, cereri și alte căi de atac, forme de executare, mediere, operațiuni fiduciare, domicilierea de firme, precum și orice alte activități prevăzute de Lege), pentru clientul cu domiciliul/sediul în S.C. ADMINISTRARE IMMOBILITARE BUCUREȘTI ȘOS. PASTEL, CAMERĂ 6, BUCUREȘTI, JUDEȚUL BUCUREȘTI, ROMÂNIA. 1.2. Alte mențiuni: BUCUREȘTI, ȘOS. PASTEL, CAMERĂ 6, nr. 22/2013/15; CUI: RO310/2490

ARTICOLUL 2 - Onorariul

2.1. Onorariul convenit este în cuantum de 2000 lei (două mii) (lei/euro/dolari SUA/etc. ....) 2.2. Alte mențiuni cu privire la onorariu [se poate preciza: onorariul orar, onorariul fix (forfetar), onorariul de succes, onorariul format prin combinarea unuia sau a mai multor tipuri de onorarii anterior menționate, moneda de plată, modalități de plată etc.]: ONORARIUL SE VA ACORDA DOAR LA DATA DE 19.06.2020

ARTICOLUL 3 - Cheltuieli

3.1. Cheltuielile sunt în cuantum de CONFORM DOCUMENTELOR EMISE DE CLIENT (lei/euro/dolari SUA/etc. ....) 3.2. Cheltuielile aferente activității sus-menționate vor fi suportate de client, separat de plata onorariului.

ARTICOLUL 4 - Clauze speciale

4.1. Prezentul contract este titlu executoriu cu privire la sumele datorate de către client cu titlu de onorariu și cheltuieli aferente. 4.2. Raporturile dintre părți nu pot fi dovedite decât cu prezentul contract și/sau în condițiile prevăzute de Statutul profesiei de avocat. 4.3. Față de terți dovada prezentului contract se face prin împuternicire avocațială. Prezentul contract nu poate fi adus la cunoștința terților decât cu acordul expres al părților. 4.4. Clientul atestă exactitatea și sinceritatea informațiilor pe care le furnizează avocatului și își exprimă acordul ca demersurile făcute de avocat să fie conforme informațiilor pe care le-a furnizat. 4.5. Executarea obligațiilor asumate de forma de exercitare a profesiei se realizează de către avocații care își exercită profesia în cadrul acesteia. 4.6. Neplata onorariului în cuantum și la termenele fixate potrivit art. 2, precum și neachitarea contravalorii cheltuielilor efectuate potrivit art. 3 dau dreptul avocatului să procedeze la rezilierea deplin drept a prezentului contract, fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de gradul al IV-lea își produce efectele de la data scadenței obligației neexecutate. 4.7. Toate litigiile privitoare la nașterea, modificarea, stingerea, interpretarea și executarea prezentului contract pot fi supuse regulilor de arbitraj și regulilor de procedură prevăzute de Lege și de Statutul profesiei de avocat.

ARTICOLUL 5 - Alte clauze

(În cazul în care serviciile profesionale constau în asistență la instanțe, parchete, organe de cercetare penală sau alte autorități, se va menționa expres numele avocaților desemnați/acceptați de client, precum și dreptul/interdicția de substituție a acestuia)

ARTICOLUL 6 - Locul și data încheierii. Înregistrarea contractului

Încheiat la (locul încheierii, modalitatea încheierii în cazul încheierii la distanță) ....., astăzi ....., în două exemplare, ambele părți atestând că un exemplar a fost înmănat/comunicat clientului sau reprezentantului acestuia, iar un exemplar a fost păstrat de către forma de exercitare a profesiei. Contractul a fost înregistrat sub numărul 2642471 din 09.06.2020 în registrul de evidență a contractelor de asistență juridică.

(FORMA DE EXERCITARE A PROFESIEI) Atest data, conținutul actului și identitatea semnatarului

CLIENT / REPREZENTANT Act de identitate