



CP MED LABORATORY S.R.L.

Nr. si data inregistrarii
602 / 15.02.2022

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

Nr. si data inregistrarii

421/15.02.2022

**CONTRACT NR. 12 / 15.02.2022
DE PRESTARI SERVICII, ANALIZE / INCERCARI**

Art. 1. Partile contractante:

CP MED LABORATORY S.R.L., cu sediul social si punct de lucru in Bucuresti, Sos. Chitilei, nr. 88, etaj 1, Sector 1, ce are Identificator Unic la Nivel European (EUID) ROONRC.J40/11122/2006, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul: J40/11122/2006, cod fiscal RO 18833542, tel. 0745.098.977/fax: 031.815.62.08, nr. cont RO11 PIRB 4203 7742 2200 1000, deschis la FIRST BANK ROMANIA, in calitate de **Prestator**, reprezentata prin **Director General, ing. Li** pe de o parte
si

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, Calea Vitan, nr.242, etajul 1, Sector 3, ce are Identificator Unic la Nivel European (EUID) ROONRC.J40/14752/2012, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul: J40/14752/2012, cod fiscal RO 31012790, nr. cont RO35 UGBI 0000 0220 2289 3RON, deschis la GARANTI BANK., in calitate de **Beneficiar**, reprezentata prin **Presedinte Provizoriu C.A., O**, pe de alta parte s-a incheiat prezentul contract.

Denumite in continuare, in mod colectiv, "Partile" sau fiecare, individual, "Partea" au convenit sa incheie prezentul Contract de prestari servicii, denumit in continuare „Contractul”, dupa cum urmeaza:

In prezentul Contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Art. 2. Obiectul contractului:

2.1. – Prestatorul se obliga sa presteze in favoarea Beneficiarului urmatoarele servicii („Servicii”):
2.1.1. Prelevari , masuratori si analize **emisii aer: – semestrial – silozuri de depozitare; anual – emisii provenite de la cele doua centrale termice**, pentru **Punct de lucru: Soseaua de Centura, nr. 111, oras Popesti Leordeni, judetul Ilfov**, conform descrierii prezentata in Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

Art. 3. Durata contractului:

3.1. – Prezentul contract se incheie pentru o perioada de un an, incepand de la data semnarii si se prelungeste prin tacita reconductiune daca nu este denuntat de nici una dintre parti.
3.2. – In cazul modificarilor survenite in actele de reglementare, Anexa nr. 1 se va modifica conform cerintelor legale.

Art. 4. Termene:

4.1. – Pentru serviciile prevazute la art. 2.1.1., respectiv furnizarea rezultatelor de laborator se va face in termen de 20 zile lucratoare de la data prelevarii.

Art. 5. Valoarea contractului:

5.1. – Valoarea prezentului Contract este conform descrierii prezentata in Anexa nr. 1 la prezentul Contract, la care se adauga T.V.A.

5.2. – Beneficiarul va efectua platile catre Prestator, prin transfer bancar, in contul indicat in factura, in termen de maximum 5 (cinci) zile calendaristice de la primirea acesteia dar nu mai tarziu de 15 zile, in caz contrar Beneficiarul urmand a suporta penalitati de 0,01% pentru fiecare zi de

cod: PGL-09-F5, Ed1

intarziere din valoarea neachitata, de la scadenta si pana la achitare. Valoarea penalitatilor nu poate depasi debitul asupra caruia au fost calculate.

Art. 6. Obligatiile Prestatorului:

- 6.1. – Sa execute servicii in conformitate cu prevederile legale.
- 6.2. – Sa efectueze prelevarea (daca este cazul) si analiza probelor la termenele stabilite cu beneficiarul.
- 6.3. – Sa execute analizele in conformitate cu specificatiile tehnice si sa respecte si sa aplice cerintele sistemului calitatii in laboratoare, respectiv prevederile standardului SR EN ISO/CEI 17025:2018 privind „Cerinte generale pentru competenta laboratoarelor de incercari si etalonari.”
- 6.4. – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia Serviciilor in termenele stabilite prin prezentul Contract si totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata Contractului.
- 6.5. – Sa respecte termenul de predare conform Art. 4.

Art. 7. Obligatiile Beneficiarului:

- 7.1. – Sa puna la dispozitia executantului toate datele si documentatia necesara executarii in bune conditii si la termen a lucrarilor contractate.
- 7.2. – Sa participe la prelevarea probelor.
- 7.3. – Sa achite la termenul stabilit contravaloarea lucrarilor.

Art. 8. Conditii de plata:

- 8.1. – Nerespectarea de catre oricare din Parti a obligatiilor asumate prin prezentul Contract atrage raspunderea contractuala a Partii in culpa, fara a prejudicia dreptul celeilalte Parti de a rezilia prezentul Contract in conformitate cu prevederile art. 10.
- 8.2. – In cazul in care, din vina sa exclusiva, Prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin Contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din pretul Contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01% din pretul obligatiei neindeplinite, pe zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
- 8.3. – Pentru intarzierea la plata facturilor prevazute la art. 5, Beneficiarul va plati penalitati de 0,01% pe zi de intarziere din suma neachitata la scadenta. Valoarea penalitatilor nu poate depasi debitul asupra caruia au fost calculate.
- 8.4. – Fara a prejudicia prevederile art. 8.2. si 8.3. de mai sus, in situatia nerespectarii de catre oricare din Parti a obligatiilor asumate prin prezentul contract, Partea in culpa va fi obligata la plata catre cealalta Parte de daune interese potrivit dreptului comun pentru a acoperi prejudiciul suferit de catre aceasta.

Art. 9. Incetarea Contractului:

- 9.1. – Prezentul Contract inceteaza in urmatoarele cazuri:
 - 9.1.1. – La expirarea duratei stabilite prin Contract.
 - 9.1.2. – In cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre Parti sau a incorectitudinii declaratiilor si garantiilor date de acestea in prezentul Contract, prin reziliere conform art. 10, cu plata unei despagubiri in sarcina Partii in culpa.
 - 9.1.3. – In cazul falimentului sau dizolvarii oricareia dintre Parti.
 - 9.1.4. – In cazul aparitiei unui Eveniment de Forta Majora conform art. 31.
 - 9.1.5. – Prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Părți, în baza unei notificări comunicate cu 15 zile anterior datei prevăzute pentru încetarea contractului.
 - 9.1.6. – Alte cazuri de incetare a Contractului, prevazute de acest Contract sau convenite de Parti.

Art. 10. Rezilierea Contractului:

10.1. – Oricare dintre Parti va avea dreptul (dar nu si obligatia) sa rezilieze prezentul Contract in caz de incalcare, de catre cealalta Parte, a oricareia din obligatiile sale asumate in baza prezentului Contract, care are un efect negativ asupra drepturilor sau obligatiilor ce-i revin celeilalte Parti in baza prezentului Contract („**Obligatia Incalcata**”).

10.2. – In cazul in care o Parte este indreptatita si decide sa rezilieze prezentul Contract:

- 10.2.1. – Aceasta Parte („**Partea Prejudiciata**”) va trimite celeilalte Parti („**Partea in Culpa**”), in scris, o notificare, mentionand felul, intinderea si dovezile care probeaza respectiva neindeplinire a obligatiilor ("**Notificare de Incalcare**"). Daca o astfel de

cod: PGL-09-F5, Ed1

notificare este transmisa, Partea in Culpa va trebui sa remedieze aceasta incalcare in termen de 15 (cincisprezece) zile de la data primirii Notificarii de Incalcare ("**Perioada de Remediere**").

10.2.2. – In cazul in care incalcare nu este remediata in Perioada de Remediere, Partea Prejudiciata poate rezilia prezentul Contract, in conformitate cu prevederile art. 10.2.4. de mai jos.

10.2.3. – Atunci cand o Obligatie Incalcata nu poate fi remediata in mod rezonabil in Perioada de Remediere mentionata, Partea in Culpa va lua toate masurile necesare pentru remedierea incalcarii respective in cea mai mare masura posibila in timpul Perioadei de Remediere si va face propuneri celeilalte Parti, anterior expirarii respectivei perioade, privind finalizarea remedierii respectivei Obligatii Incalcate.

10.2.4. – In cazul in care Partea Prejudiciata nu accepta propunerile rezonabile de remediere ale Partii in Culpa sau daca, dupa acceptarea propunerilor respective, Partea in Culpa nu remediaza Obligatia Incalcata in conformitate cu aceste propuneri, Partea Prejudiciata poate, printr-o notificare scrisa („**Notificarea de Incetare**”), adresata Partii in Culpa, sa rezilieze Contractul, iar Contractul va inceta pe baza si la data prevazuta in Notificarea de Incetare.

10.3. – In situatia rezilierii Contractului din vina unei Parti, Partea in Culpa va datora Partii Prejudiciate daune-interese constand in prejudiciul efectiv suferit, in quantumul stabilit fie de catre Parti, fie de un expert independent, desemnat de acestea pe cale amiabila, fie de catre instanta judecatoreasca competenta.

10.4 – Oricare dintre parti va putea rezilia unilateral prezentul contract, chiar daca cealalta parte nu si-a incalcat vreuna dintre obligatiile sale, prin transmiterea unei notificari celeilalte parti cu cel putin 10 zile calendaristice inainte ca incetarea contractului sa produca efecte.

Art. 11. Cesiunea:

11.1. – Partile nu vor putea transfera total sau partial obligatiile asumate prin Contract decat cu acordul prealabil in scris al celeilalte Parti.

Art. 12. Forta majora:

12.1. – Partile nu vor fi raspunzatoare pentru neexecutarea si/sau pentru executarea in mod necorespunzator, total sau partial, a oricareia dintre obligatiile care le incumba in baza prezentului Contract, daca neexecutarea obligatiei respective a fost urmare a unui Eveniment de Forta Majora.

12.2. – In intelesul prezentului Contract, un „**Eveniment de Forta Majora**” inseamna orice act, eveniment sau situatie exterioara, insurmontabila si imprevizibila, respectiv care nu poate fi controlata de catre Partea afectata si care nu poate, sau nu ar putea fi prevazuta, evitata sau inlaturata prin diligenta rezonabila a respectivei Parti si ale carei consecinte constau in incapacitatea unei Parti de a isi indeplini unele dintre sau toate obligatiile, in conformitate cu prevederile prezentului Contract.

12.3. – Fara a limita caracterul general al acestei notiuni, in intelesul prezentului Contract sunt considerate Evenimente de Forta Majora: razboaiele, miscarile sociale, grevele, inundatiile, alunecarile de teren si orice alte calamitati naturale.

12.4. – Partea care invoca aparitia unui Eveniment de Forta Majora este obligata sa-l aduca la cunostinta celeilalte Parti in cel mult 5 (cinci) zile de la producerea acestuia si sa il dovedeasca printr-un certificat emis de catre Camera de Comert si Industrie a Romaniei.

12.5. – Partea care a fost obligata/impiedicata sa-si execute obligatiile din cauza producerii unui Eveniment de Forta Majora, dupa incetarea acestuia va trebui sa-si reia indeplinirea obligatiilor contractuale.

12.6. – Daca un Eveniment de Forta Majora dureaza mai mult de 3 (trei) luni, prezentul Contract se considera incetat de drept, fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei alte formalitati.

Art. 13. Nulitati:

13.1. – In cazul in care o clauza a prezentului contract este declarata nula sau ineficace printr-un act normativ sau o hotarare judecatoreasca, acea clauza va fi inlaturata si nu va afecta Contractul in intregul sau, celelalte clauze ramanand valabile.

Art. 14. Modificarea contractului:

14.1. – Prezentul contract poate fi modificat de catre parti numai prin act aditional scris la acesta semnat de parti sau de catre mandatarii autorizati ai acestora.

Art. 15. Notificari si comunicari:

15.1. – Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului Contract, trebuie sa fie transmisa in scris si va fi considerata indeplinita daca va fi transmisa la sediile prevazute in partea introductiva a prezentului Contract.

15.2. – Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

15.3. – In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor, pe respectiva confirmare.

15.4. – Daca notificarea este trimisa prin fax sau e-mail, ea se considera primita, in prima zi lucratoare, dupa data la care a fost expediata.

15.5. – Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre Parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la alineatele precedente.

15.6. – Orice schimbare a elementelor de individualizare ale partilor (adrese, nume, reprezentanti, conturi bancare) vor fi transmise celeilalte parti in maxim o zi de la modificare sub sanctiunea inopozabilitatii respectivei modificari fata de cealalta parte.

15.7 – Orice notificare / comunicare pentru **Beneficiar** va fi transmisa acestuia in scris, prin posta la urmatoarea adresa: **Bucuresti, Calea Vitan, nr.242, etajul 1, Sector 3, sau prin e-mail la :**

@activesector3.ro./office@activesector3.ro.

15.8 – Orice notificare / comunicare pentru **Prestator** va fi transmisa acestuia in scris, prin posta la urmatoarea adresa: **Sos. Chitilei nr. 88, Sector 1, Bucuresti sau prin e-mail**

la: @cpmed.ro.

15.9. In vederea respectarii Regulamentului 2016 / 679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, cunoscut si sub acronimul GDPR (General Data Protection Regulation), partile au convenit sa respecte Anexa nr. 2 din Contractul nr. 60/29.06.2021, deja semnat si asumat.

Art. 16. Solutionarea litigiilor:

16.1. – Beneficiarul si Prestatorul vor depune toate eforturile necesare pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea Contractului.

16.2. – Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative, Beneficiarul si Prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, Partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

Art. 17. Limba care guverneaza Contractul si legea aplicabila:

17.1. – Limba care guverneaza Contractul este limba romana.

17.2. – Prezentul Contract va fi interpretat si guvernata in conformitate cu legea romana.

Art.18. CONFIDENTIALITATE

18.1. Executantul se obliga sa pastreze deplina confidentialitate asupra informatiilor in legatura cu negocierea, incheierea, continutul, derularea si incetarea Contractului, asupra conceptelor, solutiilor tehnice, planselor, schitelor etc. a oricaror piese care fac parte din continutul fiecarui concept, precum si asupra oricaror aspecte tehnice si comerciale ale Contractului.

18.2. Executantul va utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care acces in perioada de derulare a Contractului exclusiv in scopul de a-si indeplini obligatiile contractuale, orice dezvaluire sau utilizare in alt scop fiind permisa exclusiv sub conditia obtinerii acordului prealabil al Beneficiarului.

18.3. Prestatorul autorizeaza Beneficiarul de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului UE 679 / 2016.

Art. 19. CLAUZE PRIVIND SEMNATURA ELECTRONICA

19(1) Persoanele fizice care au semnat Contractul, fie olograf fie utilizand o semnatura electronica, in oricare dintre modalitatile prevazute mai jos, declara ca au dreptul sa reprezinte legal persoanele juridice semnatare potrivit legii si propriilor acte statutare si isi asuma intreaga responsabilitate juridica din eventuala invocare a lipsei calitatii de reprezentant.

(2) Partile semnatare declara ca dispozitiile Contractului, astfel cum sunt ele redactate, reprezinta in totalitate acordul lor de vointa liber exprimat si declara faptul ca au negociat si convenit fiecare dispozitie cuprinsa in Contract.

(3) Partile convin expres ca prezentul Contract poate fi semnat de reprezentantii legali ai fiecarei parti sau imputernicitii acestora atat olograf, cat si utilizand o semnatura electronica. Indiferent de formalitatea aleasa de parti pentru semnarea Contractului, partile convin expres ca toate exemplarele Contractului (in format electronic sau fizic, pe suport de hartie-semnat olograf sau printat) au aceeasi forta juridica.

(4) Fiecare parte garanteaza ca semnatura electronica aplicata de fiecare dintre persoanele fizice semnatare este alocata reprezentantilor sai indreptatiti conform legii aplicabile si/sau actelor statutare sa reprezinte legal partea respectiva, sau imputernicitilor acestora, dupa caz. Prin „semnatura electronica” in intelesul prezentului Contract este definita modalitatea de semnare in format electronic a inregistrurilor in baza unui certificat digital calificat nesuspendat sau nerevocat la momentul respectiv și generată cu ajutorul unui dispozitiv securizat de creare a semnăturii electronice eliberat de un furnizor autorizat conform legislatiei aplicabile fiecarei parti prin care respectivul inregistrat semnat electronic este asimilat, în ceea ce privește condițiile și efectele sale, cu înregistrul sub semnătură privată.

Art. 20. CLAUZE FINALE

Prezentul Contract reprezinta intreaga intelegere si vointa a Partilor in ceea ce priveste obiectul sau si va inlocui orice intelegere anterioara, orice alte promisiuni, reprezentari, garantii sau alte declaratii, scrise sau verbale, facute de, sau in interesul uneia dintre Parti, de orice natura ar fi acestea, sau continute in orice document scris remis de una dintre Parti celeilalte.

CU PRIVIRE LA CELE DE MAI SUS, asupra carora Partile prin reprezentantii lor se declara de acord, a fost incheiat prezentul Contract de prestari servicii, analize / incercari, in doua exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte.

EXECUTANT,
CP MED LABORATORY S.R.L.
DIRECTOR GENERAL,
ing. L

BENEFICIAR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
PRESEDINTE PROVIZORIU C.A.,
O.



ANEXA nr. 1
CONTRACT nr. 12 / 15.02.2022

Prelevari , masuratori si analize **emisii aer** pentru **Punct de lucru**: Soseaua de Centura, nr. 111, oras Popesti Leordeni, judetul Ilfov.

1. Emisii in atmosfera – pulberi/semestru – produse in timpul incarcarii pneumatice a celor **cinci silozuri** de depozitare (ciment, filler)

S1 ÷ S5 – Pulberi totale provenite de la instalatia de desprafuire a Silozuri nr. 1 ÷ nr. 5; caracteristici fanta aerisire: $S_{1+5} = 0,8 \times 0,1$ mp, $H = 26$ m, $PM = 26$ m

Nr. crt.	Poluant	Metoda de masurare	Pret (fara TVA) [lei]
1.	Pulberi totale*	PI-30-1, Ed1-R0	150
Total/sursa/semestru:			150
Nr. surse			5
Total analize emisii/semestru			750

Nota: *Incercari neacreditate; Este acreditata masurarea de parametrii fizici

2. Emisii in atmosfera/an (pe perioada de functionare) - emisiile de la cele doua centrale termice alimentate cu gaze naturale:

S1 ÷ S2 – CT 1 si CT2; $\varnothing_{1-2} = 25$, $H_{1-2} = 3$ m

Nr. crt.	Incercare	Metoda de incercare	Pret (fara TVA) [lei]
1.	Gaze de ardere (CO, NOx, SO ₂ , O ₂) + parametrii fizici	SR ISO 10396:2008 SR EN 15259:2008	260
2.	Pulberi totale*	PI-30-1, Ed1-R0	150
Total sursa/an:			410
Nr. surse			2
Total analize emisii/an			820

Nota: *Incercari neacreditate; Este acreditata masurarea de parametrii fizici

Preturile sunt exprimate in RON si nu includ T.V.A.

EXECUTANT,
CP MED LABORATORY S.R.L.
DIRECTOR GENERAL.
ing.L

BENEFICIAR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
PRESEDINTE PROVIZORIU C.A.,
O



Manager Laborator,
chim.A