



Acord – cadru de produse

În temeiul Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare,
a intervenit prezentul Acord-cadru între

Articol 1. Partile

Compania Municipală Termoenergetica București S.A., persoană juridică, cu sediul social în România, Municipiul București, Str. Constantin Rădulescu Motru nr. 18, camerele 1 și 2, sector 4, cu adresa de corespondență str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, București, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7931/2019, având C.U.I. 41269473, Cont RO56 RNCB 0074 1643 5032 0001 deschis la BCR – Sector 3, adresă email: office@cmteb.ro, prin reprezentant legal Director General – C , în calitate de **Promitent Entitate contractanta**, pe de o parte,

și

Administrare Active Sector 3 S.R.L., cu sediul social în București, Calea Vitan, nr. 242, etajul 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont IBAN RO35UGBI0000022022893 RON, deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte Provizoriu C.A., O , în calitate de **Promitent Contractant**, pe de alta parte, au convenit încheierea prezentului Acord cadru , în următoarele condiții:

Articol 2. Scopul Acordului-cadru

2.1 – Scopul Acordului-cadru îl reprezintă stabilirea elementelor esențiale care vor governa contractele subsecvente de furnizare produse ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului Acord-cadru.

2.2 – Contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite au ca obiect furnizarea de „**Beton si sapa**”, prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul Acord-cadru.

Articol 3. Durata Acordului-cadru

Durata prezentului Acord-cadru este de 24 luni și va intra în vigoare începând cu data de 11.07.2022.

Articol 4. Prețul unitar al lucrărilor

4.1 – Prețul unitar al produselor este cel inclus de Promitentul-Contractant în propunerea financiară și este prevăzut în Anexa nr. 1 la prezentul Acord-cadru.

4.2 - Prețurile unitare ale produselor din prezentul Acord-cadru sunt ferme în lei și nu se ajustează, cu excepția cazului în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor de baza carora s-a fundamentat prețul contractului, conform art.158 alin.(4) din H.G. 394/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Articol 5. Cantitatea previzionată

Cantitatea previzionată de produse ce urmează a fi furnizată în baza contractelor subsecvente va fi în funcție de solicitările concrete ale Promitentului-Entitate contractanta și este prevăzută în Anexa nr. 1 la prezentul Acord-cadru.

Articol 6. Obligațiile Promitentului-Contractant

6.1 – Promitentul-Contractant se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu Promitentul-Entitate contractanta, să livreze „**Beton si Sapa**” - în condițiile convenite în prezentul Acord-cadru.

6.2 – Promitentul-Contractant se obligă ca produsele furnizate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică și caietul de sarcini, anexă la prezentul Acord-cadru.

Acord-cadru de produse „Beton si Sapa”



6.3 – Promitentul-Contractant are obligația de a pune la dispoziția Promitentului-Entitate Contractanta, produsele menționate în Anexa nr.1 la prezentul Acord-cadru, în baza comenzilor ferme emise de către Promitentul Entitate contractanta.

6.4 – Promitentul-Contractant se obligă să despăgubească Promitentul-Entitate contractanta împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate.
- b) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și a obligațiilor sale conform contractului, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

6.5– Promitentul-Contractant are obligația instituirii măsurilor tehnico-organizatorice necesare prevenirii unor accidente umane sau tehnice, incendiilor, exploziilor și poluării mediului.

Articol 7. Obligațiile Promitentului-Entitate contractanta

7.1 – Promitentul-Entitate contractanta se obligă să plătească prețul produselor menționate în Anexa nr.1 la prezentul Acord-cadru, către Promitentul-Contractant, în termen de 30 zile de la primirea facturii.

7.2 – Promitentul-Entitate contractanta se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite Promitentului-Contractant, să achiziționeze produsele menționate în Anexa nr. 1 la prezentul Acord-cadru, în condițiile convenite în prezentul Acord-cadru.

7.3 – Promitentul-Entitate contractanta se obligă să nu încheie cu alt operator economic, pe durata Acordului-cadru, un contract având ca obiect achiziționarea produselor care fac obiectul Acordului-cadru respectiv, cu excepția cazului în care operatorul economic semnat al Acordului-cadru nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor Promitentului-Entitate contractanta.

Articol 8. Garanția de bună execuție

8.1. – (1) Promitentul-Contractant are obligația de a constitui garanția de bună execuție, în cuantum de 10%, pentru contractele subsecvente de furnizare produse în conformitate cu prevederile stabilite în acestea.

(2) Promitentul-Contractant are obligația de a elibera garanția pentru participare numai după intrarea în vigoare a acordului-cadru.

Articol 9. Comunicări

9.1 – (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

9.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Articol 10. Documentele Acordului-cadru:

10.1 (1) Sunt anexate și fac parte din prezentul Acord-cadru următoarele documente:

- a) Anexa nr.1;
- b) Caietul de sarcini – inclusiv clarificarile și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;
- c) Propunerea tehnică și propunerea financiară (Formularul de oferta și Propunerea financiară detaliată), inclusiv clarificarile din perioada de evaluare, dacă este cazul;
- d) Garanția de bună execuție, dacă este cazul;

Acord-cadru de produse „Beton și Sapa”



e) Contractele subsecvente;

f) Actele aditionale, daca este cazul

g) Alte documente pe care partile le inteleg ca fiind ale contractului.

(2) În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Acordului-cadru, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Articolul 11. Modificarea Acordului-cadru în cursul perioadei sale de valabilitate

11.1 - Orice modificare a Acordului-cadru în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 235-241 din Legea nr. 99/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 99/2016.

11.2 - Acordul-cadru poate fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) valoarea modificării este mai mică decât pragurile corespunzătoare prevăzute la art. 12 alin. (1) din Legea nr. 99/2016;

b) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul acordului-cadru;

11.3 - Modificarea Acordului-cadru în condițiile prevăzute la art. 11.2 nu poate aduce atingere caracterului general al Acordului-cadru.

11.4 - În situația prevăzută la art. 11.2, în cazul în care se efectuează mai multe modificări succesive, valoarea modificărilor se va determina pe baza valorii nete cumulate a modificărilor successive realizate numai în baza art.11.2, fără a se lua în calcul eventualele modificări care nu conduc la majorarea valorii contractului și fără a se aduce atingere caracterului general al contractului/acordului-cadru.

11.5 - În sensul art. 11.3, prin caracterul general al Acordului-cadru se înțeleg obiectivele principale urmărite de Entitatea contractantă la realizarea achiziției inițiale, obiectul principal al Acordului-cadru și drepturile și obligațiile principale ale Acordului-cadru, inclusiv principalele cerințe de calitate și performanță.

11.6 - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a modifica clauzele contractuale, prin act adițional.

Articol 12 Încetarea Acordului-cadru

12.1 - Prezentul acord cadru încetează de drept:

a) prin executare;

b) prin acordul de vointa al partilor;

c) prin reziliere;

d) prin expirarea termenului, forță majoră sau imposibilitate fortuită de executare;

e) prin orice alte cauze prevăzute de lege.

12.2 - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului sectorial, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul Acord-cadru în perioada de valabilitate a acestuia într-una din următoarele situații:

a) Promitentul-Contractant se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, în temeiul art. 177 din Legea nr. 99/2016;

b) Acordul-cadru nu ar fi trebuit să fie atribuit Promitentului-Contractant, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.



Articol 13. Amendamente

13.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului Acord-cadru, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe legale care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Acordului-cadru.

13.2 În sensul prezentului Acord-cadru, modificare de circumstanțe legale reprezintă cazul în care, pe parcursul derulării prezentului Acord-cadru, intră în vigoare unul sau mai multe acte normative care, în raport cu obiectul de reglementare, impune modificarea și/sau completarea Acordului-cadru, în vederea asigurării conformării acestuia la dispozițiile normative intervenite.

13.3 Promitentul-Contractant acceptă în mod expres și își asumă riscul oricăror schimbări excepționale a împrejurărilor legate de executarea obligațiilor sale conform prezentului contract, inclusiv dar fără a se limita la, riscul de schimb valutar, riscul modificării prețului, riscul majorării costurilor de achiziție/producție/livrare, etc. În cazul apariției schimbărilor excepționale a împrejurărilor mai sus menționate, în conformitate cu prevederile art. 1271 din codul civil Promitentul-Contractant va fi ținut să își îndeplinească obligațiile asumate prin caietul de sarcini independent de aceste schimbări și înțelege și acceptă faptul că nu va putea solicita unei instanțe de judecată/curți de arbitraj adaptarea ori încetarea Acordului-cadru în cazul apariției unor astfel de împrejurări excepționale.

Articol 14. Litigii

14.1 Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului Acord-cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

14.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Promitentul-Entitate contractantă și Promitentul-Contractant nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente în a cărei rază se află sediul Entității contractante.

Părțile au convenit să încheie azi 04.04.2022 prezentul Acord-cadru, în două exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte, cu aceeași valoare juridică.

PROMITENT ENTITATE CONTRACTANTA,
Compania Municipală Termoelectrica Bucuresti,

DIRECTOR GENERAL
C

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA,
M:

DIRECTOR DIRECTIA JURIDICA,
C

DIRECTOR DIRECTIA COMERCIALA,
Ci

SEF SERVICIU ACHIZITII,
M

RESPONSABIL PROCES SERVICIU ACHIZITII,
O:

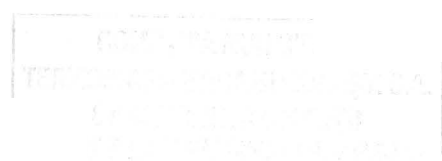
AVIZ DE LEGALITATE, Cristina Elena ACHIM

Acord-cadru de produse „Beton si Sapca”



PROMITENT CONTRACTANT,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3,

Presedinte Provizoriu C.A.,
G



Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 247 / 04.04.2022
CANTITATI MAXIME ESTIMATE
PRETURI UNITARE

Nr. Crt.	Denumire produs	U.M.	Cantitatea maxima estimata	Pret unitar (lei, fara TVA)	Valoare maxima Acord cadru (lei, fara TVA)
1.	Beton C 8/10	mc	512	266,00	136.192,00
2.	Beton C 12/15	mc	2259	289,00	652.851,00
3.	Beton C 16/20	mc	1588	312,00	495.456,00
4.	Beton BcR 3,5	mc	444	384,00	170.496,00
5.	Beton BcR 4	mc	280	392,00	109.760,00
6.	Şapă S 400	mc	208	325,00	67.600,00
7.	Şapă S 300	mc	120	288,00	34.560,00
TOTAL GENERAL VALOARE MAXIMA ACORD-CADRU					1.666.915,00

PROMITENT ACHIZITOR,
 Compania Municipală Termoelectrică Bucureşti,
DIRECTOR GENERAL,
 Claudiu CRETU



DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICĂ,
 Maria MITRAN

DIRECTOR DIRECTIA JURIDICĂ,
 Cristina Marilena DOBRE

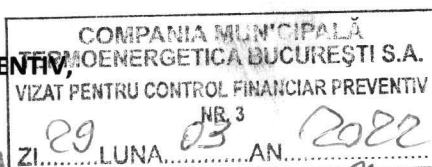
DIRECTOR DIRECTIA COMERCIALĂ,
 Cristina-Gabriela MOLDOVEANU

SEF SERVICIU ACHIZITII,
 Monica TOMA MIHAI

RESPONSABIL PROCES SERVICIU ACHIZITII,
 Oana-Sorina YILA

SEF BIROU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,
 Claudia Gabriela NITU

AVIZ DE LEGALITATE
 Cristina Elena ACHIM



PROMITENT CONTRACTANT,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3,
 Presedinte Provizoriu C.A.,
 George-Costin ODOROG



Acord-cadru de produse „Beton si Sapa”

Crul

