



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind adoptarea unor măsuri în vederea eficientizării activității
întreprinderilor publice la care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 24.02.2022*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.241098/CP/23.12.2021 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 241096/23.12.2021 al Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 241097/23.12.2021 a Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 37 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Amendamentul adus proiectului de hotărâre, conform procesului verbal al ședinței;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Începând cu data de 1 ianuarie 2022, Presedinții Consiliilor de Administrație ale întreprinderilor publice la care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară vor beneficia de bonusuri suplimentare pentru îndeplinirea obiectivelor stabilite:

- În cazul proiectelor/obiectivelor/contractelor acordate societăților pentru care Primăria Sectorului 3 este Autoritate Publică Tutelară, anterior aprobării prezentei hotărâri, societățile vor prezenta până la data de 15 ianuarie 2022 un raport privind statusul proiectelor/obiectivelor/contractelor astfel încât Consiliul Local al Sectorului 3 să poată stabili prin Hotărâre de Consiliu valoarea acestui bonus pentru îndeplinirea obiectivelor/finalizarea proiectelor/contractelor în termenul agreed;
- Toate proiectele/obiectivele/contractele acordate societăților pentru care Primăria Sectorului 3 este autoritate publică tutelară, după data aprobării prezentei hotărâri vor cuprinde inclusiv valoarea bonusului acordat pentru îndeplinirea realizării obiectivului în termenul stabilit;

- c) Valorile bonusurilor pentru îndeplinirea obiectivului în termenul stabilit vor putea fi de 4 categorii, respectiv 25.000 lei, 50.000 lei, 75.000 lei, 100.000 lei, stabilite în funcție de complexitatea proiectului acordat societății;
- d) În cazul proiectelor/obiectivelor/contractelor care se desfășoară/vor fi în derulare pe perioada mandatelor mai multor Președinți de Consilii de Administrație, bonusul se va acorda fiecăruia dintre ei pe baza procentuală în funcție de perioada în care acesta a administrat societatea contribuind astfel la finalizarea proiectului/ obiectivului/ contractului în termenul stabilit;

Art.2. Societățile pentru care Primăria Sectorului 3 este autoritate publică tutelară vor prezenta trimestrial un raport de activitate care va cuprinde și analiza financiară (inclusiv informații despre profitul/pierderea înregistrată în perioada analizată) a societății după următorul calendar:

- a) pentru perioada 1 ianuarie – 31 martie, se va depune până la data de 25 aprilie;
- b) pentru perioada 1 aprilie – 31 iunie, se va depune până la data de 25 iulie;
- c) pentru perioada 1 iulie – 30 septembrie, se va depune până la data de 25 octombrie;
- d) pentru perioada 1 octombrie – 31 decembrie, se va depune până la data de 25 ianuarie a anului următor;

Art.3. În cazul în care societatea înregistrează pierdere timp de 4 trimestre consecutive, mandatul Președintelui Consiliului de Administrație al societății încetează de drept.

Art.4. Bonusurile acordate vor fi incluse în calculul valorii totale a componentei variabile a remunerației specificată în contractele de mandat, cu respectarea limitelor anuale stabilite prin legislația incidentă aflată în vigoare.

Art.5. Prezenta hotărâre nu se aplică următoarelor societăți datorită specificului proiectelor desfășurate: societatea AS3 – Administrare Străzi S3 SRL și societatea Algorithm Construcții S3 SRL.

Art.6. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, actele administrative adoptate și actele preparatorii întocmite în procedura de selecție a membrilor Consiliilor de Administrație se modifică și se completează în sensul prezentei hotărâri.

Art.7. Primarul Sectorului 3, prin Compartimentul Guvernanță Corporativă, și președinții Consiliilor de Administrație ale întreprinderilor publice la care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să semneze actele adiționale la Contractele de mandat, precum și orice alte documente necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SAVA ALEXANDRU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

MOLDOVEANU CĂTĂLIN

AMENDAMENT la

**“Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri în vederea eficientizării
activității întreprinderilor publice la care Sectorul 3
este autoritate publică tutelară”**

Propun eliminarea articolului 3 din proiectul de hotărâre.

Astfel, art. 4, 5, 6, 7, 8 și 9 vor deveni art. 3, 4, 5, 6, 7 și 8.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SAVA ALEXANDRU**



**SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind adoptarea unor măsuri în vederea eficientizării activității întreprinderilor publice la care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară

La nivelul întreprinderilor publice la care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară, Consiliul Local al Sectorului 3, reprezentant al Sectorului 3 în calitate de asociatul unic sau majoritar la aceste societăți, a stabilit ca indemnizația lunară netă a președintelui consiliului de administrație să fie de 12.000 lei net/lună, iar remunerația lunară netă a celorlalți membri ai consiliului de administrație să fie 15% din indemnizația lunară netă a președintelui, plata acestor indemnizații fiind condiționată de "participarea administratorului la toate întâlnirile necesare ale Consiliului de Administrație".

În condițiile actuale, președintele consiliului de administrație primește o indemnizație de 12.000 lei net/lună, însă fără ca aceasta indemnizație să fie condiționată de realizarea obiectivelor propuse, îndeplinirea acestora în termene agreeate precum și îndeplinirea unor indicatori financiari (profitabilitate societății).

În vederea remedierii acestei situații, se impune adoptarea, de urgență, a unor măsuri prin care președinții și membrii consiliilor de administrație să fie implicați activ în îndeplinirea atribuțiilor și atingerea indicatorilor de performanță ale societăților, astfel încât încasarea lunară a indemnizațiilor să fie justificată

Având în vedere faptul că societățile pentru care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară desfasoară preponderent activități în beneficiul cetățenilor Sectorului 3, considerăm că este oportun ca indemnizația fixă și variabilă de care beneficiază Președinții Consiliilor de Administrație ale societăților să fie în concordanță cu realizarea obiectivelor în termenele stabilite, aceștia putând fi recompensați cu o indemnizație suplimentară variabilă pentru realizarea obiectivelor în termenele stabilite, dar și sancționați cu diminuarea indemnizației fixe în cazul în care societatea administrată înregistrează pierderi.

Luând în considerare cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 241096/23.12.2021 al Direcției Corp Control – Compartiment Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr. 241096/23.12.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind adoptarea unor măsuri în vederea eficientizării activității întreprinderilor publice la care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară

Compartimentul Guvernanta Corporativă își desfășoară activitatea în conformitate cu ROF-ul instituției, iar o parte a legislației care stă la baza activității compartimentului o reprezintă OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, precum și Legea societăților nr. 31/1990 cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere:

- HCLS 3 nr. 588 din 19.12.2018 prin care se stabilește remunerația președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL în cuantum de 12.000 lei/lună net
- HCLS 3 nr. 452 din 27.09.2018 prin care se stabilește remunerația președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în cuantum de 12.000 lei/lună net
- HCLS 3 nr. 203 din 28.03.2019 prin care se stabilește remunerația președintelui consiliului de administrație al societății SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 SRL în cuantum de 12.000 lei/lună net
- HCLS 3 nr. 587 din 19.12.2018 prin care se stabilește remunerația președintelui consiliului de administrație al societății Internet și Tehnologie S 3 SRL în cuantum de 12.000 lei/lună net
- HCLS 3 nr. 202 din 28.03.2019 prin care se stabilește remunerația președintelui consiliului de administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL în cuantum de 12.000 lei/lună net
- HCLS 3 nr. 192 din 28.03.2019 prin care se stabilește remunerația președintelui consiliului de administrație al societății Smart City Invest S 3 SRL în cuantum de 12.000 lei/lună net
- HCLS 3 nr. 503 din 30.10.2018 prin care se stabilește remunerația președintelui consiliului de administrație al societății OPS 3 Ordine și Protecție S 3 SRL în cuantum de 12.000 lei/lună net
- HCLS 3 nr. 201 din 28.03.2019 prin care se stabilește remunerația președintelui consiliului de administrație al societății AS 3 Administrare Străzi S 3 SRL în cuantum de 12.000 lei/lună net

În condițiile actuale, președintele consiliului de administrație primește o indemnizație de 12.000 lei net/lună, însă fără ca aceasta indemnizație să fie conditionată de realizarea obiectivelor propuse, îndeplinirea acestora în termene agreeate precum și îndeplinirea unor indicatori financiari (profitabilitate societății).

Având în vedere faptul că societățile pentru care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară desfășoară preponderent activități în beneficiul cetățenilor Sectorului 3, consideram că este oportun ca indemnizația fixă și variabilă de care beneficiază Președinții Consiliilor de Administrație ale societăților să fie în concordanță cu realizarea obiectivelor în termenele stabilite, aceștia putând fi recompensați cu o indemnizație suplimentară variabilă pentru



realizarea obiectivelor în termenele stabilite, dar și sancționați cu diminuarea indemnizației fixe în cazul în care societatea administrată înregistrează pierderi.

Pentru aceste considerente propunem spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București proiectul de hotărâre privind adoptarea unor măsuri în vederea eficientizării activității întreprinderilor publice la care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Director Executiv,

Bogdan Nicolae Apreotesei

Compartiment Guvernare Corporativă,
Cornelia Pivniceru



SE ACORD
PCT. ~~DECLARAȚIE~~ DECLARAȚIE DECLARAȚIE

Nr. 241097/23.12.2021

Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- proiectul de hotărâre privind adoptarea unor măsuri în vederea eficientizării activității întreprinderilor publice la care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară, în vederea inițierii proiectului menționat.

Director executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Întocmit,
Cornelia Pivniceru

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și
relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la pct suplimentar 1 Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri în vederea eficientizării activității întreprinderilor publice la care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 28 Decembrie 2021, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

Aceasta propunere de HCL stabileste profitul ca fiind ca unic criteriu de stabilire a indemnizatiei fixe a unui Presedinte de Consiliu de Administratie a unei societati cu capital public.

Personalul de specialitate nu a putut mentiona un singur alte exemplu la care indemnizatia fixa a unui presedinte de Consiliu de Administratie variaza in functie de realizarea profitului trimestrial.

Sunt ignorate criterii ca:

1. Etica, integritate, respectarea legii
2. Evitarea conflictelor de interese
3. Independenta deciziilor care sa nu permita situatii inacceptabile (chiar catastrofale, ex. accidentul de la Ministerul Culturii)
4. Utilizarea eficienta si principiala a resurselor (ex. sa nu permita utilizarea de active sau de personal de catre alte entitati pe costul societatii fara facturi/comenzi/contracte)
5. Raspunderea asumata prin tipul si amploarea activitatilor companiei.

Se prevede un nivel de bonusuri pentru activitatea curenta, fara a avea o fundamentare a acestora. Nu se face diferentierea intre functia non-executiva si cea executiva.

Nu este deloc asumat rolul Primariei:

- a. in a defini si prezenta strategia pe care o are cu societatile
- b. in a programa investitiilor si contractele viitoare pentru a oferi o minima predictibilitate pentru planurile de afaceri.

In nota de fundamentare se face trimitere la OPS, desi acesta societate nu mai are CA fiind in insolventa. In schimb nu este integrata in aceasta propunere ADPB SA, desi trebuie aplicate principii similare in toate societatile unde S3 este autoritate publica tutelara.

~~FAVORABIL~~ / NEFAVORABIL

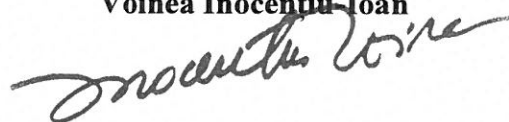
Având în vedere organizarea şedinţei în sistem de videoconferinţă, prezentul Aviz este semnat de Preşedintele şi Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenţi rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinţei.

PREŞEDINTE,
Văcaru Mihaela-Carmen

Mihaela-
Carmen Vacaru

Digitally signed by
Mihaela-Carmen Vacaru
Date: 2021.12.29
00:12:27 +02'00'

SECRETAR,
Voinea Inocentiu Ioan



MEMBRI:

Weinerich Andreea Helena	<i>prezent</i>
Neagu Constantin - Iulian	<i>prezent</i>
Costea Antoaneta - Nina	<i>prezent</i>
Judele Ştefan -Lucian	<i>prezent -neexprimat</i>
Maxim Ion	<i>prezent</i>
Negoiţă Anda - Ioana	<i>prezent</i>
Păunică Adriana	<i>prezent</i>