

CONTRACT DE COMODAT

Nr.1/16.06.2022

Art. 1 PĂRȚILE

1. INFRA BETON S.R.L., cu domiciliul în București, str. Str.Nuferilor Nr. 36A, CUI: 5391902; Registrul Comerțului: J40/1501/1994; Tel: 0799818227; CONT : R029BRDE410SV54981744100 deschis la BRD Sucursala Academiei, Email: contact@infra-beton.ro, reprezentata legal de N. Administrator, în calitate de **COMODANT**,

Si

2. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., , cu sediul în București, sector 3, Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, având nr. de înregistrare în Registrul Comerțului J40/14752/2012, CUI RO31012790, cont bancar cont bancar RO35UGBI0000022022893, deschis la banca Garanti Bank, e-mail: activesector3@gmail.com, telefon: 0762.630.903, reprezentată de Presedinte Provizoriu C.A. O. in calitate de **COMODATAR**,

Art. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl constituie folosinta gratuita de catre comodatar pe toata durata proiectului a utilajelor/ echipamentelor din ANEXA 1 si enumerate dupa cum urmeaza:

1. MBK - Masina confectionat carcasa otel beton -1 bucata
2. Masina de insurubat GDS SR403000068 – 1 bucata + cheie tubulara 30 = 1 bucata+ cheie tubulara 32 = 1 bucata
3. Matrita Pipejacking Dint=1200mm Dext=1490mm L=3.00m – 3 bucati
4. Dispozitiv rotativ pentru manipulare ancore 5t – 2 bucati
5. Invelitoare pentru Matrita Pipejacking Dint=1200mm Dext=1490mm L=3.00m- 3 seturi
6. Grinda pentru manipulare 20 to – 1 bucata
7. Compresor B2800 cu furtun – 1 bucata

Conform prezentului contract INFRA BETON S.R.L., in calitate de proprietar, ii da dreptul societatii **ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L** de a folosi, cu titlu gratuit, echipamentele/utilajele mentionate la pct. 2.1.pe pe perioada de valabilitate a prezentului contract.

2.2. Comodantul rămâne proprietarul lucrului, comodatarul dobândind dreptul de folosinta al echipamentelor/utilajelor.

2.3. Echipamentele/Utilajele mentionate la art. 2.1. vor fi utilizate pe perioada programului de lucru al societatii Administrare Active Sector 3 S.R.L., numai de catre operatorul/operatorii comodantului si numai in interesul realizarii activitatii comodatarului. .

2.4. Echipamentele/Utilajele mentionate la art. 2.1 se vor preda Comodantului urmare semnarii unui proces verbal de predare-primire de catre reprezentantii partilor contractante.

Art. 3 DURATA CONTRACTULUI

3.1. Perioada de valabilitate a prezentului contract este de **120 zile de la data semnării sale.**

3.3. La sfârșitul perioadei de valabilitate a contractului echipamentele/utilajele vor fi predate Comodantului urmare semnării unui proces verbal de predare-primire.

Art. 4 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1 Comodantul are dreptul:

- de a folosi echipamentele/utilajele menționate la pct. 2.4. comodatarului la solicitarea acestuia și în interesul acestuia.

4.2 Comodatarul are dreptul:

- de a folosi echipamentele/utilajele numai în interesul realizării activității sale;
- să conserve echipamentele/utilajele, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;
- să folosească bunurile conform destinației lor;
- să restituie echipamentele/utilajele la termenul stabilit prin prezentul contract comodantului
- toate cheltuielile aferente funcționării echipamentelor/utilajelor intra în sarcina comodatarului.

4.3 Comodantul se obligă:

- în intervalul orar al programului de lucru al Administrare Active Sector 3 S.R.L., să folosească echipamentele/utilajele doar în interesul comodatarului.

- să cunoască și să respecte măsurile de apărare împotriva incendiilor, stabilite de administrator, conducătorul instituției, proprietar, producător sau importator, după caz;

- să întrețină și să folosească, în scopul pentru care au fost realizate, dotările pentru apărarea împotriva incendiilor, puse la dispoziție de administrator, conducătorul instituției, proprietar, producător sau importator;

- să respecte normele de apărare împotriva incendiilor, specifice activităților pe care le organizează sau le desfășoară;

- să aducă la cunoștința administratorului, conducătorului instituției sau proprietarului, după caz, orice defecțiune tehnică ori altă situație care constituie pericol de incendiu.

4.4 Comodatarul se obligă:

- să suporte cheltuielile necesare folosirii echipamentelor/utilajelor menționate la art. 2.1 în scopul desfășurării activității sale și conform destinației lor.

Art. 5 . ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1 Prezentul contract încetează de plin drept, în cazul în care intervine:

- a) încetarea activității comodatarului;
- b) restituirea anticipată a bunului la inițiativa comodatarului;
- c) pierirea fortuită a bunului;
- d) prin acordul părților;

5.2 Restituirea anticipată: Contractul încetează la data restituirii anticipate a bunului în urma solicitării comodantului în conformitate cu prevederile art. 2156 Cod civil;

5.3 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, imediat la care încetarea urmează să-și producă efectele.

Prevederile referitoare la încetarea contractului nu înlătură răspunderea părții care a cauzat în mod culpabil încetarea contractului.

Art. 6 LITIGII

Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea diferendelor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Art. 7 FORȚA MAJORĂ

Forța majoră exonerează de răspundere părțile în cazul neexecutării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin contract.

Art.8 CLAUZE FINALE

Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante. Prezentul contract, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi, 16.06.2022 într-un număr de 2 exemplare originale pentru fiecare parte.

COMODANT,

INFRA BETON S.R.L.

Administrator

N

COMODATAR,

**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3
S.R.L.**

Presedinte Provizoriu C.A.

O

