

CONTRACT DE FURNIZARE
Nr. 14.367/28.06.2022

Capitolul I. Partile contractante:

Art.1. Prezentul contract este incheiat intre:

1. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont IBAN RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, Bucuresti, reprezentată legal prin Presedinte C.A., Oc _____ în calitate de **FURNIZOR**,

Si

2. MARISTAR COM S.R.L., cu sediul social în Loc. Titu, Oras Titu, Aleea TERRA, nr.8, Corp C7, jud. Dambovita, telefon/fax :+40 21 310 9773, adresa de corespondenta Strada Susita, nr.5, etaj.1, sector 1, Bucuresti, Inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dambovita sub nr. J15/1330/2007, CIF RO 22579117, cod IBAN : RO50 PIRB 4250 7612 8700 1000 deschis la First Bank, reprezentata legal prin Director General, G _____, în calitate de **CUMPARATOR**.

Capitolul II. Obiectul contractului, Durata contractului:

Art.2.1. Obiectul prezentului contract il constituie executia, conform comenzilor ferme emise de catre cumparator in baza proiectului pus la dispozitie FURNIZORULUI de catre CUMPARATOR, a elementelor prefabricate conform anexei nr. 1 la prezentul contract.

Produsele ce fac obiectul prezentului contract vor fi executate in cantitatea, termenele si conditiile de calitate solicitate de Cumparator, care se obliga sa plateasca produsele executate conform comenzilor transmise de catre Cumparator si confirmate de catre Furnizor, la termenele si in conditiile de plata stabilite prin prezentul contract.

Art. 2.2. Produsele vor fi realizate de catre Furnizor potrivit comenzilor emise in baza proiectului/planurilor tehnice, anexa nr. 2 la contract, inaintate de catre Cumparator impreuna cu comanda scrisa. Proiectul/planurile tehnice vor fi complete si finale, semnate si stampilate de verificatorul proiectului, continand toate detaliile tehnice necesare executiei lor si vor purta mentiunea cumparatorului: "Vizat spre neschimbare" Cumparatorul declara ca a inteles ca orice modificare si/sau completare a proiectului tehnic dupa data semnarii contractului, genereaza costuri suplimentare si/sau termene de predare modificate, ce vor face obiectul unui act aditional la prezentul contract.

Art. 2.3. Contractul intră în vigoare de la data semnarii si este valabil 1 an. Contractul se poate prelungi prin act aditional semnat de ambele parti.

Capitolul III. Conditii si termene de predare:

Art.3.1. FURNIZORUL se obliga sa transmita proprietatea marfii, iar CUMPARATORUL sa primeasca si sa plateasca pretul convenit la termenele si in conditiile stabilite.

Art.3.2. Predarea cantitatilor de materiale se considera efectuata in baza receptiei cantitative efectuate de catre CUMPARATOR, prin delegatul sau.

Marfa va fi insotita de avizul de insotire a marfii, a documentelor de calitate si bonul de cantar, daca este cazul.

Art. 3.3. Predarea elementelor de prefabricate se va efectua conform termenului agreat de ambele parti, termen ce incepe sa curga de la data incasarii integrale a avansului.

Art. 3.4. De la data semnarii procesului verbal de predare-primire, riscul se transmite de la FURNIZOR la CUMPARATOR, predarea fiind considerata finalizata prin semnarea avizului de insotire a marfii de catre delegatul CUMPARATORULUI si a procesului verbal de receptie intocmit.

Art.3.5. Transportul este in sarcina Furnizorului, iar montajul este in sarcina CUMPARATORULUI.

Art.3.6. Certificarea de catre CUMPARATOR a receptionarii produselor predate partial sau total se face prin semnarea de primire de catre reprezentantul autorizat al acestuia (delegatului) pe documentele emise de Furnizor pentru predare (avizul de insotire a marfii sau factura).

Art.3.7. Proprietatea asupra marfurilor contractate trece de la FURNIZOR la CUMPARATOR progresiv pe masura achitarii contravalorii acestora.

Art.3.8. De la data realizarii produselor Furnizorul va notifica Cumparatorul ca in termen de 3 zile lucratoare sa ridice produsele de la adresa Furnizorului. Daca in termen de 3 zile lucratoare de la data transmiterii notificarii Cumparatorul nu ridica produsele de la adresa Furnizorului, acesta va fi responsabil pentru costurile de manipulare si de depozitare a produselor astfel:

- 1.500 de lei cost de manipulare;
- 10 euro/zi pentru depozitarea produselor.

Capitolul IV. Valoarea contractului

Art.4.1. Valoarea estimata a contractului este de 70,409.30 Euro si nu include T.V.A., conform preturilor prevazute in Anexa 1 la Contract (Oferta).

Art. 4.2. Valoarea finala a contractului va rezulta la finalizarea derularii acestuia, in functie de cantitatile efectiv comandate si confirmate de catre Cumparator si produse de catre Furnizor.

Capitolul V. Conditii si modalitati de plata

Art.5.1. CUMPARATORUL are obligatia de a efectua plata pretului marfii aferente fiecarei comenzi (transa) dupa cum urmeaza:

a) Avans **35 %** din valoarea comenzii achitata prin Ordin de plata in termen de 3 zile de la semnarea prezentului contract. Demararea lucrarilor, inclusiv achizitia materiilor prime necesare procesului de productie se va demara dupa efectuarea platilor; Avansul va fi stornat integral din ultima factura.

b) La momentul livrarii se va factura **35%** din valoarea marfii livrate. Plata se va efectua prin emiterea unui BO cu scadenta la 5 zile de la data emiterii facturii fiscale. Factura se va emite numai cand produsele sunt gata de livrare si cumparatorul a fost instiintat in acest sens .

c) Diferenta de **30%** din valoarea marfii livrate va fi garantata prin Bilet la Ordin, insotit de specimenul de semnatura, scadent in termen de 15 de zile de la data emiterii facturii fiscale. Factura se va emite numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre cumparator al procesului verbal de receptie pentru produsele comandate si livrate in santier

Produsele nu vor fi livrate fara dovada efectuarii platii avansului in cuantum de 35 %, a transei de 35 % platibile la livrare precum si a biletului la ordin scadent in termen de 15 de zile de la data emiterii facturii fiscale. Facturile fiscale se vor emite conform litr a),b), c) din prezentul articol.

Plata in avans pentru cei 70% se vor garanta de catre furnizor cu un BO plus specimen de semnatura. Platile sunt conditionate de predarea BO. Dupa recuperarea avansului si furnizarea integrala a comenzii Cumparatorul va returna BO.

Platile finale reprezentand 30 % din valoarea marfii livrate vor fi garantate prin Bilet la Ordin, scadent la 15 zile calendaristice de la data emiterii facturii fiscale. In situatia in care Cumparatorul va achita integral plata finala (30 %), Furnizorul va restitui acestuia Biletul la ordin predat drept garantie. In situatia in care oricare dintre platile datorate dupa ridicarea elementelor prefabricate nu

este efectuata la scadenta, Furnizorul este indreptatit sa introduca la plata Biletul la ordin predat drept garantie, pentru intreaga suma sub conditia finalizarii integrale a lucrarii.

Cumparatorul va preda Biletul la Ordin garantie reprezentantului Furnizorului, in termen de maxim 5 zile de la data incasarii avansului, predarea biletului la ordin fiind o conditie esentiala pentru livrarea marfurilor de catre Furnizor.

Art.5.2. CUMPARATORUL se obliga sa comunice in scris FURNIZORULUI, in termen de 5 (cinci) zile modificarea contului sau altor date privitoare la plata marfii predate, precum si orice alte modificari privind datele de identificare mentionate la art. 1.2.

Capitolul VI. Obligatiile „FURNIZORULUI”

Art.6.1. FURNIZORUL raspunde de executarea obligatiilor contractuale asumate, in caz contrar fiind obligat la daune-interese.

Art.6.2. FURNIZORUL garanteaza calitatea marfii vandute.

Art.6.3. FURNIZORUL se obliga sa produca produsele oferite in numarul si la pretul fix convenit conform art. 2.1, in conditiile convenite in prezentul contract si in conformitate cu planurile tehnice care vor fi puse la dispozitia sa de catre Cumparator; planuri ce constituie anexa la contract.

Art. 6.4. Furnizorul se obliga sa produca produsele oferite de la data comenzii/comenzilor ferme transmise de Cumparator in termenul de predare agreeat de ambele parti, 30 de zile lucratoare, termen ce incepe sa curga de la data incasarii integrale a avansului. Furnizorul garanteaza respectarea graficului de turnare numai in conditiile respectarii prevederilor art. 5.1.

Art.6.5. FURNIZORUL nu raspunde pentru lipsurile cantitative sau deteriorarea marfii produse ca urmare a utilizarii necorespunzatoare a marfii, precum si pentru orice pierdere, furt sau dauna care apar dupa ce riscul a fost transmis.

Art.6.6. FURNIZORUL nu raspunde de intreruperile ocazionale ale productiei datorate unor situatii neprevazute (intreruperi de curent, defectiuni, etc).

Capitolul VII. Obligatiile CUMPARATORULUI

Art. 7.1. Sa puna la dispozitia Furnizorului planurile tehnice complete si finale, semnate si stampilate de verificatorul proiectului, continand toate detaliile tehnice necesare executiei lor si vor purta mentiunea cumparatorului: “Vizat spre neschimbare”, sa aiba toate documentele legale emise de autoritatile statului necesare realizarii tipurilor de lucrari/ fabricarii elementelor conform prezentului contract.

Art. 7.2. Cumparatorul va comanda produsele mentionate in Anexa 1, ,, in numarul si la pretul convenit, in conditiile convenite in prezentul contract in comenzile transmise de catre cumparator si in conformitate cu planurile tehnice puse la dispozitia Furnizorului.

Capitolul VIII. Inetarea contractului

Art. 8.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

Din urmatoarele motive, imediat, in cazul in care:

1. - partile si-au executat integral obligatiile asumate prin prezentul contract la expirarea duratei si/sau cantitatilor pentru care a fost incheiat contractul;

2. - una dintre parti isi inceteaza activitatea;

3. - este declarata in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea executarii prezentului contract;

4. - una dintre parti isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezolutiunea / rezilierea prezentului contract sau in termen de 7 zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a executat ori isi executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce-i revin.

Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel putin 15 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

Art. 8.2. Prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Partii, în baza unei notificări comunicate cu 15 zile anterior datei prevăzute pentru încetarea contractului.

Capitolul IX. Confidentialitate și protecția datelor cu caracter personal:

Art. 9.1. Părțile vor trata detaliile contractului ca fiind confidențiale, în măsura în care o astfel de tratare nu afectează desfășurarea obligațiilor contractuale sau respectarea obligațiilor prevăzute de Lege. În acest sens, prin excepție, Partile se autorizează reciproc să-și execute obligațiile legale în conformitate cu HCL S3 nr. 121/28.03.2018.

Art.9.2. (1) Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal strict necesare pentru derularea prezentului contract, cu respectarea întru totul a Regulamentului U.E.679/2016 și a prevederilor legale aplicabile.

(2) Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

(3) Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării oricărei prelucrări suplimentare sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

(4) Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura ca datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Capitolul X. Dispoziții finale

Art. 10.1. Nerespectarea de către una dintre parti a obligațiilor asumate în prezentul contract, obligă partea în culpa către cealaltă parte contractantă la plata de penalități în cuantum de 0,1 %/zi

din valoarea obligatiei neonorate. Achitarea marfii contractate cu o intarziere mai mare de 10 zile de la data scadentei precizata la art. 5.1, atrage aplicarea de penalitati de 0,1% pe zi pana la data achitarii integrale a acestuia. Totalul penalitatilor pentru intarziere in decontare aplicate in cazul nerespectarii art. 5.1., nu poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

Art. 10.2. Partile se obliga reciproc la executarea intocmai si la timp a obligatiilor contractuale.

Art. 10.3. In cazul in care din motive justificate de intemperii, sau forta majora, nu se pot furniza cantitatile prevazute, partile convin ca termenele contractuale sa se prelungeasca automat cu durata impiedicarii sau intarzierii cauzate de situatia de forta majora. Acest lucru este valabil si in cazul suplimentarii ulterioare a cantitatilor de materiale solicitate.

Art. 10.4. Existenta fortei majore va fi dovedita de partea care o invoca prin certificatul emis de Camera de Comert si Industrie a Romaniei sau de o alta autoritate competenta. Partea care intarzie indeplinirea obligatiilor va trebui sa notifice in scris cealalta parte asupra aparitiei si incetarii unui asemenea caz de forta majora in termen de 5 (cinci) zile de la aparitia si incetarea acestuia si cu conditia ca respectiva parte sa depuna toate eforturile pentru a remedia situatia.

Art. 10.5. Fiecare parte contractanta recunoaste expres ca prezentul contract a fost semnat de catre reprezentantul/reprezentantii sau/sai autorizat/autorizati in baza competentelor atribuite de organele de conducere ale societatii si ca acesta constituie o obligatie legala, valabila si executabila in conformitate cu prevederile sale.

Art. 10.6

Furnizorul nu poate cesiona, total sau partial drepturile si obligatiile ce-i revin potrivit acestui contract, decat daca a obtinut acordul scris al cumparatorului in termen de 10 zile de la data solicitarii. In cazul in care nu se primeste nici un raspuns in termenul mentionat mai sus, inseamna ca nu se consimte la cesiunea contractului si aceasta nu poate avea loc.

Cesiunea nu poate exonera furnizorul de nici o responsabilitate privind obligatiile asumate prin contract.

Art. 10.7. Orice notificare va fi facuta in scris si se va considera ca efectiv transmisa in momentul inmanarii personale, prin curier, posta sau e-mail catre partea notificata, dupa cum atesta data confirmarii, la adresele partilor contractante mentionate la art. 1

Art. 10.8. Contractul a fost incheiat astazi, 28.06.2022, in 2 (doua) exemplare originale: 1 (unul) pentru CUMPARATOR si 1 (unul) pentru FURNIZOR si intra in vigoare la data incheierii sale.

FURNIZOR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.,
Presedinte C.A.
O

CUMPARATOR,
MARISTAR COM S.R.L.,
Director General
G



ANEXA nr. 1
La
Contractul de Furnizare
Nr. 14.367/28.06.2022

Partile:

1. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont IBAN RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, Bucuresti, reprezentată legal prin Presedinte C.A., O _____ în calitate de **FURNIZOR**,

Si

2. MARISTAR COM S.R.L., cu sediul social în Loc. Titu, Oras Titu, Aleea TERRA, nr.8, Corp C7, jud. Dambovita, telefon/fax :+40 21 310 9773, adresa de corespondenta Strada Susita, nr.5, etaj.1, sector 1, Bucuresti, Inregistrata la Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul Dambovita sub nr. J15/1330/2007, CIF RO 22579117, cod IBAN : RO50 PIRB 4250 7612 8700 1000 deschis la First Bank, reprezentata legal prin Director General, G _____ , în calitate de **CUMPARATOR**.

Partile au agreeat urmatoarele preturi:

Nr.Crt	Denumire element	U.M.	PRET UNITAR
1	GRINDA L=14.00m	Buc.	
2	GRINDA L=12.00m	Buc.	
3	TRANSPORT GRINZI L=14.00m	Buc.	
4	TRANSPORT GRINZI L=12.00m	Buc.	

*PRETURILE DIN OFERTA NU CONTIN T.V.A.

*PRETUL INCLUDE TRANSPORT

*PRETURILE DIN OFERTA NU INCLUDE MONTAJ

*CAPACITATE DE PRODUCTIE ALOCATA 1-2 BUC. GRINZI/ZI, DURATA DE APROVIZIONARE 20 DE ZILE

Nota :cantitatile mentionate in oferta sunt estimative

FURNIZOR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.,
Presedinte C.A.
O _____

CUMPARATOR,
MARISTAR COM S.R.L.,
Director General
G _____