

**CONTRACT de SERVICII**  
**Nr. 11.842/20.05.2022**

**1. Părțile contractante**

**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**, cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte Provizoriu C.A., O \_\_\_\_\_, în calitate de **achizitor**, pe de o parte  
și

**LISO CONSULT SRL** persoană juridică română, cu sediul in București, str. Drumea Rădulescu, nr. 20, ap.1, sector 4, înscrisă în Registrul Comerțului sub nr. J 40/15574/ 2004, cod unic de înregistrare RO 16800042, cont RO39TREZ7045069XXX010176 deschis la trezoreria sector 4, Bucuresti, reprezentată prin P \_\_\_\_\_ – Administrator, in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract**- prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi**- zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

**3. Interpretare**

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**Clauze obligatorii**

**4. Obiectul principal al contractului**

4.1. – Furnizarea de copiatoare prin inchiriere pentru printare, copiere, scanare.

Serviciile se realizeaza la sediul achizitorului prin predarea spre folosinta a unui/unor aparat/e (copiator cu sau fara dotari suplimentare in functie de cererile achizitorului). Predare

echipamentului se face în baza unui proces verbal de predare-primire (Anexa 1) parte integrantă din prezentul contract, în care se vor specifica modelul aparatului, seria acestuia și numărul de copii și/sau printuri înregistrate în memoria aparatului la momentul predării. Echipamentul oferit spre folosință rămâne proprietatea prestatorului, acesta având dreptul de a schimba/înlocui în funcție de solicitările achizitorului și/sau în funcție de necesitățile prestatorului, prin notificare scrisă cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte.

4.2. – Prestatorul se obligă să furnizeze orice consumabil și/sau piese de schimb necesare funcționării aparatului precum și mentenanța acestuia, excepție fiind hârtia necesară realizării de printuri și/sau copii.

4.3. – Achizitorul se obligă să plătească pretul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

4.4. – Prestatorul se obligă să livreze echipamentul în termen de 7 zile calendaristice de la data semnării prezentului contract.

### **5. Prețul și plata contractului**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de 1.400 lei/ luna ( TVA inclus).

5.2 –Plata se va efectua pentru serviciile efectiv prestate, numai după recepția serviciului certificat prin proces-verbal de recepție, în termen de 30 de zile de la primirea facturii fiscale detaliate, în original.

5.3 Numarul total de copiatoare/multifunctionale predate spre folosinta: 1x copiator color cu un nr. **nelimitat de copii/printuri color** și 1x copiator monocrom cu un nr. **nelimitat de copii/printuri**

### **6. Durata contractului**

6.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciul de închiriere pe o perioadă de 24 luni, începând cu data de 19.05.2022.

6.2. Durata prezentului contract nu va fi mai mare de 24 (douazecisipatru) luni, de la data semnării. După această perioadă (24 luni), echipamentele prevăzute în prezentul contract vor rămâne în proprietatea achizitorului, fără obligația furnizării de consumabile/piese de schimb al echipamentelor.

### **7. Executarea contractului**

7.1 - Executarea contractului începe după semnarea contractului de către părți.

### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Anexa 1 – Procesul verbal de punere în funcțiune a copiatoarelor/multifunctionalelor;
- Anexa 2 – Condiții de exploatare, întreținere și utilizare;
- Anexa 3 – Tabel cu valorile indexurilor;
- Oferta tehnică și financiară.

### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

9.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile de printare la standardele și/sau performanțele prezentate în oferta.

9.3 Prestatorul va presta următoarele servicii:

-Va transporta copiatorul/multifunctionalul A3 monocrom la sediul Beneficiarului;

- Va preda bunul cu toate accesoriile sale in starea corespunzatoare destinatiei in vederea careia a fost predat spre folosinta
- Va pune in functiune copiatorul/multifunctionalul A3 monocrom
- Va instala driverul de printare si scanare pe oricate statii de lucru (calculatoare) sunt solicitate de Beneficiar in masura in care pe acestea exista drept de administrare a programelor;
- Va instrui pentronalul ce va deservi copiatorul/multifunctionalul A3 predat spre folosinta;
- Va suporta orice cheltuieli legate de intretinere, livrare, consumabile, exceptand hartia;**
- Va intervenii indreptarea problemelor semnalate de catre Beneficiar in maxim 24 ore lucratoare de la instiintare;
- Sa pastreze proprietatea asupra echipamentelor predate spre folosinta si asupra fiecărei modificari aduse acestora pe perioada derularii contractului.

### ***10. Obligațiile principale ale achizitorului***

- 10.1.** sa plateasca facturile la termenele prevazute in factura emisa conform prezentului contract,
- 10.2.** sa foloseasca bunul predat spre folosinta ca un bun proprietar si conform destinatiei care rezulta din contract;
- 10.3.** sa repare orice deteriorare adusa echipamentului prin fapta proprie, datorand chiria chiar daca aparatul este deteriorat;
- 10.4.** sa suporte costurile suplimentare aduse de bunul predat spre folosinta (costul curentului electric consumat, etc.)
- 10.5.** sa notifice prestatorului orice incident intervenit e parcursul derularii contractului si in legatura cu acesta;
- 10.6.** sa instiinteze prestatorul in cazul schimbarii personalului instruit in exploatarea si utilizarea copiatoarelor/multifunctionalelor pentru instruirea noului personal desemnat.

### ***11.Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

- 11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din valoarea restului de prestat, pe zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din valoarea plăților neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 11.3 – Valoarea penalitatilor de intarziere nu poate depasi debitul asupra caruia au fost calculate.
- 11.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.
- 11.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator.În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice***

#### ***12. Recepție și verificări***

- 12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică oferta.

12.2–Recepția cantitativă și calitativă va fi consemnată într-un proces-verbal de recepție semnat de ambele părți.

### **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1 În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare servicii, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **14. Forța majoră**

14.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2 -Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

14.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilaltepărți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

### **15. Limba care guvernează contractul**

15.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **16. Încetarea și rezilierea contractului**

16.1 -Prezentul contract încetează de drept:

- a) prin ajungerea la termen;
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Părți, în baza unei notificări comunicate cu 15 zile anterior datei prevăzute pentru încetarea contractului;
- d)prin rezilierea de plin drept, fără intervenția vreunei instanțe judecătorești și fără nici o altă formalitate prealabilă, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește oricare dintre obligațiile asumate prin prezentul contract;

e) prestatorul este în faliment;

f) în caz de forță majoră conform art. "Forță majoră" din Contract.

16.2 – Rezilierea contractului va opera de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și se va comunica în scris prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire dacă:

a) prestatorul nu își îndeplinește și nu respectă obligațiile referitoare la garanție, obligațiile prestatorului, conflictul de interese;

b) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

16.3 – În urma unui preaviz de 30 de zile acordate achizitorului, prestatorul poate rezilia prezentul contract dacă achizitorul nu își îndeplinește obligația de plată către prestator a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea achizitorului, după termenul limită prevăzut în prezentul contract.

### **17. Ajustarea prețului contractului**

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2 - Prețul contractului rămâne ferm pe toată durata de îndeplinire a contractului.

### **18. Comunicări**

18.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, ~~fax~~ sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **19. Drepturi de proprietate intelectuală**

19.1 - Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate sau elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executare contractului, vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea contractului, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul, fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

19.2 - Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul acestui contract și nici nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

19.3 - Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului, vor deveni, după recepție, proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona, ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

### **20. Clauze privind prelucrarea datelor cu caracter personal**

20.1. - Părțile contractante se obligă să respecte prevederile Regulamentului (UE) 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul General pentru Protecția Datelor), menționat în continuare - RGPD.

20.2. - Fiecare parte contractantă răspunde individual pentru acțiunile proprii săvârșite care pot aduce prejudicii persoanelor vizate, conform prevederilor RGPD și ale legislației interne din domeniu.

20.3 - În cazul unor neconcordanțe în ceea ce privește aplicarea prevederilor RGPD și legislația internă, vor avea prevalență prevederile RGPR cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal.”

### **21. Legea aplicabilă contractului**

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi **20.05.2022** prezentul contract în 2 (doua) exemplare, 1 (unul) pentru prestator și 1 (unul) pentru achizitor.

**ACHIZITOR,**  
**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL**  
Presedinte Provizoriu C.A.  
O:

**PRESTATOR,**  
**LISO CONSULT SRL**  
Administrator  
P:

