



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea derulării de către societatea Administrare Active Sector 3 SRL a Contractelor cu clienți ce depășesc valoarea mai mare de 100.000 euro fără TVA încheiate cu societățile Maristar Com SRL și Umiva Engineering SRL

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 10.08.2022

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 176188/CP/04.08.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 174670/03.08.2022 al Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 175237/03.08.2022 a Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 12, punctul 12.1 litera m) din Actul Constitutiv al societății Administrare Active Sector 3 SRL aprobat prin HCLS 3 nr. 281/07.12.2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice și alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă derularea de către societatea Administrare Active Sector 3 SRL a 2 (două) contracte încheiate cu societățile Maristar Com SRL și Umiva Engineering SRL, reprezentând contracte cu clienți, cu o valoare mai mare de 100.000euro fără TVA, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Art.2. Societatea Administrare Active Sector 3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN-MARIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

CONF. DISPOZ.
29/08/2022
NEACȘU FLORENTINA

NR. 336
DIN 10.08.2022



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudaști nr. 101, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr.

Data.....

176188
04.08.2022

REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea derulării de către societatea Administrare Active Sector 3 SRL
a Contractelor cu clienți ce depășesc valoarea mai mare de 100.000 euro fără TVA
încheiate cu societățile Maristar Com SRL și Umiva Engineering SRL**

Societatea Administrare Active Sector 3 SRL are în vedere asigurarea competitivității, eficienței, profitabilității și generării de valoare pe termen lung, astfel în vederea atingerii scopului comercial al societății, respectiv realizarea activității economice în condiții de rentabilitate, societatea derulează și va derula operațiuni juridice cu partenerii săi, conform principiilor de eficiență, eficacitate și economicitate.

În vederea atingerii scopului propus, respectiv realizarea activității economice în condiții de rentabilitate, societatea derulează și va derula operațiuni juridice cu partenerii săi, conform principiilor de eficiență, eficacitate și economicitate.

În nota de fundamentare nr. 46/21.07.2022 a societății sunt precizate trei contracte cu clienții, care conțin operațiuni juridice/contracte cu valoare mai mare de 100.000 euro, exclusiv TVA, în derulare, de la data de 31.03.2021 până în prezent. Din corespondența purtată între Compartimentul Guvernanță Corporativă și societatea Administrare Active Sector 3 SRL reiese retragerea societății Alsim Alarko Sanayi Tesisleri VE Ticaret Anonim Sirketi Istanbul Sucursala Bucuresti.

Prin urmare, propun spre aprobare derularea a două contracte, cu clienții, respectiv Societatea Maristar Com SRL și Societatea Umiva Engineering SRL, contracte ce depășesc 100.000 euro, fără TVA.

Luând în considerare cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.174670/03.08.2022 al Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 174670 din 03.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind derularea operațiunilor juridice care depășeste valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferenta fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a carei executare se desfășoară în mod succesiv, ale societății Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. este constituită în baza Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, modificată și completată, este persoană juridică română, cu răspundere limitată, cu sediul în Municipiul București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, etaj 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, obiect principal de activitate – COD CAEN 2361 – Fabricarea produselor din beton pentru construcții.

Societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar societatea SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., solicită aprobarea unor operațiuni juridice cu o valoare mai mare de 100.000 euro fără T.V.A.

Având în vedere:

- Adresa societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. cu nr. 16499/27.07.2022 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 169 326/27.07.2022;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. nr.184/22.07.2022;
- Nota de fundamentare nr. 46 din 21.07.2022 care argumentează necesitatea încheierii celor 2 (două) contracte cu clienți;
- Contract cadru de furnizare nr. 14.367/28.06.2022 încheiat de societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. cu MARISTAR COM S.R.L. și anexa nr.1, la contract;
- Contract cadru de furnizare nr.16.301/25.07.2022 încheiat de societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. cu UMIVA ENGINEERING S.R.L. și anexa nr.1, la contract;
- Anexa 1 care conține operațiuni juridice/contracte cu valoare mai mare de 100.000 euro, exclusiv T.V.A., în derulare, de la data de 31.03.2021 până în prezent.

În conformitate cu prevederile:

- Art.191. alin. (1) din Legea societăților nr. 31 din 1990: “Hotărârile asociațiilor se iau în adunarea generală.”
- Art.12.punctul 12.1. litera m) din Actul Constitutiv al societății: “Sunt de competența asociatului unic aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv .”
- Art.12.1. lit. o) din Actul Constitutiv al societății: asociatul unic „hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății”.



În vederea atingerii scopului comercial al societății, respectiv realizarea activității economice în condiții de rentabilitate, societatea derulează și va derula operațiuni juridice cu partenerii săi, conform principiilor de eficiență, eficacitate și economicitate.

Având în vedere Nota de Fundamentare în care sunt precizate 3 contracte cu clienții, precum și în anexa 1 care conține operațiuni juridice/contracte cu valoare mai mare de 100.000 euro, exclusiv T.V.A., în derulare, de la data de 31.03.2021 până în prezent și corespondența purtată cu societatea Administrare Active S3 SRL prin care ne-au solicitat să retragem societatea Alsim Alarko Sanayi Tesisleri VE Ticaret Anonim Sirketi Istanbul Sucursala Bucuresti (pe care o anexăm), întrucât acesta a fost aprobat prin HCLS 3 nr. 157/2022.

Prin urmare, se vor propune spre aprobare două contracte, cu clienții, respectiv:

| Nr.crt. | Nr. și data contract | Denumire client | Tip Contract | Obiect Contract | Valoare | Observatii |
|---------|-----------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1 | 14367/ 28.07.2022 | MARISTAR COM S.R.L. | Cadru | Vanzare produse finite-prefabricate | 70.409,30 Euro | Valoare totală estimată în anul 2022 mai mare de 100.000 Euro |
| 2 | 16.301/ 25.07.2022 | UMIVA ENGINEERING S.R.L. | Cadru | Vanzare produse finite-prefabricate | 142.527,20 Euro | Valoare totală estimată în anul 2022 mai mare de 100.000 Euro |

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind derularea operațiunilor juridice care depășește valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a carei executare se desfășoară în mod succesiv, ale societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef Serviciu,
Nicoleta Silvia Câmpean

Compartiment Guvernare Corporativă
Întocmit,
Claudia Alexandra Elena Răducu

AMEXĂ la HELS nr. 336 / 10.08.2022

| Nr. crt. | Nr. si data contract | Denumire client | Tip Contract | Obiect Contract | Valoare | Observatii |
|----------|----------------------|-----------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 14367/28.07.2022 | MARISTAR COM S.R.L. | Cadru | Vanzare produse finite- prefabricate | 70.409,30 Euro | Valoare totala estimata in anul 2022 mai mare de 100.000 Euro |
| 2 | 16.301/25.07.2022 | UMIVA ENGINEERING S.R.L. | Cadru | Vanzare produse finite- prefabricate | 142.527,2 0 Euro | Valoare totala estimata in anul 2022 mai mare de 100.000 Euro |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Căstoloban.

CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

CONF. DISPOZ.
297/17/2022
NEACȘU FLORENTINA



[Handwritten signature]

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu
mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la proiectele de hotărâre privind aprobarea derulării de către societatea Administrare Active Sector 3 SRL a Contractelor cu clienți ce depășesc valoarea mai mare de 100.000 euro fără TVA încheiate cu societățile Maristar Com SRL și Umiva Engineering SRL

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 08.08.2022, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

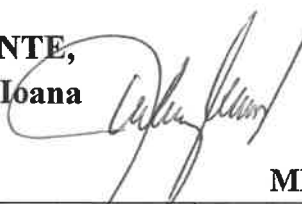
În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Negoită Andra-Ioana
Prezent – Pentru



SECRETAR,
Păunică Adriana
Prezent – Pentru



MEMBRI

| | |
|----------------------------|---------------------------------------------|
| Văcaru Mihaela – Carmen | Prezent – pentru |
| Costea Antoaneta - Nina | Prezent - pentru |
| Judele Ștefan - Lucian | Prezent – pentru |
| Maxim Ion | Prezent - pentru |
| Junghină Pavel | Prezent – pentru (vot exprimat verbal) |
| Weinerich Andreea - Helena | Prezent - abținere |
| Voinea Inocențiu - Ioan | Prezent – Nu a votat |
| Belu Sima Elena-Daniela | Prezent – pentru (vot exprimat pe WhatsApp) |
| Enăchescu Marian - Daniel | Prezent – pentru (vot exprimat pe WhatsApp) |

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea
drepturilor cetățenilor

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind *Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării de către societatea Administrare Active Sector 3 SRL a Contractelor cu clienți ce depășesc valoarea mai mare de 100.000 euro fără TVA încheiate cu societățile Maristar Com SRL și Umiva Engineering SRL*

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 09.08.2022, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-
.

PREȘEDINTE,

Moldoveanu Cătălin-Florin

(Prezent Pentru)

Catalin-
Florin
Moldoveanu

Semnet digital
de Catalin-Florin
Moldoveanu
Data: 2022.08.10
08:20:11 +03'00'

SECRETAR,

Clobanu Elian-Claudiu

(Prezent Pentru)

MEMBRI

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Matei Romulus - Eugen | Prezent-Abținere |
| Sava Alexandru | Prezent - Abținere |
| Szocs Augustin | Prezent - Abținere |
| Petrescu Elena | Prezent - Pentru |
| Voinea Inocențiu – Ioan | |
| Păunică Adriana | Prezent - Pentru |
| Botîlcă Adrian | Prezent - Pentru |
| Lupu Daniel - Florin | Prezent- Pentru |
| | |



Nr. 175237 din 03.08.2022

De acord
[Signature]

Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, va transmitem pentru introducerea pe ordinea de zi urmatoarele proiecte:

- Proiectul de hotărâre privind completarea Actului Constitutiv al societății Smart City Invest S3 SRL
- Proiectul privind derularea operațiunilor juridice care depășește valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a carei executare se desfășoară în mod succesiv, ale societății Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Director Executiv,
Apreotesei Bogdan Nicolae

Șef Serviciu,
Nicoleta Silvia Câmpăan

Intocmit:
Raducu Claudia