

DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3		
INTRARE IESIRE	Nr. 23862	
Ziua 04	Luna 11	Anul 2022

PROTOCOL DE COLABORARE

Se încheie prezentul Protocol de Colaborare între:

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.		
Nr.:	INTRARE 22931	
	IESIRE	
Zi 04	Luna 11	An 2022

- 1. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.** cu sediul în MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTOR 3, CALEA VITAN, NR.242, ET.1, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/14752/2012, codul fiscal RO31012790, reprezentată de domnul O , având calitatea de Președinte C.A., denumită în cele ce urmează **AAS3**
- 2. DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC** din cadrul Primăriei Sectorului 3 cu sediul în Intrarea Odobești nr. 5-7, Sector 3, București, CIF 4420465, reprezentată de domnul F având funcția de Director Executiv, denumită în cele ce urmează **DADP**,
- 3. DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3**, cu sediul în București, Strada Jean Steriadi nr. 17, parter, camera 1, Sector 3, cod fiscal 39793637, reprezentată de domnul V în calitate de Director General, denumită în cele ce urmează **DGSS3**,

cu respectarea următoarelor clauze:

1. Definiții

În prezentul protocol de colaborare următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Protocol de colaborare** – prezentul protocol și toate anexele sale;
- act adițional** – document care modifică termenii și/ sau condițiile protocolului de colaborare;
- forța majoră**– orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii protocolului de colaborare și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea protocolului de colaborare sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cazul fortuit** – un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea protocolului de colaborare de către una dintre părți; este considerat caz fortuit atunci când cauza producerii prejudiciului este circumscrisă unor împrejurări obiective care privesc însăși natura internă a lucrului sau sfera de activitate, control sau influență a debitorului obligației;
- utilizatori** – utilizatorii de pe raza Sectorului 3, așa cum sunt aceștia prevăzuți în legislația aplicabilă.
- zi**- zi calendaristică; **an** - 365 de zile

2. Interpretare

- 2.1. În prezenta protocol de colaborare, cu excepția unor prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include și forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.
- 2.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul protocol de colaborare.

3. Obiectul și scopul Protocolului

3.1. Obiectul prezentului protocol îl constituie punerea la dispoziție de către AAS3 către DADP a unui teren în suprafață de 3000 mp situat în Splaiul Unirii nr. 15, Popești-Leordeni, Ilfov și către DGSS3 a halei de depozitare în suprafață de 2719 mp situată în Splaiul Unirii nr. 15, Popești-Leordeni, Ilfov.

3.2. Scopul prezentului protocol constă în acordarea sprijinului reciproc al părților cu scopul facilitării prestării activităților specifice prestate de către acestea pe raza Sectorului 3 al Municipiului București.

3.3. Prezentul protocol nu poate crea obligații de natură pecuniară pentru niciuna dintre părți.

4. Durata protocolului

4.1. Prezentul protocol își produce efectele începând cu data semnării acestuia de către ambele părți și până la data de 31.12.2022.

5. Obligațiile părților

5.1. Obligațiile DGSS3 și DADP:

- 5.1.1. Să conserve bunurile, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;
- 5.1.2. Să folosească bunurile conform destinației lor;
- 5.1.3. Să suporte cheltuielile ocazionate cu întreținerea și reparația bunurilor pe care le folosește;
- 5.1.4. Să asigure protejarea bunurilor și să le exploateze în conformitate cu condițiile tehnice de utilizare;
- 5.1.5. Să nu permita unui tert folosirea bunurilor fără aprobarea AAS3;
- 5.1.6. Să restituie AAS3 bunurile la termenul stabilit prin prezentul protocol;
- 5.1.7. Să anunțe AAS3 de modificările care ar putea afecta buna desfășurare a prezentului protocol.

5.2. Obligațiile AAS3

- 5.2.1. Să pună la dispoziția DGSS3 și DADP în timp util bunurile tip hală-depozitare și a terenului;
- 5.2.2. Să nu împiedice DGSS3 și DADP să folosească bunurile până la termenul stabilit pentru restituire;
- 5.2.3. Să primească la scadență bunurile împrumutate către DGSS3 și DADP;
- 5.2.4. Să anunțe DGSS3 și DADP de modificările care ar putea afecta buna desfășurare a prezentului protocol.

6. Forța majoră și cazul fortuit

6.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul protocol, pe toată perioada în care acestea acționează.

6.2. Îndeplinirea protocolului va fi suspendată pe perioada de acțiune a forței majore sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

6.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

6.4. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit, are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 3 zile de la încetare.

7. Modificarea protocolului

7.1. Prezentul protocol poate fi modificat doar prin acordul de voință al părților prin semnarea unui act adițional.

7.2. Actul adițional poate implica și prelungirea duratei prezentului protocol.

7.3. Niciun act adițional nu poate fi încheiat retroactiv. Orice modificare a protocolului care nu ia forma unui act adițional este lovită de nulitate absolută.

8. Încetarea protocolului

8.1. Prezentul protocol poate înceta:

- a) la data expirării duratei pentru care a fost încheiat

- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin reziliere, la solicitarea motivată a uneia dintre părți, ca urmare a încălcării repetate a unei/ unor obligații contractuale de către oricare dintre părți;
- d) prin denunțare unilaterală.

9. Protecția Datelor Cu Caracter Personal

9.1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

9.2. Părțile înțeleg faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;

- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore,

- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

9.3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

9.4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;

- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;

- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;

- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;

- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

10. Transparența

10.1. Părțile înțeleg și acceptă dreptul acestora de a face publice clauzele prezentului protocol prin publicarea acestora pe site-urile proprii sau al Primăriei Sectorului 3, în vederea respectării normelor aplicabile la nivel local.

11. Litigii

11.1. Părțile vor depune toate diligențele necesare pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului protocol.

11.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

12. Legea aplicabilă

12.1. Prezentul protocol va fi interpretat conform legilor din România.

12.2. Părțile vor respecta și se vor supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se vor asigura că

personalul acestora, salariat sau contractat de acestea, conducerea sa, subordonații acestora vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

Prezentul protocol de colaborare a fost încheiat azi, _____, în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ADMINISTRAREA ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

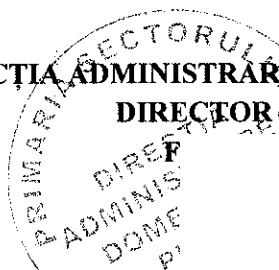
PREȘEDINTE C.A.,

OI



DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC

DIRECTOR EXECUTIV, /



DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3

DIRECTOR GENERAL,

V.