



BAROUL BUCUREȘTI
CONTRACT DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ



Seria B 3353954/2012

Încheiat între

1. Denumirea formei de exercitare a profesiei: CABINETUL DE AVOCATI ALEX SANDU & PARTNERI înființată prin Decizia Baroului București nr. 166/1 din 15.11.2009 cu sediul în BUCUREȘTI, STR. PASTELARIILOR NR. 19, BL. 9 având codul fiscal nr. 1890135 și contul bancar în lei/euro/dolari SUA/etc. (lei/euro/dolari SUA/etc.), nr. RO191003040019101160001 deschis la PER S.C. UNIBANK prin avocat SANDU ALEX SANDU în calitate de avocat titular pe de o parte, și 2. Domnul/Doamna R. DOMINICIAȘ DOMINICIAȘ domiciliat(ă) în BUCUREȘTI, CALA VILĂ NR. 212, ET. 1, SC. 3 în calitate de (client, reprezentant, grad de rudenie, soț etc.) CLIENT pe de altă parte. În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Lege, și ale statutului profesiei de avocat, părțile convin:

ARTICOLUL 1 - Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă ASISTENȚA JURIDICĂ ÎN PROCEDURA DE ÎNCHIRIARE A IMOBILITĂȚII DE LA CALA VILĂ NR. 212, ET. 1, SC. 3 BUCUREȘTI, ÎN CALITATE DE CLIENT AL DOMNULUI R. DOMINICIAȘ DOMINICIAȘ, ÎN CALITATE DE REPREZENTANT AL SOCIETĂȚII DE ÎNCHIRIARE A IMOBILITĂȚII DE LA CALA VILĂ NR. 212, ET. 1, SC. 3 BUCUREȘTI, ÎN CALITATE DE CLIENT AL DOMNULUI R. DOMINICIAȘ DOMINICIAȘ, ÎN CALITATE DE REPREZENTANT AL SOCIETĂȚII DE ÎNCHIRIARE A IMOBILITĂȚII DE LA CALA VILĂ NR. 212, ET. 1, SC. 3 BUCUREȘTI (după caz, asistarea, reprezentarea, acordarea de consultații juridice, redactarea și semnarea de acte, cereri și alte căi de atac, forme de executare, mediere, operațiuni fiduciare, domiciliere de firme, precum și orice alte activități prevăzute de Lege), pentru clientul cu domiciliul/sediul în BUCUREȘTI, CALA VILĂ NR. 212, ET. 1, SC. 3 1.2. Alte mențiuni: 20/11/2012, CUI/RO191012200

ARTICOLUL 2 - Onorariul

2.1. Onorariul convenit este în cuantum de 2500 lei/două mii cinci sute (lei/euro/dolari SUA/etc.) 2.2. Alte mențiuni cu privire la onorariu [se poate preciza: onorariul orar, onorariul fix (forțar), onorariul de succes, onorariul format prin combinarea unuia sau a mai multor tipuri de onorarii anterior menționate, moneda de plată, modalități de plată etc.]: ONORARIUL SE VA ACUMULA PÂNĂ LA DATA 29.11.2012

ARTICOLUL 3 - Cheltuieli

3.1. Cheltuielile sunt în cuantum de CANTITATEA ACHIZIȚIILOR QUANTUM CANTUM (lei/euro/dolari SUA/etc.) 3.2. Cheltuielile aferente activității sus-menționate vor fi suportate de client, separat de plata onorariului.

ARTICOLUL 4 - Clauze speciale

4.1. Presentul contract este titlu executoriu cu privire la sumele datorate de către client cu titlu de onorariu și cheltuieli aferente. 4.2. Raporturile dintre părți nu pot fi dovedite decât cu prezentul contract și/sau în condițiile prevăzute de Statutul profesiei de avocat. 4.3. Față de terți dovada prezentului contract se face prin împuternicire avocațială. Presentul contract nu poate fi adus la cunoștința terților decât cu acordul expres al părților. 4.4. Clientul atestă exactitatea și sinceritatea informațiilor pe care le furnizează avocatului și își exprimă acordul ca demersurile făcute de avocat să fie conforme informațiilor pe care le-a furnizat. 4.5. Executarea obligațiilor asumate de forma de exercitare a profesiei se realizează de către avocații care își exercită profesia în cadrul acesteia. 4.6. Neplata onorariului în cuantum și la termenele fixate potrivit art. 2, precum și neachitarea contravalorii cheltuielilor efectuate potrivit art. 3 dau dreptul avocatului să procedeze la rezilierea de plin drept a prezentului contract, fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Presentul pact comisoriu de gradul al IV-lea își produce efectele de la data scadenței obligației neexecutate. 4.7. Toate litigiile privitoare la nașterea, modificarea, stingerea, interpretarea și executarea prezentului contract pot fi supuse regulilor de arbitraj și regulilor de procedură prevăzute de Lege și de Statutul profesiei de avocat.

ARTICOLUL 5 - Alte clauze

(În cazul în care serviciile profesionale constau în asistență la instanțe, parchete, organe de cercetare penală sau alte autorități, se va menționa expres numele avocatului desemnat/acceptat de client, precum și dreptul/interdicția de substituție a acestuia) LA SEMNAREA CONTRACTULUI SE VA ACUMULA PÂNĂ LA DATA 29.11.2012

ARTICOLUL 6 - Locul și data încheierii. Inregistrarea contractului

Încheiat la (locul încheierii, modalitatea încheierii în cazul încheierii la distanță) BUCUREȘTI, astăzi în două exemplare, ambele părți atestând că un exemplar a fost înmănat/comunicat clientului sau reprezentantului acestuia, iar un exemplar a fost păstrat de către forma de exercitare a profesiei. Contractul a fost înregistrat sub numărul 3353954 din 11.11.2012 în registrul de evidență a contractelor de asistență juridică.

(FORMA DE EXERCITARE A PROFESIEI) Atest data, conținutul actului și identitatea semnatarului

CLIENT / REPREZENTANT, R. DOMINICIAȘ DOMINICIAȘ Act de identitate: CUI/RO191012200 semnatura: 20/11/2012