

CONTRACT DE FURNIZARE

Nr. 24.461/29.11.2022

I. PARTILE CONTRACTANTE

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont IBAN RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, Bucuresti, reprezentată legal prin Presedinte C.A., O. în calitate de **FURNIZOR**,
și

STYLE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul social în sat Bacu, com. Joita, str. Avicolei, nr. 2, jud. Giurgiu, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J52/727/2009, CUI 3212911, cont RO61 RNCB 0146 0090 5989 0001, deschis la Banca Comercială Română, reprezentată legal prin Administrator, D. în calitate de **BENEFICIAR**.

denumite în continuare individual "Furnizor" sau "Beneficiar", înțelegem de comun acord să încheiem prezentul contract (denumit în continuare "Contractul"), în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul prezentului contract îl constituie executia anumitor tipuri de elemente prefabricate specificate în Anexa nr. 1, parte integranta din prezentul contract, în baza comenzilor Beneficiarului, conform proiectului, planurilor și documentatiei tehnice puse la dispoziție Furnizorului. Produsele ce fac obiectul prezentului contract vor fi executate în termenele și în condițiile de calitate solicitate de Beneficiar, care se obliga să plătească produsele executate la termenele și în condițiile de plată stabilite prin prezentul contract.

2.2 Produsele vor fi realizate de către Furnizor potrivit proiectului/planurilor tehnice, anexa nr. 2 la contract, înaintate de către Beneficiar împreună cu comanda scrisă. Proiectul/planurile tehnice vor fi complete și finale, semnate și stampilate de verificatorul proiectului, conținând toate detaliile tehnice necesare execuției lor și vor purta mențiunea Beneficiarului: "Vizat spre neschimbare" Beneficiarul declară că a înțeles că orice modificare și/sau completare a proiectului tehnic după data semnării contractului, generează costuri suplimentare și/sau termene de predare modificate, ce vor face obiectul unui act adițional la prezentul contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul Contract intră în vigoare de la data semnării și este valabil până la data de 31.12.2023.

IV. PREȚUL, MODALITATEA DE PLATA ȘI DISCOUNT

4.1 Valoarea estimată a Contractului este de 161,000.00 Euro + TVA., iar valoarea finală se va determina în baza comenzilor ferme acceptate de ambele părți.

4.2 Prețurile sunt menționate în Anexa nr. 1 (parte integranta din contract).

4.3 Valoarea finală a contractului poate varia în funcție de cantitățile efectiv livrate.

V. Modalitatea, condițiile de plată și discount.

5.1 Beneficiarul are obligația de a efectua plata prețului marfii după cum urmează:

- Avans 30 % din valoarea comenzii, ce se va achita de către Cumparator în termen de 3 zile lucrătoare de la data primirii facturii de avans aferenta comenzii respective. Demararea lucrărilor, inclusiv achiziția materialelor prime necesare procesului de producție se va demara după efectuarea plăților.

- La momentul livrării se va factura integral marfa livrată, aceasta putând fi ridicată de către Cumpărător, numai după plata a 35% din valoarea marfii livrate;
- Diferența de 35% din valoarea marfii livrate va fi garantată prin Bilet la Ordin scadent în termen de 15 zile de la data emiterii facturii fiscale.

Prețul Contractului prevăzut la art. 4.1 se va achita în Lei, la cursul de referință Euro/ Leu stabilit de BNR pentru data emiterii facturilor fiscale de către Furnizor.

5.2 Având în vedere că la stabilirea prețului contribuie mai multe variabile în afara controlului Furnizorului, Beneficiarul recunoaște dreptul Furnizorului de a modifica oricând, în mod justificat, prețurile unitare practicate. Prețurile modificate se vor transmite Beneficiarului cu 5 zile înainte de a intra în vigoare. Noile prețuri nu se vor aplica comenzilor deja acceptate de Furnizor.

5.3 Fiecare factura emisă de Vanzător către Beneficiar va fi însoțită de certificate de calitate și declarații de conformitate. Facturile care nu sunt însoțite de documente de calitate nu vor fi acceptate la plată.

VI. GARANȚII

Furnizorul acordă o garanție a produsului de 24 de luni. În termenul de garanție Furnizorul se obligă să înlocuiască pe cheltuielă sa exclusivă toate produsele ce prezintă defecțiuni sau deteriorări datorate proastei execuții, în cel mai scurt timp posibil de la notificarea Beneficiarului.

VII. LIVRAREA BUNURILOR

7.1 Bunurile, prevăzute la cap. II, art.2.1., vor fi executate de către Furnizor în urma emiterii comenzilor de către Beneficiar. Recepția produselor se face la locul de livrare, Șoseaua de Centura, nr. 111, Popești Leordeni, Jud. Ilfov. Marfa va fi însoțită de avizul de însoțire a marfii, a documentelor de calitate și bonul de cântar, dacă este cazul. Transportul cade în sarcina Furnizorului. De la data semnării procesului verbal de predare-primire, riscul se transmite de la Furnizor la Beneficiar, predarea fiind considerată finalizată prin semnarea avizului de însoțire a marfii de către delegatul Beneficiarului și a procesului verbal de recepție întocmit.

7.2 În cazul în care Furnizorul nu onorează livrările în termenele agreate, acesta va plăti o penalitate de 0.03 % din valoarea marfii nelivrate la termen pe zi de întârziere. Penalitatea se va deduce din sumele datorate la plată de către Vanzător sau din orice alte rețineri sau garanții. Valoarea penalităților nu poate depăși debitul asupra căruia au fost calculate.

VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

8.1 Obligațiile Furnizorului:

- a) Furnizorul se obligă să predea Beneficiarului bunurile prevăzute la cap. II, art.2.1 și garantează că bunurile care fac obiectul prezentului contract sunt proprietatea sa exclusivă;
- b) Furnizorul se obligă să predea Beneficiarului declarații de conformitate sau declarații de performanță;
- c) Furnizorul garantează calitatea marfii vândute;
- d) Furnizorul va emite avize de însoțire a marfii și facturi aferente.
- e) Nerespectarea de către Vanzător a obligațiilor asumate prin contract, din motive neimputabile Cumpărătorului, atrage penalități de 0.03 % pentru fiecare zi de întârziere, aplicate asupra valorii marfurilor nelivrate în termenul de comun stabilit.

8.2 Obligațiile Beneficiarului:

- a) Beneficiarul se obligă să achite prețul produselor, conform modalităților și condițiilor de plată stabilite la capitolul IV art. 4.1 și 4.2.
- b) Beneficiarul se obligă să înainteze Furnizorului Proiectul/ planurile tehnice, documentația tehnică, în vederea executării elementelor prefabricate;
- c) În cazul în care Beneficiarul nu plătește bunurile în termenele agreate, acesta va plăti o penalitate de 0.03% din valoarea soldului pe zi de întârziere. Valoarea penalităților nu poate depăși debitul asupra căruia au fost calculate.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

9.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

1. - partile și-au executat integral obligațiile asumate prin prezentul contract la expirarea duratei și/sau cantitatilor pentru care a fost încheiat contractul;
2. - una dintre părți își încetează activitatea;
3. - una dintre părți este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
4. - una dintre părți își încalca vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea / rezilierea prezentului contract sau în termen de 7 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.
5. - prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Părți, în baza unei notificări comunicate cu 15 zile anterior datei prevăzute pentru încetarea contractului.

X. CONFIDENTIALITATE ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art. 10.1. Părțile vor trata detaliile contractului ca fiind confidențiale, în măsura în care o astfel de tratare nu afectează desfășurarea obligațiilor contractuale sau respectarea obligațiilor prevăzute de Lege. În acest sens, prin excepție, Partile se autorizează reciproc să-și execute obligațiile legale în conformitate cu HCL S3 nr. 121/28.03.2018.

Art. 10.2. (1) Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal strict necesare pentru derularea prezentului contract, cu respectarea întru totul a Regulamentului U.E.679/2016 și a prevederilor legale aplicabile.

(2) Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

(3) Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

(4) Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească

către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;

- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;

● se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor

indeplinita dacă este transmisă la adresa-sediu prevăzută în partea introductivă a prezentului contract.
În cazul în care notificarea se face pe cale poștală ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare. Dacă confirmarea se transmite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată..

12.2 Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente de la sediul Furnizorului.

12.3 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlocuiește orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

12.4 Prezentul Contract a fost redactat în 2 (două) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

FURNIZOR
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
prin Presedinte C.A.
O

BENEFICIAR
STYLE CONSTRUCT SRL,
prin administrator
D

6

ANEXA nr. 1
La
Contractul de Furnizare
Nr. 24.461/15.11.2022

Partile:

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont IBAN RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, Bucuresti, reprezentată legal prin Presedinte C.A., O. , în calitate de **FURNIZOR**,

și

STYLE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul social in sat Bacu, com. Joita, str. Avicolei, nr. 2, jud. Giurgiu, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr.J52/727/2009, CUI 3212911, cont RO61 RNCB 0146 0090 5989 0001, deschis la Banca Comerciala Romana, reprezentată legal prin Administrator, D , in calitate de **BENEFICIAR**.

Au agreeat urmatoarele preturi:

Nr.	DENUMIRE ELEMENT	Cantitate (BUC)	Pret/BUC	Pret total
			Euro fara TVA	Euro fara TVA
STALPI				
1	GRINZI 24m			
2	TRANSPORT			
TOTAL GENERAL TVA				161,000.00
TVA				30,590.00
TOTAL GENERAL TVAi				191,590.00

***PRETUL DIN OFERTA INCLUDE TRANSPORT**

***PRETUL DIN OFERTA NU INCLUDE MONTAJ**

***OTEL BST500C**

***BETON C50/60 XC4+XF3, P1012, G150, CEM I 52.5,D16mm, AC0.45**

***OFERTA CONFORM PLANSE PRIMITE SI MODEL MATRITA/COFRAJ DIN DOTARE**

***TOROANE 15.3**

FURNIZOR

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

prin Presedinte C.A.

Oc

BENEFICIAR

STYLE CONSTRUCT SRL,

prin administrator

Dl



DATA	GRAFIC EXECUTIE GRINDA 24m	GRAFIC LIVRARE GRINDA 24m
01/01/2023		
02/01/2023		
03/01/2023		
04/01/2023		
05/01/2023		
06/01/2023		
07/01/2023		
08/01/2023		
09/01/2023		
10/01/2023		
11/01/2023		
12/01/2023	1	
13/01/2023	1	
14/01/2023		
15/01/2023		
16/01/2023	1	
17/01/2023	1	
18/01/2023	1	
19/01/2023	1	
20/01/2023	1	
21/01/2023		
22/01/2023		
23/01/2023	1	
24/01/2023	1	
25/01/2023	1	
26/01/2023	1	
27/01/2023	1	
28/01/2023		
29/01/2023		
30/01/2023	1	
31/01/2023	1	DUPA PRIMELE 10 GRINZI TURNATE DORIM SA FIE LIVRATE, NU AVEM SPATIU DE DEPOZITARE
01/02/2023	1	
02/02/2023	1	
03/02/2023	1	
04/02/2023		
05/02/2023		
06/02/2023	1	
07/02/2023	1	
08/02/2023	1	
09/02/2023	1	
10/02/2023	1	
11/02/2023		
12/02/2023		
13/02/2023	1	
14/02/2023	1	
15/02/2023		
16/02/2023		
17/02/2023		
18/02/2023		
19/02/2023		
20/02/2023		DUPA 10 GRINZI TURNATE DORIM SA FIE LIVRATE, NU AVEM SPATIU DE DEPOZITARE
21/02/2023		
22/02/2023		
23/02/2023		
24/02/2023		
25/02/2023		
26/02/2023		
27/02/2023		
28/02/2023		
01/03/2023		
02/03/2023		
03/03/2023		
04/03/2023		
05/03/2023		
TOTAL	24	0

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
 prin Presedinte C.A.

STYLE CONSTRUCT SRL
 prin administrator

O

D

(