

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE

Nr. 34 din data 30.01.2023

Între:

MC-BAUCHEMIE SRL cu sediul în com. Dărmănești, sat Dărmănești nr. 1420, jud. Dâmbovița, cod înregistrare fiscală RO15518206, atribuit fiscal RO, înregistrată la ORC Dâmbovița sub nr. J15/97/2010, având cont IBAN RO28 BACX 0000 0000 3086 5310, deschis la Unicredit Bank, telefon/fax: 0245207070, prin administrator dl. C. [] calitate de Vănzător,

și **ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**, cu sediul social în București, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte C.A., O. [] în calitate de Cumpărător,

denumite individual „Parte” și împreună „Părți”, s-a încheiat următorul contract:

ART. 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl reprezintă vânzarea-cumpărarea de produse chimice folosite în construcții, specificate în anexa ce face parte integrantă din contract, produse de **SC MC-BAUCHEMIE SRL**, denumite în continuare „marfa”;

Art. 2. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se consideră valabil încheiat în momentul în care este semnat de ambele părți. Contractul este încheiat pe o perioadă de 1 an, cu posibilitate de prelungire prin acordul Părților. Dacă, la sfârșitul perioadei contractuale, niciuna dintre Părți nu denunță în mod expres contractul, acesta se prelungește automat, în aceleași condiții cu încăun an.

Art. 3. CONDIȚII DE LIVRARE

Marfa se livrează pe bază de comandă scrisă, care să conțină produsele și cantitățile solicitate de Cumpărător. Prin confirmarea de către Vănzător, comanda devine fermă, devenind obligatorie pentru ambele Părți.

Art. 4. PREȚ. MODALITĂȚI DE PLATĂ. LIMITA DE CREDIT

Prețul mărfii, denumit în continuare preț de vânzare negociat, este exprimat în LEI (Ron) (fără TVA), sau Euro (fără TVA) și este prețului facturat de Vănzător la cursul de schimb al băncii Unicredit Bank din ziua facturării, fiind compus din prețului de listă, la care se pot calcula reduceri.

Prețul de listă al produselor comercializate de SC MC Bauchemie SRL este cel prevăzut în Anexa 1, de care Cumpărătorul a luat cunoștință și, prin semnarea prezentului contract, și-l însușește.

Prețul de listă poate fi modificat de către Vănzător, pe parcursul derulării contractului, ca urmare a modificării prețurilor materiilor prime. Modificările de preț vor fi comunicate Cumpărătorului cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de intrarea în vigoare a acestora.

Plata mărfii se va face în ordinea emiterii facturilor.

Termenul de plată acceptat este de 30 de zile calendaristice.

Limita de credit este de: 5000 EURO. Aceasta poate fi revizuită de către Vănzător în mod unilateral în funcție de informațiile financiare legate de bonificația Cumpărătorului. Orice revizuire se comunică în maxim 48 de ore de la data modificării acesteia prin informarea în scris a Cumpărătorului.

În cazul atingerii limitei de credit, următoarele livrări se vor realiza după plata anticipată sau achitarea în accelerată a facturilor din sold.

Pentru întârzierea achitării facturilor, Cumpărătorul va plăti penalități în procent de 0,1% pe zi de întârziere, calculat la valoarea restantă. Penalitățile se calculează fără a fi necesară punerea în întârziere și se încasează înaintea debitului principal. Penalitățile nu pot depăși valoarea debitului restant.

Modalitatea de plată acceptată este Ordinul de Plată si / sau BO.

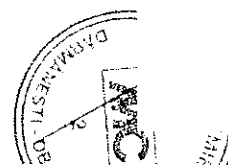
Bunurile rămân proprietatea Vanzatorului până la plata integrală a facturilor. Cumpărătorul este de acord să înapoieze bunurile, în starea în care le-a recepționat, în caz de neplată. În acest caz toate costurile inclusiv cele ocazionate de recuperarea banilor sunt facturate Cumpărătorului.

Art. 5. GARANȚII

Vănzătorul garantează și răspunde pentru calitatea produselor aflate în termenul de garanție și utilizate conform specificațiilor tehnice.

Orice reclamație în legătură cu calitatea mărfii se face în scris, în maxim 5 zile calendaristice de la livrare. Marfa necorespunzătoare calitativ va fi înlocuită pe cheltuiala Vănzătorului.

Vănzătorul nu răspunde de deteriorarea produselor, determinată de condițiile necorespunzătoare de transport (daca nu este efectuat de catre Vănzător) și depozitare, precum și de nerespectarea instrucțiunilor de utilizare/aplicare, înscrise în fișa tehnică a fiecarui produs.



Art.6. CONDIȚII DE TRANSPORT ȘI MANIPULARE

Transportul este asigurat de Vanzător, pentru comenzi de minim 1500 euro (fara TVA) și se efectuează în termen de maxim 7 zile de la primirea comenzii pentru produsele existente în stoc. Pentru produsele care necesita import, termenul de livrare va fi mentionat la momentul confirmării comenzii.

Nerespectarea termenelor de livrare obliga Vanzatorul la plata de penalitati de intarziere in cuantum de 0,1% din suma bunurilor care fac obiectul livrării, datorate pentru fiecare zi de intarziere. Valoarea penalitatilor nu poate depasi debitul asupra caruia au fost calculate. Recepția mărfii se realizează de reprezentantul autorizat al Cumpărătorului care, în urma semnării actelor de expediție, certifică cantitatea și conformitatea mărfii livrate. Reclamațiile ulterioare, în legătură cu cantitatea și conformitatea mărfii livrate, nu sunt primite. Produsele se transportă și se manipulează în containerele/ambalajele puse la dispoziție de către Vanzător. Nerespectarea acestor cerințe atrage pierderea garanției mărfii.

Ambalajele (containere / paleti lemn) se facturează separat, cumpărătorul având obligația achitării acestora la termenul scadent din factură. Vanzătorul accepta returul și restituie integral contravaloarea acestora prin întocmirea de facturi storno în următoarele condiții:

- ambalajele (containere/ euro paleti) se returnează nedeteriorate
- ambalajele sunt returnate în cel mult 6 luni de zile de la data livrării acestora.

Art.7. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

În cazul în care Cumpărătorul nu își respectă obligațiile privind plata mărfurilor, Vanzătorul sistează livrările și se demarează procedurile de recuperare a creanțelor.

Vanzătorul își rezervă dreptul de a opri livrările și în cazul în care constată, din evidența sa contabilă, ca limita de credit a Cumpărătorului este depășită

Art.8. INCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- (a) prin acordul Părților;
- (b) prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Părți, în baza unei notificări comunicate cu 15 zile anterior datei prevăzute pentru încetarea contractului;
- (c) prin reziliere de către oricare dintre părți, pe baza unei simple notificări prealabile comunicate celeilalte părți cu 15 de zile anterior producerii efectelor rezilierii, fără nicio altă formalitate (inclusiv punere în întârziere) și fără intervenția instanței, în cazul neîndeplinirii oricăreia dintre obligațiile prevăzute din prezentul contract.

Art.9. FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Atât Cumpărătorul cât și Vanzătorul nu vor fi considerați răspunzători pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a contractului datorită Forței Majore. În sensul prezentului contract, Forța Majoră (eliberarea de răspundere) se va interpreta în conformitate cu definiția dată de Camera Internațională de Comerț 2003 ("ICC Force Majeure Clause 2003 – ICC Publication 650"). Forța Majoră va fi dovedită în baza unui document emis de o autoritate competentă.

9.2. În cazul apariției unui caz de Forță Majoră care determină reducerea capacității de producție a produsului, Vanzatorul își rezervă dreptul să livreze produsul dintr-o sursă alternativă, atâta timp cât parametrii acesteia corespund specificației produsului.

9.3. După încetarea cazului de Forță Majoră care afectează executarea prezentului Contract, părțile vor conveni o modalitate de diminuare a rezultatelor provocate de aceasta.

9.4. Dacă Forța Majoră persistă mai mult de 3 (trei) luni calendaristice, atunci fiecare dintre părți poate sugera o modificare la prezentul contract sau revoca partea neexecutată din prezentul contract.

Art.10. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Prin prezenta se exprimă acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, conform Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date de către SC MC-BAUCHEMIE SRL. Datele cu caracter personal sunt prelucrate cu buna-credință și în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare. Datele cu caracter personal sunt colectate numai în scopuri bine determinate, explicite și legitime, iar prelucrarea ulterioară nu va fi incompatibilă cu aceste scopuri. Prelucrarea datelor cu caracter personal are ca scop încheierea unui act comercial, emiterii facturii fiscale, a avizului de însoțire a mărfii etc.

Art.11. LITIGII

Prezentul contract este supus legii române.

Eventualele neînțelegeri legate de derularea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă.

În situația în care nu se poate găsi o soluție amiabilă, competența de soluționare a litigiului aparține instanțelor judecătorești de la sediul Vanzătorului.



Încheiat astăzi 30.01.2023. în două exemplare originale

VÂNZĂTOR,
MC-BAUCHEMIE SRL

Administrator,
Ing. Cc

Director National de Vanza
F

CUMPĂRĂTOR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL
Presedinte C.A.

O



ANEXA 1 la Contract Nr. 34/ 30/01/2023

Prin prezenta anexa la contractul Nr. 34/ 30/ 01/ 2023, dintre,
SC MC Bauchemie SRL si Administrare Active Sector 3 SRL
, hotarasc urmatoarele:

1. Valabilitatea contractului cadru pana la data de **31.12.2023**.
2. Preturile net negociate ale produselor sunt cele din tabelul de mai jos :

MC-Bauchemie Oferta Cadru		Ambalaj	Pret Net Eur/Kg fara TVA	Pret Cadru Ambalaj Ron fara TVA
Demunire Material	Tip Material			
MC- PowerFlow 3195	Superplastifiant de înaltă performanță			
MC- PowerFlow 3195	Superplastifiant de înaltă performanță			

Conform oferta comerciala CI

- * Preturile sunt ofertare pe UM
- * Valabilitate oferta (pret proiect) pana la 31.03.2023

Preturile sunt loco **Depozit Central / Santier / Statie Administrare Active Sector 3 SRL**, fara TVA –
conform conditiilor generale de vanzare-cumparare ale MC Bauchemie, valabile in 2022

MC Bauchemie isi rezerva dreptul de a creste coatiile comerciale mai sus mentionate in termen de 15 zile de la
informarea in scris a partenerului .

Termenul de plata agreat de catre parti este de 30 zile.

Pentru plata in avans 100% se va acorda un bonus de maxim 3%.

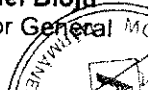
Restul conditiilor comerciale sunt descrise in contractul cadru nr. **34/ 30/ 01./2023**

Data semnarii, **Ianuarie 2023**

Locul semnarii, **Darmanesti**

MC-Bauchemie SRL

Costinel Bloju
Director General



F
Director National Va

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

O

Presedinte C.A.

[Signature]

T
Coordonator Zonal Vanzari
L.S.

L.S.