

CONTRACT DE VÂNZARE
Nr. 3.692/21.02.2023

1. Partile

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte C.A., O în calitate de Vanzator,

Și

WILLY NAESSENS ROMANIA S.R.L., cu sediul în Cluj - Napoca, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/2104/2019, având CUI RO41141732, cont bancar nr. RO21INGB5006999909251337, deschis la ING BANK, reprezentată prin Administrator, B în calitate de Cumparator.

2. Obiectul principal al contractului

2.1. Obiectul contractului îl constituie achiziționarea de către Cumparator a utilajului Bianchi – Model Speedy aflat în proprietatea Vanzatorului, identificat cu seria nr. 1500, anul fabricație 2019, conform declarației de conformitate, anexa la contract.

2.2. Vanzatorul se obliga sa transmita proprietatea asupra bunului, iar Cumparatorul se obliga sa plateasca pretul convenit, la termnele si in conditiile stipulate in prezentul contract.

3. Pretul contractului

3.1. Pretul prezentului contract este de 325,380.00 Lei + TVA.

3.2. Cumparatorul va efectua plata prezentului contract in avans prin Ordin de plata in termen de 3 zile de la data semnarii prezentului contract.

3.3. Plata se efectueaza de catre Cumparator prin virement bancar in contul societatii vanzatoare Administrare Active Sector 3 S.R.L. nr. RO35UGBI0000022022893 RON, deschis la Garanti Bank.

4. Durata contractului

4.1 Prezentul contract intra in vigoare de la data semnarii si se finalizeaza la data predarii bunului ce face obiectul prezentului contract, respectiv la data executarii tuturor obligatiilor contractuale aflate in sarcina partilor.

5. Predarea bunului

5.1. Predarea – primirea bunului va avea loc la locatia din Popesti Leordeni, Soseaua de Centura, nr. 111, jud. Ilfov. De la data semnarii procesului verbal de predare - primire, riscul se transmite de la Vanzator la Cumparator, predarea fiind considerata finalizata.

5.2. Prin semnarea procesului verbal de predare – primire Cumparatorul accepta in mod express a preia bunul in starea in care se afla.

5.3. Cumparatorul va asigura pe cheltuiala sa incarcarea si transportul bunului.

6. Transferul dreptului de proprietate

6.1. Transferul dreptului de proprietate asupra bunului se efectueaza la momentul efectuării plății de către Cumparator. Obligația de plată a Cumparatorului se va considera îndeplinită la data creditării contului Vanzatorului cu suma aferentă.

7. Obligatiile principale ale vânzătorului

- 7.1. Vânzătorul are obligația să transmită proprietatea bunului, conform prevederilor art. 5;
- 7.2. Sa puna bunul la dispozitia Cumparatorului la adresa din Soseaua de Centura, nr. 111, Popesti;
- 7.3. Bunul trebuie să fie predat în starea în care se afla în momentul încheierii contractului;
- 7.4. Sa puna la dispozitia Cumparatorului documentele tehnice aferente bunului.

8. Obligatiile principale ale cumpărătorului

- 8.1. Cumpărătorul are obligația să preia bunul vandut;
- 8.2. Cumpărătorul se obliga să plătească prețul vânzării;
- 8.3. Preluarea bunului vandut, prevazut la art. 2.1., se va realiza prin semnarea procesului verbal de predare – primire.

9. Amendamente

- 9.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.
- 9.2. Modificările contractului se vor face doar prin act adițional, cu acordul ambelor părți și cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia.
- 9.3. Niciun act adițional nu poate fi încheiat retroactiv. Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional sau care nu respectă prevederile prezentului contract, va fi considerată nulă.

10. Forța majoră și cazul fortuit

- 10.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 10.2. Îndeplinirea contractului sau a anumitor obligații contractuale va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 10.3. Partea contractantă care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 10.4. Partea contractantă care invocă forța majoră sau cazul fortuit, are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 3 zile de la încetare.
- 10.5. Dacă forța majoră sau cazul fortuit acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.
- 10.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părți.
- 10.7. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră sau caz fortuit, care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră sau caz fortuit. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale cumpărătorului, vânzătorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră sau caz fortuit.

11. Cesiunea

11.1 Părțile se obliga sa nu transfere total sau partial obligatiile asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al celeilalte părți contractante.

11.2 Cesiunea nu va exonera vânzătorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

12. Protectia datele cu caracter personal

Achizitorul autorizează Furnizorul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E.679/2016.

1. Părțile cunosc si respecta normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Fiecare dintre parti prelucreaza datele cu caracter personal ale reprezentantilor celeilalte parti, in temeiul art. 6 din Regulamentul (EU) 2016/679, cu scopul bunei derulari a prezentului contract, indeplinirii obligatiilor legale si interesului legitim.

3. Datele cu caracter personal comunicate de parti si prelucrate conform prezentului sunt exclusiv cele necesare pentru buna desfășurare a contractului, respectiv date de identificare, date de contact, alte date necesare compatibile cu scopul declarat. Orice prelucrare suplimentară, sau în alt scop, va face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. Perioada de stocare a datelor prelucrate este corespunzătoare perioadei de derulare a contractului, cu exceptia documentelor care au o alta perioada de pastrare precizata in norme stabilite conform legislatiei aplicabile.

4. Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- obligatia de a respecta toate drepturile persoanelor vizate respectiv dreptul la informare, acces, rectificare, stergere, restrictionare a prelucrării, portare, opozitie, de a nu fi supus niciunei decizii automate, de a fi notificat cu privire la incalcare ale securitatii datelor, de acces la justitie de a depune o plangere la autoritatea competenta si/sau in instanta;

- obligatia de a notifica autoritatea de supraveghere competenta, in cazul in care are loc o incalcare a securitatii datelor cu caracter personal susceptibila să genereze un risc ridicat pentru drepturile și libertățile persoanelor, in termen de maxim 72 de ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția sa, precum și persoanele vizate și celalta parte contractuala, fara intarzieri nejustificate.

5. Datele personale inregistrate pot fi comunicate, la cerere, urmatorilor destinatari: partea care le-a furnizat, persoana vizata, institutiile statului, organe si organisme prevazute expres de lege.

6. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod, deliberat sau accidental. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și organizatorice adecvate și proportionale în raport cu operatiunile de prelucrare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la date cu caracter personal si la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;

- vor preveni utilizarea fără autorizație a datelor cu caracter personal si a sistemelor de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces corespunzator și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;

- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului;

- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

13. Comunicări

13.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

13.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

13.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

14. Solutionarea litigiilor

14.1 Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

14.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

15. Dispoziții finale

15.1 Prezentul contract reprezintă interesul comun, oficial și legal al părților, care se obligă să-l execute întocmai și la termenele asumate, într-un tot cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

15.2. Prezentul contract poate fi modificat în tot sau în parte doar prin act adițional.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi, 21.02.2023 în 2 (două) exemplare originale, cu aceeași valoare juridică și forță probantă, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

VANZATOR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL
 Președinte C.A.
 O

CUMPARATOR,
WILLY NAESSENS ROMANIA SRL
 Administrator
 B



