

CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE GAZE NATURALE

nr. C-00095410 din data de 21.02.2023

Partile contractante

ENGIE Romania S.A., cu sediul in Bucuresti, Bd. Marasesti nr. 4-6, Sector 4, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J40/5447/09.06.2000, cod unic de inregistrare CUI RO13093222, telefon: 021.9366, fax: 0374 494 205, titular al Licentei de Furnizare emise de ANRE 1892/20.11.2013, cont RO74 BRDE 450S V114 3876 4500, deschis la BRD Societe Generale, reprezentata in vederea semnarii prezentului contract de dl. C. Manager Departament Vanzari Clienti Business si (- KEY ACCOUNT
MANAGER in calitate de **Vanzator**

si

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul in BUCURESTI, Str. VITAN, nr. 242, jud./sector B, cod postal 031301, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J40/14752/2012, cod unic de inregistrare CUI 31012790, telefon: 0752265196, fax:, cont RO29BRDE410SV54981744100, deschis la BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA, reprezentata legal prin, in calitate de **Cumparator**, pe de alta parte

denumite in continuare individual „**Partea**” sau colectiv „**Partile**”, au convenit incheierea prezentului contract de vanzare-cumparare gaze naturale (denumit in continuare „**Contractul**”), in urmatoorii termeni si conditii:

Art. 1. Obiectul contractului

Obiectul prezentului Contract il reprezinta vanzarea – cumpararea unor cantitati determinate de gaze naturale la punctul, respectiv punctele de livrare convenite, prevazute la Art. 3 din prezentul Contract, cu servicii incluse de transport, distributie si inmagazinare (dupa caz).

Art. 2. Scopul Contractului

1. Cantitatile de gaze naturale care formeaza obiectul prezentului Contract sunt destinate utilizarii de catre Cumparator, in calitate de client noncasnic, exclusiv pentru producerea agentului termic
2. Cumparatorul nu poate utiliza gazele naturale care formeaza obiectul prezentului Contract in alte scopuri decat cele declarate la Art. 2 Alin. 1 din Contract.

Art. 3. Conditii de livrare si cantitati

1. Punctele de livrare convenite de comun acord de Parti si categoria de consumator in care se incadreaza Cumparatorul sunt:

- **C1**, pentru punctul de livrare cu adresa: **Strada INDUSTRIEI, nr. 22**, cod postal **077106**, localitate **CATELU**, judet **IF**, cod loc consum **DGSIFILI0000869630**.
- **C1**, pentru punctul de livrare cu adresa: **Soseaua DE CENTURA, nr. 111**, cod postal **077160**, localitate **POPESTI-LEORDENI**, judet **IF**, cod loc consum **DGSIFILI0001126321**.

2. Cantitatea totala contractata („CTC”) este de **420,94 MWh** si va fi furnizata la punctul sau punctele de livrare convenite si stipulate la Art. 3 Alin. 1, conform graficului de livrari detaliat in Anexa nr. 2 la prezentul Contract.
3. Cantitatea Contractata Lunar si Cantitatea Contractata Zilnic sunt cele prevazute in Anexa nr. 2 la prezentul Contract. Cumparatorul are dreptul de a nominaliza si a notifica Vanzatorului modificarea Cantitatii Contractate Lunar („CCL”) pentru Luna de Livrare « M+1 » si Cantitatii Contractate Zilnic („CCZ”) stabilite in Anexa nr. 2, conform...

6. Vanzatorul va asigura, in scopul realizarii obiectului Contractului, incheierea contractelor de distributie (cu operatorul sistemului de distributie) si a contractelor de transport (cu operatorul sistemului de transport), dupa caz.

Art. 4. Capacitatea rezervata pentru realizarea serviciului de transport si distributie

1. Capacitatile rezervate orare pentru punctele de livrare sunt dupa cum urmeaza:

Adresa locului de consum	Capacitate rezervata (MWh/h)
Jud. IF, Loc. CATELU, Strada INDUSTRIEI, Nr. 22, Cod postal 077106	1.131
Jud. IF, Loc. POPESTI-LEORDENI, Soseaua DE CENTURA, Nr. 111, Cod postal 077160	0.021

2. Capacitatea rezervata poate fi modificata pe parcursul unui an gazier in conditiile respectarii termenelor legale de notificare a Vanzatorului de catre Cumparator, doar pentru suplimentarea de capacitate rezervata si cu aplicarea tarifelor aferente (zilnice/lunare/trimestriale dupa caz), conform reglementarilor ANRE privind rezervarea de capacitate in SNT in vigoare.
3. In cazul incetarii contractului total/partial inaintea sfarsitului anului gazier, Cumparatorul se obliga fie sa preia integral capacitatea de transport rezervata prin transfer in nume propriu, fie sa asigure preluarea integrala prin transfer catre noul furnizor, astfel:

- pe puncte de intrare in S.N.T. din perimetrele de productie (intern);
- pe punctele de intrare in S.N.T. din interconectarea cu alte sisteme de transport a gazelor naturale (import);
- pe punctele de intrare in S.N.T. din depozitele de inmagazinare subterana pe punctele de iesire din S.N.T. (puncte de consum, depozit).
- pe puncte de iesire din S.N.T.

In cazul de neindeplinirii obligatiei precizate in paragraful anterior, Cumparatorul va plati Vanzatorului despagubiri egale cu costul capacitatii rezervate pana la preluarea acesteia, daca este cazul, ori pana la incheierea anului gazier pentru care a fost rezervata. Facturile aferente costurilor generate prin neindeplinirea obligatiei de a transfera capacitatea de transport se vor intocmi de catre Vanzator. Cumparatorul va achita contravaloarea acestor facturi in termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la emiterea acesteia.

Art. 5. Durata Contractului

1. Prezentul Contract se incheie pe o perioada de **6 luni**, cu intrare in vigoare la data de **01.04.2023**, si/sau la data realizarii punerii in functiune a instalatiei de utilizare gaze naturale, dar nu mai devreme de semnarea in prealabil a contractului de distributie/transport, fiind aplicabil pana la data de **30.09.2023**.

Art. 6. Pretul Contractului

1. Pretul gazelor naturale se calculeaza conform Anexei Nr. 3 la Contract.
2. Pretul contractului se modifica, fara a mai fi necesara semnarea unui act additional, in situatiile prevazute la Art. 6. Alin. (3), Art. 8 Alin. (2), Art. 15 Alin. (1) din Contract.
3. La pretul calculat conform Alin. 1 se va adauga si componenta de inmagazinare conform reglementarilor cu privire la obligatia de inmagazinare in perioada anotimpului rece (trimestrele 4 si 1 ale anului calendaristic) in lunile aferente acestei perioade. Ponderea aferenta inmagazinarii si pretul gazelor naturale din inmagazinare sunt detaliate in Anexa 3. In cazul incetarii contractului total sau partial, inaintea sfarsitului ciclului de injectie-extractie, Cumparatorul se obliga fie sa preia integral cantitatea inmagazinata, fie sa asigure preluarea integrala prin transfer catre noul furnizor. In cazul neindeplinirii obligatiei precizate in paragraful anterior, Cumparatorul va plati Vanzatorului despagubiri egale cu valoarea gazelor naturale inmagazinate ramase nepreluate la data incetarii contractului. Facturile aferente valorii gazelor naturale inmagazinate si nepreluate de Cumparator la data finalizarii contractului se vor intocmi de catre Vanzator. Cumparatorul va achita contravaloarea acestei facturi in termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la emiterea acesteia.

Art. 7. Impozite si taxe

1. Pretul gazelor naturale, prevazut la Art. 6.1 din Contract nu include acciza si taxa pe valoarea adaugata (TVA).
2. Aceste taxe/accize vor fi calculate si incluse in facturile emise de catre Vanzator, conform cerintelor legale in vigoare si vor fi platite de Cumparator potrivit Art. 11 din Contract.

Art. 8. Reincadrarea categoriei de consum

1. Vanzatorul modifica incadrarea clientului final astfel:

- a. incepand cu luna urmatoare momentului in care s-a inregistrat depasirea, pe baza citirii efective a indexului echipamentului de masurare, in cazul in care, in cadrul intervalului 1 ianuarie - 31 decembrie, consumul inregistrat depaseste pragul superior de consum al categoriei in care clientul final este incadrat;
- b. incepand cu data de 1 ianuarie, respectiv incepand cu prima zi imediat urmatoare citirii efective a echipamentului de masurare pentru o perioada de 365 de zile calendaristice, in cazul in care, la sfarsitul intervalului 1 ianuarie - 31 decembrie, consumul inregistrat este mai mic decat pragul inferior de consum al categoriei in care clientul final este incadrat.

2. Incepand cu data modificarii incadrarii, vanzarea gazelor naturale se face la pretul aferent categoriei de consum in care clientul final a fost reincadrat, prin aplicarea noului tarif de distributie. Vanzatorul va emite factura de reincadrare corespunzatoare.

Art. 9. Modalitate de facturare

1. Facturile reprezentand contravaloarea consumului de gaze naturale se emit de catre Vanzator conform Codului Fiscal, cu respectarea reglementarilor speciale din domeniu, si vor contine elementele obligatorii prevazute de legislatia in vigoare.
2. Modalitatea de facturare a consumului de gaze naturale, precum si a celorlalte servicii prestate de Vanzator/Operatorul de Distributie/Transport este urmatoarea:

- Vanzatorul va emite, conform prevederilor Codului Fiscal, dupa luna de livrare, factura lunara de consum pentru cantitatea efectiv consumata;
- factura de reincadrare a categoriei de consum/de dezechilibre sau de depasire a capacitatii rezervate se va emite dupa luna de livrare.
- factura finala prevazuta la Art.3 Alin.4 se va emite in termen de 5 (cinci) zile de la data incetarii contractului (prevazuta la Art.5 Alin. 1).

3. Cumparatorul are dreptul sa modifice cantitatea contractata prevazuta in Anexa nr. 2 - Grafic de livrari, in limita capacitatii rezervate. Cumparatorul se obliga sa solicite modificarea in scris cu minim 15 (cinsprezece) zile anterior inceperii lunii de livrare. Nominalizarea zilnica si/sau lunara se va realiza in conformitate cu prevederile **Anexei nr. 5**.

4. Factura/facturile si eventualele notificari contractuale se emit si se transmit de catre Vanzator, Cumparatorului astfel:
Pentru locurile de consum:

1. Jud. IF, Loc. POPESTI-LEORDENI, Soseaua DE CENTURA, Nr. 111, Cod postal 077160 prin Email, la adresa office@activesector3.ro

1. Jud. IF, Loc. CATELU, Strada INDUSTRIEI, Nr. 22, Cod postal 077106 prin Email, la adresa activesector3@gmail.com

Art. 10. Contestarea si/sau refuzul facturii

1. Termenul de contestare si/sau refuz al facturii este de 15 (cinsprezece) zile lucratoare de la data emiterii. In caz contrar, factura se considera acceptata in intregime in mod tacit.
2. Contestarea si/sau refuzul se vor face printr-o adresa motivata.
3. In caz de contestare si/sau refuz a/al facturii, Cumparatorul se obliga sa efectueze plata facturii catre Vanzator fara suma contestata.
4. Partile vor incerca solutionarea prin conciliere a cazurilor de contestare/refuz a/al facturii.
5. Termenul de conciliere este de 15 (cinsprezece) zile lucratoare de la primirea adresei. In cazul in care refuzul este neintemeiat, Cumparatorul se obliga sa achite suma contestata in termen de 3 (trei) zile de la data solutionarii contestatiei si/sau refuzului prin conciliere.

Art. 11. Plata facturii

1. Plata facturilor prevazute la Art.9 se face in termen de **30 zile calendaristice** de la data facturii (cu exceptia facturilor de avans).
2. Cumparatorul va avea obligatia de a achita facturile prevazute la Art.9 Alin. 2 in termenul de plata prevazut si in aceleasi conditii cu cele prevazute in contract pentru plata consumului de gaze naturale.
3. In cazul in care data scadentei este o zi nelucratoare, termenul se considera implinit in prima zi lucratoare urmatoare datei scadentei.
4. Partile convin ca plata facturilor sa se efectueze in ordinea datelor de scadenta, stingandu-se datoria cea mai veche, atat Vanzatorul, cat si Cumparatorul avand obligatia de a aloca platile in ordinea scadentelor inscise pe facturile emise.
5. Plata se realizeaza prin virament bancar in conturile indicate pe fiecare factura. Partile pot conveni si alte mijloace legale de efectuare a platilor.
6. Obligatia de plata se considera indeplinita in ziua creditarii contului bancar al Vanzatorului cu sumele cuvenite.

Art. 12. Raspunderea contractuala

1. Neexecutarea obligatiilor Cumparatorului, prevazute in Contract conduce la:
 - a. perceperea unei majorari de intarziere, in cuantum egal cu dobanda datorata pentru neplata la termen a obligatiilor catre bugetul de stat, conform Codului de Procedura Fiscala, pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu ziua urmatoare scadentei si pana la achitarea integrala a facturii, inclusiv ziua platii;
 - b. limitarea sau intreruperea furnizarii gazelor naturale, incepand cu prima zi lucratoare de la data scadentei, cu un preaviz de minim 24 (douazeci si patru) ore.
2. Neexecutarea obligatiilor din culpa uneia dintre Parti poate atrage plata daunelor produse dovedite si notificate celeilalte parti in termen de 5 (cinci) zile de la producerea lor. In orice caz, raspunderea contractuala este limitata la plata daunelor materiale directe, nefiind incluse prejudiciile indirecte, materiale sau nemateriale.

Art. 13. Garantii

1. Partile pot solicita inainte de semnarea Contractului de vanzare-cumparare gaze naturale ori pe durata executarii acestuia, o garantie de buna executie a contractului ori o majorare a cuantumului acesteia, in urmatoarele cazuri in care considera ca exista un risc de contrapartida:
 - a. in cazul sistarii furnizarii gazelor naturale pentru neplata, Vanzatorul poate conditiona reluarea furnizarii de constituirea unei garantii de buna executie. Valoarea acesteia corespunde consumului estimat pentru o perioada de **60 (saizeci) zile**;
 - b. in cazul deteriorarii pozitiei financiare a uneia din Parti sau a companiei mama a acesteia (rating scazut, conform unui raport emis de o agentie independenta de rating) sau in cazul modificarilor adverse aparute in structura financiara a activitatii uneia dintre Parti, evidentiata in situatiile financiare cum ar fi: profitabilitate negativa, solvabilitate redusa/insuficienta, participare insuficienta a actionarilor la capitalul social ori o depreciere a valorii actiunilor;
 - c. deschiderea procedurii insolventei sau lichidarii voluntare a uneia dintre Parti (dovedita cu Incheierea Judecatorului sindic, respectiv a judecatorului delegat de la Registrul Comertului);
 - d. in cazul in care urmeaza a avea loc o fuziune, divizare, transfer de intreprindere sau orice alta forma de reorganizare corporatista (spre exemplu, dar nelimitativ o modificare de actionariat), vanzare de active sau modificare patrimoniala care ar putea afecta negativ executia Contractului de vanzare-cumparare gaze naturale.
2. In cazul producerii oricarui eveniment mentionat mai sus la Alin. 1 lit. b), c) sau d), Partea in cauza va notifica acest lucru intr-un termen de 72 (saptezecisidoua) de ore de la producerea acestuia, in caz contrar cealalta Parte putand rezilia contractul conform Art. 14 Alin. 4.
3. Tipul si cuantumul garantiei vor fi stabilite de comun acord de catre Parti, in termen de cel mult **10 (zece) zile** le de la data primirii solicitarii/notificarii prevazute la alineatele precedente (1, respectiv 2). Neajungerea la un acord la expirarea celor 10 (zece) zile sau neconstituirea garantiei in termen de **10 (zece) zile** de la data agrearii tipului si cuantumului acesteia, pot duce la rezilierea contractului conform Art. 14 Alin. 4.
4. Garantia se va returna celeilalte Parti la incetarea Contractului in conditiile stingerii intregii datorii.
5. Garantia va oferi irevocabil si neconditionat un angajament de respectare a obligatiilor contractuale ale Partilor si va trebui mentinuta de Parti pe intreaga durata de valabilitate a Contractului.

Art. 14. Conditii de incetare a Contractului

1. Contractul inceteaza la termenul prevazut de Parti, sub rezerva achitarii in avans de catre Cumparator a contravalorii ultimei facturi aferente perioadei contractuale, prin estimarea consumului.
2. Contractul poate inceta prin denuntare unilaterala, din initiativa Cumparatorului, care opereaza in conditiile notificarii celeilalte parti cu cel putin 21 zile inainte de aceasta data si este valida incepand cu data de 1 a lunii urmatoare implinirii termenului.
3. Partile inteleg ca Cumparatorul se afla de drept in intarziere cu privire la obligatiile asumate prin Contract din momentul in care acestea trebuiau sa fie executate.
4. Orice parte poate cere rezilierea Contractului pentru neexecutarea culpabila a obligatiilor contractuale de catre cealalta parte, cu o prealabila notificare de 30 (treizeci) de zile calendaristice. Contractul va inceta de plin drept fara interventia instantei in acest caz.
5. Daca partile nu ajung la o intelegere in situatia unei modificari de circumstante, in conditiile Art.15 Alin. 3 din Contract, in termen de 30 (treizeci) zile calendaristice de la data comunicarii respectivei circumstante de catre Vanzator, Contractul inceteaza de plin drept la data expirarii celor 30 (treizeci) de zile, fara ca partile sa pretinda daune-interese.
6. Prezentul contract poate inceta prin acordul de vointa al partilor.
7. Indiferent de modul de incetare a prezentului Contract, obligatiile de plata prevazute in acest Contract raman datorate si se vor plati la termenele prevazute in Contract.
8. Prezentul contract inceteaza de drept, fara interventia instantei si fara nicio alta formalitate prealabila, la data deschiderii procedurii de faliment, ca faza finala a procedurii insolventei, dupa incetarea perioadei de observatie si/sau in cazul esuarii planului de reorganizare.

Art. 15. Modificarea circumstanțelor/Impreviziune

1. La încheierea prezentului Contract, în baza a ceea ce în mod rezonabil au putut prevedea, Partile au avut în vedere un cadru legislativ, tehnic și economic în care derularea prezentului Contract este avantajoasă și echilibrată pentru ambele Parti.
2. În condițiile în care modificări legislative, circumstanțe tehnice, economice, inclusiv evoluția pietei, apariția altor evenimente cu impact major în economia contractului care determină modificarea echilibrului contractual, afectând obligațiile oricăreia dintre Parti într-o astfel de măsură încât continuarea executării Contractului în aceiași termeni ar deveni pentru oricare dintre Parti dezavantajoasă (oricare dintre cele de mai sus fiind denumită / denumite în mod generic „Modificare” / „Modificări”), Partile se angajează ca, într-un termen rezonabil și cu bună-credință, să procedeze la adaptarea rezonabilă și echitabilă a Contractului, după cum se specifică în următoarele paragrafe.
3. În cazul în care Modificarea constă în modificarea, inclusiv completarea, unor prevederi / acte normative existente, inclusiv modificarea interpretării unor prevederi / acte normative sau, după caz, adoptarea / apariția unor noi prevederi / acte normative (inclusiv, dar fără limitare, norma, ordin, metodologie sau recomandare / aviz a unei autorități) aceste Modificări se vor aplica între Parti, în mod automat, de la data stabilită prin prevederea / actul normativ respectiv sau, dacă o astfel de dată nu este prevăzută, de la data intrării în vigoare a prevederii / actului normativ în cauză, nefiind necesară încheierea unui act adițional, notificarea considerându-se efectuată prin înscrisura Modificării în cauză pe factura de gaze naturale.
4. Modificările la care se face referire în Art. 15.3 de mai sus pot include, fără a se limita la:
 - a. introducerea sau eliminarea unor taxe, impozite, schimbarea modalităților de impunere sau de taxare, o majorare / diminuare a oricărui impozit și taxe existente;
 - b. o schimbare a parametrilor sau metodologiei avuți / avute în vedere la data încheierii prezentului Contract privind fundamentarea și / sau aplicarea elementelor utilizate la stabilirea pretului contractual (inclusiv decurgând din aplicarea unei noi cerințe legale referitoare la achiziția, transportul, distribuția gazelor naturale sau modificări ale bazei sau a metodei de calcul legale, referitoare la pretul/tariful de achiziție, transport, distribuție).
5. În cazul în care Modificarea privește procesul de achiziție gaze sau exploatarea/accesul la sistemele de distribuție și/sau transport ori alte servicii de sistem, în baza contractelor semnate de către Vanzator, cu producătorii sau revanzatorii de gaze naturale, respectiv cu operatorii sistemelor de distribuție și transport, alți contractori, inclusiv modificări contractuale ale bazei sau metodei de calcul referitoare la achiziție, transport, distribuție, servicii de sistem, Partea afectată poate solicita negocierea pretului contractual.
6. În cazul în care Modificarea privește evoluția pietei de energie sau constă în orice alte evenimente ce afectează cadrul economic național/european/mondial relevant pentru Contract, Partea afectată are dreptul să solicite negocierea Contractului. Cerința pentru ca Partea afectată să poată opune celeilalte Parti o astfel de Modificare este aceea că, în condițiile unor diligențe normale și a unui comportament comercial prudent, manifestate de Partea respectivă, apariția acestei situații să nu fi fost, în mod rezonabil, previzibilă la momentul încheierii prezentului Contract.
7. În cazul prevăzut la Art. 15.5 și 15.6 de mai sus, Partile se obligă să negocieze, cu bună-credință, clauzele contractului afectate de Modificările în cauză, în termen de 30-45 zile calendaristice de la primirea notificării intenției de Modificare de la Partea interesată.
8. Rezultatul negocierii Partilor va fi integrat în Contract, prin semnarea unui act adițional.
9. În cazul în care, în termenul prevăzut la Art. 15.7., Partile nu ajung la o înțelegere, sau Partea invitată la discuții refuză, în mod nejustificat, participarea la negocierea Contractului, Partea interesată poate înceta Contractul printr-o simplă notificare adresată celeilalte Parti, fără nicio formalitate și fără intervenția instanței și fără ca nici una din Parti să poată pretinde celeilalte Parti daune-interese sau orice alte remedii juridice, iar încetarea produce efecte de la data comunicată în notificare.
10. Partile agreează că Modificările la care se face referire mai sus pot cuprinde, fără a fi limitate la, situații în care executarea Contractului a devenit excesiv de oneroasă datorită unei schimbări excepționale a împrejurărilor care ar face vădit injustă obligarea Partii debitoare la executarea obligației, în sensul articolului 1.271 din Codul Civil. Prevederile art. 15.7 - 15.9 de mai sus sunt aplicabile inclusiv în astfel de situații, prin derogare de la teza a doua a articolului 1.271 alin. 2 din Codul Civil.

Art. 16. Forta majora si cazul fortuit

1. Partile sunt exonerate de orice raspundere pentru neexecutarea in termen sau/si de executarea in mod necorespunzator, total sau partial a oricarei obligatii care le revine in baza Contractului, atunci cand Partile sunt impiedicate de un caz de forta majora, de un eveniment fortuit (caz fortuit), de fapta unui tert asupra caruia Vanzatorul nu are control in mod rezonabil.
2. Circumstantele de forta majora sunt cele care pot aparea pe perioada de valabilitate a prezentului contract, in urma producerii unor evenimente extraordinare care nu au putut fi luate in considerare de parti si care sunt in afara vointei si controlului partilor. Cazul fortuit este situatia, starea sau imprejurarea de fapt imprevizibila si de neinlaturat care impiedica, in mod obiectiv si fara nicio culpa a partilor, executarea obligatiei lor contractuale, rezultat pe care partile nu l-au conceput si nici urmarit. De asemenea, cazul fortuit cuprinde si urmatoarele: orice eveniment survenit in sistemul de transport gaze naturale, evenimente provocate de deciziile operatorului sistemului de transport gaze naturale, precum si evenimente survenite in sistemul de distributie gaze naturale si provocate de deciziile operatorului sistemului de distributie gaze naturale.
3. Partea care invoca forta majora / cazul fortuit este obligata sa notifice celeilalte parti cazul de forta majora / cazul fortuit, in termen de 5 (cinci) zile de la producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.
4. Daca in termen de 60 (saizeci) zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, Partile au dreptul sa isi notifice incetarea de plin drept a Contractului, fara ca vreuna din Parti sa pretinda daune-interese.
5. Neindeplinirea obligatiei de comunicare a fortei majore nu inlatura efectul exonerator de raspundere al acesteia, dar antreneaza obligatia partii care o invoca de a repara pagubele cauzate partii contractante prin faptul necomunicarii.

Art. 17. Cesiunea sau transferul Contractului

1. Cumparatorul nu va putea cesiona total/partial drepturile si obligatiile sale din Contract, inclusiv drepturile cu privire la orice garantii si accesorii ce insotesc creantele sale, fara acordul scris si prealabil al Vanzatorului.
2. Acordul Vanzatorului trebuie solicitat de catre Cumparator cu minimum 10 (zece) zile inaintea datei cedarii sau transferului Contractului ori cu minim 30 (treizeci) zile inainte de data fuziunii, divizarii ori vanzarii de active
3. Vanzatorul are dreptul de a cesiona total/partial drepturile si obligatiile sale din Contract, inclusiv drepturile cu privire la orice garantii si accesorii ce insotesc creantele sale asupra Cumparatorului. Cesiunea va opera automat de la data transmiterii catre Cumparator notificarii de cesiune, Vanzatorul fiind liberat de obligatiile sale fata de Cumparator de la aceeasi data. Transmiterea se va considera efectuata astfel:
 - i. daca este facuta prin fax, in ziua trimiterii faxului, daca raportul de transmitere fax este pozitiv;
 - ii. daca este facuta prin posta, in doua zile de la data trimiterii prin posta;
 - iii. daca este facuta prin e-mail (fara mesaj de eroare), la data trimiterii catre Cumparator.

Art. 18. Legea aplicabila

Acest Contract este guvernat de legislatia romana si interpretat in conformitate cu aceasta.

Art. 19. Termen de prescriptie

1. Termenul de prescriptie pentru valorificarea oricaror drepturi ale partilor izvorand din Contract pentru care nu se prevede un termen legal mai mare, este de 5 (cinci) ani.
2. In plus fata de cazurile prevazute de lege, orice somatie/notificare de plata sau alta comunicare de orice natura (e.g. posta, fax, e-mail) privind plata/executarea Contractului, trimisa de Vanzator Cumparatorului potrivit Contractului sau legii aplicabile, va fi considerata ca fiind o cauza de intrerupere a termenului de prescriptie stipulat in acest articol.

Art. 20. Protectia datelor

1. Fiecare Parte va transmite celeilalte Parti date cu caracter personal privind angajatii sau reprezentantii sai, responsabili cu executarea prezentului contract. Aceste date vor consta in: datele de identificare, functie/post, numar de telefon, adresa de email. Pentru mai multe detalii a se vedea Nota de informare postata pe site-ul <https://www.engie.ro/protectia-datelor>.
2. ENGIE prelucreaza datele Cumparatorului pentru furnizarea si imbunatatirea serviciilor sale, efectuarea de studii si cercetari de piata, in scop statistic si pentru activitati de marketing, reclama si publicitate. Datele Cumparatorului vor putea fi dezvaluite catre partenerii contractuali ai ENGIE, persoane fizice sau juridice care actioneaza ca persoane imputernicite ale ENGIE si/sau alte companii din grupul ENGIE.
3. Comunicari comerciale.
[] Ma opun comunicarii comerciale cu privire la produse si servicii similare comercializate de companiile din Grupul ENGIE si partenerii acestora.

Art. 21. Litigii

1. Partile vor incerca solutionarea pe cale amiabila a eventualelor litigii ivite cu prilejul executarii Contractului.
2. In cazul in care acestea nu vor ajunge la o intelegere, se vor adresa instantelor judecatoresti competente de la sediul Vanzatorului.

Art. 22. Clauze finale

1. Prezentul contract, precum si Conditiiile Generale de Contractare si Anexele la Contract care fac parte integranta din acesta, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala sau scrisa dintre acestea, anterioara incheierii lui inclusiv contracte anterioare si acte aditionale, in vigoare la data semnarii prezentului Contract, si care au acelasi obiect cu cel al prezentului Contract.
2. Clauzele cuprinse in Contract se pot modifica si completa cu acordul partilor, prin semnarea de acte aditionale, sau ca efect al modificarii cadrului legislativ.
3. Dispozitiile Contractului se completeaza cu prevederile Codului Civil, Codului Fiscal si ale celorlalte reglementari specifice si aplicabile in vigoare.
4. In vederea executarii Contractului, datele de corespondenta ale partilor sunt:
 - **ENGIE Romania S.A.:** Bucuresti, Bd. Marasesti nr.4-6, Sector 4, tel: 021.9366, fax: 0374 494 205, <https://www.engie.ro/contact>, persoana de contact: **G. I40**
 - **ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.:** BUCURESTI, VITAN, nr. 242, jud./sector B, persoana de contact:
5. Partile vor fi exonerate de raspundere in toate acele situatii in care legea permite limitarea/excluderea raspunderii.
6. Pentru evitarea oricarui dubiu, prin semnarea prezentului Contract, Partile declara si confirma ca isi asuma si accepta in mod expres toate conditiile si termenii din acest Contract, inclusiv, dar fara limitare, clauzele privind pretul, raspunderea contractuala, incetarea contractului, modificarea de circumstante, forta majora si cazul fortuit.
7. Fiecare persoana care semneaza prezentul Contract declara si garanteaza Partilor ca este reprezentantul autorizat al Partii pentru care semneaza.
8. Toate notificarile si comunicarile adresate oricarei Parti vor fi efectuate in scris si in limba romana si vor fi transmise prin: (i) fax sau (ii) scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau (iii) prin curier sau (iv) e-mail la adresele si in atentia persoanelor specificate mai sus sau la alte adrese sau persoane indicate in mod anticipat de Parti in conformitate cu prevederile din aceasta Clauza.

9. Orice notificare sau alta comunicare formala va fi considerata efectuata:

- i. la data semnarii confirmarii de primire daca notificarea a fost trimisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire/curier;
sau
- ii. la data transmiterii, daca este transmisa inainte de ora 16:30 in orice Zi Lucratoare, si in orice alt caz in Ziua Lucratoare urmatoare zilei transmiterii, daca este transmisa prin fax/e-mail.

10. Cumparatorul declara ca a citit si ca este de acord cu prevederile Conditiei Generale de contractare, disponibile la adresa <https://www.engie.ro/contracte-si-conditii-generale/>.

11. Prezentul Contract a fost incheiat la data de **01.04.2023**, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte si produce efecte de la data semnarii.

Vanzator

Cumparator

SI

MANAGER DEPARTAMENT VANZARI CLIENTI BUSINESS

G

KEY ACCOUNT MANAGER

6

CONDITII GENERALE DE CONTRACTARE

1. Definitii

Toti termenii utilizati in cuprinsul Contractului sunt definiti in Anexa nr. 1 la Contract. Semnificatia atribuita acestor termeni este cea determinata de parti in Contract.

2. Conditii de livrare

- 2.1. Predarea/preluarea gazelor naturale se face in cantitatea si conditiile prevazute de Contract, in baza Procesului-Verbal intocmit intre operatorul licentiat al sistemului de distributie/transport (in functie de modul de racordare a Cumparatorului) si Cumparator, la sfarsitul perioadei de livrare si la incetarea Contractului. Masurarea gazelor naturale consumate se realizeaza in punctul/punctele de predare/preluare comerciala, de catre operatorul licentiat al sistemului de distributie/transport. Intreaga cantitate de gaze naturale consumata de catre Cumparator va fi facturata de catre Vanzator la finalul lunii de livrare.
- 2.2. Exploatarea sistemelor de distributie si transport gaze naturale reprezinta obligatia operatorilor licentiatii de distributie, respectiv de transport, si nu reprezinta obligatia Vanzatorului.
- 2.3. Parametrii tehnici de livrare la punctele de predare/preluare: (presiune, debit) sunt asigurati de operatorul sistemului de distributie/transport, in functie de modul de racordare a Cumparatorului.
- 2.4. Vanzatorul nu poate fi responsabil de exploatarea in conditii necorespunzatoare a sistemelor de distributie, respectiv de transport.

3. Drepturile si obligatiile Partilor

- 3.1. Drepturile Vanzatorului sunt:
 - 3.1.1. sa incaseze contravaloarea facturilor emise, in conditiile Contractului;
 - 3.1.2. sa incaseze contravaloarea eventualelor tarife si taxe aferente serviciului de distributie si transport, impuse de operatorii licentiatii ai acestor servicii, sau alte taxe si tarife impuse de alte autoritati de reglementare, care au relevanta in derularea contractului si/sau care conditioneaza executia Contractului;
 - 3.1.3. sa perceapa clientului final dobânzi penalizatoare pentru întârziere in efectuarea platii facturii reprezentând contravaloarea consumului de gaze naturale, in termenul si in conditiile prevazute de Contract;
 - 3.1.4. sa solicite Operatorului prestarea activitatii de limitare/intrerupere a furnizarii gazelor naturale, in cazurile prevazute de legislatia in vigoare, inclusiv in situatia depasirii capacitatii rezervate;
 - 3.1.5. sa rezilieze Contractul in cazurile prevazute de prezentul Contract si de reglementarile in vigoare, precum si sa solicite daune-interese in caz de consum fraudulos din partea Cumparatorului, dupa constatarea situatiei de catre organele competente;
 - 3.1.6. sa solicite clientului final asumarea responsabilitatii financiare pentru plata dezechilibrelor pe care acesta le genereaza pe piata de gaze naturale, in conformitate cu...

3.3. Drepturile Cumparatorului sunt:

- 3.3.1. sa solicite Vanzatorului modificarea Contractului, la momentul interventiei unor elemente care pot afecta executarea contractului;
- 3.3.2. sa aiba acces la aparatele de masurare/decontare aflate in incinta proprietatii operatorului de distributie sau transport, in prezenta unui reprezentant ai acestora;
- 3.3.3. sa solicite furnizorului intreruperea/limitarea/reluarea furnizarii gazelor naturale la locul de consum, respectiv prestarea de catre operator a activitatii de intrerupere/limitare a parametrilor tehnici/reluare a alimentarii cu gaze naturale, in conformitate cu prevederile legale in vigoare;
- 3.3.4. sa pretinda Vanzatorului plata daunelor directe in cazul limitarilor si/sau intreruperilor in furnizarea gazelor naturale, cauzate din culpa acestuia si dovedite, cu exceptia cazurilor prevazute la Art. 3.1.4 si 3.1.5 din prezentele Conditii Generale de Contractare. In orice situatie, daunele-interese nu pot depasi valoarea de lei;
- 3.3.5. orice alte drepturi prevazute de reglementarile in vigoare.

3.4. Obligatiile Cumparatorului sunt:

- 3.4.1. sa plateasca integral contravaloarea facturilor emise de Vanzator, la termenele si conditiile prevazute in Contract si a dobanzilor penalizatoare solicitate pentru intarzierea in efectuarea platii facturii;
- 3.4.2. sa preia Cantitatea Totala Contractata cu o abatere acceptata de +/- **100.00%**, in caz contrar devenind aplicabile dispozitiile Art. 3 Alin. 4 din Contract;
- 3.4.3. sa notifice cantitatile solicitate care depasesc abaterea de +/- **100.00%**, fata de cantitatea contractata prevazuta la 3.4.5. si sa achite pretul propus de catre Vanzator conform pct. 3.2.4 din Conditiiile Generale la prezentul Contract;
- 3.4.4. sa plateasca contravaloarea eventualelor tarife si taxe aferente serviciilor de distributie si/sau transport, impuse de operatorii licentiatii ai acestor servicii, sau alte taxe si tarife impuse de alte autoritati de reglementare, care au relevanta in executia Contractului;
- 3.4.5. sa solicite modificari zilnice si lunare ale cantitatilor de gaze contractate, prevazute in Anexa nr. 2 si Anexa nr. 5 la Contract. Modificarile zilnice pot fi solicitate pana cel tarziu la ora 10:00 a zilei precedente zilei de livrare, iar modificarile lunare pana cel tarziu in data de 15 a lunii premergatoare lunii de livrare, dar fara a depasi o abatere +/- **100.00%**, din cantitatea contractata prevazuta in Anexa nr. 2 la Contract;
- 3.4.6. sa respecte obligatiile de notificare a Vanzatorului in cazurile prevazute de Art. 13 – Garantii;
- 3.4.7. sa notifice Vanzatorul orice modificare a datelor sale de identificare si/sau a coordonatelor de corespondenta, in termen de 30 (treizeci) de zile de la modificare; necomunicarea acestora determina responsabilitatea exclusiva a Cumparatorului pentru eventualele prejudicii de orice natura generate de aceasta situatie;
- 3.4.8. sa pastreze intacte contorul de masurare, sigiliile metrologice si cele ale operatorului de sistem, precum si toate celelalte instalatii ale operatorului de sistem aflate in incinta Cumparatorului;
- 3.4.9. sa efectueze modificarile sau extinderile instalatiilor de utilizare pe baza aprobarilor legale si numai cu operatori economici autorizati de autoritatea de reglementare;
- 3.4.10. sa sesizeze imediat Vanzatorul in legatura cu orice defectiune pe care o constata in functionarea contorului de masurare si sa asigure accesul imputernicitului operatorului de sistem la acesta;
- 3.4.11. sa suporte cheltuielile aferente operatiei de inlocuire temporara si expertizei metrologice, in cazul in care sesizarea sa cu privire la functionarea contorului de masurare se dovedeste neintemeiata;
- 3.4.12. sa suporte cheltuielile aferente verificarii metrologice a echipamentului aflat in proprietatea sa, inclusiv reparatiilor necesare mentinerii in clasa de exactitate;
- 3.4.13. sa ia masurile necesare pentru incadrarea consumului de gaze naturale in limitele convenite cu Vanzatorul si stipulate in prezentul Contract;
- 3.4.14. sa permita accesul reprezentantului operatorului in scopul de a presta activitatea de intrerupere/limitare a parametrilor tehnici/reluare a alimentarii cu gaze naturale la locul de consum, in conformitate cu prevederile legale in vigoare, ori de a monta, demonta, sigila, intretine, verifica, inlocui sau citi indexul echipamentului de masurare, precum si pentru a intretine, verifica sau remedia defectiunile intervenite la instalatiile aflate in exploatarea operatorului, când acestea se afla amplasate pe proprietatea clientului final.

- 3.4.15. sa efectueze verificarile si reviziile tehnice periodice ale instalatiilor de utilizare, in conformitate cu reglementarile in vigoare, si sa puna la dispozitia imputernicitului operatorului de sistem fisele de evidenta a lucrarilor periodice de verificare/revizie tehnica periodica, in termen de valabilitate, precum si actele justificative din care sa rezulte asigurarea exploatarei si intretinerii corecte a instalatiilor de utilizare a gazelor naturale;
- 3.4.16. sa foloseasca exclusiv aparatele de utilizare care respecta cerintele legislatiei in vigoare, sa nu realizeze interventii neautorizate asupra aparatelor si instalatiilor de utilizare a gazelor naturale;
- 3.4.17. sa solicite in scris Vanzatorului luarea de masuri pentru remedierea defectiunilor constatate la instalatiile operatorului de sistem situate in incinta Cumparatorului;
- 3.4.18. sa nu revanda gazele naturale contractate;
- 3.4.19. sa transmita lunar Anexa nr. 4 la Contract completata pentru fiecare loc de consum prevazut la Art. 3 din Contract in termen de 24 (douazecisipatru) ore de la sfarsitul lunii de livrare;
- 3.4.20. sa achite contravaloarea dezechilibrelor si a depasirii de capacitate, conform prevederilor contractuale;
- 3.4.21. sa constituie in favoarea furnizorului, la solicitarea acestuia, o garantie financiara pentru o perioada de consum echivalent de maximum un an, in cazul constatarii, conform prevederilor legale in vigoare, a unor actiuni menite sa denatureze in orice fel indicatiile echipamentelor de masurare sau sa sustraga gaze naturale prin ocolirea echipamentelor de masurare;
- 3.4.22. orice alte obligatii prevazute de reglementarile in vigoare;
- 3.4.23. sa suporte cheltuielile aferente componentei de inmagazinare pe parcursul anotimpului rece (trimestrele 4 si 1 ale anului calendaristic).

4. Confidentialitate

- 4.1. Partile se obliga una fata de cealalta sa pastreze confidentialitatea informatiilor si a documentelor pe care le detin ca urmare a executarii prezentului Contract.
- 4.2. Pentru respectarea obligatiei de confidentialitate, Partile garanteaza si sunt de acord:
 - a. sa protejeze informatiile confidentiale impotriva folosirii, publicarii sau dezvaluirii neautorizate;
 - b. sa nu foloseasca informatiile confidentiale, cu exceptia indeplinirii obligatiilor stabilite prin acest Contract;
 - c. sa nu furnizeze, publice, dezvaluie, transfere sau sa foloseasca in alt mod, direct sau indirect, in orice maniera, informatiile confidentiale, cu exceptia autorizarii exprese a celeilalte Parti in concordanta cu prevederile acestui articol;
 - d. sa nu foloseasca nici o informatie confidentiala pentru a concura in mod neloial sau a obtine avantaje nemeritate fata de cealalta Parte in orice activitate comerciala care poate fi asemanatoare cu activitatea comerciala desfasurata de catre cealalta Parte in legatura cu acest Contract;
 - e. sa informeze fiecare persoana careia i se acorda acces la informatiile confidentiale, asupra faptului ca este strict interzisa utilizarea, publicarea, dezvaluirea sau permiterea altor persoane sa utilizeze oricare dintre informatiile confidentiale in interes propriu sau in detrimentul celeilalte Parti.
- 4.3. Prevederile Art. 4.1. raman valabile timp de 5 (cinci) ani dupa incetarea prezentului Contract.
- 4.4. Cumparatorul va trata orice informatie primita anterior semnarii prezentului contract, ori receptionata pe durata derularii sale ca fiind strict confidentiala si o va folosi, reproduce sau retransmite numai in scopul realizarii obiectului contractului si in conditiile prezentului contract. Cumparatorul se obliga sa pastreze confidentialitatea fata de terti, sa nu dezvaluie acestora, sub nicio forma sau prin niciun mijloc, informatii cu privire la pret sau alte informatii rezultate din/in legatura cu/aferente cu prezentul Contract.

5. Clauza de etica si responsabilitate sociala si de mediu

- 1. Cumparatorul confirma faptul ca a citit si este de acord sa adere la angajamentele adoptate de Grupul ENGIE in domeniul eticii si responsabilitatii sociale si de mediu, asa cum aceste angajamente sunt prezentate in documentele de referinta si Planul de Vigilentia al Grupului ENGIE. Angajamentele Grupului ENGIE si ale ENGIE Romania sunt postate pe site-urile <https://www.engie.com/en/group/ethics-compliance/> si <https://www.engie.ro/corporate/profil-companie/etica-noastra/>.
- 2. In acest sens, Cumparatorul declara si garanteaza ENGIE ca respecta normele de drept international si legislatia nationala aplicabila Contractului (inclusiv orice modificari aduse acestor acte normative pe parcursul derularii Contractului) si ca a respectat aceste norme de drept, pentru o perioada de 6 ani imediat inainte de executarea Contractului, in ceea ce priveste:

- I. drepturile omului si libertatile fundamentale individuale, in special, interzicerea (i) utilizarii muncii copiilor, precum si orice forma de munca fortata sau obligatorie; (ii) oricarei forme de discriminare in cadrul companiei sale – sau al grupului de companii, daca este cazul – sau fata de furnizorii si sub-contractorii sai;
 - II. embargourile, traficul de arme si droguri, terorismul;
 - III. licentele si certificatele vamale de import - export si comerciale;
 - IV. sanatatea si siguranta personalului si a partilor terte;
 - V. ocuparea fortei de munca, imigratia, interzicerea muncii nedecarate;
 - VI. protectia mediului;
 - VII. infractiuni financiare, in special cele privind coruptia si luarea/darea de mita, fraudă, trafic de influenta (sau infractiunea echivalenta asa cum reglementata de legislatia nationala aplicabila Contractului), furt, deturnarea activelor companiei, contrafacere, fals si uz de fals, precum si orice alte infractiuni similare sau conexe;
 - VIII. masurile de combatere a spalarii banilor;
 - IX. legea concurentei.
3. In ceea ce priveste propriile sale operatiuni, Cumparatorul se angajeaza sa coopereze activ cu ENGIE si sa intreprinda actiunile necesare pentru a permite ENGIE sa-si indeplineasca obligatii legale rezultate din obligatia de vigilenta. In acest scop, Cumparatorul va asista ENGIE, in special, in punerea in aplicare a masurilor stabilite in Planul de Vigilenta, astfel cum a fost mentionat mai sus (maparea riscurilor, mecanismele de alerta si avertizare etc.) si va raporta de indata orice incalcare serioasa sau, orice situatie care poate constitui o incalcare serioasa a regulilor mentionate mai sus, in executarea relatiei sale contractuale cu ENGIE.
4. ENGIE poate solicita Cumparatorului sa faca dovada conformarii sale cu cerintele stabilite prin prezenta Clauza, in orice moment pe perioada derularii Contractului, putând audita Cumparatorul, direct sau prin intermediul unei terte parti, pe cheltuiala sa proprie, cu conditia notificarii prealabile a Cumparatorului in acest sens. In situatia efectuării unui audit, Cumparatorul se angajeaza sa acorde accesul angajatilor ENGIE in sediile si/sau locatiile in care isi desfasoara activitatea si sa furnizeze toate informatiile si/sau documentele care pot fi solicitate pentru finalizarea cu succes a auditului.
5. Orice incalcare a prevederilor prezentei Clauze de etica si responsabilitate sociala si de mediu de catre Cumparator reprezinta o incalcare a prezentului Contract care da dreptul ENGIE sa suspende si/sau sa rezilieze Contractul, in conformitate cu termenii si conditiile stabilite in Contract.

6. Dispozitii finale

Partile se obliga una fata de cealalta sa obtina si sa pastreze pe toata durata Contractului toate aprobarile necesare fiecareia pentru exercitarea obligatiilor cuprinse in prezentul Contract, conformandu-se tuturor cerintelor legale.

Vanzator

Cumparator

SI

MANAGER DEPARTAMENT VANZARI CLIENTI BUSINESS

G.

KEY ACCOUNT MANAGER

DEFINIREA TERMENILOR

An gazier - perioada de timp, incepand cu ora 06.00 din ziua de 1 octombrie a anului calendaristic curent si terminandu-se la ora 06.00 din ziua de 1 octombrie a anului urmator;

Aprobari - avize, licente, consimtaminte si autorizatii deja acordate sau care vor fi acordate de o autoritate competenta;

ANRE - Autoritatea Nationala de Reglementare in domeniul Energiei;

Cantitate totala contractata - cantitatea totala de gaze naturale prevazuta de Art. 3 Alin. 2 din Contract si in Anexa 2, exprimata in MWh;

Cantitate consumata/preluata - cantitatea de gaze naturale efectiv preluata si/sau consumata de Cumparator, inregistrata de aparatele de masurare, la finalul lunii de livrare;

Cantitate totala preluata - cantitatea de gaze naturale efectiv preluata si/sau consumata de Cumparator, certificata in baza Procesului-Verbal intocmit intre operatorul licentiat al sistemului de distributie (in cazul in care Cumparatorul este racordat la un sistem de distributie gaze naturale) sau operatorul sistemului de transport (in cazul in care Cumparatorul este racordat direct in Sistemul National de Transport) si Cumparator la incheierea Contractului;

Capacitate rezervata - mentinerea unei parti din capacitatea disponibila de transport/distributie/inmagazinare la dispozitia utilizatorilor in vederea transportului / distributiei / inmagazinarii unei cantitati de gaze naturale determinate, necesara in vederea realizarii serviciilor de transport / distributie / inmagazinare.

Cerinta legala - orice lege, reglementare, licenta, ordine, decizii sau orice alte acte emise de Guvern, Parlament sau o autoritate competenta;

Client industrial - clientul final care utilizeaza gazele naturale in procese tehnologice din industrie prin intermediul unor instalatii industriale de utilizare a gazelor naturale definite conform reglementarilor tehnice aprobate de ANRE; in aceasta categorie intra si producatorii de energie electrica si/sau termica in centralele electrice/termice/de cogenerare;

Client noncasnic - clientul final care achizitioneaza gaze naturale ce nu sunt destinate consumului casnic propriu;

Alt client noncasnic - clientul final care utilizeaza gazele naturale pentru desfasurarea de activitati comerciale/profesionale/sociale, ca de exemplu in restaurante, hoteluri, centre de afaceri, agricultura sau pentru utilizari similare, inclusiv persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale, intreprinderile familiale, persoanele juridice de drept privat fara scop lucrativ, institutiile publice - unitatile de prestari de servicii din domeniile invatamant, sanatate, cultura, aparare nationala, ordine publica, asistenta sociala, administratie publica, culte si altele asemenea;

Cod loc de consum - codul unic atribuit de operator fiecarui loc de consum din zona proprie de licenta de operare, la inregistrarea acestuia in baza de date a operatorului, care asigura identificarea locului de consum, precum si cautarea operativa a datelor de consum aferente acestuia, respectiv punerea lor la dispozitia solicitantilor care au drept de acces la acestea;

Codul Retelei - reglementarea conditiilor si regulilor de utilizare a Sistemului National de Transport al gazelor naturale din Romania, in conformitate cu Ordinul ANRE nr. 16/2013;

Consum fraudulos - consum bazat pe inselaciune prin ocolirea echipamentelor de masurare sau prin denaturarea in orice fel a indicatiilor acestor echipamente, in vederea obtinerii unui folos material injust, de natura sa creeze un prejudiciu;

Dezechilibru zilnic in SNT - diferenta la nivel de zi gaziera intre cantitatile de gaze naturale introduse in SNT si cele preluate din SNT;

Dezechilibru zilnic - diferenta dintre ultima nominalizare valida (N) realizata de catre Cumparator prin intermediul Contractului, respectiv prin portal, aferenta unei zile de consum si consumul/alocarea realizat/a pentru ziua de consum (C), transmisa de operatorul de sistem, care poate fi:

- deficit - in cazul in care dezechilibrul zilnic este negativ;

- excedent - in cazul in care dezechilibrul zilnic este pozitiv;

Energie [kWh] - un kWh masoara cantitatea de energie consumata de un aparat ce functioneaza cu gaze naturale, in functie de timpul sau de utilizare. Aceasta energie ce rezulta din arderea gazelor naturale este folosita direct pentru incalzire sau in proces tehnologic;

Franco-depozit cumparator - toate cheltuielile de achizitie, inmagazinare si transport / distributie pana la depozitul clientului sunt suportate de vanzator;

Loc de consum - amplasamentul instalatiilor de utilizare ale unui client final, raportat la adresa postala, unde masurarea cantitatilor de gaze naturale consumate se face prin intermediul sistemului de masurare si pentru care exista toate documentele necesare pentru a fi alimentat cu gaze naturale, conform legislatiei in vigoare;

Luna de livrare - perioada de timp egala cu o luna calendaristica in care Vanzatorul livreaza/preda si Cumparatorul consuma/preia o cantitate determinata de gaze naturale, inregistrata de aparatele de masura;

Metru cub [m3] - cantitatea de gaze naturale care ocupa volumul de 1 m, la temperatura de 15 oC, si presiunea de 1,01325 bar;

Punct de livrare - in contextul prezentului contract, reprezinta locul de consum al Cumparatorului;

Punct de predare/preluare - in contextul prezentului contract, locul convenit in care Vanzatorul preda, si Cumparatorul preia catitatile de gaze contractate; punctul in care gazele naturale trec din proprietatea Vanzatorului in cea a Cumparatorului;

Putere calorifica superioara (PCs) [kWh/m3] - cantitatea de caldura care se elibereaza prin arderea completa in aer a unei cantitati specificate de gaz, incat presiunea la care reactia are loc ramane constanta si toti produsii de ardere sa fie adusi la aceeasi temperatura specificata ca si reactanti, toti acesti produse fiind in stare gazoasa cu exceptia apei formata prin combustie, care este condensata la starea lichida la temperatura mentionata mai sus.

Referinta de pret - pentru gazele din productia interna - pretul pentru luna de livrare pentru gazele naturale din productia interna curenta, care poate fi: pretul prevazut de HG nr. 511/2014, pretul recomandat de ANRE, de OPCOM, alte autoritati competente, sau orice alte referinta relevanta si recunoscuta de piata la acel moment.s

Servicii de distributie - activitatea de vehiculare a gazelor naturale printr-un sistem de distributie in regim de presiuni de pana la 6 bari inclusiv.

Servicii de transport - activitati si operatiuni desfasurate de Operatorul de transport si de sistem, pentru sau in legatura cu rezervarea capacitatii de transport si transportul prin SNT al cantitatilor determinate de gaze naturale, exprimate in unitati de energie, pe perioada de valabilitate a unui contract de transport al gazelor naturale.

Sistem de distributie - retea de distributie, respectiv ansamblul compus din conducte, instalatii de reglare – masurare, aparate si accesorii care functioneaza la presiunea de lucru de pana la 6 bari inclusiv, cu exceptia instalatiei de utilizare;

Sistem National de Transport (SNT) - sistemul de transport al gazelor naturale situat pe teritoriul Romaniei si care se afla in proprietatea publica a statului, compus din ansamblul de conducte conectate intre ele, inclusiv instalatiile si echipamentele aferente pentru vehicularea gazelor naturale, conform reglementarilor tehnice specifice, prin care se asigura preluarea gazelor naturale extrase din perimetrele de exploatare sau a celor provenite din import si livrarea catre distribuitori, clienti directi, la inmagazinare, si catre beneficiarii din diverse tari;

Operator de distributie - persoana fizica sau juridica ce realizeaza activitatea de distributie a gazelor naturale in una sau mai multe zone delimitate si raspunde de exploatarea, intretinerea si dezvoltarea sistemului in respectiva zona si, dupa caz, a interconectarilor sale cu alte sisteme, precum si de asigurarea capacitatii pe termen lung a sistemului, in vederea satisfacerii la un nivel rezonabil a cererii pentru distributia gazelor naturale;

Operator de transport si de sistem - persoana fizica sau juridica ce realizeaza activitatea de transport al gazelor naturale si raspunde de exploatarea, intretinerea si, daca este necesar, dezvoltarea sistemului de transport intr-o anumita zona si, dupa caz, a interconectarilor sale cu alte sisteme, precum si de asigurarea capacitatii pe termen lung a sistemului, in vederea satisfacerii cererii pentru transportul gazelor naturale;

Tarif de transport - tarif perceput pentru prestarea serviciului de transport, conform reglementarilor si normelor legale in vigoare;

Tarif de distributie - tarif reglementat pentru prestarea serviciului de distributie, conform reglementarilor si normelor legale in vigoare;

Tarif de rezervare de capacitate - componenta reglementata a tarifului de transport, reprezentand suma tarifelor de rezervare de capacitate, de iesire si intrare din/in sistemul de transport al gazelor naturale, aferente capacitatii/capacitatilor rezervate conform Contract;

Tarif volumetric - componenta reglementata a tarifului de transport;

Zi - in contextul prezentului contract, se considera ziua calendaristica;

Zi gaziera - intervalul de timp care incepe la ora 06.00, ora locala a Romaniei, din oricare zi si se termina la ora 06.00, ora locala a Romaniei, din ziua urmatoare;

Date identificare

Catre,
ENGIE Romania S.A.

ANEXA NR. 4

RO

Declaratie pe proprie raspundere cu privire la aplicarea accizei pentru gazele naturale

Va aducem la cunostinta faptul ca gazele naturale achizitionate de la ENGIE Romania S.A. in luna/ an, au fost consumate de catre societatea noastra in urmatoarele scopuri:

Gaz Natural		Cantitate consumata (mc)			
		Punct Consum 1	Punct Consum 2	Punct Consum 3	Total Consum
1.	Utilizat drept combustibil pentru motor				
2.	Utilizat drept combustibil pentru incalzire				
	1. in scop comercial				
	2. in scop necomercial				
3.	Utilizate in alte scopuri. Descriere:				
4.	Exceptat de la plata accize deoarece gazul a fost utilizat in conformitate cu scopul prevazut in Legea 227/2015 privind Codul Fiscal				
	Art. 394 Alin. 1 pct 2 lit b)				
	Art. 394 Alin. 1 pct 2 lit c)				
	Art. 394 Alin. 1 pct 2 lit e)				
	Scutit de la plata accize conform Art. 399 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal:				
	Art. 399 Alin. 1 lit: c				
	Art. 399 Alin. 1 lit: d				
5.	Art. 399 Alin. 1 lit: e				
	Art. 399 Alin. 1 lit: f				
	Art. 399 Alin. 1 lit: g				
	Art. 399 Alin. 1 lit: h				
	Art. 399 Alin. 1 lit: k				
6.	Alte Scutiri/Exceptii: [a se preciza explicit articolul si litera din Codul Fiscal]				
	Art. Alin. pct. Lit				
	Art. Alin. pct. Lit				
Total Consum					

Precizam faptul ca pentru cantitatile de gaze naturale consumate pentru care se solicita exceptarea de la plata accizei, a fost depusa **Notificarea la Autoritatile Vamale Teritoriale** competente sub nr..... din data de, conform prevederilor **Leg. 227/2015 privind Codul Fiscal**

In cazul in care produsele livrate de ENGIE Romania nu au fost utilizate strict in scopul declarat ori exista vreun impediment in legatura cu Notificarea, prin prezenta, ne obligam sa achitam catre ENGIE Romania S.A accizele si TVA aferente, care s-ar datora, impreuna cu dobanzile, majorarile si penalitatile de intarziere si nedeclarate, ori alte obligatii fiscale datorate conform legislatiei in vigoare. De asemenea, ne obligam sa indeplinim orice alte obligatii instituite de prevederile fiscale in sarcina consumatorilor de produse energetice in vederea beneficiarii de scutire / exceptare de la plata accizei.

Director General,
Nume.....
Semnatura.....

Functia.....
Nume.....
Semnatura.....

NOMINALIZAREA CANTITATILOR

Nominalizarea

Nominalizarea cantitatilor reprezinta, in fapt, corectarea cantitatii totale contractate la nivel lunar. Cumparatorul are posibilitatea realizarii urmatoarelor tipuri de nominalizari, pe care le va transmite catre ENGIE Romania, in felul urmator:

1. *nominalizarea lunara*, pana la data de 15 a lunii precedente lunii de consum in limita a +/- 100.00% fata de CCL prevazuta in Anexa Nr. 2.
2. *nominalizarea pentru o zi gaziera*, pana la ora 10:00 a zilei precedente zilei de livrare in limita a +/- 100.00% fata de CCZ.

Nominalizarile cantitatilor pentru zilele de weekend (sambata si duminica) se pot transmite pana vineri la ora 14.30. Nominalizarea nu trebuie sa depaseasca capacitatea maxima rezervata conform prevederilor contractului de furnizare. In caz contrar, acestea vor trebui sa fie ajustate la nivelul capacitatii maxime rezervate, devenind astfel nominalizarea aprobata.

In cazul in care cumparatorul nu doreste sa transmita o noua nominalizare, vanzatorul va lua in considerare in mod automat ultima nominalizare a cumparatorului (valoarea zilnica va reprezenta media zilnica aferenta nominalizarii lunare), renominalizare sau cantitatea lunara contractata (daca aceasta este singura referinta).

Pentru a transmite nominalizarile, Vanzatorul pune la dispozitia Cumparatorului, cu titlu gratuit, un portal specializat, cu adresa: portalgms.gdfsuez-energy.ro. Acest portal este accesibil prin internet, iar contul cumparatorului este individualizat si securizat. Pentru usurinta realizarii nominalizarilor, portalul contine si un set de informatii ajutatoare: istoricul de consum pentru locurile de consum dorite, diferentele intre nominalizari si consumurile efective-dezechilibre create*

* *Dezechilibrele* sunt reglementate prin intermediul Codului Rețelei, aprobat prin Ordinul ANRE 16/2013, cu modificarile si completarile ulterioare.

In situatia in care platforma on-line (Portalul GMS) dedicata pentru introducerea nominalizarilor zilnice este nefunctionala temporar din motive tehnice, nominalizarile zilnice se vor transmite prin e-mail la adresa portalgmssupport@ro.engie.com, iar in situatia in care este indisponibil serviciul de comunicare prin e-mail, prin adresa scrisa comunicata prin fax la nr. 0374 494 205.

Vanzator

S

MANAGER DEPARTAMENT VANZARI CLIENTI BUSINESS

Cumparator

G

KEY ACCOUNT MANAGER



Cerere pentru incheierea contractului de gaze naturale pentru consum noncasnic

Societatea ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., identificata prin CUI/CIF RO31012790, cu sediul social in judetul B, localitatea BUCURESTI, str. VITAN, nr. 242, ap. A6, cod postal 031301, email activesector3@gmail.com, telefon 0752265196, reprezentata legal prin

Solicit:

☒ incheierea unui contract de gaze naturale, conform ofertei OF-0000096004 pentru locurile de consum situate in:

☐ incheierea unui contract de energie electrica

☐ incheierea unui contract de gaze naturale si/sau energie electrica cu/fara prestare de servicii tehnice

localitatea CATELU, Strada INDUSTRIEI nr. 22, cod postal 077106, judet IF

I. Tip solicitare

☐ loc nou de consum

☐ schimbare furnizor energie

☐ schimbare administrativa

II. Detalii echipament masurare (contor)

	Cod loc consum	Serie contor	Index contor
Gaze naturale	DGSIFILI0000869630		

Informatii necesare pentru accesul la sistemul de distributie gaze naturale

III. Date tehnice

Nr. crt.	Denumire aparat	Debit nominal (Nm ³ /h)	Numar aparate (buc.)
1			
2			
3			
Total debit/numar aparate			

IV. Regim de presiune * pentru instalatia de utilizare gaze naturale:

☐ presiune joasa (0,025 bari)

☒ presiune redusa (0,07 bari)

☐ presiune medie (3 bari)

*In cazul in care nu este specificat regimul de presiune dorit, solutia de alimentare pentru instalatia de utilizare gaze naturale va fi adoptata utilizand Presiune Joasa (0,025 bari).

localitatea POPESTI-LEORDENI, Soseaua DE CENTURA nr. 111, cod postal 077160, judet IF

I. Tip solicitare

☐ loc nou de consum ☐ schimbare furnizor energie ☐ schimbare administrativa

II. Detalii echipament masurare (contor)

	Cod loc consum	Serie contor	Index contor
Gaze naturale	DGSIFILI0001126321		

Informatii necesare pentru accesul la sistemul de distributie gaze naturale

III. Date tehnice

Nr. crt.	Denumire aparat	Debit nominal (Nm ³ /h)	Numar aparate (buc.)
1			
2			
3			
Total debit/numar aparate			

IV. Regim de presiune * pentru instalatia de utilizare gaze naturale:

☐ presiune joasa (0,025 bari) ☐ presiune redusa (0,07 bari) ☐ presiune medie (3 bari)

*In cazul in care nu este specificat regimul de presiune dorit, solutia de alimentare pentru instalatia de utilizare gaze naturale va fi adoptata utilizand Presiune Joasa (0,025 bari).

ENGIE Romania S.A.

Sediu social: Bd. Marasesti, nr. 4-6, sector 4, Bucuresti, 040254
J40/5447/2000, CUI: RO 13093222

Capital social: 199.245.530 lei, Operator de date: CP 5167
engie.ro

FC-011-101
C2 - INTERN

Call center: 021.9366

Apel taxabil, conform tarifulor stabilite de catre operatorii
de telefonie.

Pagina 19 din 20

Informatii si documente solicitate ** :

- Copia CUI / CIF
- Declaratia pe proprie raspundere
- Contul bancar si denumirea bancii prin care clientul deruleaza platile
- Copia actului de identitate al delegatului/reprezentantului legal
- Delegatia din partea firmei
- Procesul verbal de predare-primire al imobilului in care se specifica indexul contorului (in functie de caz)
- Avizul tehnic de racordare/certificat de racordare, valabil pentru locul de consum (in functie de caz)

**In functie de particularitatile actelor depuse, sunt de acord ca ENGIE Romania poate solicita informatii/documente suplimentare, necesare incheierii contractului, fata de cele mentionate mai sus.

Cunoscand dispozitiile articolului 326 din Codul Penal, cu privire la falsul in declaratii, **declar pe proprie raspundere urmatoarele:**

- documentele prezentate, in copie, la incheierea contractului/contractelor sunt conforme cu originalul/originalele
- folosesc legal locul de consum mentionat mai sus;
- am dreptul de a incheia contract/contracte de furnizare gaze naturale, in calitate de:
 - ☐ proprietar ☐ unic mosternitor ☐ comostenitor ☐ beneficiar renta viagera
 - ☐ coproprietar ☐ uzufructuar ☐ chirias ☐ comodatar
 - ☐ altul:
- locul de consum, pentru care solicit incheierea contractului nu este revendicat de alta persoana/nu exista litigii cu privire la dreptul de folosinta al acestuia, iar in cazul in care se dovedeste contrariul, imi exprim acordul de reziliere a contractului;
- imi asum raspunderea de a actualiza declaratia, in situatia in care sunt modificate conditiile de fapt/drept si anunta furnizorul in cazul in care nu voi mai detine dreptul de folosinta al locului de consum.

Pentru locul de consum existent, in scopul verificarii unor informatii de natura tehnica (numarul locului de consum, seria contorului, nivelul de tensiune, categoria de consum), voi anexa ultima factura emisa de furnizorul actual de gaze naturale/energie electrica, eliminand in prealabil preturile inscrite pe aceasta. Mi s-a adus la cunostinta ca ENGIE Romania nu doreste sa primeasca aceasta informatie, nu o va analiza si nu o va lua in considerare in activitatea pe care o desfasoara.

Mentionez ca am luat la cunostinta de prevederile din Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012, conform carora clientii finali de gaze naturale si energie electrica au dreptul sa isi aleaga furnizorul, oferta si contractul.

Potrivit legislatiei in vigoare, in vederea solutionarii cererii, am fost informat ca ENGIE Romania va prelucra date cu caracter personal. Pentru mai multe informatii poate fi consultata **Nota Generala de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal**, disponibila pe site-ul engie.ro, in sectiunea dedicata „Protectia datelor cu caracter personal”, precum si in centrele de relatii clienti.

Data 21.02.2023

Semnatura solicitant ...

1

ENGIE Romania S.A.

Sediu social: Bd. Marasesti, nr. 4-6, sector 4, Bucuresti, 040254
J40/5447/2000, CUI: RO 13093222
Capital social: 199.245.530 lei, Operator de date: CP 5167
engie.ro

FC-011-101
C2 - INTERN

Call center: 021.9366

Apel taxabil, conform tarifulor stabilite de catre operatorii de telefonie.

Pagina 20 din 20

ANEXA Nr.3

PRETUL GAZELOR NATURALE

Art. 1.

In perioada de aplicabilitate a OUG 27/2022 privind "masurile aplicabile clientilor finali din piata de energie electrica si gaze naturale in perioada 1 aprilie 2022 - 31 martie 2023, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative in domeniul energiei", pretul final facturat va in conformitate cu prevederile acesteia.

Pret (lei/MWh) = Pret gaz (lei/MWh) + Tarif transport(lei/MWh) + Tarif distributie (lei/MWh), unde:

Pret gaz (lei/MWh) = CA (lei/MWh) + CF (lei/MWh)

- **CA** = componenta de achizitie stabilita conform OUG 27/2022 si reprezentand costul mediu de achizitie pentru portofoliu de clienti al ENGIE Romania, stabilit in urmatoarele conditii:
 - i. contravaloarea gazelor naturale achizitionate(inclusiv cantitati extrase din depozitele de inmagazinare subterana);
 - ii. contravaloarea estimata a gazelor naturale necesar a fi achizitionate din piata pentru ziua urmatoare/piata intrazilnica;
 - iii. o componenta de ajustare calculata in luna n pentru luna n+1 ca diferenta intre componenta de achizitie luata in calcul in pretul final facturat in luna n-1 si pretul mediu de achizitie realizat in luna n-1, conform prevederilor OUG 27/2022.
- **CF** = componenta de furnizare, stabilita conform OUG 27/2022, in valoare de **12 lei/MWh**.

Tarif de distributie (lei/MWh) = pentru categoria de consum si operatorul de distributie pentru fiecare loc de consum in parte.

Adresa loc de consum	Categoria de consum	Tarif de distributie (lei/MWh)
Jud. IF, Loc. POPESTI-LEORDENI, Soseaua DE CENTURA, Nr. 111, Cod postal 077160	C1	32.32
Jud. IF, Loc. CATELU, Strada INDUSTRIEI, Nr. 22, Cod postal 077106	C1	32.32

Tarif de transport (lei/MWh) = Tarif volumetric reglementat (lei/MWh) + $\sum$ (tarif de rezervare de capacitate reglementat (lei/MWh/h) * Capacitate rezervata aferenta termenului de rezervare (MWh/h)) * 24 (h) * nr. de zile ale lunii / Consum lunar (MWh);

- Capacitatea rezervata = capacitatea disponibila de transport/distributie necesara in vederea realizarii serviciilor de transport/distributie.

In perioada de aplicabilitate a OUG 27/2022 tariful de transport va fi costul mediu de transport inregistrat pentru portofoliul ENGIE Romania S.A., stabilit la nivel lunar prin aplicarea componentelor reglementate aferente tarifului de transport.

Componentele tarifului de transport si tarifului de distributie sunt reglementate de catre ANRE. Modificarea acestora pe parcursul derularii contractului de furnizare, conduce in consecinta la modificarea pretului final.

Componentele stabilite in conformitate cu prevederile OUG 27/2022 se pot modifica/actualiza in cazul modificarilor sau completarilor ulterioare ale OUG 27/2022.

[] N [x] R
Cod Partener 00018817

Contract Vanzare-Cumparare
Nr. C-00095410/ 21.02.2023

Vanzator

Cumparator

S
MANAGER DEPARTAMENT VANZARI CLIENTI BUSINESS

GABRIEL BOGDAN DONEA
KEY ACCOUNT MANAGER

ANEXA Nr. 2

GRAFIC DE LIVRARI

Adresa locului de consum	Apr 2023	Mai 2023	Iun 2023	Iul 2023	Aug 2023	Sep 2023	TOTAL
Jud. IF, Loc. CATELU, Strada INDUSTRIEII, Nr. 22, Cod postal 077106	5.00	398.00	0.00	0.00	0.00	0.00	403.00
Jud. IF, Loc. POPESTI-LEORDENI, Soseaua DE CENTURA, Nr. 111, Cod postal 077160	2.99	2.99	2.99	2.99	2.99	2.99	17.94
Total	7.99	400.99	2.99	2.99	2.99	2.99	420.94

Canitatea total estimata a fi tranzactionata conform prezentului contract este **420,94 MWh**.

Data: 21.02.2023

Vanzator
SORIN GIURGIU
MANAGER DEPARTAMENT VANZARI CLIENTI BUSINESS



GABRIEL BOGDAN DONEA
KEY ACCOUNT MANAGER

[Handwritten signature]

Cumparator

[Handwritten signature]