

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE
Nr. 65 din 13.03.2023

PĂRȚILE CONTRACTANTE :

1. PRESTO STEEL CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Sat. Jilava, Comuna Jilava, Soseaua Giurgiului, nr. 5, Cvaral 85, Parcela 3, Birou 1, Jud. Ilfov, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J23/2662/07.07.2020, CUI 42740012, atribut fiscal RO, cont bancar nr. RO75 OTPV 1100 0127 7207 RO02 ndeschis la OTP BANK – Sucursala Municipiului Bucuresti, reprezentată legal prin Dl. C
- Administrator, denumită în cele ce urmează **vânzător**,

Si

2. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte C.A., O denumită în cele ce urmează **cumpărător**,

au convenit, de comun acord, încheierea prezentului contract în următoarele condiții:

CAPITOLUL I – OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă vânzarea/cumpararea de fier si fasonarea de fier pe care societatea vanzatoare îl comercializeaza, iar cumparatorul se obliga sa-l cumpere. De asemenea, cumparatorul va fasona la sediul secundar al societatii, fierul achizitionat.

Art. 2. Facturarea finala se efectuează în momentul livrării mărfurilor.

CAPITOLUL II – PREȚUL

Art. 3. Prețul de achizitie al fierului, cat si fasonarea acestuia este cel practicat în momentul plasarii comenzii și se regăsește în factura proforma întocmită de **vânzător**. Prețul se consideră acceptat în momentul acceptarii ofertei de catre **cumpărător**.

Art. 4. **Vânzătorul** își rezervă dreptul de a schimba prețurile în funcție de modificările practicate de firmele producătoare si/sau importatoare.

Art. 5 La solicitarea expresa a fasonatorului, Cumparatorul are obligatia de a completa un formular de comanda, pe care il va semna si stampila.

CAPITOLUL III – DURATA CONTRACTULUI

Art. 6. Acest contract se încheie pe o perioadă determinată, respectiv de la data semnării si pana la data de 13.03.2024. Partile pot conveni prelungirea prezentului contract, prin încheierea unui act aditional semnat de ambele parti. Pe perioada de vara fasonarea fierului poate dura pana la 7 zile lucratoare inclusiv. Toate termenele de fasonare si livrare pot varia in functie de negocierile între parti.

CAPITOLUL IV – LIVRAREA ȘI RECEPTIA BUNURILOR

Art.7. Livrarea și recepția marfii se face de la depozitele vânzătorului sau la punctul de lucru al cumparatorului la adresa din Soseaua de Centura nr. 111, Popești – Leordeni, jud. Ilfov.

Art. 8. În cazul în care la recepție, se constată diferențe cantitative sau deficiențe calitative ale marfurilor livrate de vânzător determinate de vicii ascunse, sau din orice alte cauze neimputabile vânzătorului, se va încheia un proces verbal între reprezentantul vânzătorului și cel al cumparatorului, urmând ca marfurile care fac obiectul procesului verbal să fie înlocuite de către vânzător. Cheltuielile efectuate cu înlocuirea marfurilor constatate cu ocazia recepției ca fiind lipsă, deteriorate sau necorespunzătoare calitativ se suportă de către vânzător.

Art.9. În cazul constatării unor deficiențe, în condițiile stipulate mai sus, obligațiile **Cumpărătorului** subzistă pentru restul marfurilor recepționate.

Art. 10. Nu sunt admise retururile de marfă din inițiativa **Cumpărătorului**, dacă acestea nu sunt justificate de existența unor deficiențe calitative.

Art. 11. În cazul în care transportul fierului cade în sarcina Vânzătorului, acesta va staționa în zona de descarcare maximum 4 ore, începând cu ora la care a ajuns la locul de descarcare. În cazul în care staționarea depășește acest interval, cumparatorul va achita suplimentar de pretul achitat, suma de 100 lei (tva inclus) pe fiecare ora staționată.

CAPITOLUL V – CONDITII SI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 12. Plata se efectuează la 5 zile de la data plasării comenzii ferme și livrării fierului comandat.

Art. 13. Ca modalitate de plată, **Vânzătorul** acceptă: op la 5 zile de la data facturii.

Art.14. Neprimirea de către Cumparator, din orice motiv, a facturilor reprezentând contravaloare marfa de la Vânzător nu exonerează Cumparatorul de obligația sa de plată în cadrul termenelor stabilite în prezentul contract.

Art. 15. Atunci când nu se efectuează în numerar, plata se consideră efectuată la data încasării sumelor în contul **Vânzătorului**.

CAPITOLUL VI – OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

Art. 16. Partile au următoarele obligații:

Cumpărătorul se obliga:

- Să plătească vânzătorului contravaloarea marfurilor cumparate așa cum s-a obligat conform prezentului contract ;
- Să nu acționeze în numele vânzătorului și să nu creeze obligații în sarcina acestuia ;
- Să comunice în scris vânzătorului, în termen de 5 zile de la apariția lor, modificarea datelor legate de asociații/actionarii societății, datele de identificare ale firmei, sediul social și punctele de lucru, persoanele de contact, contul bancar și orice alte date legate de plata produselor care fac obiectul prezentului contract ;

Vânzătorul se obliga:

- Să livreze marfa conform comenzii scrise, în termenele și cantitățile, stabilite de comun acord, respectând cerințele de calitate.

CAPITOLUL VII – INCETAREA/REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 17. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal arbitral/ instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale din prezentul contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- se încalcă obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora, va duce la rezilierea prezentului contract;
- prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Părți, în baza unei notificări comunicate cu 5 zile anterior datei prevăzute pentru încetarea contractului;
- prin ajungerea la termen.

Art. 18. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor, deja scadente, între partile contractante.

CAPITOLUL VIII – FORȚA MAJORĂ

Art. 19. Cazul de forță majoră se invocă în termen de până la 10 zile de la producerea lui și este comunicat de partea care îl invocă celeilalte părți în scris, împreună cu certificatul emis de Camera de Comerț și Industrie a României.

Art. 20. Invocarea cazului de forță majoră exonerează ambele părți de răspunderile ce le revin conform prezentului contract.

CAPITOLUL IX – NOTIFICĂRI

Art. 21. În accepțiunea partilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 22. În cazul în care, notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.), și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

Art. 23. Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Art. 24. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

CAPITOLUL X – LITIGII

Art. 25. Părțile au obligația de a depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi în legătură cu executarea contractului. Dacă nu se ajunge la o soluționare amiabilă a unei divergențe contractuale, fiecare Parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța competentă.

CAPITOLUL XI - PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art. 26. Vanzatorul autorizează Cumparatorul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E.679/2016.

1. Părțile cunosc și respecta normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Fiecare dintre parti prelucreaza datele cu caracter personal ale reprezentantilor celeilalte parti, in temeiul art. 6 din Regulamentul (EU) 2016/679, cu scopul bunei derulari a prezentului contract, indeplinirii obligatiilor legale si interesului legitim.

3. Datele cu caracter personal comunicate de parti si prelucrate conform prezentului sunt exclusiv cele necesare pentru buna desfasurare a contractului, respectiv date de identificare, date de contact, alte date necesare compatibile cu scopul declarat. Orice prelucrare suplimentară, sau în alt scop, va face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. Perioada de stocare a datelor prelucrate este corespunzatoare perioadei de derulare a contractului, cu exceptia documentelor care au o alta perioada de pastrare precizata in norme stabilite conform legislatiei aplicabile.

4. Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- obligatia de a respecta toate drepturile persoanelor vizate respectiv dreptul la informare, acces, rectificare, stergere, restrictionare a prelucrării, portare, opozitie, de a nu fi supus niciunei decizii automate, de a fi notificat cu privire la incalcari ale securitatii datelor, de acces la justitie de a depune o plangere la autoritatea competenta si/sau in instanta;

- obligatia de a notifica autoritatea de supraveghere competenta, in cazul in care are loc o incalcare a securitatii datelor cu caracter personal susceptibila sa genereze un risc ridicat pentru drepturile si libertatile persoanelor, in termen de maxim 72 de ore de la momentul in care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția sa, precum si persoanele vizate si celalta parte contractuala, fara intarzieri nejustificate.

5. Datele personale inregistrate pot fi comunicate, la cerere, urmatorilor destinatari: partea care le-a furnizat, persoana vizata, institutiile statului, organe si organisme prevazute expres de lege.

6. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod, deliberat sau accidental. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și organizatorice adecvate și proportionale în raport cu operațiunile de prelucrare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la date cu caracter personal si la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;

- vor preveni utilizarea fără autorizație a datelor cu caracter personal si a sistemelor de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces corespunzator și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;

- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului;

- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

ARTICOLUL XI – DISPOZIȚII FINALE

Art. 27. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între partile contractante.

Art. 28. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Art. 29. În cazul în care partile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vre-un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Art. 30. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 13.03.2023, data semnării lui.

VÂNZĂTOR,
S.C. PRESTO STEEL CONSTRUCT S.R.L.

CUMPĂRĂTOR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

Administrator,

Presedinte C.A.



13.03.2023