

CONTRACT DE FURNIZARE

Nr. 14.421 din 10.07.2023

Capitolul I. Partile contractante:

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etajul 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail:office@activesector3.ro, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont IBAN RO35UGBI0000022022893 RON, deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte C.A.,
O
Si

CHALLENGE CONCEPT S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, str. Doamna Ghica, nr. 32 B, bl. T3, etaj 12, ap. 1205, sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/16267/2022, CUI 46685549, reprezentata legal prin Administrator D
calitate de **CUMPARATOR**,

denumite în continuare în mod colectiv „**Partile**” și în mod individual ca “**Parte**”,

Capitolul II. Obiectul contractului si Durata contractului:

Art. 2.1. Obiectul prezentului contract il constituie furnizarea de rezervoare prefabricate din beton, specificate în Anexa 1 si Anexa 2, ambele parte integranta din prezentul contract, in baza comenzilor Cumparatorului, conform proiectului, planurilor tehnice si documentatiei tehnice puse la

stampilate de catre verificatorul
iei lor si vor purta mentiunea
a ca a inteles ca orice modificare
contractului, genereaza costuri
tul unui act aditional la prezentul
este valabil 1(unu) an. Contractul

dispozitie furnizorului de catre Cumparator.

Proiectul/planurile tehnice vor fi complete si finale, semnate si
proiectului, continand toate detaliile tehnice necesare execut
Cumparatorului: “Vizat spre neschimbare”. Cumparatorul declara
si/sau completare a proiectului tehnic dupa data semnarii
suplimentare si/sau termene de predare modificate, vor face obiect
contract.

Art. 2.2. Prezentul Contract intra in vigoare de la data semnarii si
se poate prelungi prin act aditional semnat de catre ambele parti.

Capitolul III. Conditii si termene de predare:

Art.3.1. Furnizorul se obliga sa transmita proprietatea marfii, iar
plateasca pretul convenit la termenele si in conditiile stabilite.

Cumparatorul sa primeasca si sa
tate de catre Furnizor in urma
duselor se va efectua la locul de
Marfa va fi insotita de avizul de
telor prefabricate intra in sarcina
-primire, riscul se transmite de la
a semnarea avizului de insotire a
atorului, numele delegatului va fi

Art.3.2. Bunurile, prevăzute la cap. II, art.2.1., vor fi execu
comenzilor Cumparatorului. Receptia catitativa si calitativa a pro
livrare, Soseaua de Centura, nr. 111, Popesti Leordeni, Jud. Ilfov.
insotire a marfii si a documentelor de calitate. Transportul elemen
Cumparatorului. De la data semnarii procesului verbal de predare
Furnizor la Cumparator, predarea fiind considerata finalizata prin
marfii si a procesului verbal de receptie de catre delegatul Cumpar
comunicat in prealabil de catre Cumparator prin e-mail.

Art.3.3. Montajul este in sarcina Cumparatorului.

tative si calitative a produselor
catre reprezentantul autorizat al
edare (avizul de insotire a marfii,

Art.3.4. Certificarea de catre Cumparator a receptionarii cantit
predate partial sau total se face prin semnarea de primire de
acestuia (delegatului) pe documentele emise de Furnizor pentru pr
factura fiscala, proces verbal).

nizor la Cumparator progresiv pe

Art.3.5. Proprietatea asupra marfurilor contractate trece de la Furn
masura achitarii contravalorii acestora.

Capitolul IV. Valoarea contractului:

Art. 4.1. Preturile unitare stabilite de catre parti sunt cele specificate in Anexa 1 si Anexa 2 ambele parte integranta din prezentul contract.

Prețul Contractului se va achita în Lei, la cursul de referință Euro/ Leu stabilit de BNR la data emiterii facturilor fiscale de către Furnizor.

Art.4.2. Valoarea finala a contractului va rezulta la finalizarea derularii contractului, in functie de cantitatile de produse efectiv comandate de catre Cumparator.

Capitolul V. Conditii si modalitati de plata:

Art.5.1. Cumparatorul are obligatia de a efectua plata pretului dupa cum urmeaza:

5.1.1. Avans 20 % din valoarea comenzii, se va achita de catre Cumparator in termen de 3 (trei) zile lucratoare de la data primirii facturii de avans aferenta comenzii respective.

Demararea lucrarilor, inclusiv achizitia materiilor prime necesare procesului de productie se va initia dupa efectuarea platii avansului;

5.1.2. Diferenta de 80 % din valoarea comenzii va fi achitata in termen de maximum 30 zile de la data facturii respective.

Cumparatorul va achita factura fiscala din care s-a dedus avansul conform pct. 5.1.1 de mai sus, in termen de maxim 30 zile de la data emiterii acesteia.

In fiecare zi de luni, Furnizorul va emite o factura fiscala pentru elementele prefabricate care au fost livrate in saptamana anterioara si pentru care s-a intocmit proces-verbal de predare-primire. Factura fiscala va fi comunicata Cumparatorului prin intermediul e-mailului.

Aceasta plata (pct. 5.1.2.), va fi garantata de catre Cumparator printr-un Bilet la Ordin avalizat scadent in termen de 30 de zile de la data emiterii facturii fiscale, avand valoarea comenzii ferme minus 20 % din valoarea acesteia. Instrumentul de garantie va fi predat Furnizorului concomitent cu comanda ferma.

Biletul la ordin garanteaza plata elementelor prefabricate din comanda respectiva, de catre Cumparator.

Furnizorul are dreptul sa introduca in banca Biletul la ordin in vederea incasarii, numai in cazul in care Cumparatorul nu isi respecta obligatia de plata a produselor comandate in conditiile stabilite prin prezentul contract. Furnizorul va notifica Cumparatorului intentia sa de prezentare la plata a Biletului la Ordin, cu 3 zile inainte de predarea acestuia la banca.

In situatia respectarii de catre Cumparator a obligatiilor asumate prin prezentul contract, Furnizorul va restitui acestuia Biletul la ordin, dupa achitarea integrala a facturii respective.

Art.5.2. Cumparatorul se obliga sa comunice in scris Furnizorului, in termen de 5 (cinci) zile modificarea contului sau altor date privitoare la plata marfii predate, precum si orice alte modificari privind datele de identificare mentionate la art. 1.2.

Capitolul VI. Obligatiile Furnizorului:

Art.6.1. Furnizorul raspunde de executarea obligatiilor contractuale asumate, in caz contrar fiind obligat la daune-interese.

Art.6.2. Furnizorul garanteaza calitatea marfii vandute prevazuta in propunerea tehnica, depusa cu oferta.

Art.6.3. Furnizorul se obliga sa produca produsele oferite in numarul si la pretul convenit conform art. 4.1, in conditiile convenite in prezentul contract.

Art.6.4. Furnizorul se obliga sa produca produsele oferite conform comenzii ferme transmisa de catre Cumparator si acceptata de catre Furnizor.

Art.6.5. Furnizorul nu raspunde pentru lipsurile cantitative sau deteriorarea marfii produse ca urmare a utilizarii necorespunzatoare a marfii, precum si pentru orice pierdere, furt sau dauna care apar dupa ce riscul a fost transmis.

Art.6.6. Furnizorul nu raspunde de intreruperile ocazionale ale productiei datorate unor situatii neprevazute (intreruperi de curent, defectiuni, etc).

Capitolul VII. Obligatiile Cumparatorului:

Art. 7.1. Sa plătească prețul Bunurilor conform art. 4.1, 4.2 si 5.1 din prezentul contract;

Art. 7.2. Cumparatorul va pune la dispozitia Furnizorului proiectul/planurile tehnice complete si finale, semnate si stampilate de verificatorul proiectului, continand toate detaliile tehnice necesare executiei lor si vor purta mentiunea Cumparatorului: "Vizat spre neschimbare".

Art. 7.3. Cumparatorul va pune la dispozitia Furnizorului matrite, ce corespund proiectului/planurilor tehnice.

Art. 7.4. Cumparatorul pune la dispozitia Furnizorului furnituri (rame metalice zincate avand inglobate piese de ridicare si armaturi) necesare productiei de rezervoare prefabricate din beton si este raspunzator de calitatea acestora.

Art. 7.5. Ramele metalice zincate avand inglobate piese de ridicare vor fi puse la dispozitia Furnizorului si vor fi predate pe baza de proces verbal de predare – primire la baza de productie situata la adresa din Soseaua de Centura, nr. 111, Popesti Leordeni, Jud. Ilfov, impreuna cu documentele de calitate aferente. Furnizarea documentelor de calitate a ramelor metalice reprezinta o conditie esentiala pentru intrarea in productie a rezervoarelor prefabricate din beton.

Art. 7.6. Armatura metalica pusa la dispozitia Furnizorului de catre Cumparator va fi insotita de documente de calitate. Furnizarea documentelor de calitate reprezinta o conditie esentiala pentru utilizarea acestora in procesul de fabricatie al produsului finit.

Art. 7.7. Furnizorul va fi exonerat de orice raspundere cu privire la calitatea elementelor puse la dispozitia sa de catre Cumparator.

Art. 7.8. Stocul maxim pe care Furnizorul poate asigura spatiu de depozitare este de **40** (patruzeci) de cuve. In situatia in care, Cumparatorul nu elibereaza stocul mentionat, Furnizorul este nevoit sa sisteze productia pana la eliberarea spatiului de depozitare.

Art. 7.9. Daca Cumparatorul nu achita pretul marfii in termenul convenit la art. 5.1., se vor aplica penalitati de intarziere in cuantum de 0,1% pe zi pana la data achitarii integrale a acesteia. Totalul penalitatilor de intarziere nu poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

Capitolul VIII. Inetarea contractului:

Art. 8.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

Din urmatoarele motive, imediat, in cazul in care:

1. - partile si-au executat integral obligatiile asumate prin prezentul contract la expirarea duratei si/sau cantitatilor pentru care a fost incheiat contractul;
 2. - una dintre parti isi inceteaza activitatea;
 3. - este declarata in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- una dintre parti isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezolutiunea / rezilierea prezentului contract sau in termen de 7 zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a executat ori isi executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce-i revin.

Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel putin 30 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

Art. 8.2. Prezentul contract se considera reziliat de drept fara interventia instantei si fara o alta formalitatea prealabila in cazul in care sistarea predarilor in conditiile art.3.2. persista pe o durata mai mare de 90 zile, fara a exonera Cumparatorul de la plata debitelor principale si accesoriile acestora.

Capitolul IX. Notificări:

Art. 9.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul/ Partilor, așa cum sunt declarate în prezentul contract.

Art. 9.2. În cazul în care notificarea se face prin poștă, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 9.3. Dacă notificarea se transmite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Art. 9.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

Art. 9.5. În scopul prezentului Contract, adresele de notificări ale părților sunt:

Pentru Furnizor

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

Adresa de Corespondenta: Calea Vitan nr. 242, etaj 1, sector 3, Bucuresti

Tel: 0374471189

E-mail: office@activesector3.ro

Persoane de contact: _____, tel: _____, e-mail: j_____@activesector3.ro
_____, tel: _____ e-mail: _____@activesector3.ro

Pentru Cumparator

CHALLENGE CONCEPT S.R.L.

Tel: 0720580848

E-mail: office.challengeconcept@gmail.com

Persoana de contact: D

Capitolul X. Soluționarea Litigiilor:

Art. 10.1. Părțile vor depune toate diligențele pentru a soluționa pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art. 10.2. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea, rezilierea sau anularea litigiilor, nesoluțiat pe cale amiabilă de către părți, va fi soluționat de către instanțele competente. Contractul se supune legilor românești în materie iar limba contractului este limba română.

Capitolul XI. Confidențialitate și protecția datelor cu caracter personal:

Art. 11.1. Părțile vor trata detaliile contractului ca fiind confidențiale, în măsura în care o astfel de tratare nu afectează desfășurarea obligațiilor contractuale sau respectarea obligațiilor prevăzute de Lege. În acest sens, prin excepție, Partile se autorizează reciproc să-și execute obligațiile legale în conformitate cu HCL S3 nr. 121/28.03.2018.

Art. 11.2. (1) Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal strict necesare pentru derularea prezentului contract, cu respectarea întru totul a Regulamentului U.E.679/2016 și a prevederilor legale aplicabile.

(2) Părțile sunt constiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

(3) Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

(4) Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura ca datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Capitolul XII. Dispoziții Finale

Art. 12.1. Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților în act adițional.

Art. 12.2. Părțile declară că, prin semnarea prezentului contract, au citit dispozițiile acestuia și că sunt de acord în mod expres cu termenii și condițiile acestuia.

Prezentul Contract s-a semnat, astăzi 10.07.2023, în București, România, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

FURNIZOR

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

Presedinte CA

O

Serviciu Juridic și

Guvernanta Corporativă

N

Serviciu Economic și Logistic

T

Compartimentul Tehnic, Vânzări și

Ofertare Proiecte

Vi

Responsabil Controlul Producției în Fabrica

P

CUMPARATOR

CHALLENGE CONCEPT

Administrator

D:

ANEXA nr. 2
La
Contractul de furnizare
Nr. 14.421 din 10.07.2023

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etajul 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail:office@activesector3.ro, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont IBAN RO35UGBI0000022022893 RON, deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte C.A.,
O. calitate de **FURNIZOR**,

Si

CHALLENGE CONCEPT S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, str. Doamna Ghica, nr. 32 B, bl. T3, etaj 12, ap. 1205, sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/16267/2022, CUI 46685549, reprezentata legal prin Administrator D in calitate de **CUMPARATOR**,

Denumite în continuare în mod colectiv „**Partile**” și în mod individual ca “**Parte**”, au agreeat urmatoarele:

Denumire	UM	Valoare Euro/buc.
Rezervor prefabricat din beton cu armatura pusa la dispozitie de catre furnizor (cuva beton - 1.623 m.c.)	Buc.	

- ✓ Pretul nu include T.V.A.;
- ✓ Pretul din oferta nu include transport ;
- ✓ Pretul din oferta nu include montaj;
- ✓ Pretul final variaza in functie de plansele primite pentru estimare si modificarile din plansele finale semnate si stampilate, revizii;
- ✓ Otel beton BST500C;
- ✓ Beton 40/50 XC4, XD3, XF3, XA1, XM3, C1 0.2, CEM I 52.5R, CIM 430kg/m3, DMAX=16, A/C, SF2
- ✓ Plasa sudata F8mm, 10x10cm

FURNIZOR
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
Presedinte CA
O

CUMPARATOR
CHALLENGE CONCEPT S.R.L.
Administrator
D.

Compartimentul Tehnic, Vanzari si
Ofertare Prefabricate
V

Responsabil/Controlul Productiei in Fabrica
P

