



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ
ARGES-VEDEA



SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR ILFOV-BUCUREȘTI

**ABONAMENT DE UTILIZARE / EXPLOATARE
A RESURSELOR DE APĂ**

Nr. 298 din 2023

I. PĂRȚILE

Între **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"-ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ ARGES-VEDEA** în calitate de **operator unic al resurselor de apă**, cu sediul în PITEȘTI, str. CALEA CÂMPULUNG, nr.6-8, jud.ARGES, cod poștal 110147, nr. telefon 0248/223449, nr. fax 0248/220878, cont curent nr. RO93TREZ046502201X013903, deschis la TREZORERIA MUNICIPIULUI PITEȘTI, C.I.F. RO 24427093, reprezentat prin ing. E. (), director și ec. () director economic și

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL, în calitate de beneficiar, cu sediul în SECTOR 3, CALA FAȘMIAN NR.10, ET.4, BUCUREȘTI, telefon 0210 700510, cont virament nr. RO35UGBI0000022022893RON deschis la UGBI, nr. registru comerț J40/14752/2012, C.U.I. 31012790, reprezentat prin **PRESEDINTE CA...** director și **T...** director economic s-a încheiat urmatorul abonament:

II. OBIECTUL ABONAMENTULUI

ART.1. Obiectul abonamentului este utilizarea/exploatarea resurselor de apă de suprafață și/sau subterane, sau a potențialului hidroenergetic:

- **Utilizare resurse de apă din subteran pentru operatori economici-baza de productie prefabricate din beton, Popești-Leordeni, sos. Centura nr.111, Ilfov.**

În limitele cantităților înscrise în anexa 1 la prezentul abonament, numai în scopurile prevăzute de actul de reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor nr.93/23.03.2023.

Cantitățile de resurse solicitate sunt înscrise în anexa 1 la abonamentul de utilizare /exploatare și pot fi ajustate în conformitate cu art. 2, numai în limitele prevăzute de actul de reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor.

ART. 2. **Beneficiarul** va utiliza /exploata cantități suplimentare de resurse de apă peste cele înscrise în anexa 1 la abonamentul de utilizare/exploatare, numai în limitele stabilite prin actul de reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor, cu acordul **operatorului**, pe bază de notificare suplimentară, transmisă cu 5 zile înainte de perioada necesară și în condițiile în care operatorul are resurse și capacități disponibile.

În caz contrar, **beneficiarul** răspunde conform reglementărilor legale în vigoare.

În cazul în care **beneficiarul** urmează să își diminueze activitatea cu mai mult de 25% pentru o perioadă de timp mai mare de o lună, va notifica în scris diminuarea corespunzătoare a cantităților înscrise în anexa 1 la abonamentul de utilizare/exploatare, dar



în limitele stabilite prin actul de reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor, cu cel puțin 5 zile înainte de data operării reducerii producției.

III. PERIOADA DE DERULARE A ABONAMENTULUI

ART.3. Perioada de derulare a prezentului abonament de utilizare/ exploatare este de la **01.01.2023** la **31.03.2026**.

IV.CONTRIBUȚIILE SPECIFICE DE GOSPODĂRIRE A APELOR

ART.4. Contribuțiile specifice de gospodărire a apelor sunt cele legal stabilite prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.107/2002 privind înființarea Administrației Naționale "APELE ROMÂNE", cu modificările și completările ulterioare, valabile la data încheierii prezentului abonament.

Contribuțiile specifice de gospodărire a apelor sunt prevăzute în anexa 1 a prezentului abonament.

Contribuțiile specifice de gospodărire a apelor sunt însușite și datorate în mod obligatoriu de către **beneficiar** odată cu încheierea abonamentului.

Contribuțiile specifice de gospodărire a resurselor de apă se indexează anual prin aplicarea indicelui anual al prețurilor de consum, conform Legii Apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Contribuțiile specifice de gospodărire a apelor se reactualizează periodic prin hotărâre a Guvernului, conform Legii Apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare. Noile cuantumuri se notifică **beneficiarului** în cadrul prezentului abonament, fiind aplicabile de îndată.

ART.5. Aplicarea contribuțiilor specifice de gospodărire a apelor reactualizate prin hotărâre a Guvernului se face începând cu data fixată prin actul normativ de reactualizare, ceea ce conduce la modificarea cu aceeași dată a anexei 1 a prezentului abonament.

V. VALOAREA ABONAMENTULUI DE UTILIZARE/EXPLOATARE

ART.6.Valoarea totală a abonamentului de utilizare/exploatare este suma valorilor anuale precizate în anexa 1 și calculate corespunzător contribuțiilor legale la data emiterii abonamentului, la care se adaugă T.V.A.-ul legal.

Valoarea totală estimativă a abonamentului de utilizare/exploatare pentru anul **2023** este de **694,26** lei la care se adaugă T.V.A.-ul legal.

ART.7.Valoarea anuală a abonamentului de utilizare /exploatare se stabilește însumând contribuțiile calculate pe baza metodologiei prevăzută în anexa nr. 3 la abonamentul cadru de utilizare/exploatare aprobat prin Ordinul M.M.G.A. nr.798/31.08.2005, cu modificările și completările ulterioare, și se consemnează în:

- prezentul abonament de utilizare/exploatare.

Valoarea abonamentului se recalculează odată cu modificarea contribuțiilor, conform art. 4 și art. 5.

Operatorul își rezervă dreptul să opereze la zi toate schimbările valorice intervenite ca urmare a modificărilor legale de contribuții pe parcursul derulării abonamentului.

ART.8. Graficul de punere la dispoziția beneficiarului a resurselor de apă se stabilește anual, în baza necesarului solicitat de **beneficiar**, în limitele prevăzute de actul de reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor și este prevăzut în Anexa nr.1 la prezentul abonament, care face parte integrantă din acesta.

VI. UTILIZAREA/EXPLOATAREA RESURSELOR, MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ



ART.9-(1) Cantitățile de resurse atribuite pentru a fi utilizate/ exploatate sunt cele înscrise în anexa 1, care face parte integrantă din prezentul abonament.

Facturarea se face la nivelul cantităților de resurse utilizate lunar, recunoscute de **părți** prin proces verbal semnat de persoanele împuternicite în acest sens.

Operatorul efectuează controale periodice, urmărind modul de funcționare a instalațiilor **beneficiarului** și încadrarea activității acestuia în parametrii autorizației de gospodărire a apelor.

(2) Cantitățile de substanțe poluante din apele uzate evacuate de **beneficiar** se stabilesc pe baza debitelor de apă evacuate, măsurate cu echipamente autorizate metrologic, montate prin grija **beneficiarului** în instalațiile proprii de evacuare, a concentrațiilor substanțelor impurificatoare respective determinate de **beneficiar** și /sau de **operator** ori de un alt laborator acreditat, precum și a duratei efective de funcționare a instalațiilor de evacuare. Calculul cantităților de substanțe poluante din apele uzate evacuate se face conform art. 12-16 din anexa nr.3 la abonamentul cadru aprobat prin Ordinul M.M.G.A. nr.798/2005 ,cu modificările și completările ulterioare. Facturarea se face la nivelul cantităților lunare recunoscute de **părți** prin proces verbal semnat de persoanele împuternicite în acest sens.

(3) Facturile emise în condițiile prevăzute la alin. (1) și (2) sunt acceptate și recunoscute de **beneficiar** , iar procesul verbal și factura întocmită în baza lui fac dovada faptului că datoria este certă, lichidă și exigibilă.

ART.10-(1) Volumele de apă utilizate se măsoară cu echipamente de măsură verificate metrologic, instalate prin grija utilizatorului.

(2) În cazul în care la data încheierii abonamentului de utilizare/exploatare, beneficiarul nu are montate echipamente de măsură a cantităților de apă utilizate/evacuate și funcționarea instalațiilor de captare/evacuare a fost reglementată în aceste condiții prin autorizația de gospodărire a apelor sau când echipamentele există, dar nu funcționează, cantitățile recepționate se vor stabili la nivelul debitului mediu din autorizație și timpului efectiv de lucru, conform evidenței ținute de beneficiar în registre speciale.

(3) Dacă beneficiarul nu asigură evidențierea timpului efectiv de lucru, atunci recepția volumelor de apă captate/evacuate se face la nivelul debitului mediu din autorizație și a timpului calendaristic recepționat.

(4) În condițiile în care, în termen de 6 luni de la semnarea abonamentului de utilizare/exploatare, beneficiarul nu montează echipamente de măsură a cantităților de apă utilizate/evacuate, Administrația Națională „Apele Române” are dreptul de a instala echipamente de măsură și control pe cheltuiala sa, urmând ca respectivul cost să fie recuperat prin adăugarea contravalorii la factura către utilizator. Utilizatorul trebuie să asigure accesul și toate condițiile necesare reprezentanților Administrației Naționale „Apele Române” în acest sens.

(5) În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la alin. (4), utilizatorul va plăti contravaloarea aferentă debitului maxim autorizat.

(6) Prin excepție de la dispozițiile alin. (5), în cazul inexistenței/imposibilității tehnice dovedite de montare a aparatelor de măsură pentru debite sau volum, se aplică metode indirecte de contorizare, prin raportarea debitului maxim autorizat la timpul efectiv de utilizare pentru producția de energie electrică, utilizatorul având obligația comunicării datelor generate de aparate conforme de măsură a timpului de utilizare.

(7) În termenul prevăzut la alin. (4), utilizatorul comunică operatorului o cerere prin care solicită aplicarea dispozițiilor alin. (6) la încheierea abonamentului de utilizare/exploatare a resursei, și depune dovada inexistenței/imposibilității tehnice de montare a aparatelor de măsură pentru debite sau volum.

ART.11. Procesele verbale lunare precizate la art. 9 se vor încheia prin persoanele împuternicite de **părți** până cel târziu la data de 10 (zece) a lunii următoare.

ART.12.(1) Plata pentru cantitățile de resurse de apă utilizate se face de către **beneficiar** cu instrumente legale de plată, în baza facturii emise de **operator**, în termen de 30 zile de la emiterea acesteia.

(2) Refuzul de plată a facturii emise de **operator** va fi comunicat de către **beneficiar** , în scris și motivat, în termen de maximum 7 zile de la data primirii de către acesta

a facturii. Necomunicarea, comunicarea ulterioară termenului de 7 zile, lipsa motivării sau transmiterea în altă formă decât cea scrisă a refuzului este considerată ca acceptare a sumei facturate.

ART.13. **Beneficiarul** va efectua plățile prin conturile declarate în abonament.

Beneficiarul va notifica **operatorul** în legătură cu orice modificare privind denumirea, statutul, proprietarul/administratorul, sediul, contul sau unitatea bancară în termen de 10 zile de la producerea sa.

Notificarea va conține motivarea modificării, responsabilitatea și modalitățile de lichidare a debitelor restante în cazul schimbării proprietarului/administratorului și în anexă copii după toate documentele legale doveditoare ale modificărilor produse.

ART.14.-(1) Pentru neachitarea facturilor în termenul scadent al obligațiilor de plată, utilizatorii datorează dobânzi și penalități de întârziere la plată calculate la nivelul și după procedura celor prevăzute în Codul de procedură fiscală în vigoare la data emiterii facturii fiscale, pentru creanțele bugetare.

(2) În cazul în care s-au acordat înlesniri la plata debitelor, dobânzile și penalitățile de întârziere se datorează până la data emiterii documentului prin care se acordă aceste înlesniri. Nerespectarea înlesnirilor la plată, așa cum au fost acordate, conduce la calculul dobânzilor și penalităților de întârziere de la data încetării valabilității acestora, conform prevederilor alin.(1).

(3) Dobânzile și penalitățile de întârziere la plată se facturează trimestrial, corespunzător perioadei de întârziere la plată.

ART.15. (1) Dobânzile și penalitățile se calculează pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență a obligației și până la data stingerii sumei datorate inclusive , în condițiile legii.

(2) Prevederile alin. (1) nu se aplică în cazul sumelor datorate ca dobânzi, penalități de întârziere sau amenzi.

ART.16. (1) Nivelul dobânzii de întârziere este de 0,02% pentru fiecare zi de întârziere.

Orice modificare a Codului de procedură fiscală privind nivelul dobânzii de întârziere se comunică beneficiarilor prin notificare și înlocuiește de drept vechea prevedere din abonamentele existente.

(2) Nivelul penalității de întârziere este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere.

(3) Penalitatea de întârziere nu înlătură obligația de plată a dobânzilor și se calculează în condițiile legii. Orice modificare a Codului de procedură fiscală privind nivelul și/sau modul de calcul al penalităților se comunică beneficiarilor prin notificare și înlocuiește de drept vechea prevedere din abonamentele existente.

ART.17. Neîndeplinirea de către **beneficiar** în termen de 3 luni de la data scadenței a obligației de plată a facturii duce la rezilierea de drept a prezentului abonament de utilizare/exploatare și la sistarea utilizării/exploatarei resurselor de apă. Abonamentul va fi considerat reziliat de drept prin simpla notificare, fără punere în întârziere și fără intervenția vreunei instanțe de judecată, exceptând situațiile de eşalonare a datoriilor stabilite de comun acord.

Dacă în următoarele 30 de zile de la data rezilierii abonamentului de utilizare/exploatare nu se achită sumele restante (inclusiv dobânzile și penalitățile de întârziere la plată), **operatorul** este în drept să recurgă la executarea silită a întregii creanțe conform reglementarilor legale în vigoare în materie de colectare a creanțelor fiscale. Eventualele consecințe ce rezultă din rezilierea abonamentului de utilizare /exploatare privesc în exclusivitate pe **beneficiar**.

ART.18. (1) **Beneficiarul** are obligația să încheie cu **operatorul**, trimestrial, un proces-verbal de reglare și confirmare certă a debitelor restante, care constituie și înștiințare de plată de la data înmânării sau comunicării acestuia.

(2) Acest proces verbal încheiat între semnatarii abonamentului de utilizare/exploatare constituie titlu executoriu în condițiile legii.

(3) Dispozițiile privind conținutul și nulitatea actului administrativ fiscal din Codul de procedură fiscală se aplică în mod corespunzător.

(4) Executarea silită în temeiul titlului executoriu prevăzut la alin. (2) se efectuează de către operator conform reglementarilor legale în vigoare în materie de colectare a creanțelor fiscale.

ART.19. Pentru abateri de la normele de utilizare/exploatare a resurselor de apă cât și pentru depășirea concentrațiilor maxim admisibile ale poluanților din apele uzate evacuate și a cantităților corespunzătoare de substanțe impurificatoare evacuate în resursele de apă, prevăzute în actul de reglementare, înscrise în anexele la abonamentul de utilizare/exploatare, Administrațiile Bazinale de Apă aplică utilizatorilor penalități calculate pe baza metodologiei prevăzută în anexa nr. 4 la abonamentul cadru de utilizare/exploatare aprobat prin Ordinul M.M.G.A. nr. 798/2005, cu modificările și completările ulterioare.

VII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

ART.20. Administrația Națională "Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Argeș-Vedea se obligă:

a) să aducă la cunoștința **beneficiarului** modificările legale ale contribuțiilor specifice, conform art .4, în termen de 5 zile de la modificare; în aceste condiții, notificarea împreună cu confirmarea de primire țin loc de act adițional la prezentul abonament și fac dovada acceptării noii contribuții specifice de către **beneficiar**;

b) să emită și să transmită lunar factura;

c) să acționeze împreună cu **beneficiarul** pentru obținerea tuturor elementelor necesare acționării în judecată a persoanelor fizice sau juridice care, prin poluare, au provocat pagube materiale Beneficiarului;

d) să anunțe **beneficiarului**, în termen de 3 zile de la declanșarea stării de restricție, măsurile ce se aplică în zona bazinului hidrografic în care acesta se află.

ART.21. **Beneficiarul** se obligă:

a) să accepte aplicarea contribuțiilor legal modificate, de la data fixată prin actul normativ de modificare;

b) să achite contravaloarea facturilor la termenul de scadență stabilit prin abonamentul de utilizare/exploatare;

c) să alerteze imediat **operatorul** și folosințele de apă din aval care ar putea fi afectate în cazul provocării de către el a unei poluări accidentale și să suporte plata daunelor provocate și cheltuielile pentru înlăturarea efectelor poluării conform prevederilor legii;

d) să asigure **operatorului**, conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, accesul și dreptul de control la instalațiile de prelevare și evacuare a apelor, la dispozitivele de măsurare și la toate evidențele referitoare la acestea, în orice moment. În caz contrar, se vor aplica prevederile Legii nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

e) să suporte plata dobânzilor și penalităților de întârziere la plată a facturilor, precum și a penalităților pentru abateri de la normele de utilizare/exploatare a resurselor de apă și evacuare a apelor uzate, conform prevederilor anexei nr. 6 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale «Apele Române», aprobată cu modificări prin Legea nr. 404/2003, cu modificările și completările ulterioare;

f) să respecte prevederile actului de reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor și să solicite reactualizarea acestuia, la expirarea termenului de valabilitate sau ori de câte ori survin modificări ale parametrilor cantitativi și calitativi ai folosinței;

g) să se supună, în perioadele deficitare, prevederilor Planului de restricții întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

h) să oprească funcționarea instalațiilor de captare și evacuare utilizate, în cazul rezilierii abonamentului de utilizare/ exploatare;

i) să încheie trimestrial sau, după caz, lunar, cu **operatorul**, un proces verbal de reglare și confirmare certă a debitelor restante, care constituie și înștiințare de plată de la data înmânării sau comunicării acestuia;

j) să nu ceseze/subînchirieze drepturile sau bunurile obținute prin prezentul abonament fără acordul scris al operatorului.

VIII. FORȚA MAJORĂ

ART.22. Forța majoră invocată în condițiile legii și comunicată celeilalte **părți** în termen de 3 zile lucrătoare de la producere, apără de răspundere **partea** care o invocă.

Restricțiile introduse în perioadele deficitare , când se aplică planurile de restricții , sunt asimilate "forței majore" .

Dovada forței majore se va comunica în maximum 15 zile de la apariție și va fi certificată de către organismul abilitat de lege.

IX. LITIGII

ART.23.Soluționarea litigiilor se realizează de regulă pe cale amiabilă. În caz de litigii neconciliabile pe cale amiabilă ,soluționarea acestora revine instanțelor de judecată competente conform legii.

X. DISPOZIȚII FINALE

ART.24.(1) **Părțile** se obligă să adapteze abonamentele de utilizare/ exploatare în derulare în cazul apariției unor modificări aduse prevederilor legale pe baza cărora au fost încheiate.

(2) În cazul în care pe parcursul derulării abonamentului, apare ca necesară renegocierea anumitor clauze și condiții, datorată altor cauze decât modificările legislative, aceasta se va face prin acte adiționale.

(3) Modificările datorate modificărilor legislative se fac conform prevederilor din prezentul abonament.

(4) **Părțile** pot conveni și alte clauze ,acestea neputând să contravină prevederilor specifice gospodăririi apelor și prevederilor legale în vigoare.

ART.25. Prevederile prezentului abonament de utilizare/exploatare sunt obligatorii, orice completări făcându-se numai prin acte adiționale.

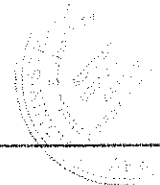
ART.26. Prezentul abonament de utilizare/exploatare încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul **părților**, exprimat în scris;
- b) la expirarea duratei abonamentului de utilizare/ exploatare;
- c) la retragerea sau expirarea actului de reglementare, în cazul în care nu s-a solicitat prelungirea acestuia;
- d) dacă beneficiarul cesează drepturile sau obligațiile fără a avea acordul scris al celeilalte părți;
- e) în caz de dizolvare, lichidare sau faliment al **beneficiarului**;
- f) în caz de reziliere în condițiile art. 17.

ART.27. Încetarea abonamentului de utilizare/exploatare nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între **părți**.

Prevederile acestui articol nu înlătură răspunderea **părții** care a cauzat încetarea abonamentului de utilizare/exploatare.

ART.28. În înțelesul prezentului abonament de utilizare/exploatare, orice notificare adresată de o **parte** celeilalte este valabil îndeplinită dacă este transmisă acestei ultime **părți** la ultima adresă comunicată și confirmată prin fax, email sau scrisoare recomandată cu confirmare de primire.Notificările verbale nu sunt luate în considerare de nici una dintre **părți**.



ART.29. Derularea prezentului contract, cuprinzând emiterea abonamentelor, a actelor adiționale, urmărirea, întocmirea proceselor verbale de recepție și de confirmare a debitelor restante, facturarea, încasarea, eventualele compensări, litigiile (obiecțiuni, recuperări de debite aferente facturilor restante, etc.) se va face prin reprezentantul teritorial al prestatorului, respectiv **Sistemul de Gospodărire a Apelor Ilfov-București**, cu sediul în București, Str. Splaiul Independenței nr. 294, sector 6, cod poștal 060031, telefon 3182229, 3181119, fax 3182220, 3182228, cod de înregistrare fiscală 18319194, cont virament nr. **RO09TREZ706501701X012981** deschis la Trezoreria Statului Sectorului 6 București, reprezentată prin Alexandru Popescu director și Anișoara Butaru Szen contabil șef.

Prezentul abonament de utilizare/ exploatare s-a încheiat în 2 (două) exemplare egal autentice, din care 1 (unu) pentru **beneficiar** și 1(unu) pentru **operator**; actele adiționale la abonamentul de utilizare/exploatare se încheie în același număr de exemplare și fac parte integrantă din prezentul abonament.

OPERATOR UNIC,
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"
A.B.A. ARGEȘ-VEDEA

BENEFICIAR,
ADMINISTRARE ACTIVE
SECTOR 3 SRL

DIRECTOR,
ing. Bo

DIRECTOR,
PREȘEDINTE CA
01

DIRECTOR ECONOMIC,
ec.O

DIRECTOR ECONOMIC,
F

VIZA C.F.P.

JURIDIC.
6

S.G.A. Ilfov-București
DIRECTOR.
A

CONTABIL SEF,
A

BIROU JURIDIC SI/CONTENCIOS

BIROU M.E.,
Responsabil Urmarire Abonament
C

RESURSELOR DE APA

S.G.A ILFOV-BUCURESTI

ANEXA NR.1/2023

La Abonamentul de utilizare/exploatare nr 298

GRAFICUL DE PUNERE LA DISPOZITIA BENEFICIARULUI

[illegible]

Total an 2023 = 694,26 Lei fara TVA

Temei legal : H.G.nr.1202/2010, Lege 122/2020

A1

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

1

