

CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE RAFTURI METALICE**NR. 139 / 31 mai 2023****I. PARTILE CONTRACTANTE****ART. 1** Încheiat între :

Freya EUROPARTS S.R.L., avand sediul social in Bucuresti, Sector 3, Str. Baba Novac 19A, avand codul unic de inregistrare RO 24329966, inregistrata la registrul comertului sub numarul J40/13733/2008 avand cont IBAN: RO08.INGB.0000.9999.0158.7881 – ING Bank, reprezentata prin dl. V - Administrator, in calitate de **VANZATOR**

si

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL cu sediul in Bucuresti, Calea Vitan 242, etajul 1 , , sector 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, inregistrata la Oficiul Național al Registrului Comertului cu J40/14752/2012, avand codul unic de inregistrare RO31012790, reprezentata prin dl. O Președinte Consiliu Administrație, in calitate de **CUMPARATOR**

s-a incheiat urmatorul contract comercial de vanzare-cumparare.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1 Obiectul prezentului contract il constituie vânzarea-cumpararea de sisteme de rafturi conform ofertei nr. **IP204/29 mai 2023**, denumita Anexa 1 la prezentul contract.

Lista materiale:

Denumire articol	Dimensiuni	Bucati
Cadru	6000x400	16
Polita	1500x400	78
Polita	1800x400	104
Cadru	1800x800	36
Polita	1500x800	195
Polita	1800x800	208

Art.2.2 CUMPĂRĂTORUL se obligă să plătească **VÂNZĂTORULUI** pretul de **117,500 RON + TVA**, pentru achiziționarea sistemului de rafturi cuprins în anexa 1, care face parte din contract.

III. DEFINIȚII

Art. 3.1. - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de **CUMPĂRĂTOR** si un furnizor de produse, în calitate de **VÂNZĂTOR**;
- VÂNZĂTOR** si **CUMPĂRĂTOR** - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- pretul contractului - pretul plătitibil **VÂNZĂTORULUI** de către **CUMPĂRĂTOR** în baza contractului pentru îndeplinirea integrală si corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate în contract;
- forta majoră - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut in momentul inchiderii contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exclusiva;

- e) Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti;
- f) zi - zi calendaristica; an - 365 zile.

IV APLICATIVITATE

Art.4.1. Contractul intra in vigoare de la data platii avansului.

V. STANDARDE

Art.5.1. Produsele furnizate în baza prezentului contract respectă standardele de calitate in vigoare in Comunitatea Europeana precum și legislația în vigoare.

VI CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

Art.6.1 (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acesteia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului

(3) Prevederile art. 6.1 sunt aplicabile în măsura în care o astfel de tratare nu afectează desfășurarea obligațiilor contractuale sau respectarea obligațiilor prevăzute de Lege. In acest sens, prin exceptie, Vanzatorul este de acord ca Cumparatorul sa-si execute obligatiile legale in conformitate cu HCL S3 nr. 121/28.03.2018.

Art.6.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita la cealalta parte contractanta; sau
- b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
- c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

VII PREȚUL

Art.7.1 Prețul total al sistemului de rafturi metalice cuprins în anexa 1 este de **117,500 RON + TVA**, acesta va fi achitat in transe stabilite, astfel:

- **Transa I (avansul)** – 11.750 RON + TVA, suma ce reprezinta 10% din valoarea totala a contractului si care va fi platita in avans in termen de 2 (doua) zile de la data emiterii facturii
- **Transa II** – 47.000 RON + TVA, reprezentand 40% din valoarea totala a contractului si are ca termen de plata 2 zile de la livrarea sistemului de rafturi, in baza avizului de livrare.
- **Transa III** – 58.750 RON + TVA, reprezentand defirenta ramasa de 50% din valoarea totala a contractului. Plata se va efectua in termen de maxim 30 de zile de la semnarea procesului verbal de predare primire si punere in functiune a sistemului de rafturi.

VIII. MODALITATEA DE PLATĂ ȘI GARANTAREA PLĂȚII

Art. 8.1 Plata sistemelor de rafturi care face obiectul prezentului contract se va face prin ordin de plata in contul vanzatorului RO08INGB0000999901587881 deschis la ING Bank Bucuresti - sucursala Decebal.

IX. TERMENUL DE LIVRARE

Art.9.1 Termenul de livrare al sistemului complet de rafturi este de maxim 8 saptamani de la confirmarea platii primei transe a sistemului de rafturi, conform art. 7.1;

Art.9.2 Data livrării este considerata data la care rafturile sunt livrate in totalitate la sediul CUMPARATORULUI;

Art. 9.3 Termenul de livrare va putea fi decalat numai prin intelegerea scrisa prealabila a partilor;

Art.9.4 Termenul de livrare este prelungit de drept (in mod automat) cat timp VANZATORUL este impiedicat de evenimentul de forta majora sa livreze rafturile.

X. GARANTII

Art. 10.1. Pentru sistemul de rafturi metalice comercializate, VANZATORUL acorda o garantie de 24 luni;

Art.10.2. Perioada de garantie se calculeaza incepând cu data predării rafturilor;

Art.10.3 Pierderea garanției are loc în următoarele cazuri:

- folosirea sistemului rafturi in alte scopuri decât cele pentru care au fost proiectate
- sistemele sunt garantate si calculate pentru sarcini cu o greutate maxima de **250 kg/polita - forta uniform distribuita**. Termenul de garantie nu este valabil in cazul in care nu se respecta greutatile maxim admise si repartizarea uniforma a acestora pe toata suprafata traversei.
- nerespectarea instructiunilor de folosire sau intretinere si a parametrilor recomandati de PRODUCATOR in ghidul de utilizare
- lovirea, deteriorarea rafturilor
- scurgeri de substante (acizi,..) care prin natura lor ar putea deteriora calitatea materialului rafturilor
- remedierea defectiunilor de catre persoane neautorizate

XI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11.1. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor contractuale, partile isi datoreaza penalități;

Art.11.2. Nelivrarea rafturilor la termenul prevăzut, de către VÂNZĂTOR, acesta datorează penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea prezentului contract;

Art.11.3. În cazul neachitării de către CUMPĂRĂTOR a facturii emise de VÂNZĂTOR, în termenele prevazute la Cap. VII, acesta datorează penalității de întârziere de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea neachitată;

Art.11.4. Totalul penalităților de întârziere în decontare nu pot depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.

XII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR ÎN DERULAREA CONTRACTULUI

A. Obligațiile VANZĂTORULUI

Art.12.1 VANZATORUL se obligă la livrarea și asamblarea rafturilor metalice;

Art.12.2 VANZATORUL se obligă să instruiască personalul CUMPARATORULUI privind modul de exploatare a rafturilor;

Art.12.3 Montarea sistemului de rafturi va incepe in termen de maxim 2 zile de la livrarea materialelor și dureaza maxim 5 zile lucratoare.

B. Obligațiile CUMPĂRĂTORULUI

Art.12.4 Cumparatorul se obliga la descarcarea materialelor la termenul de livrare comunicat de catre vanzator;

Art.12.5 CUMPĂRĂTORUL se obligă sa achite la termenele stipulate obligațiile de plată ce-i revin;

Art.12.6 CUMPARATORUL se obliga sa pregateasca suprafata de montaj din interiorul depozitului, daca este cazul;

Art.12.8 CUMPARATORUL va asigura front de lucru echipei de asamblare;

Art.12.9 Sistemul de rafturi apartine vanzatorului pina la plata integrala.

Art. XIII REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.13.1 Nerespectarea obligatiilor asumate din prezentul contract, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de vanzare - cumparare si de a pretinde penalitati de intarziere.

Oricare din parti va fi indreptatita sa considere contractul rezolvit de plin drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere si fara orice formalitate prealabila in urmatoarele situatii:

- oricare din parti nu isi executa in mod culpabil una din obligatiile esentiale din prezentul contract, dupa ce a fost notificata in scris in sensul neindeplinirii corespunzatoare a respectivei obligatii, daca in termen de 30 zile de la data emiterii notificarii, partea in culpa nu s-a conformat la executarea obligatiei. Rezolutiunea va avea loc de plin drept, fara vreo alta procedura legala, la implinirea termenului de 30 de zile de la data emiterii notificarii scrise de catre partea indreptatita. In cazul neindeplinirii obligatiilor stipulate la art.7.1, vanzatorul va rezilia contractul si va solicita restituierea sistemului de rafturi.

XIV. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.14.1 VANZATORUL si CUMPARATORUL vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului;

Art.14.2 În caz contrar litigiile vor fi soluționate de catre instantele competente in materie din Bucuresti.

XV DISPOZITII FINALE

Art.15.1 Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris;

Art.15.2 Orice document scris trebuie să fie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii;

Art.15.3 Comunicările dintre părți se pot face prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării;

Art.15.4 Orice modificare privind situația juridică, (schimbare de sediu, bancă, titulatură, fuziune etc), pe perioada derularii contractului a uneia dintre părți, trebuie comunicată celeilalte părți în termen de 5 zile;

Art. 15.5 Prezentul contract s-a încheiat astăzi 31.05.2023 în două exemplare câte unul pentru fiecare parte.

VÂNZĂTOR,
FREYA EUROPARTS S.R.L.
ADMINISTRATOR
V.

CUMPARATOR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
PRESEDINTE C.A.
OVIDIU GEORGE COSTIN

Serviciu Juridic si Guvernanta Corporativa
G

Serviciu Economic si de Gestiune
T

Se. // 
M

Serviciu Administrare Patrimoniu
M