



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea majorării capitalului social
al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. cu suma de 100.450.000 lei**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și
completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 06.07.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 164789/CP/28.06.2023 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 164191/27.06.2023 al Serviciului Control Intern și Guvernanță Corporativă
- Adresa nr. 164196/27.06.2023 a Serviciului Control Intern și Guvernanță Corporativă

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin. (1), art. 210 alin. (1) și (2) și art. 221 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7 punctul 7.1 și 7.2, art. 12 punctul 12.1 lit. c) din Actul constitutiv al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., aprobat prin HCLS 3 nr. 281/07.12.2012, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea capitalului social al societății Administrare Active Sector 3 SRL cu suma de 100.450.000 lei, sumă necesară proiectelor aflate în derulare.

Art. 2. (1) În prezent capitalul social al societății Administrare Active Sector 3 SRL este de 100.020.000 lei, divizat în 100.020 părți sociale, fiecare parte socială în valoare de 1.000 lei, capital social deținut de:

- Sectorul 3 al Municipiului București cu un număr de 100.010 părți sociale în valoare de 100.010.000 lei
- Societatea SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 SRL cu un număr de 10 părți sociale în valoare de 10.000 lei.

(2) În urma majorării, capitalul social al societății Administrare Active Sector 3 SRL va deveni 200.470.000 lei, fiind format din 200.470 părți sociale cu o valoare nominală de 1.000 lei, cotele de participare la capitalul social fiind următoarele:

- a) 99,9950 % - Sectorul 3 al Municipiului București, cu un număr de 200.460 părți sociale în valoare de 200.460.000 lei;
- b) 0,0050 % - societatea SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 SRL cu un număr de 10 părți sociale în valoare de 10.000 lei.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 în vederea semnării, în numele și pentru Sectorul 3 al Municipiului București, a tuturor documentelor necesare ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Actul Constitutiv al societății Administrare Active Sector 3 SRL se modifică în mod corespunzător.

Art. 5. Primarul Sectorului 3, prin Serviciul Control Intern și Guvernanță Corporativă și Direcția Economică, societatea Administrare Active Sector 3 SRL și societatea SD 3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOLDOVEANU CĂTĂLIN-FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL: primarie3@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 164191
Data 28.06.2023

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății Adminstrare Active Sector 3 S.R.L. cu suma de 100.450.000 lei

Societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. este o societate orientată asupra asigurării competitivității, eficienței, profitabilității și generării de valoare pe termen lung, fiind preocupată în permanent atât de evitarea și minimizarea pierderilor operationale, de creșterea calității serviciilor oferite cât și de diversificarea activităților desfășurate.

Contextul pandemic ce a generat o scădere a cererii clienților privați ai societății precum și efectele negative cauzate de declansarea războiului din Ucraina de la începutul anului 2022, cu impact asupra pieței de construcții, au generat efecte negative asupra activității societății, aceasta intensificând eforturile prin angajarea tuturor resurselor și forțelor pentru menținerea pe piața specifică, precum și prin identificarea de noi activități de dezvoltare a activităților deja practicate.

Întrucât proiectele aflate în derulare la acest moment, propuse pentru valorificare sunt de mare amploare și complexe, societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. solicită majorarea de capital social cu 100.450.000 lei exclusiv T.V.A, după cum urmează:

- construire și amenajare funcțională hala arhivă, în localitatea Popești Leordeni, Splaiul Unirii, nr. 15, jud. Ilfov fiind necesari 15.000.000 lei exclusiv TVA precum și suma de 5.449.350 lei exclusiv TVA pentru dotări necesare optimizării consumului de energie, extinderii flotei de utilaje și auto precum și suplimentarea echipamentelor de producție în localitatea Popești Leordeni, Fabrica de prefabricate și betoane, Șoseaua de Centura, nr. 111, jud. Ilfov,
- amenajare spații de recreere și culturale, locuri de parcare, Mun. București, Bdul Basarabia nr. 256, Sector 3, fiind necesari 80.000.000 lei fără TVA.

În prezent capitalul social al societății Administrare Active Sector 3 SRL este de 100.020.000 lei, divizat în 100.020 părți sociale, fiecare parte socială în valoare de 1.000 lei

În urma majorării, capitalul social al societății Administrare Active Sector 3 SRL va deveni 200.470.000 lei, fiind format din 200.470 părți sociale cu o valoare nominală de 1.000 lei, cotele de participare la capitalul social fiind următoarele:

- 99,9950 % - Sectorul 3 al Municipiului București, cu un număr de 200.460 părți sociale în valoare de 200.460.000 lei;
- 0,0050 % - societatea SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 SRL cu un număr de 10 părți sociale în valoare de 10.000 lei.

Luând în considerare cele prezentate și ținând cont de raportul de specialitate nr. 164191/27.06.2023 al Serviciului Control Intern și Guvernanta Corporativă am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local Sector 3.

PRIMAR,
ROBERT ȘORIN NEGOIȚĂ



Nr. 164191/27.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L este persoană juridică română cu sediul în București, Calea Vitan nr. 242, CUI 31012790, reprezentată legal de președintele Consiliului de Administrație și având ca obiect principal de activitate „Fabricarea articolelor din beton pentru construcții”, cod CAEN 2361.

Având în vedere:

- Adresa nr. 13504 din 27.06.2023 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 163856 din 27.06.2023 prin care societatea Administrare Active Sector 3 SRL solicită majorarea capitalului social al societății cu suma de 100.450.000 lei fără TVA;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al societății nr. 220/27.06.2023 prin care se transmite spre aprobare solicitarea de majorare a capitalului social;
- Nota de fundamentare nr. 36/26.06.2023 a societății Administrare Active Sector 3 SRL care argumentează cererea de majorare a capitalului social

Ținând cont de:

- Art. 7 punctul 7.1 din actul constitutiv al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L.: “Capitalul social poate fi majorat prin hotărârea Adunării Generale a Asociaților, în condițiile și respectând procedurile și normele prevăzute de prezentul Act Constitutiv și de Legea Societăților”;
- Art. 7 punctul 7.2 din actul constitutiv al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L.: “Majorarea de capital se poate face prin noi aporturi în numerar sau în natură, prin majorarea valorii sau a numărului părților sociale. ...”;
- Art. 12 punctul 12.1 litera c) din actul constitutiv al societății Administrare Active Sector 3 SRL: “Adunarea Generală a Asociaților are următoarele atribuții principale: hotărâște majorarea sau reducerea capitalului social”;
- Art. 191 alin.(1) din Legea societăților nr. 31 din 1990: “Hotărârile asociaților se iau în adunarea generală.”
- Art. 221 din Legea societăților nr. 31 din 1990: “Societatea cu răspundere limitată își poate majora capitalul social, în modalitățile și din sursele prevăzute de art. 210”

Societatea motivează necesitatea majorării de capital social prin cheltuielile produse de lucrările la obiectivele de investiții menționate:



- A. construire și amenajare funcțională hala arhivă, în localitatea Popești Leordeni, Splaiul Unirii, nr. 15, jud. Ilfov sunt necesari 15.000.000 lei exclusiv TVA precum și suma de 5.449.350 lei exclusiv TVA pentru dotări necesare optimizării consumului de energie, extinderii flotei de utilaje și auto precum și suplimentarea echipamentelor de producție în localitatea Popești Leordeni, Fabrica de prefabricate și betoane, Șoseaua de Centura, nr. 111, jud. Ilfov,
- B. amenajare spații de recreere și culturale, locuri de parcare, Mun. București, Bdul Basarabia nr. 256, Sector 3, sunt necesari 80.000.000 lei fără TVA.

Din lectura documentației transmise de societate putem concluziona că valoarea financiară a investițiilor prezentate mai sus atinge (aproximativ) suma de 100.450.000 lei fără TVA.

Capitalul social al societății Administrare Active Sector 3 SRL este în acest moment în valoare totală de 100.020.000 lei, fiind format din 100.020 părți sociale, cu o valoare nominală de 1.000 lei. După majorare capitalul social va avea valoarea de 200.470.000 lei, fiind format din 200.470 părți sociale cu o valoare nominală de 1.000 lei, cotele de participare la capitalul social fiind următoarele:

a) 99.9950 % - Sectorul 3 al Municipiului București, prin Consiliul Local Sector 3 (200.460 părți sociale, în valoare de 200.460.000 lei);

b) 0.0050 % - societatea SD3- Salubritate și Dezăpezire S3 SRL (10 părți sociale, în valoare de 10.000 lei).

Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local Sector 3, în calitate sa de Adunare Generală a Asociaților și de autoritate deliberativă va decide prin vot dacă majorarea capitalului social al sus – numitei este oportună.

Având în vedere prevederile legale expuse, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. cu suma de 100.450.000 lei fără TVA, poate fi supus spre dezbateri și aprobare Consiliului Local Sector 3.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apărătoresci

Șef serviciu,
Adina Mariana Maricaru

Întocmit,
Silviu Hondola



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA CORP CONTROL
SERVICIUL CONTROL INTERN GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ

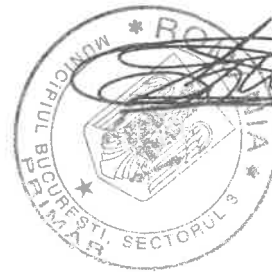


www.primarie3.ro

E-MAIL: corpcontrol@primarie3.ro
Șoseaua Mihai Bravu nr.428, Sector 3, 030328, București

Nr. 164196 din 27.06.2023

*de acord
PRIMAR*



Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în vederea inițierii proiectului menționat.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apotesei

Șef Serviciu,
Adina Mariana Maricaru

Întocmit,
Silviu Hondola

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu
mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății
Administrare Active Sector 3 SRL cu suma de 100.450.000 lei

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 04.07.2023, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Negoită Andă-Ioana
Prezent – Pentru
Andă-Ioana
Negoita

Semnat digital de
Andă-Ioana Negoita
Data: 2023.07.05
11:17:34 +03'00'

SECRETAR,
Păunică Adriana
Prezent – Pentru
PAUNICA ADRIANA

Digitally signed by PAUNICA
ADRIANA
Date: 2023.07.05 15:28:03 +03'00'

MEMBRI

Văcaru Mihaela – Carmen	Prezent - impotriva
Costea Antoaneta - Nina	Prezent - impotriva
Judele Ștefan - Lucian	Prezent - impotriva
Maxim Ion	Prezent - pentru
Junghină Pavel	Prezent - pentru
Weinerich Andreea - Helena	Absenta
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent – pentru
Belu Sima Elena-Daniela	Prezent – pentru
Enăchescu Marian - Daniel	Prezent – pentru (vot exprimat pe WhatsApp)

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind MAJORAREA CAPITALULUI SOCIAL AL SOCIETĂȚII
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL CU SUMA DE 100.450.000 LEI

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 06.07.2023, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Petrescu Elena



DA - FAVORABIL

SECRETAR,
Mărineață Marcel



DA - VOI TRIMI PE WHATAPP

MEMBRI

Sava Alexandru	NU - NEFAVORABIL
Szocs Augustin	NU - NEFAVORABIL
Nicu Lucian	NU - NEFAVORABIL
Niță Marius Vasile	
Aldea Alexandru	DA - FAVORABIL
Neagu Constantin-Iulian	NU - NEFAVORABIL
Sebeșan Mircea - Radu	DA - FAVORABIL
Cocoș Adrian Marian	DA - FAVORABIL
Lupu Daniel - Florin	DA - FAVORABIL