



3561478

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie**

**Subsemnata BRATUIANU P. ELENA-STEFANIA, având funcția de Șef serviciu la Administrare Active Sector 3 S.R.L, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                            | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                        |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Arges<br>Localitate: Corbi -<br>Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 2011            | 695 m2    | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | BRATUIANU ELENA<br>STEFANIA<br>BRATUIANU JENEL |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

**2. Clădiri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                        |
|--------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Bucuresti<br>Localitate: | Apartament | 2006            | 68.82 m2  | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | BRATUIANU ELENA<br>STEFANIA<br>BRATUIANU JENEL |

|                                                                                                         |                |      |       |     |                               |                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-------|-----|-------------------------------|------------------------------------------------------|
| <div> <div></div> <div></div> <div>Adresa:</div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> </div> |                |      |       |     |                               |                                                      |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Arges<br>Localitate:<br>Corbi -<br>Adresa:                                   | Casă de locuit | 2011 | 56 m2 | 1/2 | Contract de vânzare cumpărare | BRATUIANU<br>JENEL<br>BRATUIANU<br>ELENA<br>STEFANIA |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca      | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | BMW        | 1             | 2007               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | LOGAN      | 1             | 2016               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | MITSUBISHI | 1             | 2008               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | SKODA      | 1             | 2009               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |
|---|---|---|---|---|

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia     | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| BANCA COMERCIALA ROMANA,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR    | 2023            | 7474               |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                          | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor           | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea  |
|--------------------|--------------------|-----------------|-----------|
| VISTA BANK ROMANIA | 2009               | 2031            | 14432 EUR |
| BCR                | 2024               | 2029            | 35552 RON |
| BCR                | 2024               | 2029            | 16971 RON |
| BCR                | 2024               | 2029            | 53596 RON |
| BCR                | 2021               | 2026            | 16830 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul        | Sursa venitului: numele, adresa                        | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b> |                                                        |                                                |                       |
| 1.1. Titular                   |                                                        |                                                |                       |
| BRATUIANU ELENA STEFANIA       | Administrare Active Sector 3 S.R.L, BUCURESTI SECTOR 3 | SEF SERVICIU VANZARI BETON ASFALT              | 99954 RON             |
| 1.2. Soț/soție                 |                                                        |                                                |                       |
| BRATUIANU JENEL                | ALTE INSTITUTII, BUCURESTI SECTOR 6                    | SEF COLOANA AUTO                               | 34200 RON             |

|                                                      |                            |                    |           |
|------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------|
| BRATUIANU JENEL                                      | ALTE<br>INSTITUTII, OLANDA | SOFER              | 18245 EUR |
| 1.3. Copii                                           |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>       |                            |                    |           |
| 2.1. Titular                                         |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| 2.2. Soț/soție                                       |                            |                    |           |
| BRATUIANU JENEL PFA                                  | BUCURESTI                  | TRANSPORT PERSOANE | 11240 RON |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |                            |                    |           |
| 3.1. Titular                                         |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| 3.2. Soț/soție                                       |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |                            |                    |           |
| 4.1. Titular                                         |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| 4.2. Soț/soție                                       |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |                            |                    |           |
| 5.1. Titular                                         |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| 5.2. Soț/soție                                       |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |                            |                    |           |
| 6.1. Titular                                         |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| 6.2. Soț/soție                                       |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |                            |                    |           |
| 7.1. Titular                                         |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| 7.3. Copii                                           |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |
| <i>8. Venituri din alte surse</i>                    |                            |                    |           |
| 8.1. Titular                                         |                            |                    |           |
| -                                                    | -                          | -                  | -         |

|                |   |   |   |
|----------------|---|---|---|
| 8.2. Soț/soție |   |   |   |
| -              | - | - | - |
| 8.3. Copii     |   |   |   |
| -              | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 07-06-2024              |                  |