

HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE A ASOCIAȚILOR

80/04.10.2024

SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3 BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Ducești nr. 191, Sector 3, având CIF 4420465, reprezentat prin doamna Negoita Anda - Ioana,
Și

SD3-SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L., cu sediul în București, str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, clădire administrativă, parter, Biroul 1, sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub J40/9896/2017, având CUI 37804020, reprezentată prin doamna Paunica Adriana

În temeiul imputernicirii exprese acordate prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 București nr. 36/08.02.2024, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare și OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice,

Având în prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 București nr. 375/26.09.2024, am hotărât:

Art. 1: Se aproba operațiunea juridică de punere la dispoziția Universității de Medicină și Farmacie „Carol Davila” București, pentru două loturi de câte 1.000 mp aferente imobilului situat în București, B-dul Basarabia nr. 256, sector 3, din proprietatea societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., cu nr. cadastral 214488, prin constituirea unui drept de suprafață asupra acestuia pe o durată de 49 de ani, cu titlu oneros, de 1 ron/mp/an, în vederea edificării unui număr de două obiective de investiții având fiecare valoarea de peste 10 milioane euro fără TVA.

Art. 2: Se aproba operatiunea juridica de incheiere a unui antecontract de vanzare-cumparare, intre societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. si Universitatea de Medicina si Farmacie „Carol Davila” Bucuresti pentru loturile mentionate la art. 1, in maxim 60 de zile lucratoare de la data incheierii Contractului de superficie, dupa evaluarea efectuata de catre un evaluator autorizat ANEVAR, cu posibilitatea unei plati in avans, restul de plata si transferul de proprietate urmand a se efectua dupa finalizarea constructiilor, pentru fiecare constructie si lot separat.

Art. 3: Se imputerniceste Presedintele Consiliului de Administratie al societatii Administrare Active Sector 3 S.R.L. in vederea semnarii tuturor actelor necesare pentru ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Asociați

SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3 BUCUREȘTI

Prin

NEGOITA Anda - Ioana,

SD3 – SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L.

Prin

PAUNICA Adriana,