

CONTRACT - CADRU FURNIZARE

Nr. 11.667/28.11.2025

I. Părțile:

1. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în București, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J2012014752402, CUI RO 31012790, cont RO82RNCB0079152072640022 deschis la banca BCR, reprezentată prin Director General, Silvestru George Mihai, în calitate de **FURNIZOR**,

Si

2. ELMECO COMPANY 98 S.R.L., cu sediul social în Municipiul Constanța, județul Constanța, str. Randunelelor, nr. 87, telefon: 0241 517 585, 0722 545 300, e-mail elmeco_company@yahoo.com, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J13/1495/1998, CUI 10638520, reprezentată prin Administrator Munteanu Nicolai, în calitate de **BENEFICIAR**.

II. Obiectul contractului

2.1 Obiectul prezentului contract îl constituie executia anumitor tipuri de elemente prefabricate, specificate în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezentul contract, în baza comenzilor Beneficiarului, conform proiectului, planurilor și documentației tehnice puse la dispoziție Furnizorului. Produsele ce fac obiectul prezentului contract vor fi executate în termenele și în condițiile de calitate solicitate de Beneficiar, care se obligă să plătească produsele executate la termenele și în condițiile de plată stabilite prin prezentul contract.

2.2 Produsele vor fi realizate de către Furnizor potrivit proiectului/planurilor tehnice, anexa nr. 2 la contract, înaintate de către Beneficiar împreună cu comanda scrisă. Proiectul/planurile tehnice vor fi complete și finale, semnate și stampilate de verificatorul proiectului, conținând toate detaliile tehnice necesare execuției lor și vor purta mențiunea Beneficiarului: "Vizat spre neschimbare" Beneficiarul declară că a înțeles că orice modificare și/sau completare a proiectului tehnic după data semnării contractului, generează costuri suplimentare și/sau termene de predare modificate, ce vor face obiectul unui act adițional la prezentul contract.

III. Durata contractului

3.1 Prezentul Contract intră în vigoare de la data semnării și este valabil până la data de 31.12.2026.

3.2 Contractul se poate prelungi prin act adițional la prezentul contract.

IV. Pretul, modalitatea de plata

4.1 Valoarea estimata a contractului este de 72.021,60 lei + TVA.

4.2. Valoarea totala a contractului este in LEI si nu include T.V.A., conform preturilor prevazute in anexa si va rezulta la finalizarea derularii contractului, in functie de cantitatile efectiv de elemente prefabricate comandate de catre Beneficiar.

4.3. Preturile sunt mentionate in Anexa nr. 1 (parte integranta din contract).

4.4 Valoarea finala a contractului poate varia in functie de cantitatile efectiv livrate.

V. Modalitatea si conditiile de plata

5.1. Beneficiarul are obligatia de a efectua plata pretului astfel:

- i. Avans: 24.007 lei + TVA, in termen de maxim 3 zile de la semnarea prezentului contract. Demararea lucrarilor, inclusiv achizitia materiilor prime necesare procesului de productie se va demara dupa efectuarea platilor;
- ii. Inainte de momentul livrarii se va factura diferenta, reprezentand suma in valoare de 48.014,6 lei + TVA, marfa livrata putand fi ridicata de catre Beneficiar, numai dupa plata integrala a marfii livrate;

Obligația de plată a Beneficiarului se va considera îndeplinită la data creditării contului Furnizorului cu suma aferentă. Prețul Contractului se va achita în Lei.

5.2. Fiecare factura emisa de Furnizor catre Beneficiar va fi insotita de certificate de calitate si declaratii de conformitate. Facturile care nu sunt insotite de documente de calitate nu vor fi acceptate la plata.

VI. Garantii

Furnizorul acorda o garantie a produsului de 24 de luni. In termenul de garantie Furnizorul se obliga sa inlocuiasca pe cheltuiala sa exclusiva toate produsele ce prezinta defectiuni sau deteriori datorate proastei executii, in cel mai scurt timp posibil de la notificarea Beneficiarului.

VII. Livrarea bunurilor

7.1 Bunurile, prevăzute la cap. II, art.2.1., vor fi executate de catre Furnizor in urma emiterii comenzilor de catre Beneficiar. Receptia produselor se face la locul de livrare. Marfa va fi insotita de avizul de insotire a marfii, a documentelor de calitate si bonul de cantar, daca este cazul.

7.2. Beneficiarul asigura transportul elementelor prefabricate, contracost, conform preturilor stipulate in Anexa nr. 1 - LISTA PRETURI, parte integranta din prezentul contract.

Transportul elementelor prefabricate se va efectua urmare cererii exprese a Beneficiarului in acest sens transmise Furnizorului.

De la data semnării procesului verbal de predare-primire, riscul se transmite de la Furnizor la Beneficiar, predarea fiind considerată finalizată prin semnarea avizului de însoțire a marfii și a procesului verbal de recepție de către delegatul Beneficiarului, numele delegatului va fi comunicat în prealabil de către Beneficiar prin e-mail.

7.3 De la data realizării produselor Furnizorul va notifica Beneficiarul ca în termen de 5 zile lucrătoare să ridice produsele de la adresa Furnizorului. Dacă în termen de 5 zile lucrătoare de la data transmiterii notificării Beneficiarul nu ridică produsele de la adresa Furnizorului, acesta va fi responsabil pentru costurile de manipulare și de depozitare a produselor astfel:

- ☐ cost de manipulare;
- ☐ pentru depozitarea produselor.

7.4 În cazul în care Furnizorul nu onorează livrările în termenele agreeate, acesta va plăti o penalitate în valoare de () din valoarea marfii nelivrate la termen pe zi de întârziere. Penalitatea se va deduce din sumele datorate la plată de către Furnizor sau din orice alte rețineri sau garanții. Valoarea penalităților nu poate depăși debitul asupra căruia au fost calculate.

VIII. Obligațiile părților contractante

8.1 Obligațiile Furnizorului:

- a) Furnizorul se obligă să predea Beneficiarului bunurile prevăzute la cap. II, art.2.1 și garantează că bunurile care fac obiectul prezentului contract sunt proprietatea sa exclusivă;
- b) Furnizorul se obligă să predea Beneficiarului declarații de conformitate sau declarații de performanță ;
- c) Furnizorul garantează calitatea marfii vândute;
- d) Furnizorul va emite avize de însoțire a marfii și facturi aferente;
- e) Nerespectarea de către Furnizor a obligațiilor asumate prin contract, din motive neimputabile Beneficiarului, atrage penalități de pentru fiecare zi de întârziere, aplicate asupra valorii marfurilor nelivrate în termenul de comun stabilit.

8.2 Obligațiile Beneficiarului:

- a) Beneficiarul se obligă să achite prețul produselor, conform modalităților și condițiilor de plată stabilite la capitolul IV art. 4.1 și 4.2.
- b) Beneficiarul se obligă să înainteze Furnizorului Proiectul/ planurile tehnice, documentația tehnică, în vederea executării elementelor prefabricate;
- c) În cazul în care Beneficiarul nu plătește bunurile în termenele agreeate , acesta va plăti o penalitate de () din valoarea soldului pe zi de întârziere. Valoarea penalităților nu poate depăși debitul asupra căruia au fost calculate.

IX. Încetarea contractului

9.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

1. - partile si-au executat integral obligatiile asumate prin prezentul contract la expirarea duratei si/sau cantitatilor pentru care a fost incheiat contractul;
2. - una dintre parti isi inceteaza activitatea;
3. - una dintre parti este declarata in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea executarii prezentului contract;
4. - una dintre parti isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezolutiunea / rezilierea prezentului contract sau in termen de 7 zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a executat ori isi executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce-i revin.
5. - prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Părți, în baza unei notificări comunicate cu 15 zile anterior datei prevăzute pentru încetarea contractului.

X. Confidentialitate si protectia datelor cu caracter personal

Art. 10.1. Părțile vor trata detaliile contractului ca fiind confidențiale, în măsura în care o astfel de tratare nu afectează desfășurarea obligațiilor contractuale sau respectarea obligațiilor prevăzute de Lege. In acest sens, prin exceptie, Partile se autorizeaza reciproc să-și execute obligațiile legale în conformitate cu HCL S3 nr. 121/28.03.2018.

Art. 10.2. (1) Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal strict necesare pentru derularea prezentului contract, cu respectarea întru totul a Regulamentului U.E.679/2016 și a prevederilor legale aplicabile.

(2) Părțile sunt constiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricarui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformarii cu Regulamentul 679/2016.

(3) Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării oricărei prelucrări suplimentare sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

(4) Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura ca, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura ca datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

XI. Forța majoră

11.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă, respectiv Camera de Comerț și Industrie a României, în condițiile legii.

11.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 3 zile de la încetare.

11.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

XII. Clauze finale

12.1 Notificări între părți:

În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă este transmisă la adresa-sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

În cazul în care notificarea se face pe cale poștală ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare. Dacă confirmarea se transmite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

12.2 Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar dacă partile nu cad de acord, vor fi solutionate de instanțele judecătorești competente de la sediul Furnizorului.

12.3 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă vointa partilor și înlocuiește orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

12.4 Prezentul Contract a fost redactat în 2 (două) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

FURNIZOR,
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

Di

Sil. 

Director Executiv
Chivu Bogdan-Alexandru Mihr

Director Financi
Talangescu Miha

Juridic si Guver
Georgescu Madalina

Of

Br:

BENEFICIAR,
ELMECO COMPANY 98 S.R.L.,

Administrator

Munteanu Nicolai



ANEXA nr. 1 - LISTA PRETURI**La****Contractul-Cadru de Furnizare****Nr. 11.667/28.11.2025**

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J2012014752402, CUI RO 31012790, cont RO82RNCB0079152072640022 deschis la banca BCR, reprezentată prin Director General, Silivestru George Mihai, în calitate de **FURNIZOR**,

Si

ELMECO COMPANY 98 S.R.L., cu sediul social in Municipiul Constanta, judetul Constanta, str. Randunelelor, nr. 87, telefon: 0241 517 585, 0722 545 300, e-mail elmeco_company@yahoo.com, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J13/1495/1998, CUI 10638520, reprezentată prin Administrator Munteanu Nicolai, in calitate de **BENEFICIAR**.

Partile au agreeat urmatoarele preturi:

Denumire	Clasa beton	[Mc/buc]	BST 500C max [kg/buc]	[Buc]	[Lei/buc]	Valoare [Lei]
Element prefabricat tip New Jersey L-2m cf schita atasata (geometrie 0.5m latime talpa x 0.8m H)	C40/50					63.321.60
Denumire				Nr. curse	[Lei/cursa]	Valoare [Lei]
Transport : Constanta (oras/impjurimi)						8.700.00
TOTAL [Lei]						72.021.60

Conditii de transport: Pretul include transport.

Conditii de montaj: Pretul nu include montaj

Conditii de productie: (zile lucratoare), termen executie: 20 zile lucratoare, clasa de beton: C40/50 XC4 XD3 XF3 XA1 XM3 SF2 Dmax16mm, BST500C, nu detinem CRASH TEST pentru elemetele prefabricate

Termen de livrare: 3 zile lucratoare

Pretul nu include TVA.

FURNIZOR,**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**

Director General
Silivestru George

Productie Prefabricate si Conectii Metalice

Pene George

BENEFICIAR,**ELMECO COMPANY 98 S.R.L.,**

Administrator
Munteanu Nicolai



