

**CONTRACT DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ**

**Nr. 4136264/06.03.2026**

Prezentul Contract de asistență juridică („Contractul”) a fost încheiat între:

(1) **ADESMAN & ASOCIAȚII - S.C.A.**, înființată prin Decizia Baroului București nr. 1687 din 30.08.2022, cu sediul profesional în București, str. Mr. Av. Ștefan Sănătescu nr. 64, etaj 2, sector 1, C.I.F. RO 46833017, cont bancar RO14 BTRL RONC RTOC I435 2101, deschis la Banca Transilvania, prin avocat asociat coordonator DIANA-TEODORA ADESMAN (în continuare „Adesman & Asociații”), *pe de o parte,*

și

(2) **ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**, cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, etaj 1, sectorul 3, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J2012014752402, C.U.I. RO 31012790, cont RO82RNCB0079152072640022, deschis la banca BCR, reprezentată prin Director General, GEORGE MIHAI SILIVESTRU, cetățean român, domiciliat în Bucuresti, str. Anastasie Panu, nr. 23, bl. D6, sc. 1, et. 3, ap. 14, sector 3, identificat cu CI seria RK, nr. 095580, CNP 1861017410054, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 3, valabil de la data de 27.03.2018 pana la data de 17.10.2028, (în continuare „Clientul”), *pe de altă parte.*

Adesman & Asociații și Clientul sunt denumiți în continuare, în mod individual, „Partea” și, în mod colectiv, „Părțile”.

Având în vedere următoarele:

- A. Clientul consideră că realizarea obiectului său de activitate în condiții de performanță necesită asistență juridică și reprezentare juridică din partea unei societăți de avocatură compusă din avocați cu experiență;
- B. Adesman & Asociații are pregătirea și experiența necesare pentru a furniza serviciile solicitate de către Client,

Părțile au convenit încheierea prezentului Contract, din care **Anexa nr. 1 - Condițiile standard de colaborare** face parte integrantă (denumit în continuare „Contractul”), în termenii și condițiile următoare, agreate de comun acord către Părți:

## Art. 1. Obiectul Contractului

- 1.1. Obiectul Contractului este reprezentat de prestarea de către Adesman & Asociații, la solicitarea expresă a Clientului, de servicii de asistență juridică și reprezentare juridică (denumite în continuare „Serviciile”) în ceea ce privește aspectele de ordin juridic încredințate de Client privind activitatea sa curentă și, respectiv, proiectele în curs sau, după caz, pe care Clientul intenționează să le deruleze în viitor. În acest sens, mandatul astfel acordat implică cu titlu de exemplu fără a se limita la acordarea de consultații în scris sau verbal în domenii de interes pentru Client, redactarea de opinii legale, redactarea de rapoarte de audit juridic, pregătirea de contracte și orice acte juridice, redactarea de cereri, notificări, memorii sau petiții către autorități, instituții și alte persoane, în scopul ocrotirii și apărării drepturilor și intereselor legitime ale acestuia, asistarea și reprezentarea Clientului etc.
- 1.2. Oricare alte servicii de asistență juridică și reprezentare juridică, care nu sunt prevăzute în mod expres în prezentul Contract, vor face obiectul unui act adițional la prezentul Contract.
- 1.3. Adesman & Asociații nu are cunoștință de niciun conflict de interese în reprezentarea intereselor Clientului. În măsura în care ajunge la cunoștința noastră un potențial conflict de interese, vom informa în cel mai scurt timp posibil Clientul pentru a putea lua o decizie corespunzătoare.

## Art. 2. Onorariul

- 2.1. Pentru Serviciile menționate în mod expres la art. 1 de mai sus, Clientul va datora un onorariu orar în cuantum de 100 Euro/oră, la care se adaugă TVA.
- 2.2. Onorariul și costurile aferente serviciilor avocațiale prestate se vor achita de către Client în termen de 5 (cinci) zile de la data transmiterii facturilor de către Adesman & Asociații în sistemul E-factura/SPV (raportul de activitate aferent urmând a fi transmis către Client în ziua transmiterii facturii în sistemul E-factura/SPV). Plata facturilor noastre va fi făcută fără nicio deducere sau reținere la sursă cu privire la orice taxe sau cheltuieli de orice natură.
- 2.3. Clientul va plăti facturile în următorul cont bancar: RO14 BTRL RONC RT0C I435 2101, deschis la Banca Transilvania.

## Art. 3. Cheltuieli

- 3.1. Dacă va fi cazul, cheltuielile suplimentare aferente Serviciilor prestate de Adesman & Asociații, precum cheltuieli de transport, traduceri și costuri de fotocopiere, curierat și alte taxe de livrare etc., vor fi suportate de Client, separat de obligația de plată a onorariilor datorate conform prezentului Contract.

## Art. 4. Comunicări

4.1. Pentru a optimiza comunicarea între Părți, un element esențial pentru buna noastră colaborare, următoarele persoane sunt indicate ca persoane de contact:

- pentru Adesman & Asociații, dna. avocat asociat coordonator Diana-Teodora Adesman și/sau dl. avocat asociat Ciprian Nicu;
- pentru Client, dna. Georgescu Mădălina.

## Art. 5. Durata

5.1. Contractul intră în vigoare la data semnării sale de către Părți și este valabil până la îndeplinirea mandatului încredințat către Adesman & Asociații, potrivit art. 1. de mai sus.

## Art. 6. Facturare

6.1. Onorariile stabilite conform art. 2 vor fi facturate în RON, la cursul de schimb publicat de Banca Națională a României, valabil la data facturării.

6.2. În cazul în care Clientul nu achită valoarea facturilor în termenul prevăzut la art. 2.2., Adesman & Asociații își rezervă dreptul să aplice penalități de întârziere de 0,1% pe zi până la plata integrală a sumelor datorate.

## Art. 7. Date cu caracter personal. Confidențialitate

7.1. Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal strict necesare pentru derularea prezentului Contract, cu respectarea întru totul a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor). Astfel, Părțile convin să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal.

7.2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul general privind protecția datelor se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;

- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore;
  - îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul general privind protecția datelor.
- 7.3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita Contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin Contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al Contractului și la perioadele corespunzătoare prevăzute de prevederile legale.
- 7.4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:
- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
  - vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
  - se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
  - se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
  - se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
  - se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
  - se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală, se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

- 7.5. Părțile vor trata detaliile Contractului ca fiind strict confidențiale, în măsura în care o astfel de tratare nu afectează desfășurarea obligațiilor contractuale sau respectarea obligațiilor prevăzute de lege, Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 București aplicându-se în mod corespunzător nr. 121/28.03.2018.
- 7.6. Adesman & Asociații va apăra, în orice împrejurare, drepturile și interesele Clientului și va păstra confidențialitatea și secretul profesional cu privire la activitatea și la relațiile sale comerciale.
- 7.7. Clientul se obligă să păstreze confidențialitatea asupra onorariilor practicate de Adesman & Asociații și, în general, asupra Serviciilor prestate de Adesman & Asociații.
- 7.8. Clientul este de acord ca Adesman & Asociații poate dezvălui informații confidențiale oricărui subcontractor și sau personal colaborator al acesteia, exclusiv în măsura necesară prestării Serviciilor contractate prin prezentul Contract. Obligația de confidențialitate nu se va aplica în măsura în care informațiile confidențiale respective sunt sau au devenit publice altfel decât în urma unei dezvăluiri de către Adesman & Asociații cu încălcarea prezentei.
- 7.9. Fără a aduce atingere obligațiilor de confidențialitate specificate în prezentul Contract, Clientul este de acord ca Adesman & Asociații să aibă dreptul: (i) de a divulga terților faptul că a acționat în numele Clientului; și (ii) de a furniza informații de natură generală cu privire la rolul Adesman & Asociații în cadrul proiectelor în care a asistat Clientul.
- 7.10. Clientul nu va dezvălui vreunui terț orice document (inclusiv părți din document) sau rezultat ale Serviciilor prestate fără acordul prealabil scris al Adesman & Asociații, cu excepția cazurilor în care dezvăluirea poate fi făcută în măsura în care legile, regulamentele, regulile și obligațiile profesionale aplicabile interzic limitările referitoare la dezvăluire.

## **Art. 8. Răspunderea Adesman & Asociații**

- 8.1. Răspunderea Adesman & Asociații (indiferent de izvorul contractual și/sau delictual) a partenerilor sau colaboratorilor acestuia, legată de Serviciile prestate în conformitate cu prezentul Contract, este limitată la activitățile profesionale și prejudiciul direct dovedit, în limita onorariului achitat. Adesman & Asociații nu poate fi ținută răspunzătoare pentru pierderi indirecte, pierderi de profit, daune reputaționale sau utilizarea opiniilor juridice în alte scopuri decât cele convenite.
- 8.2. În niciun caz Adesman & Asociații nu va fi responsabilă pentru pierderi, costuri sau cheltuieli determinate de sau legate de neglijența sau omisiunea, fraudă ori de interpretări greșite sau greșeli intenționate ale Clientului sau ale conducerii acestuia sau alte oricărei ale entități afiliate.
- 8.3. Răspunderea Adesman & Asociații va fi angajată numai în caz de culpă gravă sau intenție. Adesman & Asociații nu poate fi obligată la plata niciunei despăgubiri atunci când nu și-a putut executa obligațiile datorit intervenirii unui caz fortuit sau de forță majoră.

- 1.4. Serviciile prestate nu sunt obligatorii pentru nicio autoritate. Toate Serviciile prestate de Adesman & Asociații se vor baza pe legile, reglementările, normele *etc.* și/sau hotărârile în vigoare la data la care respectivele Servicii sunt furnizate. Modificările ulterioare a prevederilor legislative pot avea ca rezultat amendarea/ modificarea/ ajustarea Serviciilor prestate de Adesman & Asociații (dacă este cazul).
- 1.5. Adesman & Asociații nu are responsabilitatea de a monitoriza evenimente care apar ulterior prestării Serviciilor, nici să efectueze actualizări, cu excepția cazului în care Părțile au agreeat altfel în scris.
- 8.4. Responsabilitatea Adesman & Asociații pentru Serviciile prestate este exclusivă față de Client identificat în Contract a fi îndreptățit a se baza pe Servicii.

## Art. 9. Răspunderea Clientului

- 9.1. Clientul va colabora cu Adesman & Asociații în prestarea Serviciilor de către Adesman & Asociații, furnizând - în mod complet - către Adesman & Asociații accesul prompt la date, informații și personal al Clientului sau ale altor persoane a căror colaborare este necesară în vederea prestării Serviciilor. Clientul va fi responsabil pentru activitatea personalului și colaboratorilor/ agenților săi, pentru promptitudinea, sinceritatea, acuratețea și caracterul complet și corect al tuturor datelor și informațiilor furnizate Adesman & Asociații de către sau în numele Clientului, precum și pentru implementarea oricărei consultații oferite ca parte din Servicii. Adesman & Asociații se poate baza pe datele și informațiile furnizate de Client sau oricare al împuternicit al acestuia fără a le verifica în mod independent. În cazul în care, oricând pe durata prestării Serviciilor, Clientul are motive să creadă că Adesman & Asociații nu deține sau că nu i-au fost furnizate toate datele, informațiile și/sau documentele relevante sau că aceste date, informații și/sau documente furnizate de Adesman & Asociații nu sunt corecte, Clientul va informa imediat Adesman & Asociații despre aceasta. Prestarea Serviciilor de către Adesman & Asociații va depinde de îndeplinirea în timp util de către Client a responsabilităților sale, în temeiul prezentului Contract și emiterea promptă de către Client a deciziilor și aprobărilor necesare în raport cu Serviciile. Adesman & Asociații va fi îndreptățită să se bazeze pe toate deciziile și aprobările Clientului.
- 9.2. Dacă nu se stipulează altfel în Contract, Clientul va fi singurul responsabil, printre altele, pentru (i) adoptarea tuturor deciziilor de management și îndeplinirea tuturor funcțiilor de management; (ii) desemnarea uneia sau mai multor persoane care au abilitățile, cunoștințele, și/sau experiența necesară pentru supravegherea Serviciilor, de preferat din rândul personalului de conducere; (iii) evaluarea conformității și rezultatelor Serviciilor; (iv) asumarea responsabilității pentru rezultatele Serviciilor; și (v) crearea și menținerea controalelor interne, inclusiv, fără limitare, monitorizarea activităților curente.
- 9.3. Clientul recunoaște că orice decizie luată în legătură cu implementarea Serviciilor sau orice acțiune întreprinsă în baza Serviciilor va fi responsabilitatea exclusivă a Clientului.

## Art. 10. Conformitatea juridică

- 10.1. Clientul garantează cu privire la sinceritatea, acuratețea și autenticitatea tuturor documentelor și informațiilor furnizate către Adesman & Asociații și acceptă că oricare și toate măsurile luate de Adesman & Asociații se vor întemeia pe informațiile factice astfel furnizate.
- 10.2. Adesman & Asociații își rezervă dreptul de a solicita, în conformitate cu legislația privind combaterea spălării banilor din România (denumite în continuare „Reglementările CSB”), informații pertinente privind identitatea Clientului, identitatea beneficiarului real al Clientului și/sau alte informații și documente relevante (inclusiv dovezi privind sursa fondurilor) ambele de la începutul sau în orice moment pe durata relației contractuale, iar Clientul este de acord să furnizeze imediat respectivele informații și documente. Clientul declară și garantează că fondurile plătite către Adesman & Asociații nu provin din activități infracționale.
- 10.3. Adesman & Asociații poate fi solicitată conform Reglementărilor CSB să raporteze autorităților relevante orice activitate de care Adesman & Asociații află sau pe care Adesman & Asociații o suspectează sau despre care deține temeieri rezonabile ca să știe sau să suspecteze că implică bunuri ce provin din săvârșirea de infracțiuni sau care au legătură cu finanțarea terorismului sau informații care pot folosi pentru impunerea prevederilor Reglementărilor CSB. În majoritatea cazurilor, Adesman & Asociații se poate afla sub interdicție, conform Reglementărilor CSB, de a dezvălui către o anumită persoană că a avut loc o raportare.
- 10.4. Reglementările CSB interzic Adesman & Asociații să se implice sau să rămână implicată în înțelegeri despre care Adesman & Asociații știe sau suspectează că facilitează, între altele, păstrarea, utilizarea sau controlul sumelor provenite din infracțiuni sau beneficii din activități infracționale. Prin urmare, dacă pe parcursul prestării Serviciilor de către Adesman & Asociații, se manifestă astfel de circumstanțe, Adesman & Asociații poate fi obligată, din punct de vedere legal, să înceteze imediat prestarea Serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract.
- 10.5. Clientul recunoaște că Adesman & Asociații este obligată să respecte toate Reglementările CBS și, prin semnarea prezentului Contract, acceptă că nu va fi considerată confidențială corespondența privind obligațiile de raportare decurgând din Reglementările CBS purtate cu Adesman & Asociații în măsura în care Adesman & Asociații va fi nevoită să dezvăluie această corespondență autorităților competente pentru a dovedi conformarea cu obligațiile legale.
- 10.6. Adesman & Asociații nu va fi responsabilă față de Client pentru orice pierderi suportate de Client ca urmare a respectării de către Adesman & Asociații a obligațiilor sale legale, inclusiv în cazul în care Adesman & Asociații consideră în mod rezonabil că se conformează respectivelor obligații.

## Art. 11. Clauză privind prevenirea și combaterea corupției și spălării banilor

11.1. Fiecare Parte declară, garantează și se obligă irevocabil că, la data încheierii și pe întreaga durată a prezentului Contract, atât aceasta, cât și asociații, acționarii, administratorii, directorii, membrii organelor de conducere sau supraveghere, salariații, colaboratorii, reprezentanții, împuterniciții, subcontractanții, consultantii, agenții sau orice alte persoane care acționează în numele, pentru sau sub controlul ori influența sa (denumite în continuare „**Persoane Asociate**”), nu au oferit, promis, acordat, plătit, autorizat, solicitat, acceptat sau intermediat și nu vor oferi, promite, acorda, plăti, autoriza, solicita, accepta sau intermedia, direct sau indirect, nicio sumă de bani, bun, serviciu, avantaj, beneficiu sau altă valoare patrimonială ori nepatrimonială necuvenită, indiferent de natura sau forma acesteia, către sau din partea:

- a) celeilalte Părți sau a reprezentanților acesteia;
- b) oricărui funcționar, oficial, angajat sau reprezentant al unei autorități sau instituții publice, guvernamentale sau locale;
- c) oricărui partid politic, membru al unui partid politic sau candidat la o funcție publică;
- d) oricărei alte persoane fizice sau juridice,

în scopul sau cu efectul de a influența în mod nelegal o decizie, acțiune sau inacțiune, de a obține sau menține un avantaj necuvenit, un tratament preferențial ori un beneficiu nelegitim în legătură cu prezentul Contract, cu Serviciile sau cu orice operațiune conexă.

11.2. Fiecare Parte declară și garantează că a implementat și va menține pe toată durata Contractului politici și proceduri interne adecvate de prevenire și combatere a corupției, mitei și spălării banilor, inclusiv mecanisme de control intern, măsuri de *due diligence* asupra terților, instruirea personalului și monitorizarea tranzacțiilor, în conformitate cu legislația aplicabilă în orice jurisdicție relevantă, incluzând, fără limitare, legislația privind prevenirea și sancționarea faptelor de corupție, prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și orice alte reglementări incidente.

11.3. Fiecare Parte se obligă să nu inițieze, să nu participe și să nu faciliteze nicio operațiune care ar putea constitui sau ar putea fi calificată drept spălare de bani, finanțare a terorismului, disimulare a provenienței ilicite a fondurilor, utilizare de fonduri provenite din activități ilegale sau orice tranzacție menită să eludeze cerințele legale privind transparența, raportarea sau conformitatea financiară.

11.4. Părțile convin că orice încălcare a prezentei clauze, inclusiv de către oricare dintre Persoanele Asociate, va fi considerată o încălcare gravă și esențială a Contractului. Într-o asemenea situație, precum și în cazul în care o Parte are motive rezonabile, serioase și obiective să suspecteze existența unei încălcări sau a unei investigații oficiale privind posibile fapte de corupție sau spălare de bani în legătură cu cealaltă Parte, aceasta are dreptul:

- a) să suspende de îndată executarea obligațiilor sale;

- b) să solicite informații și documente justificative suplimentare;
  - c) să rezilieze unilateral Contractul, cu efect imediat, prin simpla notificare scrisă transmisă prin orice modalitate celeilalte Părți, fără punere în întârziere, fără intervenția instanței și fără îndeplinirea vreunei alte formalități prealabile.
- 11.5. Exercițarea dreptului de reziliere nu aduce atingere dreptului Părții prejudiciate de a solicita despăgubiri integrale pentru orice prejudiciu suferit, inclusiv daune directe, indirecte, reputaționale, amenzi, penalități sau costuri generate de investigații ori proceduri administrative sau judiciare.
- 11.6. Obligațiile prevăzute în prezenta clauză supraviețuiesc încetării Contractului, indiferent de cauza acestuia.

## **Art. 12. Încetarea Contractului**

- 12.1. Contractul poate fi denunțat de fiecare Parte cu efect imediat, prin transmiterea, prin orice modalitate, a unei notificări scrise celeilalte Părți cu cel puțin 10 (zece) zile înainte de data efectivă a încetării Contractului.
- 12.2. Adesman & Asociații poate denunța în totalitate sau parțial prezentul Contract cu efect imediat, printr-o notificare scrisă transmisă Clientului, în cazul în care stabilește că au survenit modificări în orice lege, normă, regulament, interpretare sau decizie, în urma căreia executarea de Adesman & Asociații a oricărei părți din prezentul Contract ar deveni ilegală, ar încălca legea în alt mod sau ar intra în conflict cu independența sau regulile profesionale.
- 12.3. Neplata onorariului și a cheltuielilor în cuantumul și termenele fixate potrivit prezentului Contract dau dreptul Adesman & Asociații ca, în afara altor remedii contractuale sau legale, să procedeze la emiterea unei declarații unilaterale de reziliere a acestuia, fără nicio altă formalitate sau intervenția vreunei instanțe sau de arbitraj sau o altă procedură extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de gradul IV își produce efectele de la data scadenței obligației neexecutate.
- 12.4. Desființarea prezentului Contract, indiferent de motiv, nu are efect asupra drepturilor dobândite de oricare dintre Părți până la data desființării. După desființarea prezentului Contract, indiferent de motiv, vor supraviețui obligațiile contractuale cu privire la repararea prejudiciilor cauzate, executarea obligațiilor devenite scadente înainte de momentul încetării acestuia, precum și toate celelalte obligații ale Părților menite să producă efecte ulterior încetării Contractului.
- 12.5. La încetarea Contractului din orice motiv, Clientul va compensa Adesman & Asociații conform termenilor Contractului pentru Serviciile prestate și cheltuielile înregistrate până la data încetării efective.

## **Art. 13. Forța Majoră și Cazul Fortuit**

- 13.1. Nicio Parte nu va fi răspunzătoare pentru nicio întârziere sau neexecutare rezultată din circumstanțe sau cauze independente de controlul sau rezonabil, inclusiv, fără limitare la acte sau omisiuni sau lipsa de cooperare a celeilalte Părți (inclusiv, fără limitare la entități sau persoane controlate de aceasta sau orice cadru executiv, directori, angajați, personal sau agenți ai săi), incendii sau alte accidente, calamități, epidemii, greve sau conflicte de muncă, război sau alte forme de violență sau orice lege, ordin sau cerință a oricărei agenții sau autorități publice sau locale.
- 13.2. Dacă oricare dintre Părți este împiedicată să își îndeplinească obligațiile datorită unor circumstanțe de forță majoră sau caz fortuit, va notifica cealaltă Parte în mod corespunzător, iar cealaltă Parte, dacă este posibil, va oferi o prelungire rezonabilă pentru îndeplinirea prezentului Contract.

## Art. 14. Alte clauze

- 14.1. Prezentul Contract este titlu executoriu cu privire la sumele datorate de către Client cu titlu de onorariu și cheltuieli aferente.
- 14.2. Raporturile dintre Părți nu pot fi dovedite decât cu prezentul Contract și/sau în condițiile prevăzute de Statutul profesiei de avocat.
- 14.3. Față de terți, dovada Contractului se face prin împuternicire avocațială. Prezentul Contract nu poate fi adus la cunoștința terților decât cu acordul expres al părților.
- 14.4. Executarea obligațiilor asumate de Adesman & Asociații se realizează de către avocații care își exercită profesia în cadrul acesteia ca avocați asociați sau colaboratori.
- 14.5. În cazul în care, primind solicitarea Clientului pentru realizarea oricăroră din Serviciile ce fac obiectul prezentului Contract, Adesman & Asociații constată existența unui conflict de interese, va informa de îndată Clientul despre aceasta, fiind de la sine înțeles că o asemenea eventualitate: (i) nu ar putea fi interpretată ca o îngădire a libertății de alegere a Adesman & Asociații și (ii) nu ar reprezenta, prin ea însăși, o cauză de încetare ulterioară a raporturilor contractuale.
- 14.6. Părțile declară și recunosc următoarele: (i) prevederile prezentului Contract reprezintă, în integralitatea lor, rodul negocierilor dintre Părți; (ii) prevederile prezentului Contract sunt considerate, în integralitatea lor, juste și echitabile de către ambele Părți; (iii) neexercitarea la termen sau oricând în interiorul termenului de prescripție a drepturilor prevăzute de prezentul Contract nu va fi considerată ca o renunțare la acele drepturi; (iv) prezentul Contract nu se va putea modifica decât prin acordul Părților, exprimat sub forma unui act adițional încheiat în formă scrisă, indiferent de existența unor eventuale practici între Părți, uzanțe, sau comportamente contrarii.
- 14.7. Prezentul Contract este guvernat de prevederile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, ale statutului profesiei de avocat, precum și ale celorlalte legi aplicabile în România.

14.8. În furnizarea Serviciilor juridice care constituie obiect al acestui Contract, Adesman & Asociații se va supune numai legilor în vigoare (inclusiv cele care guvernează profesia de avocat), statutului profesiei de avocat și regulilor deontologice ale profesiei de avocat.

## Art. 15. Legea aplicabilă

15.1 Prezentul Contract este guvernat de legea română. Orice neînțelegeri care izvorăsc din prezentul Contract - și orice alte acte adiționale la prezentul Contract, care au intrat în vigoare între Părți, vor fi soluționate conform dispozițiilor legale în materie.

Contractul a fost încheiat prin corespondență, în 2 (două) exemplare originale (câte unul pentru fiecare parte), ambele Părți atestând că se află în posesia câte unui exemplar.

**ADESMAN & ASOCIAȚII - S.C.A.**

**Avocat Asociat Coordonator**

Diana Teodora Adesman



**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**

**Director General**

Silvestru George Mihai

**Director Executiv**

Chivu Bogdan-Alexandru-Mihnea

**Director Financiar**

Talangescu Mihail

**Juridic și Guvernanță Corporativă**

Georgescu Mădălina

**Achiziții**

Melenciuc Ira

## Anexa nr. 1 - Condițiile standard de colaborare

### Articolul 1 - Definiții și interpretare

- 1.1 „Societatea” înseamnă Adesman & Asociații, societate profesională de avocați constituită și funcționând în conformitate cu legislația română.
- 1.2 „Clientul” înseamnă persoana fizică sau juridică în beneficiul căreia sunt prestate serviciile juridice.
- 1.3 „Mandatul” înseamnă serviciile juridice descrise în scrisoarea de angajament sau în confirmarea scrisă a instrucțiunilor.
- 1.4 „Serviciile” includ consultanță, reprezentare, litigii, arbitraj, investigații interne, asistență penală, consiliere corporativă și orice alte servicii juridice convenite.
- 1.5 Prezenta Anexă reglementează cadrul general aplicabil tuturor mandatelor, cu excepția cazului în care părțile convin altfel în scris.

### Articolul 2 - Domeniul serviciilor

- 2.1 Societatea va furniza, în limita unei obligații de diligență, servicii juridice exclusiv în limitele mandatului convenit.
- 2.2 Orice extindere a mandatului necesită confirmare expresă în scris.
- 2.3 Societatea nu furnizează consultanță financiară, fiscală, contabilă sau investițională.

### Articolul 3 - Conformitate și standarde etice

- 3.1 Societatea își desfășoară activitatea în strictă conformitate cu:
  - Legea nr. 51/1995 privind organizarea profesiei de avocat;
  - Statutul profesiei de avocat și normele deontologice aplicabile;
  - Legislația națională și europeană privind prevenirea și combaterea spălării banilor, finanțării terorismului și faptelor de corupție;
  - Standardele internaționale de conformitate.
- 3.2 Societatea aplică politici interne de conformitate (compliance), inclusiv proceduri de cunoaștere a clienților (KYC - Know Your Client), evaluarea riscurilor, prevenirea conflictelor de interese și mecanisme de control intern.
- 3.3 Clientul declară și garantează că va utiliza serviciile juridice exclusiv în scopuri legale și legitime, în conformitate cu toate normele aplicabile și standardele de integritate.

## Articolul 4 - Interdicția utilizării serviciilor în scopuri ilegale

- 4.1 Serviciile furnizate de Societate sunt destinate exclusiv sprijinirii Clientului în activități conforme cu legea.
- 4.2 Societatea nu răspunde pentru utilizarea ulterioară a opiniilor juridice în scopuri ilegale de către Client.
- 4.3 Societatea se abține de la asistarea sau sfătuirea conștientă a Clientului în activități infracționale, fraude, acte de corupție sau spălare de bani.
- 4.4 Societatea poate suspenda sau refuza prestarea serviciilor dacă există indicii rezonabile că acestea ar putea fi folosite pentru activități ilegale.

## Articolul 5 - Prevenirea spălării banilor și finanțării terorismului

- 5.1 Societatea poate solicita Clientului informații și documente privind identitatea, structura de proprietate, beneficiarul real, proveniența fondurilor și scopul operațiunilor.
- 5.2 Clientul se obligă să furnizeze informații complete, corecte și actualizate și să notifice orice modificare relevantă.
- 5.3 În caz de refuz sau suspiciune rezonabilă privind legalitatea fondurilor, Societatea poate suspenda sau refuza furnizarea Serviciilor.
- 5.4 Societatea poate fi obligată să raporteze autorităților competente în conformitate cu legea, fără consimțământul prealabil al Clientului.

## Articolul 6 - Politica anti-mită și anticorupție

- 6.1 Societatea aplică politică de toleranță zero față de mită, trafic de influență, foloase necuvenite sau alte practici de corupție.
- 6.2 Clientul declară că nu va solicita Societății să intervină ilegal pe lângă autorități sau entități private.
- 6.3 Orice solicitare care implică încălcarea legislației penale sau normelor de integritate va fi refuzată imediat.

## Articolul 7 - Evaluarea riscurilor și obligația de informare

- 7.1 Societatea poate informa Clientul asupra riscurilor penale sau reputaționale identificate pe parcursul colaborării și poate recomanda măsuri de conformitate.

- 7.2 Clientul este responsabil de implementarea efectivă a recomandărilor și respectarea obligațiilor legale.
- 7.3 Societatea nu răspunde pentru consecințele deciziilor Clientului luate cu ignorarea recomandărilor formulate.

## Articolul 8 - Dreptul de retragere din mandat

- 8.1 Societatea se poate retrage imediat din mandat dacă:
  - Clientul utilizează serviciile în scopuri ilegale;
  - Clientul furnizează informații false sau incomplete;
  - Mandatul este folosit pentru scopuri infracționale;
  - Apar conflicte de interese sau riscuri de neconformitate.
- 8.2 Retragerea se realizează conform normelor profesionale aplicabile, fără ca Societatea să fie răspunzătoare pentru consecințele încetării colaborării.

## Articolul 9 - Procedura de lucru

- 9.1 Prestarea Serviciilor se va realiza în baza comenzilor/solicitărilor Clientului. În cazul în care demersurile sunt urgente, iar obținerea de către Adesman & Asociații a unei comenzi scrise de la Client ar fi de natură să prejudicieze pe Client, prin depășirea termenelor procedurale, Adesman & Asociații va informa în scris Clientul asupra acestora și va efectua actele de procedură cu caracter urgent.
- 9.2 Toate comunicările între Adesman & Asociații și Client se vor efectua, de regulă, în scris, prin e-mail. Convorbirile telefonice și orice alte comunicări orale vor fi ulterior rezumate în scris.
- 9.3 Adesman & Asociații are obligația de a informa Clientul în permanență și cu promptitudine în legătură cu toate activitățile realizate în baza mandatului acordat.
- 9.4 Clientul se angajează să informeze Adesman & Asociații în legătură cu orice operațiune, activitate sau situație cu implicații juridice, având legătură cu obiectul mandatului acordat, în timp util, permițând Adesman & Asociații să își execute obligațiile cu luarea în considerare a acestora.

*[urmează pagina de semnături]*

# ADESMAN & ASOCIAȚII

ATTORNEYS AT LAW

**ADESMAN & ASOCIAȚII - S.C.A.**

**Avocat Asociat Coordonator**

Diana Teodora Adesman



**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**

**Director General**

Silvestru George Mihai

**Director Executiv**

Chivu Bogdan-Alexandru Mihnea

**Director Financiar**

Talangescu Mihail

**Juridic și Guvernanță Corporativă**

Georgescu Mădălina

**Achiziții**

Melenciuc Ira

